

Mesto Trenčín má zámer zameniť nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a to :

1/ pozemky v k.ú. Trenčín, medzi Mestom Trenčín a Rudolfom Kalikom nasledovne :

- **nehnutel'nosť – pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 148/2** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², zapísaný na LV č. 1

za

- **nehnutel'nosť – pozemok vo vlastníctve Rudolfa Kalika** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, novovytvorená **C-KN parc.č. 183/7** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52 m², odčlenená geometrickým plánom č. 43621457-52-20 z pôvodnej E-KN parc.č. 183 evidovanej na LV č. 10647

Účelom zámeny je :

Pre Mesto Trenčín – scelenie pozemkov s pozemkom vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktorý tvorí verejné priestranstvo.

Pre Rudolfa Kalika - scelenie pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, ktoré spolu bezprostredne susedia.

Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania, nakoľko pozemky sú v rovnakej výmere a nachádzajú sa v rovnakej lokalite.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín. Pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 148/2 je zatravnený, nachádza sa v bezprostrednej blízkosti pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa na Ul. M. Nešporu. Na uvedenom pozemku má žiadateľ zámer vybudovať zelenú plochu, ako súčasť záhrady v súvislosti s rekonštrukciou rodinného domu. Pozemok vo vlastníctve Rudolfa Kalika tvorí súčasť verejného priestranstva na Ul. Rozmarínovej.

2/ pozemky v k.ú. Trenčín, medzi Mestom Trenčín a Dagmar Smejkalovou nasledovne :

- **nehnutel'nosť – pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 3266/68 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², odčlenená geometrickým plánom č. 36335924-210-20 z pôvodnej C-KN parc.č. 3266/1 zapísanej na LV č. 1

za

- **nehnutel'nosť – pozemok vo vlastníctve Dagmar Smejkalovej** v podiele 1/1-ina, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1093/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m² zapísanej na LV č. 6138

Účelom zámeny je :

Pre Mesto Trenčín – majetkovoprávne vysporiadanie pod časťou chodníka na Ul. Horný Šianec.

Pre Dagmar Smejkalovú - majetkovoprávne vysporiadanie dlhodobu užívaného oploteného pozemku, ktorý tvorí súčasť dvora prislúchajúceho k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľky.

Rozdiel vo výmerách pozemkov predstavuje **18 m²** a bude riešený finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín vo výške **30,- €/m²**, celkové finančné vyrovnanie predstavuje **540,- €**.

O d ô v o d n e n i e :

Ide o zámenu pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín na Ul. Horný Šianec. Pozemok vo vlastníctve Dagmar Smejkalovej sa nachádza pod časťou chodníka. Pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín sa nachádza za oplotením a tvorí súčasť dvora prislúchajúceho k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľky. Pozemok je pre tretie osoby ako aj pre Mesto Trenčín nevyužiteľný. Hodnota finančného vyrovnania bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.