

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 23.09.2020

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Ing. Ivana Kováčová**

Predkladá:

MBA Peter Hošták, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 04.09.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 23.09.2020

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.367/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² odčlenená Geometrickým plánom č. 46596399-51/2020 z pôvodnej C-KN parc.č. 367/3 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, **predajom** pre **Ing. Ivana Kováčová** do výlučného vlastníctva, za účelom rozšírenia jestvujúcej terasy prislúchajúcej k bytu nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu s.č.6363/56, Veľkomoravská ulica, vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 30,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok - zeleň, nachádzajúcu sa popri terase prislúchajúcej k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. V minulosti Mesto Trenčín predávalo v danej lokalite pozemok za rovnakým účelom.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č.367/11 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² odčlenená Geometrickým plánom č. 46596399-51/2020 z pôvodnej C-KN parc.č. 367/3 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Ivana Kováčová** do výlučného vlastníctva, za účelom rozšírenia jestvujúcej terasy prislúchajúcej k bytu nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu s.č.6363/56, Veľkomoravská ulica, vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 30,00 €/m²,

Celková kúpna cena predstavuje**270,- €**

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok - zeleň, nachádzajúcu sa popri terase prislúchajúcej k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúcej. Pozemok je pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľný. V minulosti Mesto Trenčín predávalo v danej lokalite pozemok za rovnakým účelom.

Lokalizácia pozemku	: Ul. Veľkomoravská, k.ú. Zlatovce
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 30.06.2020
Stanovisko VMČ Západ	: odporúča zo dňa 26.08.2020
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 03.09.2020
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

