

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 23.06.2021

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemku do vlastníctva Mesta Trenčín  
od Ing. Matúša Kormanca**

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 04.06.2021

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 23.06.2021

## **s c h v a ľ u j e**

**kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 2/5-iny** do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemku v k.ú. Kubrá E-KN 1166 orná pôda o výmere 457 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3283 ako spoluvlastník **Ing. Matúš Kormanec** v podiele 2/5-iny, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku nachádzajúceho sa pod časťou miestnej komunikácie Ul. K výstavisku, za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>. Spoluvlastníckemu podielu prislúcha výmera 182,80 m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena za prevádzaný spoluvlastnícky podiel predstavuje .....5.484,- €

## **O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemok nachádzajúci sa pod časťou miestnej komunikácie Ul. K výstavisku. Ing. Matúš Kormanec ako spoluvlastník pozemku E-KN parc.č. 1166 požiadal Mesto Trenčín o vysporiadanie svojho spoluvlastníckeho podielu 2/5-iny formou odkúpenia do vlastníctva Mesta Trenčín, za dodržania § 140 Občianskeho zákonníka 40/1964 Zb., t.j. ostatným spoluvlastníkom pozemku bola doručená ponuka na uplatnenie si predkupného práva.

Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 24.8.2017 odporučila kúpu pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín od jednotlivých vlastníkov pozemkov nachádzajúcich sa pod komunikáciami a chodníkmi na Ul. K výstavisku a Ul. M. Hricku za kúpnu cenu vo výške 30,- €/m<sup>2</sup>.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Kubrá, Ul. K výstavisku
Stanovisko ÚSŽP, ÚÚP, ÚM	: odporúča zo dňa 10.04.2019
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 24.08.2017

Dopad na rozpočet : výdaj

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

