

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 01.07.2020

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná a.s.
žiadateľ SPS, s.r.o.

Predkladá:
MBA Peter Hošták PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 12.06.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 01.07.2020

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „**Bytový dom, Družstevná ulica, Trenčín**“ SO 401 *Predĺženie NN rozvodov* v k.ú. Trenčín, na pozemkoch **C-KN parc.č. 3366/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8728 m², **C-KN parc.č. 3370/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1602 m² a **C-KN parc.č. 3375/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3545 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-158-19 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **442 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, (žiadateľ SPS, s.r.o)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená dohodou na sumu vo výške **1520,48 €**.

O d ô v o d n e n i e :

V súvislosti s realizáciou stavby „**Bytový dom, Družstevná ulica, Trenčín**“, SO - 401 *Predĺženie NN rozvodov*, spoločnosť **SPS, s.r.o.** požiadala Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých pozemkov o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Trenčín, Ul. Družstevná, Ul. Lidická, Ul. Osloboditeľov. Výška jednorazovej odplaty podľa Znaleckého posudku č. 78/2020 vyhotoveného Ing. Jurajom Sedláčkom bola stanovená na sumu 520,- €, Finančná a majetková komisia pri MsZ v Trenčíne odporúča odplatu vo výške 1520,48 €.

Lokalizácia nehnuteľností : k.ú. Trenčín – Ul. Družstevná, Ul. Lidická, Ul. Osloboditeľov
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 11.06.2020

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

