

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 23.09.2020

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre Františka Brázdu**

---

**Predkladá:**

MBA Peter Hošták, PhD.  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 04.09.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 23.09.2020

## **s c h v a ľ u j e**

**1/** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k. ú. Trenčín, novovytvorená **C-KN parc.č. 3325/17** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **22 m<sup>2</sup>** odčlenená Geometrickým plánom č. 43621457-60-20 z pôvodnej C-KN parc.č. 3325/11 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom** pre **Františka Brázdu**, za účelom zabezpečenia prístupu do garáže vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Rybárska, medzi chodníkom a garážou vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je využívaný ako prístup. Mesto Trenčín v minulosti v danej lokalite predávalo susedným vlastníkom garáží pozemky, ktoré boli využívané ako prístupy do garáží. Daný pozemok je pre Mesto Trenčín, ako aj pre tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

**2/** v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k. ú. Trenčín, novovytvorená **C-KN parc.č. 3325/17** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **22 m<sup>2</sup>** odčlenená Geometrickým plánom č. 43621457-60-20 z pôvodnej C-KN parc.č. 3325/11 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Františka Brázdu**, za účelom zabezpečenia prístupu do garáže vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,- €/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... 330,- €

### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Rybárska, medzi chodníkom a garážou vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je využívaný ako prístup. Mesto Trenčín v minulosti v danej lokalite predávalo susedným vlastníkom garáží pozemky, ktoré boli využívané ako prístupy do garáží. Daný pozemok je pre Mesto Trenčín, ako aj pre tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. Rybárska
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 12.08.2020
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 03.09.2020
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 07.09.2020

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

