

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 23.06.2021

N á v r h

**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p.
pre RJ Slovensko s.r.o.**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
útvár majetku mesta

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Vypracované dňa 08.06.2021

s c h v a ľ u j e v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - **predaj pozemku** v Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č. 43/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 6/2021 z pôvodnej C-KN parc. č. 43 ostatná plocha o výmere 1026 m² evidovaná na LV č. 1, pre **RJ Slovensko s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu vo výške 100,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje**500,- €**

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Zlatovská v Trenčíne, a to v šírke cca 20 cm pozdĺž čelnej strany budovy strednej školy so súpisným číslom 2194. Zásahom stavby do pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín došlo zateplením budovy. Kúpou pozemku dôjde k jeho majetkovoprávnenému vysporiadaniu pod stavbou.

Lokalizácia pozemkov : k.ú. Zlatovce, Ul. Zlatovská
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM : odporúča zo dňa 12.05.2021
Stanovisko VMČ Západ : odporúča zo dňa 26.05.2021
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 03.06.2021

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

