

Poznámky k 31.12.2019

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Trenčín
Sídlo účtovnej jednotky	Mierové námestie č.2, 91164 Trenčín
IČO	312037
Dátum zriadenia	Založené v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zo zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou mesta pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Richard Rybníček Primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Ján Forgáč I.Zástupca primátora mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Patrik Žák, B.S.B.A. II.Zástupca primátora mesta
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	215
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	218
- počet vedúcich zamestnancov	45
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou v počte 14	Mestské hospodárstvo a správa lesov, ul. Soblahovská č.65, Trenčín Sociálne služby mesta Trenčín, ul. Piaristická č.42, Trenčín Školské zariadenia mesta Trenčín, Kubranská cesta č.20,

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

	Trenčín Základná umelecká škola Karola Pádivého, námestie SNP č.2, Trenčín Centrum voľného času, ul. Východná č.9, Trenčín ZŠ Veľkomoravská, ul. Veľkomoravská č. 12, Trenčín ZŠ Dlhé Hony, ul. Dlhé Hony č.1, Trenčín ZŠ Bezručova, ul. Petra Bezruča č.66, Trenčín ZŠ Hodžova, ul. Hodžova č. 37, Trenčín ZŠ Novomeského, ul. L. Novomeského č. 11, Trenčín ZŠ Východná, ul. Východná č. 9, Trenčín ZŠ Na Dolinách, ul. Na Dolinách č. 27, Trenčín ZŠ Kubranská, ul. Kubranská č. 80, Trenčín MŠ Šafárikova, ul. Šafárikova, Trenčín
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou v počte 1	Trenčianska parkovacia spoločnosť, a. s., Ul. Farská č. 44/1, Trenčín

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

odo dňa jeho zaradenia do používania

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,7
3	12	8,3
4	20	5
6	16	6,25
7	40	2,5

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Drobný nehmotný majetok v obstarávacej cene od 0 € do 2 400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým (doba použiteľnosti nie je dlhšia ako 1 rok) nehmotným majetkom, účtuje Mesto Trenčín do nákladov na účet 518 – Ostatné služby a eviduje ho vo svojej majetkovej evidencii na podsúvahovom účte 771 AN.

Drobný nehmotný majetok v obstarávacej cene od 0 € do 2 400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky je dlhodobým (doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok) nehmotným majetkom, účtuje Mesto Trenčín pri obstaraní na účet 041 – Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a eviduje ho vo svojej majetkovej evidencii na súvahovom účte 018 Drobný dlhodobý nehmotný majetok.

Drobný hmotný majetok od 50 € do 170 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom Mesto účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje ho v operatívnej evidencii (OTE).

Drobný hmotný majetok od 170,01 € do 1 700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom Mesto účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu a eviduje ho vo svojej majetkovej evidencii na podsúvahovom účte 771 AN.

Významná suma

Mesto Trenčín pre zisťovanie významnej sumy v aktuálnom účtovnom roku vychádza z prepočtu 0,01% celkovej netto sumy majetku k 31.12. predošlého účtovného roka. Definuje to Smernica primátora Mesta Trenčín č. 15/2012 v Obehu účtovných dokladov, bod 4.12. Všetky náklady nad túto hranicu sa účtujú na ťarchu účtu 428-nerozdelený zisk minulých období, pod túto hranicu sa účtujú na príslušné účty nákladov alebo výnosov kam vecne patria, s možnosťou individuálneho posúdenia významnosti podľa charakteru operácie. **Pre účtovný rok 2019 hranicu významnosti tvorí suma 20 978,69 €.**

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti **nedaňovej pohľadávky** uplynula doba:

- od 1 do 6 mesiacov najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva,
- od 6 do 12 mesiacov ak menovitá hodnota pohľadávky bez príslušenstva je nižšia ako 100 €, vo výške 100%
- od 6 do 12 mesiacov ak menovitá hodnota pohľadávky bez príslušenstva je vyššia ako 100 €, skúmame ich osobitne z hľadiska možného eliminovania rizika, pričom rozpätie je od 51% do 100%,
- nad 12 mesiacov vo výške 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

V prípade **daňových pohľadávok** sa postupuje pri tvorbe opravných položiek rovnako ako pri nedaňových, avšak trvalé zníženie a ich odpis upravuje zákon o správe daní (daňový poriadok).

Podmienkou pre trvalé zníženie hodnoty pohľadávky a jej odpis, je tvorba opravných položiek v 100%-tnej výške. Vo výnimočných prípadoch, ak pohľadávky po lehote splatnosti nespĺňajú podmienku na tvorbu 100%-tnej opravnej položky, sa odpis pohľadávky posudzuje osobitne, napr. ak dlžník vstupuje do konkurzu. Odpis prebieha v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z. . o dani z príjmov v z. n. p.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou

centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

021 stavby

Prírastky:

- Zaradenie stavebných objektov na základe Zmluvy č. 03/2016/O220/vi o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií – Odovzdávajúci: ŽSR v obstarávacej cene 41 451 346,65 € za účelom modernizácie železničnej trate Nové Mesto nad Váhom Púchov
- zaradenie investičných akcií mesta z účtu obstarania 042 do majetkovej evidencie mesta, najmä:
1.Rekonštrukcia Zimného štadiónu P.Demitru - Rekonštrukcia kabíny hostí, výmena sedačiek a rekonštrukcia podlahy a rekonštrukcia vstupného vestibulu a príľahlých chodieb, celkovo v obstarávacej cene 1 139 764,09 € z toho 1 000 000 € poskytnutých zo štátneho rozpočtu,
2.ZŠ Kubranská - spojovacia chodba - stavebné úpravy v obstarávacej cene 460 039,89 €

Úbytky:

Úbytky na základe zverenia majetku do správy mestským organizáciám, predovšetkým novo zaradených investičných akcií:

- Zníženie energetickej náročnosti - MŠ Šafarikova v obstarávacej cene 1 234 089,42 €
- Modernizácia Zimného štadiónu P. Demitru - Rekonštrukcia tribúny v obstarávacej cene 1 139 764,09 €.
- Zníženie energetickej náročnosti - MŠ Opatovská v obstarávacej cene 928 344,24 €

Úbytky na základe kúpnych zmlúv:

- Vyradenie objektu- Kožušnícka ul.2-TEXING (8.ročné gymnázium),súp.č.71.kolau.r.1988(ZP)-II.pásma v obstarávacej cene 848 271,95 € - vyradenie na základe Kúpnej Zmluvy č. 171/2018 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako predávajúcim a TSK ako kupujúcim

031 pozemky

Prírastky:

- Späť vzatie a zaradenie pozemkov do majetku mesta na základe Dohody o urovnaní uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou HS-Tec spol. s r.o. v obstarávacej cene 262 885,60€ v dôsledku výskytu skrytej skládky odpadu
- Zaradenie pozemku v k.ú. Zlatovce na základe KZ č.107/2019 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako kupujúcim a 2XN spol.s.r.o. ako predávajúcim v obstarávacej cene 119 703 € za účelom riešenia statickej dopravy v danej lokalite

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2019

Úbytky : zverenie majetku do správy mestským rozpočtovým organizáciám

- Vyradenie pozemkov prislúchajúcich k objektu ZŠ Saratovská v obstarávacej cene 391 970,39 €
- Vyradenie pozemkov prislúchajúcich k objektu ZŠ Hodžová v obstarávacej cene 244 556,80 €
- Vyradenie pozemkov prislúchajúcich k objektu ZŠ Bezruča v obstarávacej cene 244 556,80 €

022 – stoje, prístroje a zariadenia

Prírastky:

- Modernizácia priestorov ZŠ Veľkomoravská - Didaktické pomôcky v obstarávacej v obstarávacej cene 39 915,60 €
- Modernizácia priestorov ZŠ Dlhé Hony -informačno -komunikačné technológie v obstarávacej cene 27 617,40 €
- kamerový systém - železničné podchody/ul. gen.M.R.Štefánika, ul.Hlavná-Biskup,ul. Opatovská/ v obstarávacej cene 25 000,00 €

