



MESTSKÝ ÚRAD V TRENČÍNE  
MIEROVÉ NÁMESTIE 2  
911 64 TRENČÍN

Lenka Vojtasová  
Garant VMČ Juh

VÁŠ LIST ČÍSLO / ZO DŇA

NAŠE ČÍSLO

VYBAVUJE / LINKA

TRENČÍN

MSÚTN-UMM-

Ing. Júlia Kúkelová

20.05.2020

P/2020/36589/76157/KUJ

032/6504 445

## VEC: ŽIADOSŤ O VYJADRENIE

1) **Ing. Ľubomír Kultán** dňa 13.05.2020 opätovne požiadal Mesto Trenčín o **odkúpenie** pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č.2315/669 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 205 m<sup>2</sup> odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č.2315/551. Žiadateľ je ochotný spolupracovať na vybudovaní príľahlej infraštruktúry – vybudovaní chodníka na mestskom pozemku CKN parc.č.2315/551, na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie Mestom Trenčín.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar územného plánovania Mesta Trenčín a Útvar mobility MsÚ v Trenčíne žiadost' prerokovali a vydali stanovisko, ktorým požadujú odpredať aj pozemky vo vnútrobloku, C-KN parc.č. 2315/570 o výmere 360 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 2315/571 o výmere 41 m<sup>2</sup>, a to z dôvodu, že ide o zbytkové pozemky, na ktoré nie je prístup z verejnej komunikácie a sú príľahlé k nehnuteľnosti vo vlastníctve Ing. Ľubomíra Kultána. Uvedené pozemky sú pre Mesto Trenčín ako aj tretie osoby nevyužiteľné.

2) **Ing. Ľubomír Kultán** dňa 04.03.2020 požiadal Mesto Trenčín o **prenájom** pozemku v k.ú. Trenčín – časť C-KN parc.č.2315/459 zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na LV č.1 ako výlučný vlastníak Mesto Trenčín. Na časť predmetného pozemku o výmere 150 m<sup>2</sup> je uzatvorená Nájomná zmluva č. 20/2018 na dobu určitú, ktorej platnosť končí 31.07.2020. Žiadateľ požiadal o predĺženie Nájomnej zmluvy č.20/2018 v súlade s termínom na dokončenie stavby „Polyfunkčný bytový dom Trenčín – JUH“ na základe rozhodnutia o Zmene lehoty na dokončenie stavby č. ÚsaŽP-2020/2286/7704/2/No, a to do 31.01.2022. Ide o pozemok, ktorý je upravený na spevnenú plochu slúžiacu ako vjazd a výjazd staveniska na Ul. Halalovka. Ostatné podmienky Nájomnej zmluvy č. 20/2018 ostanú nezmenené.

