



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE
MIEROVÉ NÁMESTIE 2
911 64 TRENČÍN

Mgr. Ivana Sulíková
Garant VMČ Stred

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

26.01.2021

NAŠE ČÍSLO

MSÚTN-UMM-
P/2021/290/3312/PLZ

VYBAVUJE / LINKA

Ing. Bc. Žaneta Plešková
0326504445/0911041805

TRENČÍN

26.01.2021

Žiadosť o vyjadrenie – VMČ Stred

Žiadame Vás o vyjadrenie k predaju nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, ul. Legionárska, zapísaných na LV č.1, ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina nasledovne:

1) pre Petra Ridoška:

- novovytvorená **C-KN parc.č. 3340/7** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **27 m²**, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3340/5

Za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, cez ktorý má žiadateľ zabezpečený prístup k svojim nehnuteľnostiam.

Ide o pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín na Ul. Legionárska. Na novovytvorenej **C-KN parc.č. 3340/7** sa nachádza časť spevnenej plochy vo vlastníctve žiadateľa, ktorú nadobudol spolu s kúpou bytových priestorov od pôvodného vlastníka. Vzhľadom k tomu, že časť spevnenej plochy sa nachádza aj na časti pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, p. Peter Ridoško požiadal o majetkovoprávne vysporiadanie. Cez uvedený pozemok je zabezpečený prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a zároveň slúži ako odstavná plocha pre motorové vozidlo.

2) pre Róberta Pážika:

- novovytvorená **C-KN parc.č. 3340/8** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **47 m²**, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 3340/5

Za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa a o ktorý sa žiadateľ stará a zveľaďuje ho.

Ide o pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín na Ul. Legionárska. Na novovytvorenej **C-KN parc.č. 3340/8** sa nachádzajú okrasné dreviny a kvety, ktoré tvoria deliacu zónu medzi bytovým domom a Ul. Legionárska. Po odkúpení pozemku žiadateľ túto zeleň zachová a bude sa o ňu i naďalej starať. Na danom pozemku sa nachádza stĺp elektrického vedenia, pričom kupujúci bude v kúpnej zmluve zaviazaný strpieť jeho existenciu a povinnosť sprístupniť pozemok oprávneným osobám, vozidlám, mechanizmom za účelom opravy a údržby.

V minulosti v danej lokalite Mesto Trenčín zamieňalo pozemky so susedným vlastníkom Stavebným bytovým družstvom. Odpredajom vyššie uvedených pozemkov bude zarovnaná línia pozemku, na ktorom sa nachádza komunikácia.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar územného plánovania Mesta Trenčín a Útvar mobility MsÚ v Trenčíne dňa 13.01.2021 a 02.02.2021 predaj uvedeného pozemku odporučili.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Stred predmetnú žiadosť prerokovali.

S pozdravom



Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta