

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 10.03.2021

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.
žiadateľ MONOLIT Slovakia, s.r.o.

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 15.01.2021

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 10.03.2021

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Obytný súbor Halalovka, Trenčín- Juh“, **SO 05 Distribučný rozvod NN**, na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 2315/451 (diel 15 a 16)** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10938 m², **C-KN parc.č. 2315/452 (diel 14)** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1914 m², **C-KN parc.č. 2315/622 (diel 13)** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 11851 m² a **C-KN parc.č. 2315/646 (diel 9, 10, 11 a 12)** ostatná plocha o celkovej výmere 2865 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 44566727-079/2020 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 332 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s. (žiadateľ MONOLIT Slovakia, s.r.o.)**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na vyššie uvedených nehnuteľnostiach:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 76/2020 vyhotoveným Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu **4.331,55 €**.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť MONOLIT Slovakia, s.r.o. v súvislosti s realizáciou stavby „Obytný súbor Halalovka, Trenčín – Juh“ požiadala Mesto Trenčín ako vlastníka nehnuteľností dotknutých stavebným objektom SO 05 Distribučný rozvod NN, o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – Západoslovenská distribučná, a.s..

Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena je zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia SO 05 Distribučný rozvod NN.

Lokalizácia pozemkov : pozemky k.ú. Trenčín, Halalovka, Východná

Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM : odporúča zo dňa 13.01.2021
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 14.01.2021

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

