

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 23.09.2020

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Pšejovú Ľubicu, Pšejovú Kristínu, Kopeckú Martinu**

Predkladá:

MBA Peter Hošták, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 04.09.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 23.09.2020

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov** v k. ú. Trenčín, **C-KN parc.č.1725/170** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m² a **C-KN parc.č.1725/177** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m², zapísaných na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom** pre **Ľubicu Pšejovú** v podiele **1/3-ina**, **Kristínu Pšejovú** v podiele **1/3-ina** a **Martinu Kopeckú** v podiele **1/3-ina** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaných pozemkov, za kúpnu cenu 30,00 €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín na Ul. Nové Prúdy, ktoré sú oplotené a tvoria súčasť záhrady a predzáhrady s prístupom k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľiek. Pozemky sú pre tretie osoby, ako aj pre Mesto Trenčín nevyužiteľné. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemkov** v k. ú. Trenčín, **C-KN parc.č.1725/170** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m² a **C-KN parc.č.1725/177** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m², zapísaných na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ľubicu Pšejovú** v podiele **1/3-ina**, **Kristínu Pšejovú** v podiele **1/3-ina** a **Martinu Kopeckú** v podiele **1/3-ina** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaných pozemkov, za kúpnu cenu 30,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje**2.730,- €**

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín na Ul. Nové Prúdy, ktoré sú oplotené a tvoria súčasť záhrady a predzáhrady s prístupom k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľiek. Pozemky sú pre tretie osoby, ako aj pre Mesto Trenčín nevyužiteľné. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, ul. Nové Prúdy
Stanovisko ÚŠŽP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 30.06.2020
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 03.09.2020
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 07.09.2020

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak ako je uvedené v návrhu.