Úbytky: zverenie majetku do správy mestským rozpočtovým organizáciám

- Modernizácia priestorov ZŠ Veľkomoravská - Didaktické pomôcky v obstarávacej v obstarávacej cene 39 915,60 €
- Modernizácia priestorov ZŠ Dlhé Hony -informačno -komunikačné technológie v obstarávacej cene 27 617,40 €

023 – dopravné prostriedky

Prírastky:

- Technické zhodnotenie motorového vozidla Toyota Yaris v obstaravacej cene 29 721,60 €, nákup technológie CamCar / technologia pre monitorovacie vozidlo určenej na účely kontroly EČV parkujúcich vozidiel

h) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

	Poistná zmluva	Poistné 17 037,-€ /ročne
Hnutelný a nehnuteľný majetok (budovy, stavby, stroje, prístroje, zariadenia, zbierky, inventár, drobný hmotný majetok, majetok operatívno- technickej evidencie)	Poistenie nehnuteľ. majetku (komplexné riziko)	Poistná suma: 88 570 568,32 €
	Poistenie hnutel'. majetku (komplexné riziko)	Poistná suma: 2 416 178,- €
	Poistenie rizika krádeže a vandalizmu	Poistná suma (krádež): 148 000,- € Poistná suma (vandal): 218 000,-€
	Poistenie rizika lomu skla	Poistná suma: 56 500,- €
	Poistenie hotovosti a cenín	Poistná suma: 26 830,- €
	Poistenie prepravy cenín	Poistná suma: 33 000,- €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2019

Povinné zmluvné poistenie	Poistná zmluva	2 726,-€/ročne
		poistenie 22 automobilov
KASKO – havarijné poistenie	Poistná zmluva	Poistné 9 766,83€/ročne
		poistenie 20 automobilov
	Pripoistenie batožiny	Poistná suma: 2 000,- €/automobil
	Pripoistenie úrazu (s následkom smrti)	Poistná suma: 7 000,- €/sedadlo
	Pripoistenie úrazu (s trvalými následkami úrazu)	Poistná suma: 14 000,- €/sedadlo
	Pripoistenie poškodenia skla	bez limitu
	Pripoistenie náhradného vozidla	Obdobnej značky a typu)
Miliónové poistenie	Poistná zmluva	Poistné 1 158,-€/ročne - poistenie 22 automobilov
	Poistenie úrazu s následkom smrti, s následkom čiastočnej alebo úplnej trvalej invalidity	Poistná suma: Min. 33 000,- €

Poistenie zodpovednosti za škodu	Poistná zmluva	Poistné 6 211,-€/ročne
	Všeobecná zodpovednosť	Poistná suma: 150 000,- €
	Zodpovednosť z titulu vlastníctva nehnuteľností	Poistná suma: 150 000,- €
	Zodpovednosť z prevádzkovania Mestskej polície	Poistná suma: 200 000,- €
	Zodpovednosť z prevádzkovania dobrovoľného hasičského zboru	Poistná suma: 100 000,- €
	Zodpovednosť z prevádzkovania futbalových štadiónov	Poistná suma: 200 000,- €
	Zodpovednosť z prevádzkovania zimného štadióna a ľadových plôch	Poistná suma: 300 000,- €

Poistenie hnutel'neho a nehnuteľneho majetku je pre prípad komplexného živelného rizika a vodovodných škôd, rizika krádeže a vandalizmu, riziko poškodenia skla. Poistná zmluva zahŕňa aj poistenie cenín a pokladničnej hotovosti a poistenie peňažného posla.

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

b) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská č.1728/5A v Trenčíne (ukončené v roku 2002) v hodnote 77.740,16 € byty boli postavené z dotácií Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR
- 61 bytových jednotiek na ulici Východná č.6690/31,33 v Trenčíne (ukončené v roku 2004) v hodnote 1,262.895,84 € a 818.037,58 € byty boli postavené z dotácií Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR a z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Z tohto dôvodu je na liste vlastníctva záložné právo v prospech ŠFRB
- 48 bytových jednotiek na ulici veľkomoravská, č.2839 v Trenčíne obstaraných v roku 2018 záložné právo je v hodnote 2 353 613,10 € zriadené v prospech ŠFRB
- 26 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská, č.2839 v Trenčíne obstaraných v roku 2018, záložné právo je v hodnote 1 001 273 € zriadené v prospech ŠFRB

c) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	71 721 301 €
Budovy, stavby	73 445 057 €
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	261 500 €
Dopravné prostriedky	117 777 €
Vecné bremená	Mesto má na niektorých pozemkoch a mestských bytoch zriadené vecné bremená v rámci verejného záujmu

a) **opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	nevykazujeme
Majetok v správe ÚJ (RO,PO)	nevidujeme
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom ÚJ majetok užíva	nemáme
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva	nevykazujeme
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	nemáme
Majetok prenajatý na základe zmlúv - najvýznamnejšie	Pozemky – prenájom pozemkových plôch v súlade s platnými nájomnými zmluvami k Jednote Sokol, Reholi piaristov Slovenska, Slovenskému pozemkovému fondu, Urbárska

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

	obec – pozemkové spoločenstvo Trenčianske Biskupice, COOP Jednota, s. d. (prenájom nebytových priestorov v KD Opatová), Urbár Kubrá-Trenčín, ps.s a pod. v celkovej sume 57 057 €
--	--

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
kotolňa - MHSL	249 908,08	budova je nefunkčná
Zimný štadión P. Demitru – čerpacia stanica s.č.6540	162,52	budova sa nevyužíva
rodinný dom s. č. 317 k. ú. Orechové	130 399,04	budova sa nevyužíva
admin. budova so súpis.č.1052	34 833,25	budova asanovaná
042 – Obstaranie dlhodobého majetku	2 455 805,90	vo výške 100% jednotlivých investičných akcií a projektových dokumentácií

1. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

V roku 2019 Mesto nezaznamenalo žiaden pohyb finančného majetku. Aktuálna výška podielu Mesta Trenčín na základnom imaní a na hlasovacích právach je 39,01 %.

2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2018	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2018	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2019
Trenčianska parkovacia spoločnosť	a. s.	25 000	100	100	92 955	115 096	25 000 2 500 RF	25 000 2 500 RF
Trenčianske vodárne a kanalizácie	a. s.	41 253 345	39,01	39,01	44 902 139	45 320 833	16 060 954	16 060 954

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2018
AS Trenčín	10 akcií	331,93918			3 319,39	3 319,39

B Obežný majetok

1. Zásoby

Mesto Trenčín účtuje o skladových zásobách účtovným spôsobom A, to znamená, že nákup spotrebného materiálu obstará na sklad a spotrebu zúčtováva mesačne podľa jednotlivých druhov skladov do spotreby. K 31.12.2019 mesto zabezpečuje materiálom svoju hlavnú činnosť prostredníctvom troch skladov (sklad kancelárskych a čistiacich potrieb, sklad kultúry, sklad ZPOZ) a na vedľajšiu činnosť má zriadený osobitný sklad predajného materiálu. Pohyby komisného tovaru od komitentov zaznamenáva v podsúvahe. Mesto neviduje žiaden materiál, ktorý by spĺňal podmienky pre tvorbu opravných položiek.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Nová rusko-slovenská spol. s.r.o.	069	151 023,45	Daň z nehnuteľností
Putre, s.r.o.	078	21 888,39	nájom
Beta Trenčín s.r.o.	069	20 967,07	Daň z nehnuteľností
GM Technology	069	143 023,49	Daň z nehnuteľností
TS invest, s.r.o.	069	25 296,15	Daň z nehnuteľností
Galéria M.A.Bazovského	056 a 078	477 043,37	Dlhodobý prenájom
Reality -X 15 cz s.r.o.	069	22 713,72	Daň z nehnuteľností
Reality -X 22 cz s.r.o.	069	19 652,52	Daň z nehnuteľností
Merina a.s.	069	69 419,48	Daň z nehnuteľností

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam tabuľka č.3

Opravné položky - Daň z nehnuteľnosti				
Číslo	Rok	Názov subjektu	Výška opravnej položky	
			100%	50%
1	2011	AC-JK s.r.o.	822,74	
2	2005	Apart Autonacional s.r.o.	3 619,43	
3	2012-2014	Artkonti	40,02	
4	2011	Aurea Invest s.r.o.	2 163,35	
5	2012-2014	Auto Štangl Slovakia s.r.o.	961,88	
6	2011-2019	Beta Trenčín	14 632,83	3 167,12
7	2013	Bossi Záblatie s.r.o.	129,57	
8	2011	Bossi s.r.o.	59,36	

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

9	2015	BOST SK a.s.	4 699,41	
10	2008-2014	Brama s.r.o.	266,75	
11	2011-2019	Byvyserv a.s.	7 690,75	479,27
12	2011	D- Investing s.r.o.	884,61	
13	2012	DKB - stav s.r.o.	612,63	
14	2011-2019	Domus Petra s.r.o.	16 020,00	1 189,19
15	1999-2000	Drevona a.s.	3 238,32	
16	2019	E-RAN Slovakia s.r.o.		990,88
17	2009	Eurokorekt s.r.o.	2 611,37	
18	2015	Fentech Property s.r.o.	18 107,87	
19	2016-2019	Foccus s.r.o.	2 016,77	7,81
20	2015	Fonds Kniežata s.r.o.	508,71	
21	2018	Goldenlane s.r.o.	9 240,25	
22	2011-2014	Guzep s.r.o.	4 208,06	
23	2016-2019	GM Technology Sk	106 807,75	18 107,87
24	2002	Hydrostav a.s.	2 853,32	
25	2016	H+S ipos s.r.o.	239,87	
26	2016	IBTT s.r.o.	330,5	
27	2012	Karmar s.r.o.	1 570,06	
28	2017-2018	Kiram Plus.r.o.	15,88	
29	2015-2017	KOVOD s.r.o.	2 081,45	
30	2014-2017	Kread s.r.o.	3 988,71	
31	2017-2019	Kupas s.r.o.	124,07	41,36
32	2016	Laugo credit s.r.o.	42,74	
33	2016-2017	Ledrov INVEST s.r.o.	127,83	
34	2004-2006	Leni s.r.o.	4 291,15	
35	2015-2017	Lesy Jehlička s.r.o.	319,30	
36	2004-2008	Ľudotex textilné a odevné družstvo	8 223,53	
37	2011-2019	Mego s.r.o.	15 007,38	1 911,73
38	2016-2019	Merina a.s.	39 011,99	15 204,00
39	1998	Merkur v.o.s.	4 659,94	
40	2014	Modifin stavby s.r.o.	653,27	
41	2014	MP- TOP s.r.o.	180,5	
42	2016-2017	MP-TOP -Trans s.r.o.	64,92	
43	2011-2013	Nová rusko-slovenská spoločnosť s.r.o.	151 023,45	
44	2010-2017	NWSE Investing s.r.o.	8 716,50	
45	2002-2003	Ozeta odevné závody Trenčín a.s.	21 208,91	
46	2002	Ozeta Trading a.s.	181,93	
47	2017-2019	Paradiso Plaza s.r.o	1 584,58	70,89
48	2015	Penzion Vlčí s.r.o.	53,95	
49	2000-2011	Podnik výpočtovej techniky a.s.	1 468,71	
50	2016-2019	PH Armat s.r.o.	8 819,83	1 640,71
51	2012-2017	RA Trenčín s.r.o.	10 242,45	
52	2009	Reality- X7 cz s.r.o.	2 383,35	
53	2011-2012	Reality- X-15 cz s.r.o.	22 713,72	
54	2013	Reality- X 22 cz s.r.o.	19 652,52	

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

55	2011-2012	Reality - X31 cz s.r.o.	5 034,65	
56	2016	Reality- svit 2 s.r.o.	1 560,49	
57	2015-2017	Renozeta s.r.o.	3 443,56	
58	2010	Revia s.r.o.	385,38	
59	2012-2014	Rosnička Slovakia s.r.o.	6 576,22	
60	2013-2014	Tatra Kredit s.r.o.	1 682,28	
61	2002-2003	Tj Ozeta Dukla	184,41	
62	2012-2014	TS - Invest s.r.o.	25 296,15	
63	2008-2018	Two M s.r.o.	11 054,93	10,71
64	2014-2017	Van Art s.r.o.	2 134,35	
65	2012	Vekos s.r.o.	2 406,38	
66	2004-2018	Ing.Arch. Ján Cimra	2 404,72	
67	2015-2018	Peter Habšuda	7 399,62	
68	2011-2015	Silvester Hudec	5 156,77	
69	1996-2019	Igor Iglovský	2 046,73	41,65
70	2009-2014	MVDr.Ľudovít Jando	6 364,37	
71	1999-2008	Peter Machara	24 398,09	
72	2008-2014	Juraj Zámečník	1 991,73	
spolu			638 707,84	42863,19
celkom spolu			681 571,03	

Opravné položky - Daň za užívanie verejného priestranstva				
Číslo	Rok	Názov subjektu	Výška opravnej položky	
			100%	50%
1	2014	Belefit s.r.o.	1 270,50	
2	2011-2012	Branislav Kubej- BK auto	204,27	
3	2015	Coffe Services Company	1 951,95	
4	2019	Fun Caffè s.r.o.		221,76
5	2014	Grenada s.r.o.	226,36	
6	2016	Hend s.r.o.	1 831,83	
7	2014	Leonardo art s.r.o.	184,80	
8	2013	Mgr. Jozef Staník	117,81	
9	2014-2015	Marek Sučko	1 280,40	
spolu			7 067,92	221,76
celkom spolu			7 289,68	

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Opravné položky za komunálny odpad a drobné stavebné odpady

Účtovné obdobie	Suma OP	%
2002 – 2004	199 374,92 €	evidencia v podsúvahe
2005 – 2018	1 320 493,24 €	100%
2019	77 958,47 €	50%
SPOLU OP:	1 398 451,71 €	---

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Nová rusko-slovenská spol.s.r.o.	151 023,45	Subjekt v konkurze
GM Technology SK	124 915,62	Vymáhané súdnym exekútorom
Merina a.s.	54 215,99	Vymáhané súdnym exekútorom, subjekt v likvidácii
TS-invest s.r.o.	25 296,15	Subjekt v konkurze
Reality -X 15 cz s.r.o.	22 713,72	Neúspešne vymáhané súdnym exekútorom, v likvidácii
Reality - X 22 cz s.r.o.	19 652,52	Neúspešne vymáhané súdnym exekútorom, v likvidácii
Hend s.r.o.	1 831,83	Vymáhané súdnym exekútorom

Opravné položky pohľadávok tvorí správca dane z pohľadávok, u ktorých predpokladá, že pohľadávku dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí. V prípadoch, ktoré sme uviedli sú vytvorené opravné položky z pohľadávok, ktoré sú prihlásené v konkurzoch, vymáhané súdnymi exekútormi, pričom po individuálnom posúdení uvedených pohľadávok predpokladáme, že ich subjekty nezaplatia.

c/ pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabč.4

Pohľadávky spolu:

Por. číslo	Názov pohľadávky	evidované na podsúvahovom účte	Skutočný stav	Účtovný stav	do roka	od 1 roka do 5 rokov	nad 5 rokov
1.	Daň z nehnuteľností	0,00	838 944,52	838 944,52	142 001,73	328 226,73	368 716,06
2.	Daň za psa	0,00	21 744,41	21 744,41	3 782,14	8 908,70	9 053,57
3.	Daň za ver. priestr.	0,00	61 529,11	61 529,11	53 993,11	4 452,06	3 083,94
4.	Daň za ubytovanie	0,00	32 196,50	32 196,50	16 600,00	13 516,50	2 080,00
5.	Daň z pred.alk.nápojov	0,00	39,51	39,51	0,00	0,00	39,51
6.	Daň z reklamy	0,00	242,31	242,31	0,00	0,00	242,31
7.	Poplatok KO a DSO	199 374,92	1 476 410,18	1 476 410,18	155 916,94	515 373,08	805 120,16
8.	Nájomné zmluvy	0,00	588 021,94	588 021,94	2 630,45	947,52	584 443,97

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

9.	Pokuty	0,00	81 354,01	81 354,01	7 229,00	26 684,00	47 441,01
10.	Neuhradené faktúry	0,00	105 513,88	105 513,88	5 901,67	225,50	99 386,71
11.	Predaj a nájom bytov	0,00	107 190,04	107 190,04	6 459,09	34 677,70	66 053,25
12.	Znečistenie ovzdušia	0,00	345,79	345,79	20,00	0,00	325,79
13.	Lotérie a iné pod. hry	0,00	1 297,76	1 297,76	1 077,98	-9,64	229,42
14.	Príjmy budúcich období	0,00	24 364,30	24 364,30	24 364,30	0,00	0,00
15.	Ostatné	0,00	202 834,89	202 834,89	151 755,67	5 059,92	46 019,30
Spolu		199 374,92	3 542 029,15	3 542 029,15	571 732,08	938 062,07	2 032 235,00

v lehote splatnosti

Por. číslo	Názov pohľadávky	evidované na podsúvahovom účte	Skutočný stav	Účtovný stav	do roka	od 1 roka do 5 rokov	nad 5 rokov
1.	8-Náj.zmluvy-M.A.Baz.	0,00	477 043,37	477 043,37	18 311,41	73 245,64	385 486,32
2.	10.Neuhradené faktúry	0,00	1 467,31	1 467,31	1 467,31	0,00	0,00
3.	14.Príjmy bud.období	0,00	24 364,30	24 364,30	24 364,30	0,00	0,00
4.	15.-Ostatné - Gabio	0,00	50 211,00	50 211,00	50 211,00	0,00	0,00
	-príjem PK	0,00	42 912,48	42 912,48	42 912,48	0,00	0,00
Spolu		0,00	595 998,46	595 998,46	137 266,50	73 245,64	385 486,32

po lehote splatnosti

Por. číslo	Názov pohľadávky	evidované na podsúvahovom účte	Skutočný stav	Účtovný stav	do roka	od 1 roka do 5 rokov	nad 5 rokov
1.	Daň z nehnuteľností	0,00	838 944,52	838 944,52	142 001,73	328 226,73	368 716,06
2.	Daň za psa	0,00	21 744,41	21 744,41	3 782,14	8 908,70	9 053,57
3.	Daň za ver. priestr.	0,00	61 529,11	61 529,11	53 993,11	4 452,06	3 083,94
4.	Daň za ubytovanie	0,00	32 196,50	32 196,50	16 600,00	13 516,50	2 080,00
5.	Daň z pred.alk.nápojov	0,00	39,51	39,51	0,00	0,00	39,51
6.	Daň z reklamy	0,00	242,31	242,31	0,00	0,00	242,31
7.	Poplatok KO a DSO	199 374,92	1 476 410,18	1 476 410,18	155 916,94	515 373,08	805 120,16
8.	Nájomné zmluvy	0,00	110 978,57	110 978,57	2 630,45	947,52	107 400,60
9.	Pokuty	0,00	81 354,01	81 354,01	7 229,00	26 684,00	47 441,01
10.	Neuhradené faktúry	0,00	104 046,57	104 046,57	4 434,36	225,50	99 386,71
11.	Predaj a nájom bytov	0,00	107 190,04	107 190,04	6 459,09	34 677,70	66 053,25
12.	Znečistenie ovzdušia	0,00	345,79	345,79	20,00	0,00	325,79
13.	Lotérie a iné pod. hry	0,00	1 297,76	1 297,76	1 077,98	-9,64	229,42
14.	Príjmy budúcich období	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Ostatné	0,00	109 711,41	109 711,41	58 632,19	5 059,92	46 019,30
Spolu		199 374,92	2 946 030,69	2 946 030,69	452 776,99	938 062,07	1 555 191,63

MESTO TRENČÍN
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

d) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviest' inú formu zabezpečenia)	60 000	36 215,74 - DzN
	50 000	30 407,99 - DzN
	500 000	394 939,31 - DzN

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2019
Bankové účty	7 140 420,72 €
ceniny	5 219,68 €
pokladnice	6 180,93 €

Mesto Trenčín realizuje svoje príjmy a výdavky prostredníctvom bankových účtov založených v akciových spoločnostiach Slovenská sporiteľňa a. s., Československá obchodná banka, a. s. a Tatra Banka, a. s. a prostredníctvom siedmych pokladníc.

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2019
Náklady budúcich období spolu z toho:	8 514,33 €
- poisťné platené vopred	7 651,23 €
- predplatné	455,43 €
- ostatné	407,67 €
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00 €

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 11 – výsledok hospodárenia	+ 3 679 030,90 VH 2018 – hlavná činnosť + 489,91 VH 2018 – vedľajšia činnosť
428 12 – významné opravy účtovania	- 40 150,00 – vyúčtovanie poskytnutej dotácie z r.2018 - 31 887,21 – SZMT – oprava odpisov z minulých rokov + 26 205,51 – doúčtovanie zostatkovej ceny z 384 AN pri predaji novozisteného majetku

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

V máji 2018 bolo Trenčianskemu futbalovému klubu 1939 Záblatie poskytnutá dotácia významnej sumy 40 150 € v zmysle VZN na rekonštrukciu FŠ Záblatie a vybudovanie sociálneho zariadenia. Vzhľadom k zdĺhavému administratívne konaniu samotné vyúčtovanie poskytnutej dotácie prešlo do mája 2019. Pretože dotácia vecne a časovo súvisela s rokom 2018, zúčtovaná bola s účtom 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období s analytikou významné opravy účtovania.

V októbri 2017 sme do majetku mesta zaradili novozistený podiel nehnuteľného majetku 48/384 v bytovom dome na Mierovom námestí č.92 vo výške 26 992,72 €, ktorý sme v decembri 2018 predali. Vyradili sme ho z majetku v zostatkovej cene 26 205,51 €. Bol to majetok novozistený, viedli sme ho na účte 384 AN – výnosy budúcich období, ktoré sme rozpúšťali vo výške mesačných odpisov do výnosov. V januári 2019 sme zistili že sme pri predaji nezúčtovali zostatkovú cenu do výnosov z účtu 384 AN, preto sme rozpustenie vzhľadom na významnú sumu 26 205,51 € zúčtovali do 428- nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých období s analytikou opravy účtovania.

Výsledkom kontroly účtu 355 mestskej rozpočtovej organizácie Školské zariadenia mesta Trenčín bolo nesprávne odpisovanie zvereného majetku celkom vo výške 31 887,21 € aj za roky predošlé. Výška odpisov predstavuje významnú sumu, ktorá je zúčtovaná na účte 428- nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých období s analytikou opravy účtovania.

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

V roku 2019 Mesto Trenčín tvorilo ostatné krátkodobé rezervy v celkovej výške 367 766,44 €. Medzi významné radíme tvorbu rezervy na vykrytie straty za rok 2019 vo výške 163 007 € za mestskú hromadnú dopravu pre prevádzkovateľa SAD Trenčín a hroziace súdne spory vo výške 108 600 €.

Hroziace súdne spory:

1. **Proprieta, a.s.** vo výške 2.125.353,51€. (projekt IDEA GRANDE – kúpna cena pozemkov) o vydanie bezdôvodného obohatenia a na náhradu škody. Žalovaná suma sa rovná cene pozemkov, ktoré by sa v prípade neplatnosti zmluvy vrátili mestu. Zo sporu môžu vzniknúť úroky z omeškania, ktoré v súčasnom stave sporu nevieme odhadnúť. Odporca vyčíslil nárok na náhradu škody vo výške 11.869.233,10 €. Trovy právneho zastúpenia boli AK GPL odhadnuté vo výške 50.000,00€ V roku 2018 rozhodol Okresný súd Trenčín o zamietnutí žaloby. Voči rozsudku bolo podané odvolanie.

Rezerva vo výške 50.000 €

2. **Tatra Real trade, a.s.** o zaplatenie 1.125.635,42€, rozšírené na 1.914.813,17€. Bol vynesenejší čiastočný rozsudok, ktorým súd zaviazal mesto zaplatiť žalobcovi sumu 64.411,48€ s 3,98% ročným úrokom zo sumy 63.782,12 € od 21.05.2010 do zaplatenia a 9% ročným úrokom z omeškania zo sumy 6.383,20 € od 21.05.2009 do zaplatenia a zo sumy 58.028,28 € od 30.12.2009 do zaplatenia. Mesto uhradilo v roku 2018 istinu 64.411,48€ a úroky v sume 71.231,92€.

