

U z n e s e n i a

**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa
29. apríla 2020 na Mestskom úrade v Trenčíne**

U z n e s e n i e č. 514

k Informácii o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.03.2020.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.03.2020
v zmysle predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 515

k Informácii o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle
predloženého materiálu.

U z n e s e n i e č. 516

k Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020 v zmysle schváleného
pozměňujúceho návrhu, ktorý znie:

1)

V bežných a kapitálových výdavkoch navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **716: Revitalizácia pešej zóny Hviezdoslavova ul. – inžinierske siete navrhujem znížiť o mínus – 90.600 €, t.j. na 53.400 €.**
2. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Mestské komunikácie MČ Sever navrhujem narozpočtovať vo výške 90.600 €.** Výdavky na polozenie nového povrchu na uliciach J. Derku, J. Fabu, Pod horou, Za humnami.
3. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 6. Podporná činnosť, funkčná klasifikácia 0620, položku **MHSL m.r.o. 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 1.000 €, t.j. na 52.850 €.**
4. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 6. Podporná činnosť, funkčná klasifikácia 0620, položku **MHSL m.r.o. 640: Bežné transfery navrhujem zvýšiť o plus + 1.000 €, t.j. na 4.450 €.** Výdavky na nemocenské dávky – náhrady počas dočasnej práceneschopnosti na základe skutočného čerpania.
5. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne, funkčná klasifikácia 0810, položku **MHSL m.r.o. 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 350 €, t.j. na 94.803 €.**
6. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 3. Športová infraštruktúra, prvok 4. Plavárne, funkčná klasifikácia 0810, položku **MHSL m.r.o. 640: Bežné transfery navrhujem zvýšiť o plus + 350 €, t.j. na 700 €.** Výdavky na nemocenské dávky – náhrady počas dočasnej práceneschopnosti na základe skutočného čerpania.
7. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, funkčná klasifikácia 0810, položku **MHSL m.r.o. 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 350 €, t.j. na 15.700 €.**
8. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, funkčná klasifikácia 0810, položku **MHSL m.r.o. 640: Bežné transfery navrhujem zvýšiť o plus + 350 €, t.j. na 700 €.** Výdavky na nemocenské dávky – náhrady počas dočasnej práceneschopnosti na základe skutočného čerpania.
9. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **MHSL m.r.o. 637: Služby navrhujem znížiť o mínus – 850 €, t.j. na 119.450 €.**
10. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **MHSL m.r.o. 640: Bežné transfery navrhujem zvýšiť o plus + 500 €, t.j. na 1.000 €.** Výdavky na nemocenské dávky – náhrady počas dočasnej práceneschopnosti na základe skutočného čerpania.

11. V programe 4. Služby občanom, podprogram 4. Verejné toalety, funkčná klasifikácia 0620, položku MHSL m.r.o. 640: Bežné transfery navrhujem zvýšiť o plus + 350 €, t.j. na 700 €. Výdavky na nemocenské dávky – náhrady počas dočasnej práceneschopnosti na základe skutočného čerpania.

U z n e s e n i e č. 517

k Návrhu na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Pavol Kotras a manž. Jana.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov** v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc.č.663/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m² a novovytvorená C-KN parc.č.663/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m², obe odčlenené Geometrickým plánom č. 36335925-036-20 z pôvodnej C-KN parc.č. 663/5 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, **predajom pre Pavol Kotras a manž. Jana**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktoré sa nachádzajú za oplotením, sú dlhodobo užívané kupujúcimi a sú pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné. Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Bratislavská. V danej lokalite Mesto Trenčín v minulosti odpredávalo pozemky susedným vlastníkom a pri predaji bude dodržaná rovnaká línia pozemku.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľností – pozemkov** v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc.č.663/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m² a novovytvorená C-KN parc.č.663/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m², obe odčlenené Geometrickým plánom č. 36335925-036-20 z pôvodnej C-KN parc.č. 663/5 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Pavol Kotras a manž. Jana**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 6.450,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktoré sa nachádzajú za oplotením, sú dlhodobo užívané kupujúcimi a sú pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné. Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Bratislavská. V danej lokalite Mesto Trenčín v minulosti

odpredávalo pozemky susedným vlastníkom a pri predaji bude dodržaná rovnaká línia pozemku.

U z n e s e n i e č. 518

k Návrhu na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a návrh na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p pre Ing. Štefana Zemanoviča.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

A) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k.ú. Trenčín, novovytvorená **CKN parc.č. 2119/26** trvalý trávnatý porast o výmere 62 m², odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-087-18 z pôvodnej CKN parc.č. 2119/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Štefana Zemanoviča**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod stavbou – príjazdová cesta k nehnuteľnostiam vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 45,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 2790,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Partizánska v Trenčíne, na ktorom si kupujúci vybudoval príjazdovú cestu k rodinnému domu. Vzhľadom k tomu, že časť cesty zasahuje aj do pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín a to bez akéhokoľvek zmluvného vzťahu, bol zvolaný štátny stavebný dohľad. V zmysle záverov dohľadu požiadal Ing. Štefan Zemanovič o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, ktorý tvorí príjazdovú cestu k jeho nehnuteľnostiam, a to formou kúpy. Odborné útvary Mestského úradu v Trenčíne odporučili časť pozemku riešiť odpredajom do vlastníctva Ing. Zemanoviča a časť pozemku riešiť formou prenájomu. Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch. Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

B/ s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku – pozemku** v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2119/31 ostatná plocha o výmere 21 m², odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-087-18 z pôvodnej C-KN parc.č. 2119/8, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu** pre **Ing. Štefana Zemanoviča**, za účelom starostlivosti a údržby vyššie uvedeného pozemku, ktorý slúži ako dočasná prístupová cesta a bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s výpovednou lehotou jeden mesiac, za cenu nájmu 2,- €/m² s nasledovnou podmienkou:

- ak dôjde k rozhodnutiu o inom využití pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, napríklad budovanie verejnoprospešnej stavby, je nájomca povinný rešpektovať toto rozhodnutie a predmetnú časť pozemku uvoľniť pre potreby Mesta Trenčín na vlastné náklady.

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na konci Partizánskej ulice, je štrkovitý a tvorí napojenie na prístupovú cestu vo vlastníctve žiadateľa. Cez predmetný pozemok si žiadateľ dočasne zabezpečil prístup k svojim nehnuteľnostiam. Vzhľadom k tomu, že cez uvedenú časť pozemku je plánovaná výstavba verejnej komunikácie, v nájomnej zmluve bude žiadateľ zaviazaný, že ak dôjde k rozhodnutiu o inom využití pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, je povinný toto rozhodnutie rešpektovať a uvoľniť pozemok na vlastné náklady. Cena nájmu bola stanovená v zmysle VZN č. 12/2011.

2/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p **prenájom nehnuteľného majetku** – pozemkov v k.ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 2119/31 ostatná plocha o výmere 21 m², odčlenená geometrickým plánom č. 48035637-087-18 z pôvodnej C-KN parc.č. 2119/8, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Ing. Štefana Zemanoviča** za účelom starostlivosti a údržby vyššie uvedeného pozemku, ktorý slúži ako dočasná prístupová cesta a bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa na dobu neurčitú, s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená s výpovednou lehotou jeden mesiac, za cenu nájmu 2,- €/m² s nasledovnou podmienkou:

- ak dôjde k rozhodnutiu o inom využití pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, napríklad budovanie verejnoprospešnej stavby, je nájomca povinný rešpektovať toto rozhodnutie a predmetnú časť pozemku uvoľniť pre potreby Mesta Trenčín na vlastné náklady.

Celková cena ročného nájomného predstavuje.....42,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na konci Partizánskej ulice, je štrkovitý a tvorí napojenie na prístupovú cestu vo vlastníctve žiadateľa. Cez predmetný pozemok si žiadateľ dočasne zabezpečil prístup k svojim nehnuteľnostiam. Vzhľadom k tomu, že cez uvedenú časť pozemku je plánovaná výstavba verejnej komunikácie, v nájomnej zmluve bude žiadateľ zaviazaný, že ak dôjde k rozhodnutiu o inom využití pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, je povinný toto rozhodnutie rešpektovať a uvoľniť pozemok na vlastné náklady. Cena nájmu bola stanovená v zmysle VZN č. 12/2011.

U z n e s e n i e č. 519

k Návrhu na zriadenie bezodplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie bezodplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby Mesta Trenčín „**PRÍPOJKA NN PRE MESTSKÝ ÚRAD – ZVÝŠENIE MAXIMÁLNEHO REZERVOVANÉHO ELEKTR. PRÍKONU MESTSKÉHO ÚRADU TRENČÍN**“ na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 3276** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1032 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 45477795-09-20 zo dňa 20.02.2020 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 12 m², v prospech oprávneného z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) **zriadenie a uloženie a umiestnenie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,**

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín pripravuje investičnú akciu mesta - stavbu „**PRÍPOJKA NN PRE MESTSKÝ ÚRAD – ZVÝŠENIE MAXIMÁLNEHO REZERVOVANÉHO ELEKTR. PRÍKONU MESTSKÉHO ÚRADU TRENČÍN**“ v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Petrom Gunárom.

V súvislosti s uvedenou akciou Mesto Trenčín a Západoslovenská distribučná, a.s. uzatvoria zmluvu o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy, v zmysle ktorej je potrebné zabezpečiť i práva zodpovedajúce vecnému bremenu k vyššie uvedenej predmetnej stavbe.

U z n e s e n i e č. 520

k Návrhu na na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „**OBYTNÝ SÚBOR KUBRÁ**“ **SO 08 káblové rozvody NN, SO 06 22 Kv zemná káblová prípojka VN** na pozemku v k.ú. Kubrá, **C-KN parc.č. 2278/137** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3510 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 44566727-095/2019 a vzťahuje sa na časť pozemku

o výmere **28 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** (žiadateľ Dolná kopanica s.r.o.)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 29/2020 vypracovaným znalcom Ing. Ladislavom Horným a predstavuje sumu zaokrúhlene **455,- €**

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „OBYTNÝ SÚBOR KUBRÁ“ SO 08 káblové rozvody NN, SO 06 22 Kv zemná káblová prípojka VN, spoločnosť Dolná kopanica s.r.o., ako stavebník požiadala Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 2278/137, zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1-ina, ako vlastník Mesto Trenčín, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje na časť pozemku o výmere 28 m².

U z n e s e n i e č. 521

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech TVK, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 31-37-11** – Žst. Trenčín, rekonštrukcia kanalizácie na ul. Železničnej a Sadovej, v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. **2328/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1660 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. KB 31-37-11/2018 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **54 m²**, v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na vyššie uvedenej nehnuteľnosti :

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. KB 31-37-11/2018**

na zriadenie vecného bremena zo dňa 18.07.2018, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1027/2018 dňa 03.08.2018 a

- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena v súvislosti so zriadením, prevádzkovaním, opravami a údržbou kanalizácie po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 150/2019 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **906,57 EUR**

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, **SO 31-37-11** – Žst. Trenčín, rekonštrukcia kanalizácie na ul. Železničnej a Sadovej, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Kubrá, v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

2/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 31-37-11** – Žst. Trenčín, rekonštrukcia kanalizácie na ul. Železničnej a Sadovej, **v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1480/5** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8174 m², **C-KN parc.č. 1480/12** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 58 m², **C-KN parc.č. 1480/13** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 184 m² a **C-KN parc.č. 1480/14** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2870 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. TN 31-37-11/2018 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 4788 m² v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na vyššie uvedených nehnuteľnostiach :

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – kanalizácie oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. TN 31-37-11/2018 na zriadenie vecného bremena zo dňa 18.07.2018, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO: 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1026/18 dňa 17.07.2018 a**
- **právo vstupu oprávneného z vecného bremena v súvislosti so zriadením, prevádzkovaním, opravami a údržbou kanalizácie po dobu jej životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 149/2019 vyhotoveným Ing. Pavlom Appelom a predstavuje sumu **74.608,11 EUR**

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, SO 31-37-11 – Žst. Trenčín, rekonštrukcia kanalizácie na ul. Železničnej a Sadovej, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Trenčín, v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

U z n e s e n i e č. 522

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A a Východná 6690/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 3** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Anton Pražienka** na dobu určitú – odo dňa 01.06.2020 do 31.05.2023, za cenu regulovaného nájmu 20,48 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 245,76 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská 1725/5A, ktoré boli nadobudnuté za podpory - dotácie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu zo dňa 23.05.2018.

V zmysle článku 6 bod 4 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 523

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A a Východná 6690/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 5** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Miroslav Baláž a manželka Soňa Balážová** na dobu určitú – odo dňa 01.06.2020 do 31.05.2023, za cenu regulovaného nájmu 28,61€/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 343,32 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská 1725/5A, ktoré boli nadobudnuté za podpory - dotácie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňajú finančné kritérium, t.j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- riadne a včas si platia predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodili a neznehodnotili byt vo vlastníctve mesta a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu zo dňa 23.05.2018.

V zmysle článku 6 bod 4 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 524

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A a Východná 6690/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

3/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 6** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Alena Balážová** na dobu určitú – odo dňa 23.05.2020 do 22.05.2022, za cenu regulovaného nájmu 26,16 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 313,92 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská 1725/5A, ktoré boli nadobudnuté za podpory - dotácie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 22 ods. 3, 4 a 5 zaoberá uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok stanovených zákonom č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- riadne a včas si neplatí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu (Nájomca býva vyzývaný k úhrade nedoplatku, nakoľko nehradí pravidelne. Ku dňu 06.04.2020 má nedoplatok na nájomnom za 03/2020 vo výške 26,53 €),
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu zo dňa 22.05.2018.

V zmysle článku 6 bod 4 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 525

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A a Východná 6690/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

4/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 10** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Eva Botlová** na dobu určitú – odo dňa 01.06.2020 do 31.05.2023, za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčine má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská 1725/5A, ktoré boli nadobudnuté za podpory - dotácie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu zo dňa 23.05.2018.

V zmysle článku 6 bod 4 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 526

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A a Východná 6690/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

5/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4 VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – garsónka č. 13** v dome so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre

nájomcu **Anna Kocúrová** na dobu určitú – odo dňa 01.06.2020 do 31.05.2023, za cenu regulovaného nájmu 25,09 €/mesiac

Celkové ročné nájomné predstavuje 301,08 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 16 bytových jednotiek na ulici Kasárenská 1725/5A, ktoré boli nadobudnuté za podpory - dotácie Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12 ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržiavaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu zo dňa 23.05.2018.

V zmysle článku 6 bod 4 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 527

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A a Východná 6690/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

6/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 30** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Mária Glosová** na dobu určitú – odo dňa 01.06.2020 do 31.05.2023, za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac s tým, že v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní bude môcť byť nájomná zmluva jedenkrát opakovane uzatvorená, na dobu 1 roka, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšej dobe nájmu, najviac však na 3 roky (t. z. pre odstránenie pochybností sa uvádza, že jednou z podmienok opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy je skutočnosť, že s nájomcom nebola opakovane uzatvorená nájomná zmluva bezprostredne po ukončení

zmluvy). O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude prenajíateľ informovať nájomcu minimálne štyri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ulici Východná 6690/31 a 33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štyriaplnásobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 6 bod 4. VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 528

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Kasárenská 1725/5A a Východná 6690/31.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

7/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 28** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 31, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Zuzana Dohnanová** na dobu určitú – 3 roky odo dňa účinnosti zmluvy, za cenu regulovaného nájmu 92,05 €/mesiac s tým, že v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní bude môcť byť nájomná zmluva jedenkrát opakovane uzatvorená, na dobu 1 roka, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšej dobe nájmu, najviac však na 3 roky (t. z. pre odstránenie pochybností sa uvádza, že jednou z podmienok opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy je skutočnosť, že s nájomcom nebola opakovane uzatvorená nájomná zmluva bezprostredne po ukončení

zmluvy). O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude prenajíateľ informovať nájomcu minimálne štyri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu.

Nájomná zmluva bude so žiadateľom uzatvorená až po:

- splnení podmienky, že najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2 písm. c/ VZN č. 14/2008

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.104,60 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ulici Východná 6690/31 a 33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje štvornásobok životného minima.

V zmysle článku 6 bod 4. VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

U z n e s e n i e č. 529

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme k montovanej obytnej bunke vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. Kasárenská 1725/5A.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

1.1. v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom III. ods. 5. písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 23** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Euboš Praženka a manželka Mária Praženková** na dobu určitú – odo dňa 23.05.2020 do 22.05.2022, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme:

- riadne a včas si **neplatia** predpísaný nájom a služby spojené s užívaním montovanej obytnej bunky (Nájomníci bývajú vyzývaní k úhrade nedoplatku, nakoľko nehradia pravidelne. Ku dňu 25.03.2020 - splatnosti nájmu za 03/2020 nedoplatok na nájomnom nie je.),
- spĺňajú finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- nepoškodili a neznehodnotili montovanú obytnú bunku vo vlastníctve mesta a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme zo dňa 22.05.2019

1.2. v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 23** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcov **Luboš Praženka a manželka Mária Praženková** na dobu určitú – odo dňa 23.05.2020 do 22.05.2022, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €.

Odôvodnenie:

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme:

- riadne a včas si **neplatia** predpísaný nájom a služby spojené s užívaním montovanej obytnej bunky (Nájomníci bývajú vyzývaní k úhrade nedoplatku, nakoľko nehradia pravidelne. Ku dňu 25.03.2020 - splatnosti nájmu za 03/2020 nedoplatok na nájomnom nie je.),
- spĺňajú finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- nepoškodili a neznehodnotili montovanú obytnú bunku vo vlastníctve mesta a
- neporušili ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme zo dňa 22.05.2019

U z n e s e n i e č. 530

k Návrhu na uzatvorenie zmluvy o nájme k montovanej obytnej bunke vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z. n. p. Kasárenská 1725/5A.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

2.1. v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. v spojení s článkom III. ods. 5. písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č.**

18 v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Josef Kocúr** na dobu určitú – odo dňa 23.05.2020 do 22.05.2021, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

ako prípad hodný osobitného zreteľa

s podmienkou, že ku dňu opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v KSVaVP nebude mať nájomca nové nedoplatky voči mestu, tzn. nedoplatky na nájomnom, vodnom a stočnom a na komunálnom odpade a aktuálne nedoplatky bude mesačne splácať

Odôvodnenie:

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme:

- riadne a včas si **neplatiť** predpísaný nájom a služby spojené s užívaním montovanej obytnej bunky (Nájomca bol v omeškaní s úhradou nájomného 02/2020, ale po výzve nedoplatok uhradil a k 31.03.2020 nemá nedoplatok na nájomnom)
- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil montovanú obytnú bunku vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme zo dňa 22.05.2019 (S nájomcom bola uzatvorená zmluva o nájme za podmienky, že ku dňu schvaľovania nájomnej zmluvy v MsZ bude mať uvedený nájomca uzatvorené splátkové kalendáre a bude ich aj plniť – s nájomcom bola uzatvorená dohoda o uznaní dlhu a spôsobe úhrady, v zmysle ktorej nájomca uhradil celý vyčíslený dlh na nájomnom, zároveň uhradil časť dlhu na vodnom a stočnom (100,00€) a komunálnom odpade (700,00€).

2.2. v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. **prenájom nehnuteľnosti – montovaná 2-izbová obytná bunka č. 18** v sociálnom zariadení so súpisným číslom 1725, orientačným číslom 5A, na ulici Kasárenská v Trenčíne pre nájomcu **Josef Kocúr** na dobu určitú – odo dňa 23.05.2020 do 22.05.2021, za nájomné vo výške 1,66 € za každý deň nájmu, vypočítané v zmysle Uznesenia Mestskej rady v Trenčíne č. 886, konanej dňa 19.05.2005

s podmienkou, že ku dňu opätovného predlžovania nájomnej zmluvy v KSVaVP nebude mať nájomca nové nedoplatky voči mestu, tzn. nedoplatky na nájomnom, vodnom a stočnom a na komunálnom odpade a aktuálne nedoplatky bude mesačne splácať

Celkové ročné nájomné predstavuje 605,90 €.

Odôvodnenie:

Uvedení nájomcovia, ktorí žiadajú o opakované uzatvorenie Zmluvy o nájme:

- riadne a včas si **neplatiť** predpísaný nájom a služby spojené s užívaním montovanej obytnej bunky (Nájomca bol v omeškaní s úhradou nájomného 02/2020, ale po výzve nedoplatok uhradil a k 31.03.2020 nemá nedoplatok na nájomnom)
- spĺňa finančné kritérium, t. j. mesačný príjem domácnosti neprevyšuje triapolnásobok životného minima,
- nepoškodil a neznehodnotil montovanú obytnú bunku vo vlastníctve mesta a neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme zo dňa 22.05.2019 (S nájomcom bola uzatvorená zmluva o nájme za podmienky, že ku dňu schvaľovania nájomnej zmluvy v MsZ bude mať uvedený nájomca uzatvorené splátkové kalendáre a bude ich aj plniť

– s nájomcom bola uzatvorená dohoda o uznaní dlhu a spôsobe úhrady, v zmysle ktorej nájomca uhradil celý vyčíslený dlh na nájomnom, zároveň uhradil časť dlhu na vodnom a stočnom (100,00€) a komunálnom odpade (700,00€).

U z n e s e n i e č. 531

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 10/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Trenčín č. 20/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 10/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie Mesta Trenčín č. 20/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín a Všeobecne záväzného nariadenia č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha

Mesto Trenčín podľa ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 5, § 49 ods. 4, § 114 ods. 6, § 116 ods. 6, § 140 ods. 10 a § 141 ods. 6 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 10/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie Mesta Trenčín č. 20/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín a Všeobecne záväzného nariadenia č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín

Článok 1

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 20/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín (ďalej len „VZN č. 20/2019) sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Za článkom 5 sa vkladá nový článok 6 Osobitné ustanovenia, ktorý vrátane nadpisu znie nasledovne:

„Článok 6 Osobitné ustanovenie

Osobitné ustanovenie počas trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19: Mesto Trenčín ako zriaďovateľ ruší príspevkovú povinnosť v zmysle ustanovení tohto VZN na dobu trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 a to za dni, počas ktorých bude prerušené vyučovanie v školách a/alebo bude prerušená prevádzka školských zariadení, t. j. výška príspevkov v zmysle tohto VZN počas uvedeného obdobia predstavuje 0,00 €.“

2. Pôvodný článok 6 sa označuje ako článok 7 Záverečné ustanovenia.

3. V článku 7 sa dopĺňa nový ods. 3., ktorý znie:

„3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 10/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 20/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín a Všeobecne záväzné nariadenie č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 29.apríla 2020 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

Článok 2

Všeobecne záväzné nariadenie č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín (ďalej len „VZN č. 35/2019) sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Za článkom 5 sa vkladá nový článok 6 Osobitné ustanovenia, ktorý vrátane nadpisu znie nasledovne:

„Článok 6
Osobitné ustanovenie

Osobitné ustanovenie počas trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19: Mesto Trenčín ako zriaďovateľ ruší príspevkovú povinnosť v zmysle ustanovení tohto VZN na dobu trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 a to za dni, počas ktorých bude prerušené vyučovanie v školách a/alebo bude prerušená prevádzka školských zariadení, t. j. výška príspevkov v zmysle tohto VZN počas uvedeného obdobia predstavuje 0,00 €.“

2. Pôvodný článok 6 sa označuje ako článok 7 Záverečné ustanovenia.

3. V článku 7 sa dopĺňa nový ods. 3., ktorý znie:

„3. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 10/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 20/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín a Všeobecne záväzné nariadenie č. 35/2019, ktorým sa určuje výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Trenčín bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 29.apríla 2020 a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 532

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 11/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 7/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Trenčín na korze“ lokalizovaného na Ulici 1.mája v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 11/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 7/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový

poriadok príležitostného trhu „Trenčín na korze“ lokalizovaného na Ulici 1.mája v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu

Príloha č. 1 k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 11/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 7/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Trenčín na korze“ lokalizovaného na Ulici 1.mája v Trenčíne (Návrh znenia VZN č. 11/2020).

Mesto Trenčín, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, v súlade s § 4 ods. 3 písm. i) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 a 2 zákona č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 11/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 7/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Trenčín na korze“ lokalizovaného na Ulici 1.mája v Trenčíne

Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Trenčín na korze“ lokalizovaného na Ulici 1.mája v Trenčíne sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V čl. 2 sa dopĺňa nový ods. 2, ktorý znie:

„2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 11/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 7/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Trenčín na korze“ lokalizovaného na Ulici 1.mája v Trenčíne bolo schválené MsZ v Trenčíne dňa 29.04.2020 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta Trenčín.“

2. V Trhovom poriadku príležitostného trhu „Trenčín na korze“ lokalizovaného na Ulici 1.mája v Trenčíne, ktorý tvorí prílohu č. 1 k VZN č. 7/2019 sa v § 3 za ods. 3. dopĺňajú nové ods. 4 a 5, ktoré znejú:

„4. Predajcovia sú povinní poskytovať predávané potravinárske výrobky určené na priamu konzumáciu (s výnimkou čapovaných nápojov uvedených v tretej vete tohto odseku) výlučne na papierovom riade a ku konzumácii týchto výrobkov sú povinní poskytovať výlučne drevený príbor. Ostatné potravinárske výrobky a ostatné výrobky uvedené v § 2 ods. 1 písm. b) tohto trhového poriadku sú predajcovia povinní baliť výlučne do papierových obalov. Predajcovia, ktorí predávajú čapované nápoje, sú povinní tieto podávať výlučne vo vratných zálohovateľných pohároch, pričom kávu, čaj, alkoholické nápoje (okrem piva a vína) je možné podávať aj v papierových pohároch o max. objeme 2 dcl.

5. Správca zabezpečí počas celej doby trvania príležitostného trhu podmienky pre ukladanie a triedenie odpadu vrátane jeho odvozu, zhodnotenia alebo zneškodnenia osobou ktorá má oprávnenie na prepravu a nakladanie s príslušnými odpadmi. Správca zabezpečí počas celej doby trvania príležitostného trhu triedený zber odpadu samostatne pre plasty, papier, sklo, zmesový komunálny odpad a bioodpad (kuchynský vrátane zvyškov olejov) a tiež pre všetky ostatné druhy odpadu, ktoré na príležitostnom trhu vzniknú a ktoré je možné vytriediť, a to prostredníctvom triediacich staníc s obsluhou. Jedna (1) triediaca stanica bude zriadená na každých 25 predajných zariadení, resp. dve (2) triediace stanice na každých 25 predajných zariadení v prípade, ak z 15 a viac predajných zariadení budú predávané potraviny.“
3. V Trhovom poriadku príležitostného trhu „Trenčín na korze“ lokalizovaného na Ulici 1.mája v Trenčíne, ktorý tvorí prílohu č. 1 k VZN č. 7/2019 sa v § 3 pôvodný ods. 4 označuje ako ods. 6.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 533

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 12/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 9/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Kukanova desina“ lokalizovaného pri reštaurácii Koliba na ulici Mládežnícka a v priestoroch lesoparku Brezina pri Hoteli Brezina v meste Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 12/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 9/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Kukanova desina“ lokalizovaného pri reštaurácii Koliba na ulici Mládežnícka a v priestoroch lesoparku Brezina pri Hoteli Brezina v meste Trenčín v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu

Príloha č. 1 k Návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. 12/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 9/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Kukanova desina“ lokalizovaného pri reštaurácii Koliba na ulici Mládežnícka a v priestoroch lesoparku Brezina pri Hoteli Brezina v meste Trenčín (Návrh znenia VZN č. 12/2020).

Mesto Trenčín, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, v súlade s § 4 ods. 3 písm. i) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 a 2 zákona č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.12/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 9/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Kukanova desina“ lokalizovaného pri reštaurácii Koliba na ulici Mládežnícka a v priestoroch lesoparku Brezina pri Hoteli Brezina v meste Trenčín

Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Kukanova desina“ lokalizovaného pri reštaurácii Koliba na ulici Mládežnícka a v priestoroch lesoparku Brezina pri Hoteli Brezina v meste Trenčín sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V čl. 2 sa dopĺňa nový ods. 2, ktorý znie:

„2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 12/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 9/2019, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „Kukanova desina“ lokalizovaného pri reštaurácii Koliba na ulici Mládežnícka a v priestoroch lesoparku Brezina pri Hoteli Brezina v meste Trenčín bolo schválené MsZ v Trenčíne dňa 29.04.2020 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta Trenčín.“

2. V Trhovom poriadku príležitostného trhu „Kukanova desina“ lokalizovaného na pri reštaurácii Koliba na ulici Mládežnícka a v priestoroch lesoparku Brezina pri Hoteli Brezina v meste Trenčín, ktorý tvorí prílohu č. 1 k VZN č. 9/2019 sa v § 3 za ods. 3. dopĺňajú nové ods. 4 a 5, ktoré znejú:

„4. Predajcovia sú povinní poskytovať predávané potravinárske výrobky určené na priamu konzumáciu (s výnimkou čapovaných nápojov uvedených v tretej vete tohto odseku) výlučne na papierovom riade a ku konzumácii týchto výrobkov sú povinní poskytovať výlučne drevený príbor. Ostatné potravinárske výrobky a ostatné výrobky uvedené v § 2 ods. 1 písm. b) tohto trhového poriadku sú predajcovia povinní baliť výlučne do papierových obalov. Predajcovia, ktorí predávajú čapované nápoje, sú povinní tieto podávať výlučne vo vratných zálohovateľných pohároch, pričom kávu, čaj, alkoholické nápoje (okrem piva a vína) je možné podávať aj v papierových pohároch o max. objeme 2 dcl.