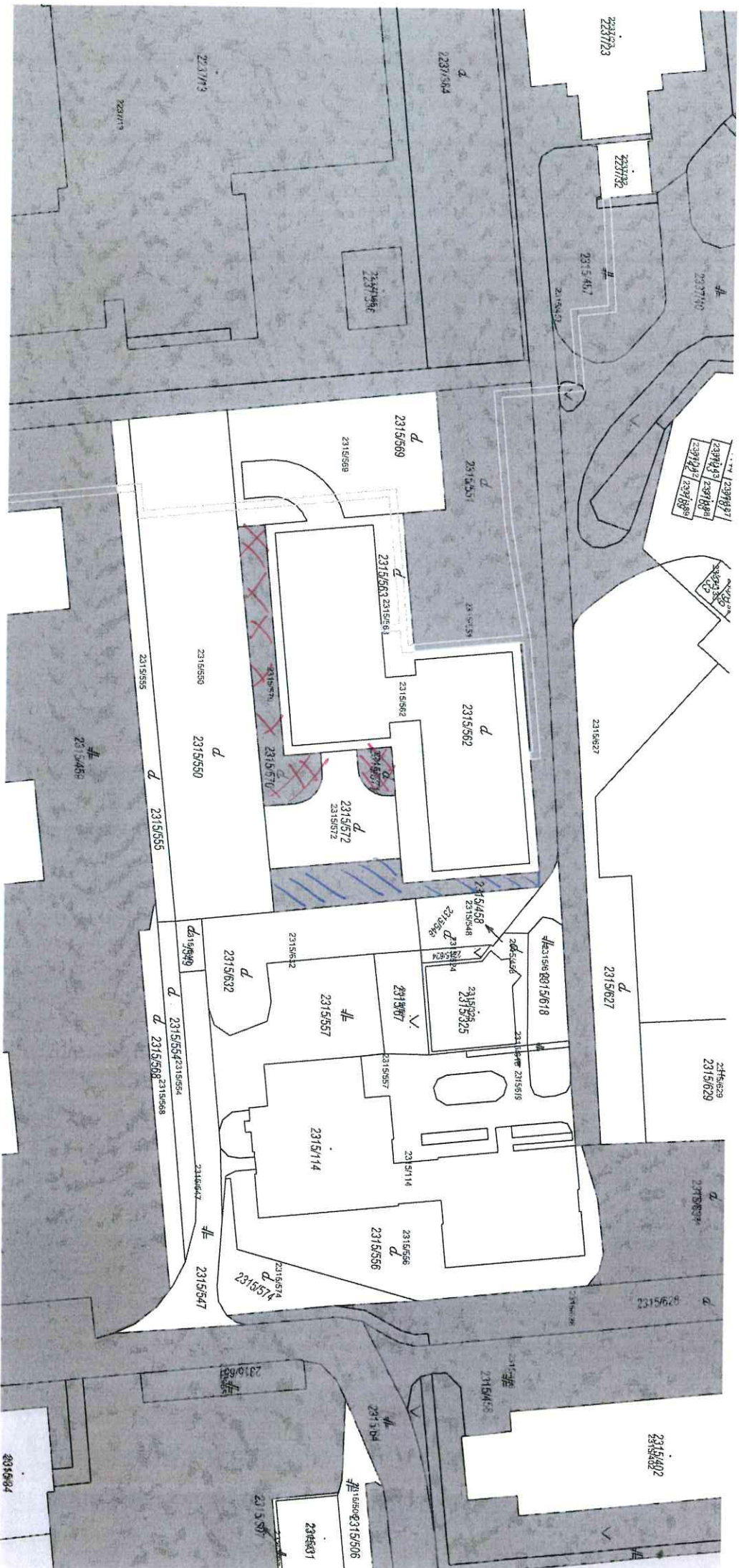
Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín odporučili predaj pozemkov a pokračovať v prenájme pozemku.

Žiadame Vás, aby ste na VMČ Juh prerokovali predmetnú žiadost'.

S pozdravom

MESTSKÝ ÚRAD  
v Trenčíne  
- 14 -  
*M. Vanková*

**Ing. Gabriela Vanková**  
vedúca útvaru majetku mesta



2315681	2315687
2315682	2315688
2315683	2315689

2315684  
2315685  
2315686

2315488

2315550

2315550

2315555

2315458  
2315648  
2315648  
2315648

2315618  
2315618

2315627

2315629  
2315629

2315628  
2315628

2315628  
2315628

2315442  
2315442

2315506  
2315506

2315507  
2315507

2315684  
2315684

2315507  
2315507



## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav				Zmeny					Nový stav			
LV	Číslo parcely		Výmera ha m2	Druh pozemku	k parcele číslo	od parcely číslo	m2	m2	Číslo parcely	Výmera ha m2	Druh pozemku kódy	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
	PKV	PK										
<b>Stav právny je totožný s registrom C KN</b>												
1		2315/551	1147	Zastavaná pl.					2315/551	942	Zastavaná pl. 18	doterajší
									2315/669	205	Zastavaná pl. 18	Kultán Ľubomír, Ing., Radoľa 420, Radoľa
Spolu:			1147							1147		

Legenda - spôsob využívania pozemkov:  
18 - Pozemok, na ktorom je dvor

