

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne konaného dňa 02.09.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia: p. Eva Struhárová, p. MUDr. Šimon Žďárský, Bc. Mária Machová, Mgr. Ľubomír Vavruš, Dr. Jozef Hrubo

Ospravedlnený: p. Ing. Mgr. Juraj Štilicha

Rokovanie viedla **p. Eva Struhárová, predsedníčka komisie.**

Program podľa pozvánky:

- 1. Otvorenie a schválenie programu**
- 2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. .../2020, ktorým sa schvaľuje zákaz prevádzkovania hazardných hier v určených dňoch na území mesta v kalendárnom roku 2021**
Predkladá: Ing. Mária Pauschová
- 3. Prerokovanie žiadosti o doplnenie osoby do nájomnej zmluvy**
Predkladá: Mgr. Vladimíra Haličková
- 4. Pridelenie uvoľneného 3-izbového bytu na ul. Východná**
Predkladá: Mgr. Vladimíra Haličková
- 5. Pridelenie uvoľnenej obytnej bunky na ul. Kasárenská**
Predkladá: Mgr. Vladimíra Haličková
- 6. Rôzne**

K bodu č. 1

Otvorenie a schválenie programu

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie pani Eva Struhárová. V úvode stretnutia privítala prítomných na zasadnutí a oboznámila ich s programom komisie. Informovala zúčastnených, že zasadnutia sa nezúčastní pán Ing. Mgr. Juraj Štilicha, ktorý sa vopred ospravedlnil a pán MUDr. Šimon Žďárský sa dostaví neskôr. Konštatovala a vyhlásila, že zasadnutie komisie je uznášaniaschopné.

Komisia jednohlasne odsúhlasila program zasadnutia:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Pani predsedníčka Eva Struhárová ďalej informovala prítomných členov komisie, že na zasadnutí má záujem vystúpiť k bodu č. 4, s názvom „*Pridelenie uvoľneného 3-izbového bytu na ul. Východná*“, pani Domonika Kolenčíková, ktorá sa na zasadnutie dobrovoľne dostavila a požiadala o možnosť vystúpiť. Pri prerokovávaní predmetného bodu programu pani predsedníčka menovanej udelí slovo v zmysle čl. 6 ods. 12 Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Trenčíne.

K bodu č. 2

Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. .../2020, ktorým sa schvaľuje zákaz prevádzkovania hazardných hier v určených dňoch na území mesta v kalendárnom roku 2021

Predkladá: vedúca Ekonomického útvaru Ing. Mária Capová namiesto Ing. Mária Pauschová

Predsedníčka pani Struhárová privítala Ing. Máriu Capovú – vedúcu Ekonomického útvaru MsÚ TN a požiadala ju o predloženie Návrhu všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. .../2020, ktorým sa schvaľuje zákaz prevádzkovania hazardných hier v určených dňoch na území mesta v kalendárnom roku 2021.

Ing. Capová: na úvod poznamenala, že účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je vo verejnom záujme regulovať prevádzkovanie hazardných hier a účasti na nich zákazom prevádzkovania hazardných hier v určených dňoch v kalendárnom roku 2021. Následne informovala, že v roku 2021 sa na území mesta Trenčín navrhuje zakázať prevádzkovanie hazardných hier v dňoch 1.1.2021, 6.1.2021, 3.4.2021, 4.4.2021, 5.4.2021, 18.12.2021, 19.12.2021, 20.12.2021, 21.12.2021, 22.12.2021, 23.12.2021, 26.12.2021 a v prípade schválenia návrhu predmetného VZN Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne nadobudne platnosť a účinnosť od 1.1.2021 do 31.12.2021 vrátane.

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku sa stotožnila s predloženým návrhom a predsedníčka komisie pani Struhárová poďakovala Ing. Capovej za prednesené informácie, po prerokovaní návrhu komisia hlasovala.

UZNESENIE č. 47

Komisia počtom hlasov **4 za, zo 4** prítomných členov komisie **odporúča** schváliť Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. .../2020, ktorým sa schvaľuje zákaz prevádzkovania hazardných hier v určených dňoch na území mesta v kalendárnom roku 2021.

Na zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku sa dostavil člen komisie pán MUDr. Šimon Žďárský.

K bodu č. 3

Prerokovanie žiadosti o doplnenie osoby do nájomnej zmluvy

Predkladá: Mgr. Vladimíra Haličková

1. Žiadateľka : páni Petra Truhlíková

Žiadateľka je nájomcom 2-izbového bytu na ul. Veľkomoravská 2839/13. Byt užíva od 09.10.2018. Dňa 14.08.2020 sa pani Petra Truhlíková obrátila na Útvar sociálnych vecí so žiadosťou o doplnenie ako spoločného užívateľa bytu do Zmluvy o nájme bytu druhu: Ivan Kvasnica, trvale bytom Sedličná 129, Trenčianske Stankovce. Dôvodom jej žiadosti je, že žiadateľka chce, aby s ňou jej druh zdieľal jednu domácnosť, pomáhal jej so synom a vypomáhal jej aj finančne.

