

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo

V Trenčíne dňa 07.04.2021

v Trenčíne

N á v r h

**na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.(investor Milan Viskupič)**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 19.03.2021

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 07.04.2021

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „**Rozšírenie NN zemného káblového vedenia v meste Trenčín, m.č. Opatová, ul. Potočná**“, na pozemku v k.ú. **Opatová, C-KN parc.č. 939/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 6744 m², zapísaného na LV č. 1, ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 45403066-038/2019 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **50 m²**, v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s. (investor Milan Viskupič)**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 10/2021 vyhotoveným Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu zaokrúhlene **399,- eur**.

O d ô v o d n e n i e :

Milan Viskupič ako investor stavby „**Rozšírenie NN zemného káblového vedenia v meste Trenčín, m.č. Opatová, ul. Potočná**“, požiadal Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Opatová, C-KN parc.č. **939/1** zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č.1, ako vlastník Mesta Trenčín v podiele 1/1, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 45403066-038/2019 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 50 m².

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Opatová, Ul. Potočná
Stanovisko USŽP, ÚÚP, ÚM	: odporúča zo dňa 04.03.2021
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 18.03.2021

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

