

Zápisnica zo zasadnutia
VÝBORU MESTSKEJ ČASTI SEVER TRENČÍN
uskutočneného dňa 1. apríla 2021
online formou videokonferencie

Online prítomní členovia VMČ SEVER :

Predseda výboru:

Mgr. Miloslav Baco

Členovia výboru:

Ing. Miloš Mičega

Martin Trepáč

Ing. Ladislav Matejka

Ospravedlnený :

JUDr. Martin Smolka

Neprítomní:

Mgr. Martin Petřík,

Mgr. Kamil Bystrický

Garant komisie :

Soňa Baránková

Ostatný prítomný :

Ing. Gabriela Vanková, vedúca útvaru majetku mesta

Program: (po doplnení)

1. Úvod.
2. Majetkové prevody.
3. Informácie o investičných akciách v mestskej časti SEVER.
4. Odpovede na požiadavky z minulého obdobia.
5. Nové požiadavky občanov a poslancov.
6. Rôzne, diskusia.
7. Záver.

K JEDNOTLIVÝM BODOM PROGRAMU:

1. ÚVOD :

- Predseda VMČ SEVER **Mgr. Miloslav Baco online** privítal prítomných členov VMČ a ostatných prítomných. Začiatok výboru sa začal s dvadsať minútovým oneskorením, z dôvodu on-line pripojenia niektorých členov. Predseda skonštatoval, že výbor je uznášaniaschopný, online prítomní sú štyria členovia, poslanec JUDr. Smolka sa pokúsi pripojiť počas rokovania, ostatní dvaja poslanci sa neospravedlnili. Následne prečítal body programu a vyzval prítomných poslancov na doplnenie bodu programu. **Ing. Mičega** navrhol zmenu programu nasledovne:
Zmena programu sa týka doplnenia bodu č. 3 s názvom Informácia o investičných akciách vo VMČ SEVER. Podotkol, že by sa to patrilo a bolo by to vhodné, aby sme takéto informácie vedeli.

Uznesenie 09/04/21: VMČ súhlasí s doplnením bodu č. 3 – Informácia o investičných akciách vo VMČ SEVER.

HLASOVANIE :

Za : 4 (Baco, Mičega, Matejka, Trepáč)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie 10/04/21: VMČ schvaľuje program ako celok v znení jeho zmeny.

HLASOVANIE :

Za : 4 (Baco, Mičega, Matejka, Trepáč)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

2. MAJETKOVÉ PREVODY:

1/ UMM žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k prenájmu nehnuteľností – pozemkov na Ul. J. Derku v k. ú. Kubrá C-KN parc.č. 1983, 1984, 1986 pre stavebníka Mariána Hlavatého v súvislosti so stavbou „Spevnená a odstavná plocha pri existujúcej miestnej komunikácii – Kubrá“ za účelom zarovnaní, úpravy jej povrchu, vybudovania odstavných plôch, výsadby okrasných drevín a trávnik ako aj sprístupnenia príjazdovej cesty k susediacim pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, v súvislosti s výstavbou rodinného domu. Spevnená plocha ako aj odstavné plochy a trávnaté plochy, ktoré budú vybudované v zmysle projektovej dokumentácie, po ich vybudovaní budú prevedené do vlastníctva Mesta Trenčín za 1,-,- €. Na záver doplnila **Ing. Vanková**, že ide len o prenájom počas výstavby.

- **Poslanec Trepáč** sa opýtal, kedy tam má byť realizovaná tá výstavba? Na akú dobu to má byť prenajaté? Odpovedala **Ing. Vanková**, že maximálne na dobu 2 roky, tak ako je to vo VZN,... ešte padlo pár otázok, ohľadom toho, že keď to vybuduje, či to bude jeho súkromný majetok alebo ako, odpovedala **Ing. Vanková**, že po vybudovaní to odovzdá do vlastníctva mesta, bude to mestské. Podrobnosti – odstavné či spevnené plochy sú uvedené v situácii v predloženom majetkovom materiáli.
- **Poslanec Trepáč** sa ešte opýtal, koľko tam vyjde tých parkovacích miest, ktoré tam vybuduje?,... odpoveď nedostal, tak jeho odpoveď smerovala k tomu, že máme sa k niečomu vyjadriť a nedostaneme na to odpoveď,... my máme právo sa takéto veci pýtať a je nám potom ťažko sa k tomu vyjadrovať,....
- **Ing. Matejka** v rámci rozpravy ohľadom tohto majetkového prevodu navrhol, aby sa to posunulo do ďalšieho zasadnutia a nech to prídu objasniť kolegovia z útvaru mobility, s tým súhlasil aj poslanec Trepáč,... a na záver dodal, či to tak súri, že to musíme odsúhlasiť teraz,.....
- **Mgr. Baco** dal o tomto návrhu hlasovať:

Uznesenie 11/04/21: VMČ SEVER odporúča postúpiť tento majetkový prevod na nasledujúci výbor mestskej časti SEVER, ktorý sa uskutoční v máji 2021.

HLASOVANIE :

Za : 4 (Mičega, Trepáč, Baco, Matejka)

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

2/ MHSL žiada VMČ SEVER o vyjadrenie k zámeru prenajať časť pozemku v k. ú. Zamarovce v areáli letného kúpaliska na Ostrove pre občianske združenie UNIPLÁŽ, o. z., Hurbanova 1571/37, Trenčín za účelom vybudovania športového areálu pre plážové športy s príslušným zázemím.

- **Ing. Mičega** navrhol o tomto majetkovom prevode získať viac informácií a posunúť na najbližšie rokovanie VMČ SEVER. Doplnil ho **poslanec Trepáč**, že tento majetkový prevod sme tu už mali, ten neprešiel a máme to tu zas predložené. Ved' to má byť vízia mesta, aby to zostalo v majetku mesta, ved' týmto sa zníži aj kapacita letnej plavárne a je to predsa na 20 rokov, s čím ja osobne nesúhlasím, nie som za dlhodobé nájmy.
- **Mgr. Baco** dal o tomto návrhu hlasovať:

Uznesenie 12/04/21: VMČ SEVER odporúča postúpiť tento majetkový prevod na nasledujúci výbor mestskej časti SEVER, ktorý sa uskutoční v máji 2021.

HLASOVANIE :

Za : 4 (Mičega, Trepáč, Baco, Matejka)

