



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁMESTIE 2  
911 64 TRENČÍN

Ing. arch. Pavol Guga  
garant VMČ Západ

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

21.12.2020

NAŠE ČÍSLO

MSÚTN-UMM-  
BaNP/2020/44560/114527/fra

VYBAVUJE / LINKA

Andrea Fraňová/6504462

TRENČÍN

23.12.2020

### **Žiadosť o vyjadrenie**

Žiadame Vás o vyjadrenie sa k žiadosti Mgr. Jany Masarikovej, ktorá požiadala o odkúpenie nehnuteľností v k.ú. Orechové – pozemkov CKN parc.č. 407/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 789 m<sup>2</sup>, CKN parc.č. 408/3 záhrada o výmere 775 m<sup>2</sup> a stavby so súp.č. 7, postavenej na pozemku CKN parc.č. 407/1, nachádzajúce sa na Ul. Orechovská v Trenčíne.

V súčasnosti je na vyššie uvedené nehnuteľnosti uzatvorená Zmluva o výpožičke zo dňa 28.10.2008 medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a Súkromnou materskou školou ako vypožičiavateľom, a sú využívané ako Súkromná materská škola Štvorlístok, v ktorej je žiadateľka zriaďovateľkou a zároveň aj riaditeľkou.

Súkromná materská škola je predškolské zariadenie, v ktorom sa okrem zdravých detí stretávajú i deti s postihnutím telesným, mentálnym, zmyslovým, komunikačným i kombinovaným, a to v rozmedzí 2 až 8 rokov. Pozemok patriaci mestu umožňuje vhodne navrhnutou prístavbou navýšiť kapacitu škôlky cca na 1,5 až 2-násobok súčasného stavu a túto kapacitu je žiadateľka vzhľadom na záujem rodičov schopná naplniť a zároveň nezvyšovať výrazným spôsobom školné a vziať do úvahy aj výrazný sociálny rozmer rodín s postihnutými deťmi.

Na základe uvedeného žiadateľka požiadala o odkúpenie predmetných nehnuteľností do súkromného vlastníctva, resp. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, s výhradou nutnosti prevádzkovania materskej školy najmenej 10 rokov.

V prípade kladného stanoviska Výboru mestskej časti Západ k zámeru predaja predmetných nehnuteľností, budú pripravené podmienky ich predaja v súlade so zákonom č. 138/1993 Zb. o majetku obcí v z.n.p., ktoré budú následne predložené na schválenie v orgánoch Mesta Trenčín.

S pozdravom

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

