

Mestský úrad v Trenčíne

Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne

V Trenčíne, 01.07.2020

Návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 538 zo dňa 27.04.2016,

ktorým bolo schválené bezodplatné odovzdanie a prevzatie stavebných objektov vyvolaných investícií súvisiacich so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“ od odovzdávajúceho Železnice Slovenskej republiky, Bratislava do vlastníctva preberajúceho – Mesta Trenčín.

Predkladá:

Ing. Róbert Hartmann
vedúci útvaru mobility

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovala:

JUDr. Mária Michalíková
útvár právny

Dopad na rozpočet:

Návrh je v súlade s PHSR

bez dopadu na rozpočet

V Trenčíne, dňa 19.06.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne schválilo na svojom zasadnutí dňa 27.04.2016 uznesením č. 538 bezodplatné odovzdanie a prevzatie stavebných objektov vyvolaných investícií súvisiacich so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“ od odovzdávajúceho Železnice Slovenskej republiky, Bratislava (ďalej len „ŽSR“) do vlastníctva preberajúceho – Mesta Trenčín, za účelom následnej správy týchto stavebných objektov a to za podmienok uvedených v predmetnom uznesení. Toto uznesenie bolo následne zmenené:

- uznesením č. 744 zo dňa 14.12.2016, ktorým došlo k vypusteniu časti jedného z preberaných objektov,
- uznesením č. 1022 zo dňa 21.06.2017, ktorým boli doplnené objekty týkajúce sa prevzatia úsekov komunikácii, pôvodných ciest III. triedy, ktoré boli prerušené/rozdelené/ z dôvodu modernizácie železnice a ktoré mali byť vyradené z cestnej siete a zaradené ako miestne komunikácie, t. j. bolo schválené prevzatie predmetných objektov od ŽSR,
- uznesením č. 1271 zo dňa 14.03.2018, ktorým došlo k vypusteniu objektov, ktoré ŽSR odovzdajú TSK a zároveň k úprave niektorých preberaných objektov.

Za účelom bezodplatného odovzdania a prevzatia stavebných objektov vyvolaných investícií bola medzi Mestom Trenčín a ŽSR uzatvorená zmluva č. 03/2016/0220/vi zo dňa 27.8.2016 (ďalej aj ako „Zmluva“) v znení dodatku č. 1 zo dňa 04.6.2018, ktorá detailne rieši podmienky odovzdania a prevzatia predmetných objektov.

Dňa 27.04.2020 kontaktoval zástupca ŽSR Mesto Trenčín so žiadosťou o doplnenie ďalšieho stavebného objektu do zoznamu preberaných investícií, nakoľko po uzatvorení Zmluvy v znení dodatku č. 1 pri odovzdávaní stavebných objektov vyvolaných investícií v prospech iného subjektu – PD Zámotie Trenčín sa dodatočne zistilo, že v uznesení mestského zastupiteľstva č. 538 zo dňa 27.04.2016 v znení jeho neskorších zmien (t. j. zároveň ani v Zmluve v znení dodatku č. 1) nebol zahrnutý objekt – časť miestnej komunikácie nachádzajúcej sa na ul. Psoťného v Trenčíne – napojenie PD Zámotie Trenčín a 3 rodinných domov na komunikáciu, a ktorý je stavebným objektom vyvolaných investícií súvisiacich so stavbou „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti sa do uznesenia navrhuje tento objekt pridať.

Predmetný objekt bude doplnený dodatkom do Zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií, ktorá bola uzatvorená so ŽSR v roku 2016 a ktorá zároveň detailne rieši podmienky odovzdania a prevzatia týchto objektov.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v tomto návrhu nasledovne:

(Pozn.: Vzhľadom k tomu, že celé uznesenie týkajúce sa všetkých stavebných objektov má cca. 40 strán, uvádzame v tomto materiáli len časť týkajúcu sa stavebných objektov, ktoré majú byť touto zmenou uznesenia doplnené).

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

m e n í

uznesenie MsZ v Trenčíne č. 538 zo dňa 27.04.2016 v znení jeho neskorších zmien nasledovne:

Do pôvodného uznesenia sa za tam uvedené stavebné objekty a ich hodnotu dopínajú nasledovné stavebné objekty a ich hodnota takto:

29.38.02.05-06 Žst.Zlatovce, komunikácia podjazdu ul. Brnianska v nžkm 120.060 (sžkm 120.572) - časť Napojenie PD na komunikáciu – len časť od ulice Psoťného po bránu s vrátnicou do areálu PD Zámotie

nachádzajúci sa na pozemku: k.ú. Hanzlíková:

LV č. :

1837, vlastník ŽSR, parcela KN-C: 710/48, 710/49

1, vlastník Mesto Trenčín, parcela KN-C: 806/1

Číslo stavebného povolenia: USaŽP 2015/35389/101829/3-Km

Dátum vydania rozhodnutia: 23.11.2015

Dátum účinnosti (právoplatnosti): 23.12.2015

Vydal: Mesto Trenčín, Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie

Stručný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu:

Komunikácia zabezpečujúca bezproblémový príjazd do areálu PD je rovnakých parametrov ako je komunikácia, na ktorú sa napája areál. Šírka komunikácie je 7,0 m, dĺžka 30m, povedľa nej je po pravej strane v smere staničenia vedený chodník pre peších šírky 2,0 m. Po ľavej strane staničenia je predĺžený ľavostranný chodník šírky 1,5 m, ktorý končí pred bránou posledného rodinného domu. Povrch komunikácie je z asfaltobetónu, prístupové chodníky pre peších sú zo zámkovej dlažby. Rozsah nákladov predstavuje 63% z celého stavebného objektu.

Presný popis stavebného objektu, ktorý je predmetom prevodu, vrátane konštrukčných častí a použitých materiálov je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu.

SO 29.38.02.05-06

**BEZ DPH
32 068,36**

**S DPH:
38 482,03**