

ZÁPISNICA
zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 14.6.2021 online,
prostredníctvom aplikácie SKYPE

Prítomní poslanci: MUDr. Šimon Žďárský, Mgr. Richard Medal, , Mgr. Michal Moško,
Ing. Richard Ščepko, Pavol Bobošík

Nepřítomní poslanci: Eva Struhárová

Prítomná: Mgr. Gabriela Babony – garant VMČ Stred
Mgr. Jana Sabadková

Hostia: Ing. Gabriela Vanková, Ing. Edita Prekopová

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadostí
3. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého obdobia
4. Nové požiadavky občanov a poslancov
5. Rôzne
6. Záver

1. OTVORENIE

Predseda VMČ Stred MUDr. Žďárský privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že VMČ Stred v počte poslancov 5 je uznášania schopný. Následne dal hlasovať za program. Všetci prítomní odsúhlasili program.

HLASOVANIE:

Poslanci v počte 5 ZA odsúhlasili program.

Za: 5 (MUDr. Šimon Žďárský, Mgr. Richard Medal, Mgr. Michal Moško, Ing. Richard Ščepko, Pavol Bobošík) **Proti:** 0 **Zdržali sa:** 0

V úvode p. Ing. Vanková informovala, že v rámci majetkových prevodov okrem zaslaného mailu je pripravený materiál, ktorý pôjde do zastupiteľstva. Materiál bol zaslaný emailom dňa 14.6.2021.

P. MUDr. Žďársky skonštatoval, že táto informácia sa bude prejednávať v rámci jednotlivých bodov zasadnutia.

2. PREROKOVANIE ŽIADOSTÍ

- 2.1. **Ing. Vanková** – Predložila návrh na predaj pozemku v k.ú. Trenčín – CKN parc.č. 3325/15 zastavaná plocha a nádvorie pre p. Brúsila a manželky, kt. požiadali o odkúpenie pozemku o výmere 19 m² za účelom zabezpečenia prístupu do garáže, kt. je v ich vlastníctve. Ide o pozemok na Ul. Rybárska v Trenčíne, nachádzajúci sa medzi chodníkom a garážou vo vlastníctve žiadateľov, kt. je v súčasnosti využívaný ako prístup. V minulosti mesto Trenčín

predávalo predmetné prístupy do garáží v danej lokalite vlastníkom garáží. Daný pozemok je pre mesto Trenčín ako aj pre tretie osoby nevyužiteľný.

ODPOVEĎ: Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, útvar mobility MsÚ v Trenčíne a útvar územného plánovania mesta Trenčín predmetnú žiadosť dňa 12.5.2021 prerokovali a predaj pozemku odporučili.

HLASOVANIE: Za: 5 (MUDr. Šimon Žďárský, Mgr. Richard Medal, Mgr. Michal Moško, Ing. Richard Ščepko, Pavol Bobošík) **Proti: 0 Zdržali sa: 0**
P. Struhárová vyjadrila súhlas prostredníctvom mailu.

Uznesenie bolo schválené

- 2.2. **Ing. Vanková** – Žiadosť o vyjadrenie k prenájmu pozemku nachádzajúceho sa na ul. Hasičská, časť C-KN parc.č. 3235/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12m², pre Slovenský hydrometeorologický ústav, za účelom majetko-právneho vysporiadania pozemku, na kt. sa nachádza automatická monitorovacia stanica kvality ovzdušia SHMÚ vykonávajúca poverením MŽP SR kontinuálny monitoring kvality ovzdušia podľa zákona o ovzduší č. 137/2010 Z. z. v zn. n. p. a jej mobilnej údržby, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v kt. bude zmluva zverejnená.

Ide o pozemok nachádzajúci sa za podchodom na ul. Hasičskej. SHMÚ ako prevádzkovateľ tejto stanice požiadal mesto Trenčín o uzatvorenie nájomnej zmluvy, kt. predmetom bude prenájom pozemku C-KN parc.č. 3235/27 o výmere 10 m². Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že v minulosti bola uzatvorená nájomná zmluva so ŽSR, ktorej predmetom bol prenájom pozemku C-KN parc.č. 3316/8. Šetrením v mapových dokladoch zistili, že v katastrálnom stave bola v danej lokalite zmenená hranica pozemku C-KN parc.č. 3316/8 a v zmysle aktuálneho stavu v katastrálnom operáte sa monitorovacia stanica nachádza na pozemku C-KN parc.č. 3235/27, ktorého vlastníkom je mesto Trenčín. Na základe týchto skutočností bola medzi SHMÚ a ŽSR uzatvorená dohoda o ukončení zmluvy.

Na základe ustanovení vyplývajúcich z plnenia zákona č. 137/2010 Z. z. v zn. n. p. (zákon o ovzduší) a požiadaviek vyplývajúcich z čerpania eurofondov, je SHMÚ povinný zachovať a udržiavať monitorovacie stanice v rámci Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia v právnom vzťahu k vlastníkovi pozemku.

