

**Mestský úrad v Trenčíne**

Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne

V Trenčíne dňa 01.07.2020

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre Ing. Pavla Kobzu**

**Predkladá:**

Mgr. Ján Forgáč.  
Zástupca primátora

**Návrh na uznesenie:**

Na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 01.07.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 01.07.2020

## **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Opatová, novovytvorená CKN parc.č. 312/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>, odčlenená geometrickým plánom č. 32/20 z pôvodnej CKN parc.č. 312 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Pavla Kobzu**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod časťou stavby vo vlastníctve kupujúceho v súlade s jej porealizačným zameraním, za kúpnu cenu 45,00 €/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje ..... 90,- €

## **O d ô v o d n e n i e :**

Ide o pozemok na ulici Mlynská v katastrálnom území Opatová, nachádzajúci sa pod časťou stavby vo vlastníctve kupujúceho. Pri rekonštrukcii rodinného domu došlo k presiahnutiu zateplenia cca 20 cm nad pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín. V súlade s porealizačným zameraním stavby a prebiehajúcim kolaudačným konaním, si kupujúci požiadal o odkúpenie pozemku vo výmere 2 m<sup>2</sup>. Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch.

Lokalizácia pozemku : ulica Mlynská, k.ú. Opatová  
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM : odporúča zo dňa 22.06.2020  
Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

