

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo

V Trenčíne dňa 07.04.2021

v Trenčíne

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech M-GAS, s.r.o.

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 19.03.2021

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 07.04.2021

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „**NN prípojka na parcelu č. 633/2, Trenčín - Belá**“, na pozemku **v k.ú. Trenčianske Biskupice, C-KN parc.č. 1154/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1112 m², zapísaného na LV č. 1, ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 46/2020 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **44 m²**, v prospech oprávneného z vecného bremena **M-GAS, s.r.o.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 44/2021 vyhotoveným Ing. Ľubošom Havierom a predstavuje sumu zaokrúhlenú **237,- €**.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť M-GAS, s.r.o., ako investor stavby „**NN prípojka na parcelu č. 633/2, Trenčín - Belá**“, požiadal Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Trenčianske Biskupice, (komunikácia nachádzajúca sa za ASKO-m), C-KN parc.č. **1154/1** zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č.1, ako vlastník Mesta Trenčín v podiele 1/1, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 46/2020 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 44 m².

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčianske Biskupice, (komunikácia nachádzajúca sa za ASKO-m)

Stanovisko USŽP, ÚÚP, ÚM : odporúča zo dňa 11.11.2020

Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 18.03.2021

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