V zmysle vyjadrenia AK GPL budú v tejto veci podávať návrh na prerušenie konania, preto nie je známe, či bude mesto v súvislosti s touto kauzou znášať v r.2019 nejaké náklady.

Rezerva na dovolanie 11.600 €

Rezerva na dovolanie 29.000 €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

- 3 Z ostatných sporov je možné za určité riziko prípadných platieb považovať kauzu ORECHOVÉ. Bez ohľadu na nekvalitu súdneho rozhodnutia je tu možné, že súd nakoniec prizná úspešným účastníkom konania náhradu trov konania. Nakoľko týchto **účastníkov je 96** a za každého by bolo priznané min. 6 úkonov právnej služby, na každého žalobcu je odhadovaná suma 500 €. Skutočné trovy konania (ak ich súd prizná) budú závisieť od tarifného základu ktorý sa uplatní, od počtu právnych úkonov vykonaných pre jednotlivých žalobcov, od zníženia sadzby v prípade spoločného zastupovania a pod.

Rezerva vo výške 48.000 €

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na RD a odvody-vedľajšia činnosť	1 151 € s predpokladom použitia v 2020
Rezerva na stratu MHD za r.2019	163 007 € s predpokladom použitia v 2020
Rezerva na neúspešné súdne spory	108 600 € s predpokladom použitia v 2020

Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Dlhodobé a krátkodobé záväzky predstavujú splátky úverov zo ŠFRB v objeme 2 697 441,88 €, ďalej splácanie dodávateľských záväzkov, kde nebol zmenený veriteľ a za podmienky zmluvne dojednaných splátkových kalendárov na technické zhodnotenie Galérie Bazovského vo výške 477 043,38 € a splátky Považskej odpadovej spoločnosti za skládku odpadov vo výške 129 081,40 €. V roku 2019 Mesto prijalo od nájomníkov 48 bytových jednotiek v bytovom dome na ulici Veľkomoravská finančné zábezpeky na nájomné, celkovo 9 782,16 €. Všetky tieto záväzky sú zúčtované na účte 479 – Ostatné dlhodobé záväzky, analyticky členené na dlhodobé a krátkodobé. Ku dlhodobým záväzkom patrí aj zostatok sociálneho fondu vo výške 10 006,12 € zúčtovaného na účte 472 – záväzky zo sociálneho fondu.

Ďalšiu skupinu záväzkov tvorí skupina krátkodobých záväzkov a to z obchodného styku a záväzky voči zamestnancom a inštitúciám verejnej správy. Účtované sú v skupine účtov triedy 3 v celkovej výške 1 141 979,25 €. Všetky sú v lehote splatnosti.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

V členení záväzkov so zostatkovými dobami splatnosti rozlišujeme 3 skupiny:

- so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka v celkovej výške 1 320 806,27 € sú zahrnuté splátky zo splátkových kalendárov v roku 2018 (Galéria Bazovského 18 311,42 €, rekultivácia skládky pre POS vo výške 65 060 €) a splátky ŠFRB vo výške 95 455,60 €. Ďalej sú tu záväzky z obchodného styku 454 292,31 €, ako aj záväzky voči zamestnancom a inštitúciám verejnej správy celkovo vo výške 248 158,99 €,
- so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vo výške 679 666,60 €. Táto suma predstavuje dosplácanie dlhodobého záväzku 64 021,40 € za rekultiváciu skládky v roku 2021 plus päťročné splátky za technické zhodnotenie Galérie Bazovského (18 311,42 x 5) a splátky úverov ŠFRB 505 916,99 €. Do tejto skupiny mesto zahrňuje aj dlhodobý záväzok zo sociálneho fondu vo výške 18 711,11 €,
- skupinu dlhodobých záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov predstavujú záväzky všetky ostatné splátky zo splátkových kalendárov za roky 2026 a viac celkovo vo výške 2 473 026,31 €. Sú to prevažne splátky úverov ŠFRB a splátkový kalendár za technické zhodnotenie Galérie M.A.Bazovského.

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

c) **popis významných položiek záväzkov**

Zväzok	Hodnota záväzku	Opis
Ostatné dlhodobé a krátkodobé záväzky účet 479	3 313 348,82 €	Úvery ŠFRB, splátkové kalendáre (Galéria Bazovského – TZM, POS – skládka odpadu), dlhodobé zábezpeky
Dodávatelia účet 321,325,326	545 292,31 €	Vyfakturované a nevyfakturované dodávky
Dane účet 341,342,343	91 205,92 €	DzP PO, DPH a daň z nezávislej činnosti
Záväzky voči zamestnancom a inštitúciám účet 331,333,336	380 563,27 €	Predpis miezd 12/2019
Iné záväzky účet 379	124 917,75 €	Neodvedené tržby z predaja vstupeniiek a finančné zábezpeky

1. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Mesto Trenčín malo k 31.12.2019:

- ✓ spolu 10 dlhodobých bankových úverov prijatých v rokoch 2013-2019 v celkovej výške 18.253.975,70 € s nesplatenou istinou 12.652.164,38 €. V roku 2019 bol prijatý nový úver zo Slovenskej sporiteľne a.s. vo výške 2.050.000 € na financovanie kapitálových výdavkov v roku 2019.
- ✓ 3 úvery zo ŠFRB prijaté v roku 2002 a 2018 v celkovej výške 3.141.980,56 € s nesplatenou istinou 2.697.441,88 €,
- ✓ 2 investičné dodávateľské úvery prijaté v roku 2010 v celkovej výške 1.846.662,26 € s nesplatenou istinou 184.666,46 €.

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Slovenská sporiteľňa a.s. – č.1187/CC/16	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č.1190/CC/16	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č. 335/CC/18	Bez zabezpečenia
Slovenská sporiteľňa a.s. – č. 536/CC/19	Bez zabezpečenia
Československá obchodná banka a.s. – 0499/15/80226	Bez zabezpečenia
Československá obchodná banka a.s. – 0840/14/80226	Bez zabezpečenia
Tatra banka a.s. – S00912/2013	Bez zabezpečenia
Tatra banka a.s. – S01545/2014	Bez zabezpečenia
Tatra banka a.s. – S02531/2015	Bez zabezpečenia
Slovenská záručná a rozvojová banka - 282917-2017	Bez zabezpečenia

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

2. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2019
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00 €
Výnosy budúcich období spolu z toho významné:	57 980 952,63 €
- zverený majetok do MRO z cudzích zdrojov	8 386 923,58 €
- darovaný, novozistený	99 765,84 €
- z transferov zo SR a EÚ	3 861 064,77 €
- kúpne zmluvy	422 276,44 €
- nájomné (galéria, reklamné nosiče)	477 043,38 €
- prevod majetku ŽSR	43 560 047,28 €
- parkovacie karty	91 867,72 €

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
MPRV SR a EÚ - STRADAKL	51 129,00 €
MPRV SR a EÚ – cyklotrasa C ul.Karpatská	95 583,75 €
MPRV SR a EÚ – revitalizácia vnútrobloku J.Halašu	660 202,79 €
MŠ SR – rekonštrukcia telocvične ZŠ Kubranská	55 520,33 €
MDaV SR – 26 b. j. Veľkomoravská	414 720,00 €
MŽP SR a EÚ – obnova MŠ Opatová	330 917,45 €
MŽP SR a EÚ – obnova MŠ Kubranská	638 464,38 €
MŽP SR a EÚ – obnova MŠ Šafárikova	64 128,20 €
ŽSR – bezodplatný prevod vynútených stavieb	41 451 346,65 €
MF SR – rekonštrukcia zimného štadióna	1 000 000,00 €

Najväčší nárast ako v majetku, tak aj na prijatých kapitálových transferoch zaznamenalo mesto Trenčín z bezodplatného prevodu nehnuteľného majetku ako vynútených stavieb súvisiacich s modernizáciou železničnej trate od **Železníc Slovenskej republiky**. Celkovo v apríli 2019 tento nárast predstavuje hodnotu 41 451 346,65 €.

STRADAKL - vypracovanie jedného koncepčného strategického dokumentu – prispôsobovania sa zmenám klímy, je považovaný za prvok zelenej infraštruktúry a hmatateľným fyzickým výstupom projektu.

Cyklotrasa Karpatská - Výstupy projektu v podobe 0,270 km novovybudovanej cyklistickej komunikácie – cyklistického pruhu na spoločnej cestičke pre chodcov a cyklistov, 0,627 km vyznačeného koridoru pre cyklistov a 1 prvku upokojujúcej dopravy v podobe preferencie cyklistickej a pešej dopravy na úkor individuálnej dopravy (bezbariérový zastávkový pruh, bezbariérové a osvetlené prechody pre chodcov s vodiacou líniou pre zrakovo postihnutých a prvkami pre upokojujúcu dopravu – spomaľovacím prahom, miesta pre cyklistov a chodcov v križovatke a kompletne vodorovné a zvislé dopravné značenie) umožnia lepšiu mestskú mobilitu obyvateľov Trenčína a priláhlých obcí v mestskej funkčnej oblasti Trenčín.

Vnútroblok Halašu - Fyzický výstup hlavnej aktivity projektu v podobe 9.379 m² obnoveného otvoreného priestranstva v mestskej oblasti – Trenčína by mali pomôcť zvýšiť podiel zelenej infraštruktúry a tým prispieť k zvýšeniu odolnosti sídelného prostredia na negatívne dopady zmeny klímy

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

najmä prostredníctvom zníženia efektu mestských teplotných ostrovov a negatívneho hospodárenia s dažďovými vodami. Revitalizácia vnútrobloku J. Halašu vrátane vytvorenia aj vodných prvkov, ktoré zabezpečia ochladzovanie a vlhkosť pôdy potrebnú pre prirodzené procesy rastlín a tým aj k poskytovaniu regulačných ekosystémových služieb, v silne urbanizovanom území posilní ekologickú stabilitu a zlepši sídelné prostredie a zavedie systémové znižovania znečistenia ovzdušia a hluku, zníženia zraniteľnosti krajiny klimatickými rizikami prostredníctvom adaptačných opatrení.

MŠ Opatovská - Predmetom riešenia je zníženie energetickej náročnosti a obnova Materskej školy. Prostredníctvom optimálne zvolených riešení, a to zateplením obvodového plášťa, zateplením strešného plášťa, výmenou otvorových konštrukcií, modernizáciou vykurovania, osvetlenia a vzduchotechniky a zároveň využitím OZE bude mať realizácia projektu pozitívny dopad na kvalitu životného prostredia znížením emisií.

MŠ Šafárikova - Predmetom riešenia je zníženie energetickej náročnosti a obnova Materskej školy. Do objektu materskej školy je navrhnuté konvekčné vykurovanie – vykurovanie doskovými telesami. Po zateplení objektu sa vykoná hydraulické vyregulovanie vykurovacej sústavy. Súčasťou projektu je aj OZE – na streche MŠ bude inštalovaný fotovoltaický zdroj – v rámci riešenia projektu sú solárne fotovoltaické panely a vzduchotechnika, ktorá má slúžiť na dodávku hygienického množstva vzduchu do učebných a investorom zadaných priestorov objektu, a rovnako tak optimálne osvetlenie jednotlivých častí objektu.

MŠ Kubranská - Predmetom riešenia je zníženie energetickej náročnosti a obnova Materskej školy. Pozitívny dopad dosiahneme prostredníctvom optimálne zvolených riešení v zmysle návrhu energetického auditu a teda zateplením obvodového a strešného plášťa výmenou otvorových konštrukcií, modernizáciou vykurovania, osvetlenia a vzduchotechniky a použitím OZE.

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2019
a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy	27 180 758,84	29 616 417,60
- podielové dane	21 267 839,37	23 440 500,32
- daň za užívanie verejného priestranstva	66 630,03	141 960,21
- daň z nehnuteľnosti	5 690 658,93	5 877 353,24
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	189 084,53	1 019 412,92
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy		

Daňové výnosy samosprávy vo veľkej miere predstavujú podielové dane, ktoré sú navýšené oproti roku 2018 o 2,172.660,95 €.

Daň z nehnuteľnosti sa v roku 2019 navyšovala v priemere o 35%, čo vo finančnom vyjadrení Mesto Trenčín vykazuje v náraste oproti minulému roku o 186.694,31 €.

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

Vo výnosoch z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy Mesto Trenčín zahŕňa najmä zúčtovanie odpisov do výnosov z majetku bezodplatne nadobudnutého do svojej správy od Železníc Slovenskej republiky, čo v porovnaní s rokom 2018 predstavuje navýšenie o 814.477,26 €.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2018	Suma k 31.12.2019
a) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	3 365 555,11	3 703 325,61
524 - Záonné sociálne náklady	1 155 673,12	1 266 616,70
528 – Ostatné sociálne náklady	0	21 697,50
b) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	1 945 278,02	2 723 813,78
- odpisy z vlastných zdrojov	1 690 164,56	1 657 382,76
- odpisy z cudzích zdrojov	255 113,46	1 066 431,02
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	216 534,71	664 250,15
- k daňovým pohľadávkam	83 560,13	78 363,84
- k nedokončeným investíciám	0,00	579 166,41
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	4 282 028,07	4 755 447,60
- bežný transfer SAD na zabezpečenie mestskej hromadnej dopravy	2 072 640,00	2 254 968,00

Zvýšenie osobných nákladov v roku 2019 oproti roku 2018 zahŕňa zvýšenie miezd a odvodov zamestnancov celkovo o 448.715 €. V tejto skupine nákladov od 1.1.2019 pribudol ostatný sociálny náklad - príspevok na rekreáciu a rekreačné poukazy, ktorý upravuje zákon č.311/2001 Z. z. Zákonník práce v osobitnom § 152 a), čo pre Mesto Trenčín predstavuje sumu celkovo uplatneného nároku zamestnancov vo výške 21 697,50 €.

Ďalšou významnou nákladovou položkou sú odpisy a tvorba ostatných opravných položiek. Nárast v odpisoch sú najmä odpisy z dlhodobého majetku obstaraného z cudzích zdrojov (viď tab.str.20 o prijatých kapitálových transferoch). Najvyššiu položku odpisov vykazuje Mesto Trenčín pri najväčšom náraste obstarania cudzieho majetku od ŽSR za rok 2018 vo výške 4,361.003,22 € a 41,451.346,65 € za rok 2019, pričom výška ročných odpisov z tohto nadobudnutého majetku je 934.058,21 €. Pri tvorbe opravných položiek Mesto Trenčín zaznamenalo významný nárast v roku 2019 oproti roku 2018, kedy dotvorilo opravnú položku o 579.166,41 € na nedokončené investície, ktoré v priebehu dvoch posledných rokov nevykazovali pohyb obstarania alebo zaradenia v zmysle vnútornej účtovnej smernice.

V nákladoch na transfery z rozpočtu obce subjektom mimo verejnej správy zaznamenalo Mesto Trenčín navýšenie príspevku na mestskú hromadnú dopravu pre prevádzkovateľa SAD Trenčín oproti roku 2018 o 182.328 € z dôvodu:

- zvýšenia nákladov pre stredné opravy vozidiel MHD,
- úhrady príspevku za rekreačné poukazy zamestnancom MHD,
- zvýšila sa cena pohonných hmôt,
- zvýšili sa mzdy vodičov, školenia
- zvýšili sa odpisy na nových zariadeniach vo vozidlách MHD

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	10 680 ,00
a) overenie účtovnej zvierky	10 680,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej zvierky	
c) súvisiace audítorské služby,	
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Významné položky	Hodnota	Účet
Majetok v správe MRO	108 106 343,46 €	782
Drobný hmotný majetok	827 663,64 €	771
Odpísané pohľadávky	216 478,08 €	774
Prísne zúčtovateľné tlačivá	46 370,00 €	773
Materiál v skladoch civilnej ochrany	2 371,06 €	789 + OTE
Vecné bremená	489 864,84 €	781
DHM vo výpožičke + Projekty	247 543,49 €	781
Záložné právo	6 752 039,68 €	781
Evidencia komisného tovaru	17 118,87 €	777

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 - povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť
- tabuľka č.10.

Súdne spory, v ktorých je Mesto Trenčín žalovanou stranou:

V súdnych sporoch p. Guričan, p. Hošťáková a spol., Rímsko-katolícka cirkev, Chudo Anton a spol., Michelová Katarína a spol., TRITON s.r.o. ide o nevyčíslené plnenie, nakoľko žalobcovia žiadajú o určenie vlastníckeho práva k pozemkom, zriadenie vecného bremena, o určenie neplatnosti kúpnej zmluvy, o určenie neplatnosti právneho úkonu, preskúmanie zákonnosti rozhodnutia a pod.

Traja bývalí zamestnanci mesta podali žaloby v o určenie neplatnosti skončenia pracovného pomeru a v uvedenej súvislosti o náhradu mzdy a škody. Jeden spor je o uplatnenie nároku náhrady škody z úrazu. Mesto Trenčín je na tieto prípady poistené, avšak ide o preukázanie nároku na takéto plnenie z poistenia. V spore s p. Závodským ide o uplatnenie nároku náhrady škody po páde z bicykla. V danej veci vystupuje ako vedľajší účastník konania Komunálna poisťovňa, s ktorou máme uzatvorené poistenie.

Spoločnosť **Slovakia okolo sveta, s.r.o.**, zažalovala Mesto Trenčín na úhradu faktúr za vysielanie „mestskej televízie“. Spoločnosť podala päť žalôb, o zaplatenie 7 tisíc eur, o zaplatenie 59 tisíc eur, o zaplatenie 121 tisíc eur, o zaplatenie 119 tis. eur a o zaplatenie 20 tisíc eur. V prvej z podaných žalôb súd vyhlásil zmluvu za neplatnú. Prvá z podaných žalôb bola právoplatne ukončená. Ostatné štyri žaloby boli súdom spojené do jedného konania, spolu vo výške 320 tisíc eur. Právoplatne ukončené. Súdu bol oznámený účet na ktorý má vrátiť mestom zložené preddavky na trovy dokazovania.

Spoločnosť **Proprieta, a. s.** podala žalobný návrh na mesto o vydanie bezdôvodného obohatenia a náhradu škody vo výške 2.125 tisíc eur. Spoločnosť v roku 2008 uzavrela s Mestom Trenčín kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti, na ktorých plánovala zrealizovať výstavbu multifunkčnej zóny pod názvom IDEA GRANDE. Od kúpnej zmluvy spoločnosť odstúpila a požaduje zaplatenie kúpnej ceny a náhradu škody za nemožnosť realizácie projektu. V prípade, ak spoločnosť spor vyhrá, Mesto jej bude musieť vrátiť finančné prostriedky a spoločnosť Mestu predmetné pozemky (v cene vrátených finančných prostriedkov). Zo sporu môžu vzniknúť úroky z omeškania, ktoré v súčasnom stave sporu nevieme odhadnúť. Trovy právneho zastúpenia boli AK GPL odhadnuté vo výške 50 tisíc eur. Dňa 11.5.2018 Okresný súd Trenčín žalobu zamietol a mestu priznal trovy konania. Žalobca podal odvolanie a žaluje aj bezdôvodné obohatenie 449 tis. € a ušlý zisk v sume 11.420 tisíc eur. Vec je v odvolacom konaní a nie je o nej právoplatne rozhodnuté. Rezerva je tvorená vo výške 50.000€.

Sedem žalôb na mesto podala spoločnosť **REALITY – X 24 CZ s.r.o.**, a to o náhradu škody spôsobenú nesprávnym úradným postupom vo veci vyrubenia dane z nehnuteľností. V dvoch prípadoch Okresný súd Trenčín žalobu zamietol, tri žaloby zoberal žalobca späť. V jednej súd rozhodol o povinnosti žalobcu uhradiť mestu trovy konania (zatiaľ neukončené). Jedno konanie neukončené.

V žalobe so spoločnosťou **Tatra Real Trade, a. s.** o zaplatenie je 1.235 tisíc eur, návrhom protistrany rozšírenej na 1.915 tisíc eur, sa jednalo o spor, ktorý vznikol v súvislosti s výstavbou podzemného parkoviska tzv. „jama pri ODE“. V danej veci bol vydaný rozsudok Okresného súdu Trenčín, ktorým súd zavial mesto zaplatiť sumu 225 tisíc eur. Tento rozsudok bol v odvolacom konaní potvrdený. **Mesto uhradilo spoločnosti koncom roka 2014 sumu 225 tisíc eur.** Spor vo veci samej bol právoplatne ukončený 3.11.2014. Súd určil, že 76% trov konania potrebných na účelné bránenie práva v tomto konaní musí protistrana uhradiť žalovanému (Mestu Trenčín). Súdne poplatky za podanie odporu proti platobnému rozkazu a za podanie odvolania voči rozhodnutiu súdu v prvom stupni boli súdom vyrubené uzneseniami, ktoré boli Mestu doručené v januári 2015.

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2019

Voči právoplatnému rozsudku bola pripustená ústavná sťažnosť, rozsudky boli zrušené, konanie pokračuje. Na pojednávaní 13.10.2016, bol vynesený medzitýmný rozsudok, ktorým súd rozhodol, že žalobcom uplatnený nárok na náhradu škody za obdobie od 01.10.2009 do 31.12.2011 titulom náhrady skutočnej škody a ušlého zisku je čo do právneho základu celkom opodstatnený. Zároveň súd vyniesol čiastočný rozsudok, ktorým zaviazal žalovaného zaplatiť žalobcovi sumu 64.411,48 € s 3,98% ročným úrokom zo sumy 63.782,12 € od 21.05.2010 do zaplataenia a 9% ročným úrokom z omeškania zo sumy 6.383,20 € od 21.05.2009 do zaplataenia a zo sumy 58.028,28 € od 30.12.2009 do zaplataenia, do 3 dní od právoplatnosti rozsudku. Voči medzitýmnemu rozsudku a čiastočnému rozsudku podalo Mesto Trenčín odvolanie, o ktorom rozhodol Krajský súd v Trenčíne. Na základe rozhodnutia súdu mesto uhradilo v roku 2018 protistrane istinu vo výške 64 tisíc eur a úroky v sume 71 tisíc eur.

V roku 2018 bolo mestu súdom oznámené podanie žaloby spoločnosťou Tatra Real Trade a.s. o vydanie bezdôvodného obohatenia, trovy právneho zastúpenia, úrok z omeškania a trovy konania vo výške 35 tisíc eur, ktoré vyplynuli z prebiehajúceho konania po ústavnej sťažnosti.

Súdny poplatok 10.282,42€ a trovy právneho zastúpenia 23.244,40€ boli mestom uhradené 1.2.2019.

Podľa vyjadrenia advokátskej kancelárie GPL, ktorá mesto vo veci zastupuje, pokiaľ ide o merito veci, nie je predpoklad že aj v tom najhoršom variante by sa malo platiť v roku 2020. Sú tu však dve rozhodnutia o dovolaní a tam vzniká nárok na náhradu trov konania. Tam je predpoklad ich platby už v roku 2020. V prípade negatívneho výsledku sporu preto mesto tvorilo rezervu na Dovolanie (1) v sume 1.600 € a dovolanie (2) vo výške 9.000,- €.

V kauze **Pozemkové spoločenstvo Horné Orechové** je možné, že súd prizná úspešným účastníkom konania náhradu trov konania. Účastníkov konania je 96 a za každého by bolo priznané min. 6 úkonov právnej služby (500€). Túto situáciu mesto zohľadnilo pri tvorbe rezerv vo výške 48 tis. €. Skutočné trovy konania (ak ich súd prizná) budú závisieť od tarifného základu ktorý sa uplatní, od počtu právnych úkonov vykonaných pre jednotlivých žalobcov, od zníženia sadzby v prípade spoločného zastupovania a pod.

a) zoznam **nehnutelných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

1. budova Hviezdoslavova 6	25 266,01
2. Kino Hviezda, 197	124 435,60
3. Budova MsÚ, Mierové námestie 2	1 159 992,17
4. Galéria M. A. Bazovského	1 092 552,40
5. Budova MsÚ, Farská 10	1 271 640,12
6. Hradné schody ul. Farská	105 609,34

b) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	0
Iné pasíva	nie	0

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Č.zmluvy	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Trenčianska parkovacia spoločnosť, a.s.	Zmluva o poskytnutí dotácie	poskytnutie dotácie za účelom pokrytia časti nákladov na kúpu závorového systému, ktorý bude umiestnený na parkovisku na Rozmarínovej ulici	480/2019	30 000 €
	Dohoda o ukončení zmluvy o udelení sublicencie	ukončenie Zmluvy o udelení sublicencie k 14.9.2019	1423/2019	0 €
	Dohoda o ukončení Zmluvy o spolupráci	ukončenie Zmluvy o spolupráci k 30.09.2019	1424/2019	0 €
Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.	Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 82/2018/SŽG, č. 163/2018/Mesto Trenčín	zriadenie VB v prospech TVK, a.s na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, k.ú. Kubra, C-KN parc.č. 2331/5, 2332/3 a 2333/2 v rozsahu 1064 m ² ,preložka vodovodu DN 400 Ul. Pred poľom (zmluva sa nahrádza zmluvou cent. č.1986/2019)	136/2019	52 183,01 €
	Dodatok č. 13 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 11/2014	Príloha č. 2 Zmluvy Lokalizácia a špecifikácia odberných miest sa rozširuje o nové odberné miesta: tech.č. 102-4170-0 Trenčín, Kožušnícka 2 - OŠG	551/2019	1 530,79 €
	Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 03//2019/SŽG, č. 01/2019/Mesto Trenčín	zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, k.ú. Opatová, C-KN parc.č. 509/3, 556/1 a 556/3 v prospech TVK, a.s. - preložka vodovodu DN 100	659/2019	608,27 €
	Zmluva o zriadení vecného	zriadenie odplatného	660/2019	6 639,41 €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

	bremena v prospech tretej osoby č. 01/2019/SŽG, č. 02/2019/Meto Trenčín	vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1562/2, 1562/3, 1627/234, 1627/315, 1627/640, 1627/642, 1627/644, 1627/788, 1627/789 v prospech TVK, a.s. - úprava na vodovode DN300, DN 100 na Mládežníckej ulici		
	Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 05/2019/SŽG, č. 06/2019/Mesto Trenčín	zriadenie odplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín, k.ú. Kubrá C-KN parc.č. 314/1, 774/1, 802/1, 2330/1, 2333/1, 2333/2 a 2342/5 v prospech TVK, a.s. - preložka vodovodu DN 350 a DN 250 Ul. Pred poľom	682/2019	31 053,79 €
	Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme a prevádzkovaní vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry uzavretej dňa 7.10.2015	rozšírenie predmetu zmluvy o objekty "Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, km 100,500-159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod - III. etapa, časť Inžinierske siete Mládežnícka ul - Ostrov Trenčín"	720/2019	1 116,43 €
	Dodatok č. 14 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 11/2014	Príloha č. 2 Zmluvy Lokalizácia a špecifikácia odberných miest sa rozširuje o nové odberné miesta: tech.č. 101-4310-0 Trenčín, J. Halašu	820/2019	0 €
	Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 26/2019/SŽG, č. 44/2019/Mesto Trenčín	zriadenie vecného bremena v prospech TVK, a.s. na pozemkoch v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1627/232, 1627/639, 1630, 1632/11, 1633, 3235/27, 3240 - uloženie IS - kanalizácie oprávneného z vecného bremena	1032/2019	70 442,65 €
	Dodatok č. 15 k Zmluve o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou č. 11/2014	Príloha č. 2 Zmluvy Lokalizácia a špecifikácia odberných miest sa rozširuje o nové odberné miesta: tech.č. 104-1390-0, Trenčín - Záblatie,	1525/2019	0 €

MESTO TRENČÍN

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2019

		Záblatská 1 - nebytový priestor		
	Zmluva o zriadení vecného bremena č. 70/2019/SŽG, č. 126/2019/Mesto Trenčín	zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín v k.ú. Kubrá, parc.č. 2331/5, 2332/1, 2332/3 a 2333/2 v prospech TVK, a.s. - preložka vodovodu DN 400, Ul. Pred poľom (nahrádza zml. č. 136/2019)	1986/2019	93 950,94 €
	Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 88/2019	zriadenie VB pre uloženie SO 105 Predĺženie verejného vodovodu v k.ú. Záblatie na C-KN parc.č.1082 a C-KN parc.č.1124/1	2027/2019	0 €
	Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. 89/2019	zriadenie VB pre uloženie SO 102 Verejná kanalizácia v k.ú. Záblatie na C-KN parc.č.1124/1	2028/2019	0 €
AS TRENČÍN, a.s.	Zmluva č. 68/2019 o poskytnutí dotácie	poskytnutie dotácie za účelom pokrytia časti nákladov spojených s projektom "This is my sen", termín podujatia apríl 2019	523/2019	1 200 €
	Zmluva č. 006/2019 o poskytnutí dotácie	poskytnutie dotácie za účelom pokrytia časti nákladov spojených s projektom "MikulAS Cup", termín realizácie projektu 6.12.2019	537/2019	378 €
	Zmluva o spolupráci	spolupráca zmluvných strán súvisiaca s prípravou podujatia pod názvom: Hviezdy deťom, ktoré sa bude konať na mieste: Verejný plážový areál, v Trenčíne, dňa 22. - 23. 06. 2019	867/2019	0 €
	Dodatok č. 2 k Zmluve o výpožičke nehnuteľností, zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy a nájomnej zmluve	A/ v článku II. ods. 1 písm b) zmluvy sa mení bod 14 a to z E-KN parc.č. 1627/205 ostatná plocha s výmerou 58 m2 na C-KN parc.č. 1627/825 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 105 m2 B/ v článku IV. ods. 8 zmluvy sa vypúšťa bod 8.1 ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené	1777/2019	0 €

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 13.2.2019 uznesením č.16.

Zmena rozpočtu č.	Schválené dňa	Schválené	uznesením č.
1	25.2.2019	Primátorom mesta	
2	11.3.2019	Primátorom mesta	
3	13.3.2019	Mestským zastupiteľstvom	79
4	3.4.2019	Primátorom mesta	
5	18.4.2019	Primátorom mesta	
6	24.4.2019	Mestským zastupiteľstvom	102
7	3.5.2019	Primátorom mesta	
8	20.5.2019	Primátorom mesta	
9	29.5.2019	Mestským zastupiteľstvom	170
10	11.6.2019	Primátorom mesta	
11	28.6.2019	Primátorom mesta	
12	3.7.2019	Mestským zastupiteľstvom	215
13	19.7.2019	Primátorom mesta	
14	9.8.2019	Primátorom mesta	
15	21.8.2019	Primátorom mesta	
16	28.8.2019	Primátorom mesta	
17	13.9.2019	Primátorom mesta	
18	25.9.2019	Mestským zastupiteľstvom	277
19	27.9.2019	Primátorom mesta	
20	11.10.2019	Primátorom mesta	
21	22.10.2019	Primátorom mesta	
22	15.11.2019	Primátorom mesta	
23	20.11.2019	Mestským zastupiteľstvom	342
24	29.11.2019	Primátorom mesta	
25	11.12.2019	Mestským zastupiteľstvom	382
26	13.12.2019	Primátorom mesta	
27	19.12.2019	Primátorom mesta	
28	30.12.2019	Primátorom mesta	

Výška dlhu

Celková suma dlhu Mesta Trenčín definovaná v ods.6 §17 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v z. n. p. k 31.12.2019 je vo výške 12.836.830,84 €, čo predstavuje 29,38 % bežných príjmov mesta Trenčín za rok 2018.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) **iné mimoriadne skutočnosti**

Na konci roku 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny týkajúce sa COVID-19 (Coronavirus). V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na všetky subjekty vo verejnej správe a v podnikateľskej sfére, ako aj na jednotlivcov môže byť vážnejší, ako sa pôvodne očakávalo. Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2020.