

**Mestský úrad v Trenčíne**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2021

**N á v r h  
na zriadenie bezodplatného vecného bremena  
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín  
Ing. Peter Sedlák, Ivan Sedlák**

**Predkladá:**  
MBA Peter Hošťák PhD  
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

**Spracovali:**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 29.04.2021

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 19.05.2021

## **s c h v a ľ u j e**

**zriadenie bezodplatného vecného bremena** na dobu neurčitú, na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúceho sa na Ul. Horný Šianec, v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 3391/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **v prospech vlastníkov nehnuteľnosti C-KN parc.č. 1092/8 zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 2212 (Ing. Peter Sedlák a Ivan Sedlák)**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3391/10 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup> umožniť :

- **prechod pešo a prejazd motorovými vozidlami cez pozemok v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 3391/10 zastavaná plocha a nádvorie v celom rozsahu**

Práva a záväzky vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú s vlastníctvom nehnuteľností na každého nového nadobúdateľa in rem, t.j. v prospech každodobého vlastníka týchto nehnuteľností, ktorý sa stane povinným alebo oprávneným z vecného bremena.

## **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Horný Šianec. Ing. Peter Sedlák a Ivan Sedlák ako spoluvlastníci susednej nehnuteľnosti požiadali Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena na pozemku C-KN parc.č. 3391/10 v k.ú. Trenčín, za účelom zabezpečenia si prístupu k svojej nehnuteľnosti.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Horný Šianec
Stanovisko USŽP, ÚM, ÚÚP	: odporúča zo dňa 08.04.2021
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 28.04.2021

Dopad na rozpočet : bez dopadu

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

