

OPRAVA UZNESENIA
č. 598 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 01.07.2020

Na základe Rozhodnutia o prerušení konania, Okresného úradu Trenčín, odbor katastrálny zo dňa 20.10.2020, je potrebné v uznesení MsZ v Trenčíne č. 598 zo dňa 01.07.2020 znížiť výmeru C-KN parc.č. 3366/1 zastavaná plocha a nádvorie o 1m². Zmenu celkovej výmery je potrebné urobiť z dôvodu zmeny stavu v katastrálnom operáte, vzniknutej odpredajom novovytvoreného pozemku C-KN par.č. 3366/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², odčleneného z pôvodnej C-KN parc.č. 3366/1 o celkovej výmere 8728 m², do vlastníctva Petra Barinku, ktorého proces prebiehal zároveň s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vzhľadom k tomu, že ide o chybu, ktorej oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schváleného uznesenia, na vznik, zmenu alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutého subjektu, ani na zmenu rozsahu výmery vecného bremena a ani na výšku odplaty

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 598 zo dňa 01.07.2020

k návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., žiadateľ SPS, s.r.o.

opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „**Bytový dom, Družstevná ulica, Trenčín**“ SO 401 Predĺženie NN rozvodov v k.ú. Trenčín, na pozemkoch **C-KN parc.č. 3366/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8728 m², **C-KN parc.č. 3370/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1602 m² a **C-KN parc.č. 3375/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3545 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-158-19 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **442 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, (žiadateľ SPS, s.r.o)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená dohodou na sumu vo výške **1520,48 €**.

O d ô v o d n e n i e :

V súvislosti s realizáciou stavby „Bytový dom, Družstevná ulica, Trenčín“, SO - 401 Predĺženie NN rozvodov, spoločnosť SPS, s.r.o. požiadala Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých pozemkov o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Trenčín, Ul. Družstevná, Ul. Lidická, Ul. Osloboditeľov. Výška jednorazovej odplaty podľa Znaleckého posudku č. 78/2020 vyhotoveného Ing. Jurajom Sedláčkom bola stanovená na sumu 520,- €, Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne odporúča odplatu vo výške 1520,48 €.

sa nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s ch v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „**Bytový dom, Družstevná ulica, Trenčín**“ SO 401 Predĺženie NN rozvodov v k.ú. Trenčín, na pozemkoch **C-KN parc.č. 3366/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8727 m², **C-KN parc.č. 3370/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1602 m² a **C-KN parc.č. 3375/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3545 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-158-19 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **442 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, (žiadateľ SPS, s.r.o)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená dohodou na sumu vo výške **1520,48 €**.

Odôvodnenie

V súvislosti s realizáciou stavby „Bytový dom, Družstevná ulica, Trenčín“, SO - 401 Predĺženie NN rozvodov, spoločnosť SPS, s.r.o. požiadala Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých pozemkov o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Trenčín, Ul. Družstevná, Ul. Lidická, Ul. Osloboditeľov. Výška jednorazovej odplaty podľa Znaleckého posudku č. 78/2020 vyhotoveného Ing. Jurajom Sedláčkom bola stanovená na sumu 520,- €, Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne odporúča odplatu vo výške 1520,48 €.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa:

Dňa:

V Trenčíne, dňa 09.11.2020