

MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁMESTIE 2  
911 64 TRENČÍN

Ing. Arch. Pavol Guga  
Garant VMČ Západ

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA	NAŠE ČÍSLO	VYBAVUJE / LINKA	TRENČÍN
	MSÚTN- UMM/2021/2339/6490/van	Ing. Gabriela Vanková 0902911150	26.05.2021

Vec: Žiadosť o stanovisko VMČ Západ

Žiadame Vás o vyjadrenie k zámene pozemkov medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Kopy Service, s.r.o. nachádzajúcich sa v k.ú. Zlatovce na ulici Veľkomoravská nasledovne:

- novovytvorená C-KN parc. č. **401/5 zast. pl. o výmere 122 m<sup>2</sup>** odčlenená geometrickým plánom č. 48124591-01-21 z pôvodnej C-KN parc. č. 401/5 zapísaná na LV č. 4163 ako **vlastník Kopy Service, s.r.o.**

za

- novovytvorená C-KN parc. č. **401/63 zast. pl. o výmere 49 m<sup>2</sup>** odčlenená geometrickým plánom č. 48124591-01-21 z pôvodnej C-KN parc. č. 401/60
- novovytvorená C-KN parc. č. **401/64 zast. pl. o výmere 8 m<sup>2</sup>** odčlenená geometrickým plánom č. 48124591-01-21 z pôvodnej C-KN parc. č. 401/59
- novovytvorená C-KN parc. č. **376/6 zast. pl. o výmere 171 m<sup>2</sup>** odčlenená geometrickým plánom č. 48124591-01-21 z pôvodnej C-KN parc. č. 376/1  
všetky zapísané na LV č. 1 ako **vlastník Mesto Trenčín.**

Rozdiel vo výmerách zamieňaných pozemkov o výmere 106 m<sup>2</sup> bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín.

Návrh zámene pozemkov je realizovaný na základe vzájomných rokovaní s cieľom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pre ich budúce využitie a realizácie zámerov Mesta Trenčín a spoločnosti Kopy Service, s.r.o. v súlade s platným územným plánom mesta.

Účelom zámene pozemkov je:

- Mesto Trenčín si zabezpečí vysporiadanie pozemku nachádzajúceho sa pod spevnenou plochou chodníka a prístupov pre peších do priľahlých obytných domov a zabezpečenie prístupu na pozemok vo vlastníctve mesta - C-KN parc. č. 401/60, na ktorom bude riešená statická doprava (vybudovanie parkovacích miest)
- Kopy Service, s.r.o. si zabezpečí scelenie pozemku vo svojom vlastníctve pre budúce využitie v súlade s platným územným plánom mesta.

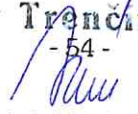
Pre potreby zabezpečenia statickej dopravy pre budúci zámer výstavby, spoločnosť Kopy Service, s.r.o. zároveň žiada o kúpu časti pozemku za účelom vybudovania dvoch parkovacích miest, resp. dvoch parkovacích miest, ktoré budú vybudované na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín - C-KN parc. č. 401/60, a to až po odsúhlasení projektovej dokumentácie na výstavbu parkovacích miest.

Zámena pozemkov v zmysle predloženého návrhu bola odsúhlasená Útvárom územného plánovania MsÚ a Útvárom mobility MsÚ dňa 26.5.2021.

S pozdravom

MESTSKÝ ÚRAD  
v Trenčíne

- 54 -

  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta