

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 27.05.2019

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre Adelu Kobetičovú**

---

**Predkladá:**

MBA Peter Hošták, PhD.  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 07.05.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 27.05.2020

### **s c h v a ľ u j e**

**1/** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k. ú. Trenčín, **C-KN parc.č.1725/180** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom** pre **Adelu Kobetičovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku, ktorý je oplotený a tvorí súčasť záhrady vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín na Ul. Jána Zemana, ktorý je oplotený a dlhodobu užívaný ako súčasť záhrady. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby je tento pozemok nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a na základe odporúčania Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne.

**2/** v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k. ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1725/180** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m<sup>2</sup>, evidovaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Adelu Kobetičovú**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku, ktorý je oplotený a tvorí súčasť záhrady vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 30,00 €/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje .....**2610,- €**

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, na Ul. Jána Zemana, ktorý je oplotený a dlhodobu užívaný ako súčasť záhrady. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby je tento pozemok nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a na základe odporúčania Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Trenčín, Ul. J. Zemana  
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM : odporúča zo dňa 02.04.2020

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