UZNESENIE č. 48

Komisia počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **schvaľuje** doplniť Ivana Kvasnicu do Zmluvy o nájme bytu Petry Truhlíkovej **s podmienkou, že ku dňu podpisu Dodatku k zmluve o nájme bytu bude mať uvedený nájomca vyrovnané nedoplatky na nájomnom.**

K bodu č. 4

Pridelenie uvoľneného 3-izbového bytu na ul. Východná

Predkladá: Mgr. Vladimíra Haliénková

Žiadatelia o 3 – izbový byt na ul. Východná v Trenčíne: pani Dašková Gabriela, manželia pán Hrnčár Ján a Hrnčárová Mária, pán Šiveň Jozef, pani Mináriková Luba, pán Gorek Jozef, pani Flachsová Vlasta, pán Minárik Peter, manželia pani Kolenčíková Dominika a pán Kolenčík Martin, pán Didi Rudolf, pani Mátheová Katarína, manželia pán Madový Ivan a pani Madová Silvia, pani Majerechová Stanislava, manželia pani Jánska Monika a pán Jánsky Peter,

vystúpila pani Kolenčíková: a uviedla, že aktuálne býva spolu s deťmi v prenájme v 3 - izbovom byte na ul. Šafárikova v Trenčíne. Dodala, že predtým bývali v podnájme viac ako 5 rokov, kde mali podpísanú nájomnú zmluvu na dlhodobu, ale prenajímateľ mal viacero bytov a rozhodol sa, že chce všetky byty predať a založil si firmu. Následne prítomných bližšie oboznámila s jej aktuálnou životnou situáciou.

Členovia komisie si vypočuli vyjadrenie pani Dominiky Kolenčíkovej a dôkladne zhodnotili individuálnu situáciu každého žiadateľa, pričom kládli dôraz na životné situácie a uhradené záväzky voči mestu zo strany žiadateľov.

UZNESENIE č. 49

Komisia počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** žiadosti **Jozefa Goreka** o prenájom 3-izbového bytu č. 12 na ul. Východná 6690/31 vo vlastníctve mesta Trenčín vyhovieť na **dobu určitú – 3 roky**, odo dňa účinnosti zmluvy

- **s tým, že v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. bude môcť byť nájomná zmluva jedenkrát opakovane uzatvorená, na dobu 1 roka, pokiaľ sa**

zmluvné strany nedohodnú na dlhšej dobe nájmu, najviac však na 3 roky (t. z. pre odstránenie pochybnosti sa uvádza, že jednou z podmienok opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy je skutočnosť, že s nájomcom nebola opakovane uzatvorená nájomná zmluva bezprostredne po ukončení tejto zmluvy).

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ul. Východná 6690/31,33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá podmienkami a rozsahom poskytovania sociálneho bývania v byte.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu, neprevyšuje štvornásobok životného minima.

Spoločnými užívateľmi bytu budú:

- syn Samuel Gorek
- družka Daniela Kulichová

K bodu č. 5

Pridelenie uvoľnenej obytnej bunky na ul. Kasárenská

Predkladá: Mgr. Vladimíra Haličková

Žiadatelia o obytnú bunku na ul. Kasárenská v Trenčíne: pani Balážová Lenka, pani Lacková Ivana, pán Mizák Jozef.

Členovia komisie dôkladne zhodnotili individuálnu situáciu každého žiadateľa, pričom kládli dôraz na životné situácie a uhradené záväzky voči mestu zo strany žiadateľov.

UZNESENIE č. 50

Komisia počtom hlasov **5 za, z 5** prítomných členov komisie **odporúča** 2-izbovú obytnú bunku č. 19 na ul. Kasárenská 1725/5A vo vlastníctve mesta Trenčín **dočasne nepridelit'**.

K bodu č. 6 - Rôzne:

1. pani Struhárová: informovala zasadajúcich o odpovedi na požiadavku vznesenú zo zasadnutia komisie zo dňa 05.08.2020 „*KSV a VP žiada na základe pripomienok od občanov do budúcnosti zvážiť viacdnňové akcie konajúce sa pred Posádkovým klubom (Domom armády), nakoľko sú hlučné pre obyvateľov tejto zóny. Navrhujeme ich presunúť na Mierové námestie.*“ Pokračovala, že dňa 19.08.2020 bola z MsÚ TN zaslaná nasledovná odpoveď: „*Priestranstvo pred Posádkovým klubom je jedným z verejných priestorov v centre mesta, kde sa môžu konať takéto akcie. Organizátorov upozorňujeme, aby intenzitu ozvučenia prispôbili miestu a všetky podujatia bývajú ukončené pred nočným kludom.*“

