

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 19.05.2021

N á v r h
na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre GammaHS, s.r.o.

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

Na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 21.04.2021

s c h v a ľ u j e

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5. písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemku v k.ú. Zlatovce** – časť CKN parc.č. 43 ostatná plocha o výmere 3 m², nachádzajúceho sa na Ul. Zlatovská v Trenčíne, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu** pre **GammaHS, s.r.o.**, za účelom umiestnenia obojstranného navigačného zariadenia o rozmere plochy 2,5 m x 1,2 m, s označením prevádzky „Jurhan Germany“, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 500,00 € ročne

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e:

Spoločnosť GammaHS, s.r.o. Trenčín požiadala o prenájom pozemku nachádzajúceho sa na Ul. Zlatovská v Trenčíne, oproti stavebnému centru Woodcote. Nakoľko prevádzka žiadateľa je zasadená ďalej od ulice Zlatovská, požiadal o prenájom časti predmetného pozemku, na ktorom má záujem umiestniť obojstranné navigačné zariadenie s označením svojej prevádzky. Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku – pozemku v k.ú. Zlatovce** – časť CKN parc.č. 43 ostatná plocha o výmere 3 m², nachádzajúceho sa na Ul. Zlatovská v Trenčíne, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **GammaHS, s.r.o.**, za účelom umiestnenia obojstranného navigačného zariadenia o rozmere plochy 2,5 m x 1,2 m, s označením prevádzky „Jurhan Germany“, na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 500,00 € ročne

Celková cena nájmu ročne predstavuje 500,00 €

O d ô v o d n e n i e:

Spoločnosť GammaHS, s.r.o. Trenčín požiadala o prenájom pozemku nachádzajúcu sa na Ul. Zlatovská v Trenčíne, oproti stavebnému centru Woodcote. Nakoľko prevádzka žiadateľa je zasadená ďalej od ulice Zlatovská, požiadal o prenájom časti predmetného pozemku, na ktorom má záujem umiestniť obojstranné navigačné zariadenie s označením svojej prevádzky. Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

| | |
|-------------------------------|---|
| Lokalizácia pozemku | : k.ú. Zlatovce, Ul. Zlatovská |
| Stanovisko ÚSaŽP, ÚÚP, ÚM, ÚI | : odporúča zo dňa 02.02.2021 |
| Stanovisko VMČ Západ | : odporúča zo dňa 31.03.2021 |
| Stanovisko FMK | : odporúča zo dňa 18.02.2021 za podmienky kladného stanoviska VMČ Západ |

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