ODPOVEĎ: Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne dňa 24.5.2021 odporučili prenájom pozemku v zmysle žiadosti.

HLASOVANIE:

Za: 5 (MUDr. Šimon Žďárský, Mgr. Richard Medal, Mgr. Michal Moško, Ing. Richard Ščepko, Pavol Bobošík) **Proti: 0 Zdržali sa: 0**
P. Struhárová vyjadrila súhlas prostredníctvom mailu.

Uznesenie bolo schválené

- 2.3. **Ing. Vanková** - Informovala, že v rámci majetkových prevodov je na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne pripravený materiál – návrh zámeny pozemkov medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou NoBis home, s.r.o., predmetom ktorej budú pozemky v k.ú. Trenč. Biskupice (okolo futbalového ihriska na Karpatskej ul.). Zámenou mesto Trenčín získa aj detské ihrisko na

Beckovskej ul. Spolu s mobiliárom. Návrh zámenny pozemkov bol prerokovaný na zasadnutí VMČ Stred dňa 8.6.2020 a nebol výborom odporučený podľa vtedy predloženého materiálu. Materiál na mestské zastupiteľstvo je pripravený v inej podobe, nakoľko tam boli doplnené podmienky vyvolaných investícií pre investora, ktoré budú prevedené do vlastníctva mesta. Týmto sú, že Investor vybuduje autobusovú niku na Karpatskej ul., multifunkčné ihrisko a oddychovú zónu. Táto zámenna bude podmienená odkladacou podmienkou účinnosti, na základe kt. v prípade ak v lehote, kt. bola stanovená do 2 mesiacov od výzvy mesta Trenčín sa neuskutoční revitalizácia a neobnovia sa herné prvky na detskom ihrisku na Beckovskej ul., tak v tomto bode táto zmluva nebude platná a investor bude povinný mestu Trenčín uhradiť pokutu vo výške nákladov na obnovu tohto detského ihriska. Mesto Trenčín získa finančné prostriedky uhradením tejto zmluvnej pokuty a obnovu detského ihriska zrealizuje samo. Materiál, ktorý je pripravený na zasadnutie MsZ bol zaslaný emailom dňa 14.6.2021.

REAKCIA:

MUDr. Žďárský – skonštatoval nesprávny postup. V minulosti nebol návrh odporučený do MsZ a na najbližšie zasadanie MsZ materiál ide bez toho, aby sa čakalo na vyjadrenie VMČ Stred.

Ing. Vanková – objasnila, že materiál ide do MsZ so stanoviskom zasadnutia VMČ, že v minulosti nebol odporučený a poznamenala, že teraz je pozmenený.

Mgr. Medal – vyjadril sa, že materiály neboli doručené včas a nebolo dostatok času na preskúmanie problematiky, preto by v prípade hlasovania aktuálne hlasoval proti.

Ing. Vanková – uvedomuje si situáciu a vyjadrila ochotu poskytnúť bližšie informácie do termínu zasadnutia MsZ.

MUDr. Žďárský – dotazoval sa ohľadne pozemkov, ktorých sa zámenna týka.

Ing. Vanková – poskytla požadované informácie ohľadne pozemkov.

MUDr. Žďárský – vyzval ostatných členov VMČ aby sa vyjadrili, či je všetko jasné

Ostatní členovia – vyjadrili sa, že všetko prediskutované ohľadne predmetného návrhu je jasné

MUDr. Žďárský – navrhol presunúť návrh do ďalšieho zasadnutia VMČ a podrobne ho prediskutovať

P. Bobošík – skonštatoval, že uvedený návrh bol poskytnutý len ako informácia pre VMČ, preto hlasovať netreba a do zastupiteľstva je dostatok času na preštudovanie návrhu.

MUDr. Žďárský – navrhol stiahnutie tohto bodu z MsZ, aby sa podrobne prerokoval na ďalšom zasadnutí VMČ.

HLASOVANIE:

ZA: 2 (MUDr. Šimon Žďárský, Mgr. Richard Medal) **Proti:** 0 **Zdržali sa:** 2 (Mgr. Michal Moško, Ing. Pavol Bobošík)

Ing. Richard Ščepko – práve neprítomný

Uznesenie nebolo schválené

3. ODPOVEDE NA POŽIADAVKY OBČANOV A POSLANCOV Z MINULÉHO OBDOBIA

K tomuto bodu neboli počas VMČ žiadne pripomienky.

