

Mesto Trenčín má zámer prenajať nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a to:

1/ pozemok v k. ú. Trenčín, časť C-KN parc. č. 2337/49 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², pre **FMV s.r.o** za účelom úpravy plochy na parkovacie miesto, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu 12,00 €/m² ročne.

Celková cena ročného nájomného predstavuje **180,- €**

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok – zeleň na Ul. Halalovka, ktorý sa nachádza medzi chodníkom a pozemkom, ktorý spoločnosť využíva na základe nájomnej zmluvy za účelom zriadenia celoročnej terasy k prevádzke Panelák. Cena nájmu bola stanovená v zmysle VZN č. 12/2011.

Odborné útvary pri MsÚ v Trenčíne dňa 11.11.2020 odporučili prenájom časti pozemku pri zriadenej celoročnej terase s podmienkou, že úpravu plochy je nutné riešiť ohlásením stavebných úprav a konzultovať dané riešenie na Útvare územného plánovania Mesta Trenčín a Útvare mobility MsÚ v Trenčíne.

2/ pozemok v k.ú. Trenčín, časť C-KN parc.č. 141/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m², pre **Gréckokatolícku cirkev, farnosť Trenčín**, za účelom zabezpečenia prístupu do chrámu a revitalizácie pozemku v jeho okolí, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, do doby začatia realizácie investičnej akcie Mesta Trenčín „Napojenie komunikácie Ul. 1. mája na komunikáciu Električná ulica“, za cenu nájmu **1,- € ročne**

O d ô v o d n e n i e :

Ide o pozemok nachádzajúci sa v križovatke ulíc 1. mája a Ul. Električná v okolí gréckokatolíckeho chrámu. Na časti pozemku o výmere cca 59 m² žiadateľ zrealizuje prístup, ktorý bude napojený zo vstupného portálu do chrámu na chodník nachádzajúci sa na Ul. Električnej.

Zámerom Gréckokatolíckej cirkvi je ostatnú časť pozemku zrevitalizovať, zveľaďovať a udržiavať ho na vlastné náklady, pričom tento priestor ostane i naďalej verejný. Cena nájmu bola stanovená v súlade s VZN č. 12/2011. V nájomnej zmluve bude nájomca zaviazaný, že po ukončení nájomného vzťahu je povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, ak nedôjde k inej dohode medzi zmluvnými stranami.