

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 18.11.2020

N á v r h
**na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

Predkladá:
MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 30.10.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 18.11.2020

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Novostavba rodinného domu“, SO 2.1 preložka vedenia NN, na pozemkoch **v k.ú. Zlatovce, na C-KN parc.č. 726/2, C-KN parc.č. 44/1, C-KN parc.č.748** zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 17905095-048-20 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **99 m²**, v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.** (Investor: Milan Repka)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 169/2020 vyhotoveným Ing. Jurajom Sedláčkom a predstavuje sumu 640,- €.

O d ô v o d n e n i e :

Investor stavby, Milan Repka, požiadal Mesto Trenčín v súvislosti s realizáciou stavby „Novostavba rodinného domu“ o zriadenie odplatného vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky v k.ú. Zlatovce, C-KN parc.č. 726/2, C-KN parc.č. 44/1, C-KN parc.č.748 zapísané na LV č.1 vo vlastníctve Mesta Trenčín v podiele 1/1, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č. 17905095-048-20 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 99 m².

Lokalizácia pozemku : k.ú. Zlatovce, Ul. Zlatovská
Stanovisko USŽP, ÚÚP, ÚM : odporúča zo dňa 01.10.2020

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.



