

Mesto Trenčín má zámer prenajať nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a to:

1/ **montovaná 2-izbová obytná bunka č. 24** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Miroslav Kotlár a manželka Mária Kotlárová** na dobu určitú – odo dňa 01.05.2021 do 30.04.2022, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €

O d ô v o d n e n i e :

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme:

- riadne a včas si platia predpísaný nájom, ale na službách spojených s užívaním montovanej obytnej bunky je voči nájomcom evidovaný 18.02.2021 nedoplatok na vodnom a stočnom vo výške 124,40€. Voči nájomcovi: Miroslav Kotlár je k 25.01.2021 evidovaný nedoplatok na komunálnom odpade vo výške 79,53€. Zároveň MHSL m. r. o. eviduje voči nájomcovi: Mária Kotlárová nedoplatok na vodnom a stočnom vo výške 1.569,13€, ktorý je vymáhaný exekučne.
- spĺňajú finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme zo dňa 14.05.2020.

V zmysle článku 8 bod 5. VZN č. 14/2008, ak nájomca počas trvania nájomnej zmluvy, ktorá má byť opakovane uzatvorená, riadne a včas neplatil nájomné alebo služby spojené s nájmom bytu; nájomca má voči mestu Trenčín evidované nedoplatky na daniach a poplatkoch alebo na nájme bytu vo vlastníctve mesta Trenčín alebo službách spojených s nájmom bytu vo vlastníctve mesta, príslušná komisia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je oprávnená žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy zamietnuť.