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

3. INFORMÁCIA O INVESTIČNÝCH AKCIÁCH VO VMČ SEVER:

- **Ing. Mičega** sa na začiatok opýtal, či ako predseda mestskej časti SEVER disponuje takýmito informáciami? Odpovedal predseda **Mgr. Baco**, že požiadal vedúceho útvaru investícií p. Korienska, aby pripravil zoznam investičných akcií aj s nejakými predbežnými termínmi spustenia a následne ich pošle svojim kolegom, takže na tomto sa momentálne pracuje.
- **Ing. Mičega** položil druhú otázku, či je správne, že keď sú poslanci zvolení za nejakú mestskú časť a dostanú nejakú dôveru, že im nie je podaná žiadna informácia, že sa niečo ide robiť, nie to ešte kedy sa to ide robiť,.... a preto by som si dovoľil dať do pozornosti, že mi pripadá byť úplne scestné súčasné fungovanie – netvrdím mesta, ale výboru mestskej časti SEVER a aby to predseda nebral osobne,... toto nemá nič spoločné s pandemiou, ani to, že rokujeme cez skype,citujem: „aby som sa ja z tvojho facebooku dozvedel o investičnej akcii z tvojho profilu, aby som sa o Rozkvet dozvedel, čo sa bude robiť, kde sa bude robiť, je to presne to, čo povedal kolega Martin Trepáč, že dajú nám majetkový prevod, kde sme v minulosti s tým nesúhlasili a nehnevaj sa, ja nebudem chodiť po úrade a vypytovať od ľudí informácie – je to nedôstojné, ak máme legitimitu, tak ju máme mať aj v iných veciach, nielen keď sa hlasuje a nemusíme zastupovať ten istý názor ako máte Vy,....ktorí ste väčšina v zastupiteľstve a dávam do pozornosti, že je hanbou krajského mesta, že poslanci nemajú ani okrajovým spôsobom informácie,.... a nemôžem stále občanov odkazovať na úrad, keď sa tam nemôžu dovolať a volajú mi potom späťne.“
- **Mgr. Baco** zareagoval, že on nemá pocit, že by sa informácie nedávali, on zdvihne telefón, napíše, keď niečo potrebuje,zareagoval Ing. Mičega, že ľudia, keď volajú sa nedozvedia, a preto volajú poslancom, a že my poslanci máme nejakým spôsobom získavať informácie od ľudí, ktorí sú napr. v karanténne, že ak sa realizujú nejaké investičné akcie, že aj tá najposlednejšia slušnosť je, že poslanci začíname robiť to a to **Mgr. Baco** odpovedal, že určite, ak by si potreboval nejakú informáciu, tak by si ju dostal ako každý iný poslanec,....
- **Ing. Mičega** sa na margo rozpravy opýtal, kedy sme dostali informácie na výbore mestskej časti o akciách a investíciách v našej mestskej časti, ktoré sú rozbehnuté, v akom sú štádiu a kedy sa spúšťajú? A je mi to ľúto, ak to berieš osobne, ale aby sme materiály či informácie dostali - na to sú maily, úložisko, lebo ty si predseda a ty zverejňuješ informácie pod sebou,.....
- **Ing. Mičega** dal návrh do najbližšieho rokovania VMČ SEVER pripraviť informáciu, ktorá by odpovedala aspoň na základné otázky: Aké investičné akcie sú rozpracované, v akom sú štádiu a ktoré sa budú realizovať v najbližšom období vrátane projektov, to znamená, dajú sa poslať mailom, alebo môžu byť niekde uložené, kde si ich vieme stiahnuť, budeme mať k tomu prístup ako poslanci a budeme môcť o tom informovať ľudí a nemusím nikoho otravovať, od nikoho nič pýtať
- **Ing. Mičega** dal ešte druhý návrh, aby bol vyššie uvedený bod pravidelne zaradovaný do rokovania mestskej časti SEVER ako informácia o aktuálnych investičných akciách
- **Ing. Matejka aj poslanec Trepáč** vyjadrili k obidvom návrhom podporu a súhlasili s vyššie uvedeným o čom následne hlasovali:

Uznesenie 13/04/21: VMČ SEVER požaduje do najbližšieho zasadnutia výboru mestskej časti SEVER pripraviť kompletne informácie o investičných akciách v tejto časti - ktoré sú rozbehnuté, v akom sú štádiu a kedy sa spúšťajú.

HLASOVANIE :

Za : 4 (Mičega, Trepáč, Baco, Matejka)

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie 14/04/21: VMČ SEVER požaduje na každé zasadnutie mestskej časti SEVER pripraviť materiál o tom, ktoré investičné akcie sa budú realizovať v najbližšom období vrátane projektov.

HLASOVANIE :

Za : 4 (Mičega, Trepáč, Baco, Matejka)

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Uznesenie bolo schválené.

4. ODPOVEDE NA POŽIADAVKY Z MINULÉHO OBDOBIA:

- **Garantka VMČ SEVER** oznámila, že odpovede na požiadavky z minulého obdobia neboli mestom do dnešného rokovania zaslané.
- **Ing. Mičega** k tomu dodal, že toto je len jedna A4 a ukážka toho, ako by to nemalo fungovať.
- **Mgr. Baco** požiadal prostredníctvom garantky, pougovať tieto nezaslané odpovede a zaslať na spoločnú adresu čím skôr.

5. NOVÉ POŽIADAVKY OBČANOV A POSLANCOV:

- **požiadavky poslancov:**

19/21 Požiadavka od obyvateľov v blízkosti pravotočivej zákruty ulíc Študentská-Nábrežná, kde občania požadujú, aby mesto vytipovalo nejakú lepšiu lokalitu na umiestnenie kontajnerov. Sú v tesnej blízkosti hrádze, ktorá je v tomto období naozaj veľmi využívaná a stáva sa tu skládka odpadu a vyzerá to nedôstojne. **(Baco)**

