



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁMESTIE 2
911 64 TRENČÍN

Ing. arch. Pavol Guga
Garant VMČ Západ

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-

Ing. Júlia Kúkelová

19.05.2021

P/2021/35021/25720/KUJ

032/6504 445

Vec: Žiadosť o vyjadrenie

Žiadame Vás o vyjadrenie k prenájmu a predaju pozemkov pre **Ján Trúnek** nasledovne:

- **prenájom** - pozemky, vrátane spevnenej plochy - C-KN parc.č.1404/28 zastavaná plocha a nádvorie a C-KN parc.č.1404/30 zastavaná plocha a nádvorie, za účelom úpravy vjazdu cez predmetné pozemky v súvislosti s realizáciou stavby „IBV Kasárenská, Trenčín“.
- **predaj** – pozemok, novovytvorená C-KN parc.č.1404/46 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m² odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č 1404/30, za účelom úpravy vjazdu cez predmetný pozemok a scelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s realizáciou stavby „IBV Kasárenská, Trenčín“.

Prenájom bude riešený na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia. Prenájomom pozemkov si spoločnosť zabezpečí dostatočne iné práva k pozemkom v zmysle § 139 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Kasárenská pred nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých má zámer vybudovať stavbu „IBV Kasárenská, Trenčín“.

Na pozemkoch, ktoré sú predmetom prenájmu budú v súlade s investičným zámerom vybudované vjazdy z Ul. Kasárenská, ktoré po kolaudácii budú následne prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 12.05.2021 odporučili predaj a prenájom pozemkov v zmysle žiadosti.

Žiadame Vás, aby ste na zasadnutí VMČ Západ prerokovali predmetnú žiadosť.

S pozdravom

.....
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

PRĘDZ - 5 m²
IIII - PRĘDZOM