4. NOVÉ POŽIADAVKY OBČANOV A POSLANCOV

- 4.1. **Mgr. Medal** – požiadal o informáciu o letných terasách v MČ Stred aj s informáciami, či majú prevádzkovatelia terás splnené všetky náležitosti, vyplývajúce z platných VZN - tj. súhlasy prenajímateľov susedných nehnuteľností, vyrovnané všetky záväzky voči mestu z predchádzajúcich rokov a p.
- 4.2. **Mgr. Medal** – dotazoval sa, oprava ktorého chodníka/ktorých chodníkov sa bude realizovať v tomto roku z narozpočtovaných 15 tis. EUR na opravu chodníkov v MČ Stred.
- 4.3. **Mgr. Medal** – požiadal o informáciu v akom štádiu je príprava investičnej akcie „Vybudovanie stojiska kontajnerov na ul. Legionárska 660 (za Perlou) a kedy sa bude realizovať.
- 4.4. **Mgr. Medal** - požiadal o informáciu, koľko bol za jednotlivé roky 2018, 2019 a 2020 výber z parkovného a ako boli (na čo) tieto financie v jednotlivých rokoch použité.
- 4.5. **Mgr. Medal** - upozornil na skládku pneumatík v areáli Motošportu pod novým cestným mostom a žiada mesto/odbor životného prostredia o vyzvanie vlastníka/nájomcu daného priestoru, aby túto skládku odstránil, nakoľko pri prípadnej povodňovej situácii hrozí jej spláchnutie do Váhu.
- 4.6. **Ing. Ščepko** - požiadal o vyjadrenie ohľadom terás na Palackého ul. Zaujímal sa, či v prípade rušenia nočného klúdu a nedodržiavania podmienok je možné v krajnom prípade terasy zrušiť už počas letnej sezóny.
- 4.7. **Ing. Ščepko** - žiada o informáciu, koľko výjazdov a hlásení na MSP bolo pre rok 2020 a 2021 pre bar Športka na Palackého ulici.
- 4.8. **Ing. Ščepko** - zaujímal sa, ktoré prevádzky sú z pohľadu MSP problematické práve z pohľadu rušenia nočného klúdu.
- 4.9. **Ing. Ščepko** - poprosil o informáciu, kedy prebehla rekonštrukcia časti ulice Hrabovská cesta a ulice Široká.
- 4.10. **Ing. Ščepko** - dotazoval sa, z akého dôvodu nebola rekonštruovaná zvyšná časť Hrabovskej cesty.
- 4.11. **Ing. Ščepko** - ak mesto navrhovalo rekonštrukciu celej ulice Hrabovská, ale poslanci s tým nesúhlasili, požiadal o dôkaz (zápis) tejto situácie.
- 4.12. **Ing. Ščepko** - informoval sa, či je možné aspoň odhadnúť cenu do rozpočtu za dodatočnú rekonštrukciu zvyšného úseku Hrabovskej ulice.

5. RÔZNE

- 5.1. **Ing. Prekopová** – dotazovala sa, či je možné v rámci odsúhlaseného rozpočtu na chodníky (15 tis. Eur) opraviť chodník do Zariadenia opatrovateľskej služby na Piaristickej ul. (bezbariérový zadný vchod). Drví sa tam asphalt a je sťažený priechod pre ľudí na vozíčku.

- 5.2. **Ing. Prekopová** – požiadavka na zohľadnenie rekonštrukcie objektu detských jasí a materskej školy na ul. 28.októbra pri zostavovaní rozpočtu na rok 2022. Na rekonštrukciu tohto objektu je spracovaná celá projektová dokumentácia. Polovicu majú v užívaní SSMT, kde prevádzkujú detské jasle a druhú polovicu má v užívaní MŠ 28.októbra. V rámci jednotlivých výziev bola možnosť vždy rekonštrukcie len jednej polovice tohto objektu a PD nie je spracovaná tak, že by sa dala ľahko rozdeliť. Minulý rok bol v predkole investičných akcií navrhnutý aj tento objekt ale pri ďalších rokovaníach bol vylúčený. Objekt je v pôvodnom stave, niektoré priestory zvnútra a niektoré strechy sú opravené, ale do jedného objektu zateká, takže bude nutná aspoň čiastková rekonštrukcia. Rovnako je spracovaný projekt na elektroinštaláciu, ktorá sa tiež rieši už niekoľko rokov a nedarí sa to presadiť.

6. ZÁVER

MUDr. Žďárský poďakoval všetkým prítomným za účasť na stretnutí a ukončil zasadnutie VMČ Stred. Mgr. Medaľ v závere navrhol dať do samostatného bodu ďalšieho zasadnutia VMČ Stred „Dopravné ihrisko na Karpatskej ul.“

Najbližší VMČ Stred sa bude konať dňa 12.7.2021 o 16,00 hod.

Zapísala: Mgr. Gabriela Babony
v Trenčíne dňa 14.6.2021

MUDr. Šimon Žďárský
Predseda VMČ Stred

Začiatok VMČ: 16.00 hod.
Ukončenie VMČ: 16.50 hod.