20/21 Areál poľnohospodárskeho družstva v Opatovej – po Opatovskej ceste chodia kamióny, ktoré smerujú do areálu družstva a obyvatelia ma upozornili, že je už popraskaná cesta a hlavný problém je, že majiteľ poľnohospodárskeho družstva si tam zriadil skládku a vyváža tu odpad z cukrovaru z Trenčianskej Teplej. Kamióny to odtiaľ vyvezú, zložia to do obrovských mechov, kde to kvasí, pochopiteľne sa z toho šíri nepríjemný zápach a následne po nejakom procese sa tento odpad naloží na kamióny a odváža sa preč. Preto požadujem vykonať dohľad životného prostredia, či tam môže mať takúto skládku odpadu. **(Baco)**

21/21 Na VMČ SEVER zo dňa 5.11. 2020 – požiadavka č. 126/2020 som sprostredkoval podnet obyvateľov a žiadal som o odstránenie náletových drevín okolo komunikácie Pod Sokolice 2. Časť konárov zo stromov siaha aj zo súkromného pozemku. MHSL - správca zelene uviedol, že upozorní vlastníka na nevyhovujúci stav zelene na jeho pozemku. Bol som upozornený po viac ako štyroch mesiacoch, že k jednoduchému odstráneniu náletových drevín pri miestnej komunikácii nedošlo. Bol vlastník pozemku vyzvaný na orez konárov? Žiadam o odstránenie a vyčistenie okolia miestnej komunikácie. **(Trepáč)**

22/21 Parkovisko na námestí v Kubrej je dlhodobo neudržiavané, neprebíha tam čistenie. Po okrajoch parkoviska vyrastá burina a tráva, dažďový kanál je zapchatý štrkom a hlinou. Žiadam o vyčistenie priestoru a vyznačenie dopravného značenia, komunikované s útvarami mobility **(Trepáč)**

23/21 Nápis na pamätnej lavičke Jána Zacharu v Kubrej nie je už takmer vôbec vidieť a preto by som chcel požiadať o reštaurovanie nápisu na lavičke. **(Trepáč)**

24/21 V septembri 2020 – požiadavka č. 102.20 sme žiadali o úpravu estetickéj stránky betónového múru pri bytovke na ul. K výstavisku 527/4. MHSL malo zvážiť doplnenie alebo výmenu vypadaných ozdobných tvaroviek. Oprava múra mala byť zaradená do zásobníka opráv. Akou formou sa tento múr opraví? **(Trepáč)**

6. RÔZNE, DISKUSIA:

- **Mgr. Baco** informoval o poďakovaní občianky p. Srnákovej za neschválenie majetkového prevodu INDEX CAR v lokalite Pod Sokolice.
- Poslanec **Trepáč** žiada zabezpečiť na rokovania predkladateľa za materiál, ktorý je predložený MsÚ alebo jeho mestskými rozpočtovými organizáciami. Opäť tu bol predložený majetkový prevod, ktorý bol už raz zamietnutý, nie ako zámer. Po krátkej dobe sme ho tu dostali opakovane bez uvedenia dôvodu, nebol tu opäť žiaden predkladateľ, nedostali sme odpovede, nikto nám to neprezentoval.... Veľmi ťažko sa k takému materiálu potom relevantne vyjadriť. Všetky komisie a výbory mestských častí sú pre mňa rovnocenné, tak ako to môže byť prezentované na jednej komisii, tak to môže byť prezentované poslancom za mestskú časť.
- Poslanec **Trepáč** žiada zabezpečiť na rokovania orgánov MsZ k majetkovým prevodom aj návrhy zmlúv a originál žiadosti od žiadateľov predložené mestskému úradu, resp. poslané na jednotlivé útvary. Raz tu žiadosť máme súčasťou materiálu, raz nie. Konečne nám bol poslaný spolu s materiálom aj návrh zmluvy k jednému majetkovému prevodu od MHSL. Presne toto žiadame. Je to pekný príklad, ako sa to dá poslať a zabezpečiť informácie pre poslancov.

7. ZÁVER:

- Mgr. Baco poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie VMČ SEVER.
- Ďalšie rokovanie výboru bude dňa **6. mája 2021** buď opätovne online videokonferenciou alebo v Centru seniorov na Sihoti po uvoľnení opatrení.

Čas trvania zasadnutia od 16,00 hod do 17,20 hod.

Zapísala: Soňa Baránková
V Trenčíne, dňa 1.04.2021

Mgr. Miloslav Baco
Predseda VMČ SEVER