

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 27.10.2021

N á v r h
na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovala:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Vypracované dňa 08.10.2021

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 27.10.2021

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú. Zlatovce – novovytvorená C-KN parc. č. 558/272 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² odčlenenej geometrickým plánom č. 45991367-068-2020 z pôvodnej C-KN parc. č. 558/1 zapísaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1 **predajom** pre **Západoslovenskú distribučnú, a.s.** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pre výstavbu trafostanice, ktorá bude realizovaná v súvislosti s investičnou akciou Mesta Trenčín – stavbou „Zelený most – ulica“ – SO 414 Trafostanica podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou De Bondt, s.r.o. **za celkovú kúpnu cenu 100,- €.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu mesta - stavbu **“Zelený most – ulica“**, Trenčín v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou De Bondt, s.r.o. V súvislosti s uvedenou stavbou je pre účely stavebného povolenia potrebné majetkovoprávne vysporiadať i pozemok za účelom výstavby stavebného objektu SO 414 Trafostanica, ktorej výstavbu bude realizovať Západoslovenská distribučná, a.s. na svoje náklady. Kúpna cena bola stanovená na základe požiadaviek Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Ľudovíta Stárka vedľa radových garáží.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Zlatovce – novovytvorená C-KN parc. č. 558/272 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² odčlenenej geometrickým plánom č. 45991367-068-2020 z pôvodnej C-KN parc. č. 558/1 zapísaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1 pre **Západoslovenskú distribučnú, a.s.** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pre výstavbu trafostanice, ktorá bude realizovaná v súvislosti s investičnou akciou Mesta Trenčín – stavbou „Zelený most – ulica“ – SO 414 Trafostanica podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou De Bondt, s.r.o. **za celkovú kúpnu cenu 100,- €.**

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu mesta - stavbu **“Zelený most – ulica“**, Trenčín v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou De Bondt, s.r.o. V súvislosti s uvedenou stavbou je pre účely stavebného povolenia potrebné majetkovoprávne vysporiadať i pozemok za účelom výstavby stavebného objektu SO 414 Trafostanica, ktorej výstavbu bude realizovať Západoslovenská distribučná, a.s. na svoje náklady. Kúpna cena bola stanovená na základe požiadaviek Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Ľudovíta Stárka vedľa radových garáží.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Zlatovce, Ul. Ľudovíta Stárka
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 29.9.2021
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 07.10.2021
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

