

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 22.09.2021

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. b) a c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Ing. Milana Škoreca a Jána Škoreca

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 03.08.2021

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 22.09.2021

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti – spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **4/19-iny** na pozemku v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1528/109** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², zapísaného na LV č. 309 ako spoluvlastník Mesto Trenčín v podiele 4/9-iny, pričom spoluvlastníckemu podielu prislúcha výmera zaokrúhlená 3,8 m², pre **Ing. Milana Škoreca v podiele 1/2-ica a Jána Škoreca v podiele 1/2-ica**, za účelom vysporiadania pozemku pod garážou so súp.č.3875, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m²

Celková kúpna cena za spoluvlastnícky podiel predstavuje 114,- €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok pod garážou so súp.č. 3875 nachádzajúcou sa vo dvore bytového domu na Hodžovej ulici. Účelom odkúpenia spoluvlastníckeho podielu Mesta Trenčín na predmetnom pozemku je vysporiadanie vlastníckych vzťahov postupným odkupovaním od všetkých spoluvlastníkov pozemku do podielového spoluvlastníctva Ing. Milana Škoreca a Jána Škoreca, ktorí sú spoluvlastníkmi dotknutej garáže.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Hodžova
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 12.05.2021
Stanovisko VMČ Sever	: odporúča zo dňa 05.08.2021
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 02.09.2021
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