2. Mgr. Čech: detailne oboznámil prítomných členov komisie, že dňa 6.7.2020 bola Mestu Trenčín doručená „*Petícia za zabezpečenie poriadku na ihrisku za bytovým domom Západná 2501, vchody 5,7,9*“. Predmetom uvedenej petície bola požiadavka, aby mesto Trenčín vykonalo nápravu a zabezpečilo poriadok na ihrisku za bytovým domom Západná 2501. Pokračoval a informoval o prijatých opatreniach a odoslanom *Oznámení o vybavení petície na zabezpečenie poriadku na ihrisku za bytovým domom*. Mesto petíciu prešetrilo a zistilo, že dochádza k činnosti v rozpore s verejným záujmom. Priestor detského ihriska na Západnej ulici bol vyčistený od cigaretových ohorkov a ostatného odpadu. Hliadky mestskej polície už od 6. júla 2020, kedy sa tento problém otvoril aj na zasadnutí príslušného VMČ, vykonávajú kontroly detského ihriska každý deň a pri zistení porušenia pravidiel občianskeho spolunažívania mládež napomínajú. Pri podozrení, že maloleté osoby sú pod vplyvom alkoholu, ich príslušníci mestskej polície v rámci svojej kompetencie podrobujú dychovej skúške. V prípade pozitívnej skúšky na alkohol sú tieto zistenia predmetom prejednávania v priestupkovom konaní na Útvare sociálnych vecí Mestského úradu v Trenčíne a táto skutočnosť sa oznamuje Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny. Pri pravidelných kontrolách ihriska vo večerných hodinách príslušníci mestskej polície konštatovali, že situácia v oblasti verejného poriadku, dodržiavania čistoty a hluku sa výrazne zlepšila. Momentálne zamestnanci mestského úradu pripravujú passport detských ihrísk na území Mesta Trenčín. Súčasťou predmetného passportu bude novovzniknutý návštevny poriadok, na ktorom sa plánuje obmedziť návštevne hodiny predmetného ihriska, aby boli jasné podmienky prevádzkovania ihriska a riešenie ich prípadného konkrétneho porušenia pri komunikácii s osobami, ktoré ich porušujú. Na základe uvedeného sa petícii v rozsahu kompetencií a možností Mesta čiastočne vyhovel.

Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku **berie na vedomie** Mestu Trenčín doručenú *Petíciu za zabezpečenie poriadku na ihrisku za bytovým domom Západná 2501, vchody 5,7,9* od obyvateľov bytového domu Západná 2501, vchody 5, 7, 9 a zároveň prijaté opatrenia a odoslané *Oznámenie o vybavení petície na zabezpečenie poriadku na ihrisku za bytovým domom* zo strany Mesta Trenčín.

3. pani Struhárová: sa opýtala pani riaditeľky Ing. Edity Prekopovej na aktuálnu situáciu v Sociálnych službách mesta Trenčín.

pani Ing. Prekopová: odpovedala, že samozrejme zodpovedne dodržiavajú všetky opatrenia proti šíreniu nového koronavírusu a v ZpS a ZOS je nariadený zákaz návštev. Zdôraznila, že sú zatiaľ všetci klienti v poriadku a v klúde. Poznamenala, že všetky miesta v týchto zariadeniach sú aktuálne obsadené. V rámci detských jasiel sa vyjadrila, že sú otvorené, rodičia boli riadne inštruovaní a je aktuálne zapísaných 15 detí. Podotkla, že v detských jasliach sa pripravuje strava aj pre materskú školu.

pani Struhárová: reagovala, že by bolo veľmi prínosné a ekonomické, pokiaľ by mesto Trenčín vybudovalo vlastnú centrálnu kuchyňu/vývarovňu, kde by sa pripravovali a rozvážali jedlá/obedy. Dodala, že na radách škôl častokrát zaznamenala potrebu dovybavovania kuchýň rôznymi kuchynskými zariadeniami ako je: umývačka riadov, konvektomat, smažičky, rúra na pečenie a pod., čo by mohla zastrešovať jedna kvalitná veľkokapacitná kuchyňa vrátane potrebného personálu.

Požiadavka: KSV a VP žiada a navrhuje začatie diskusie o možnosti vybudovania kuchyne/vývarovne, ktorá by bola v správe mesta Trenčín. Zabezpečovala by prípravu a rozvoz jedál primárne pre materské školy, zariadenia sociálnych služieb mesta Trenčín (detské jasle, zariadenie pre seniorov, zariadenie opatrovateľskej služby), ale aj pre iné subjekty, prednostne pre materské školy či zariadenia sociálnych služieb. Zriadenie a prevádzkovanie navrhovanej veľkokapacitnej kuchyne/vývarovne by prinieslo zvýšenie efektivity v poskytovaní stravy. Zároveň by vznikli ekonomické úspory, nakoľko by nebolo potrebné kompletne vybavenie jednotlivých kuchýň, napr. v materských školách.

Záver

Na záver **pani Struhárová, predsedníčka komisie**, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie Komisie sociálnych vecí a verejného poriadku.

Zapísal: Mgr. Patrik Čech, garant komisie
dňa 08.09.2020

Eva Struhárová v.r.
Predsedníčka komisie