

## Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 27.05.2020

**N á v r h**  
**na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre Ivana Žáka – PROLUX**

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák, PhD.  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

Na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Andrea Fraňová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 11.05.2020

## s c h v a ľ u j e

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5. písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemku vrátane spevnenej plochy v k.ú. Trenčín** – časť CKN parc.č. 3274 zastavaná plocha a nádvorie o približnej výmere 2 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Štúrovom námestí v Trenčíne, zapísaného na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu** pre **Ivana Žáka - PROLUX**, za účelom umiestnenia 1 ks dekoračného stolíka a 2 ks stoličiek pred predajňou OBUV LANTCH (1 m<sup>2</sup>) a pred predajňou LANTCH (1 m<sup>2</sup>), na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 24,00 €/m<sup>2</sup> ročne

### ako prípad hodný osobitného zreteľa.

#### O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Štúrovom námestí v Trenčíne. Žiadateľ požiadal o prenájom časti tohto pozemku, konkrétne pred predajňou OBUV LANTCH – budova so súp.č. 56 (1 m<sup>2</sup>) a pred predajňou LANTCH – budova so súp.č. 124 (1 m<sup>2</sup>), kde má záujem umiestniť 1 ks dekoračného stolíka a 2 ks stoličiek. Cena nájmu je stanovená v súlade s VZN Mesta Trenčín č. 12/2011.

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku – pozemku vrátane spevnenej plochy v k.ú. Trenčín** – časť CKN parc.č. 3274 zastavaná plocha a nádvorie o približnej výmere 2 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na Štúrovom námestí v Trenčíne, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu** pre **Ivana Žáka - PROLUX**, za účelom umiestnenia 1 ks dekoračného stolíka a 2 ks stoličiek pred predajňou OBUV LANTCH (1 m<sup>2</sup>) a pred predajňou LANTCH (1 m<sup>2</sup>), na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu nájmu vo výške 24,00 €/m<sup>2</sup> ročne

Celková cena nájmu ročne predstavuje ..... 48,00 €

#### O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Štúrovom námestí v Trenčíne. Žiadateľ požiadal o prenájom časti tohto pozemku, konkrétne pred predajňou OBUV LANTCH – budova so súp.č. 56 (1 m<sup>2</sup>) a pred predajňou LANTCH – budova so súp.č. 124 (1 m<sup>2</sup>), kde má záujem umiestniť 1 ks dekoračného stolíka a 2 ks stoličiek. Cena nájmu je stanovená v súlade s VZN Mesta Trenčín č. 12/2011.

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Štúrovo námestie  
Stanovisko ÚÚP, ÚM, ÚSaŽP : odporúčajú zo dňa 30.04.2020, s podmienkou vydania  
Rozhodnutia útvaru mobility, prerokovaného s Dopravným  
inšpektorátom Trenčín

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.





