

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 22.09.2021

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín
„Chodník Trenčín – Nozdrkovce – III. etapa“**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 03.09.2021

s c h v a ľ j e

kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemkov v k.ú. Trenčianske Biskupice, **C-KN parc.č. 1130/146** orná pôda o výmere 253 m² a **C-KN parc.č. 1130/147** orná pôda o výmere 45 m², (celková výmera 298 m²) od **podielových spoluvlastníkov zapísaných na LV č. 4541 pre k.ú. Trenčianske Biskupice, ktorí sú členmi Urbariátu – pozemkového spoločenstva Trenčianske Biskupice**, IČO: 34007288, za účelom realizovania investičnej akcie Mesta Trenčín - verejnoprospešnej stavby „Chodník Trenčín – Nozdrkovce – III. etapa“, za kúpnu cenu určenú Znaleckým posudkom č. 147/2020 vypracovaného znalcom Ing. Ladislavom Horným vo výške 33,35 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje9.938,30 €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemky nachádzajúce sa v lokalite Nozdrkovce, vedľa miestnej komunikácie, na ktorých bude realizovaná investičná akcia Mesta Trenčín „Chodník Trenčín – Nozdrkovce – III. etapa.

Z dôvodu Mimoriadnej situácie vyhlásenej vládou SR v súvislosti so šírením COVID 19, sa zhromaždenie vlastníkov pozemkov Urbariát – pozemkové spoločenstvo Trenčianske Biskupice uskutočnilo písomnou formou a všetci členovia sa mali vyjadriť do termínu 20.06.2021. Na základe vyjadrení všetkých členov pozemkového spoločenstva, resp. nevznesenia relevantných pripomienok k prijatým uzneseniam, členovia výboru skonštatovali, že všetky uznesenia boli Zhromaždením schválené, t.j. aj uznesenie č.3, ktorým bol schválený odpredaj pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 33,35 €/m².

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčianske Biskupice, časť Nozdrkovce
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 02.09.2021

Dopad na rozpočet : výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

