



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁMESTIE 2  
911 64 TRENČÍN

Gabriela Babony  
Garant VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

23.07.2021

NAŠE ČÍSLO

MSÚTN-UMM-  
P/2021/657/96652/hud

VYBAVUJE / LINKA

Bc. Eva Hudecová/6504462

TRENČÍN

23.07.2021

Vec:

### Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie k zámene pozemkov medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Solako SK s.r.o. v k.ú. Trenčín nasledovne :

- pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 1839/144** o výmere 28 m2 vo vlastníctve Mesta Trenčín

za

- pozemok **C-KN parc.č. 1839/141** o výmere 28 m2 vo vlastníctve Solako SK s.r.o.

Účelom zámeny je :

- pre žiadateľa - zabezpečenia prístupu do prevádzky kaviarne a umiestnenia terasy k prevádzke
- pre Mesto Trenčín - pozemok bude súčasťou verejnej zelene

Spoločnosť Solako SK s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o zámenu pozemkov pri polyfunkčnom objekte RUBIKON v Trenčíne, v ktorom sa rozhodla realizovať plánovaný projekt fyzioterapeutického centra s oddychovou zónou a to formou zriadenia prevádzky kaviarne. V blízkosti sa nachádza detské ihrisko, preto má žiadateľ zámer prispôbiť kaviareň aj rodičom s deťmi. Vzhľadom na umiestnenie hlavného vchodu do kaviarne dáva zmysel, aby bola terasa umiestnená hneď pred vchodom do kaviarne a teda aby mohli mať rodičia bezpečný výhľad na deti. Podľa vyjadrenia žiadateľa je pre chod samotnej kaviarne kľúčové, aby mal personál prehľad o tom, čo sa v priestoroch terasy deje a teda aby mal najlepší výhľad na terasu samotnú, čo by v prípade iného umiestnenia terasy bolo veľmi ťažko dosiahnuteľné.

Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 22.7.2021 odporučili zámenu pozemkov v zmysle žiadosti.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred prerokovali predmetnú žiadosť.

**Ing. Gabriela Vanková**  
vedúca útvaru majetku mesta