5. Správca zabezpečí počas celej doby trvania príležitostného trhu podmienky pre ukladanie a triedenie odpadu vrátane jeho odvozu, zhodnotenia alebo zneškodnenia osobou ktorá má oprávnenie na prepravu a nakladanie s príslušnými odpadmi. Správca zabezpečí počas celej doby trvania príležitostného trhu triedený zber odpadu samostatne pre plasty, papier, sklo, zmesový komunálny odpad a bioodpad (kuchynský vrátane zvyškov olejov) a tiež pre všetky ostatné druhy odpadu, ktoré na príležitostnom trhu vzniknú a ktoré je možné

vytriediť, a to prostredníctvom triediacich staníc s obsluhou. Jedna (1) triediaca stanica bude zriadená na každých 25 predajných zariadení, resp. dve (2) triediace stanice na každých 25 predajných zariadení v prípade, ak z 15 a viac predajných zariadení budú predávané potraviny. Triediace stanice v rozsahu podľa predchádzajúcej vety budú zriadené zvlášť na priestranstve pri reštaurácii Koliba na ulici Mládežnícka časť pozemku parc. č. 1627/234 k.ú. Trenčín a zvlášť na priestranstve v priestoroch lesoparku Brezina parc. č. 1675/1, k.ú. Trenčín pri Hoteli Brezina.“

3. V Trhovom poriadku príležitostného trhu „Kukanova desina“ lokalizovaného na pri reštaurácii Koliba na ulici Mládežnícka a v priestoroch lesoparku Brezina pri Hoteli Brezina v meste Trenčín, ktorý tvorí prílohu č. 1 k VZN č. 9/2019 sa v § 3 pôvodný ods. 4 označuje ako ods. 6.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 534

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 13/2020, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „SLOVAK FOOD TRUCK FEST“ lokalizovaného medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 13/2020, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „SLOVAK FOOD TRUCK FEST“ lokalizovaného medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha

Mesto Trenčín, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, v súlade s § 4 ods. 3 písm. i) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 a 2 zákona č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

v y d á v a

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 13/2020, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „SLOVAK FOOD TRUCK FEST“ lokalizovaného medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne

Článok 1 Úvodné ustanovenie

Mesto Trenčín týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „SLOVAK FOOD TRUCK FEST“ lokalizovaného medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tomuto VZN.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 29.04.2020 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Príloha č. 1 k VZN č. 13/2020

TRHOVÝ PORIADOK

príležitostného trhu „FOOD FEST“ lokalizovaného medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne.

§ 1 Určenie priestranstva

1. Trhový poriadok platí pre príležitostný trh „SLOVAK FOOD TRUCK FEST“, ktorý je zriadený medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova (trávnatá plocha) pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne v uvedených termínoch :
 - od 15.05.2020 - 17.05.2020
 - od 04.06.2020 - 07.06.2020
 - od 03.09.2020 - 06.09.2020
 - od 08.10.2020 - 11.10.2020
2. Trhový poriadok upravuje podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na predmetnom príležitostnom trhu.
3. Správcom príležitostného trhu je M4slovakia s.r.o., so sídlom Pri Šajbách 1, 831 06 Bratislava-mestská časť Nové Mesto, zapísaná v OR SR Bratislava 1, vložka č.134986/B, oddiel : Sro, IČO : 52 188 698 (ďalej len „správca“).

§ 2

Druh predávaných výrobkov a poskytovaných služieb

1. Na príležitostnom trhu je povolené predávať výrobky tohto druhu:
 - a) potraviny, po vydaní súhlasu a podľa podmienok stanovených príslušným orgánom úradnej kontroly potravín :
 1. nealkoholické nápoje v originálnom balení,
 2. alkoholické nápoje v originálnom balení (zákaz predaja v skle),
 3. balené mrazené krémy a balenú zmrzlinu,
 4. jedlá a nápoje (alkoholické a nealkoholické) určené na priamu konzumáciu na mieste.
2. Na príležitostnom trhu možno poskytovať služby tohto druhu:
 - a) pohostinské a reštauračné služby, rýchle občerstvenie a stravovanie.

§ 3

Podmienky, za ktorých možno predaj výrobkov a poskytovania služieb vykonávať

1. Podmienkou predaja na príležitostných trhoch je mať povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb, ktoré vydáva mesto Trenčín.
2. Predajcovia sú povinní dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa predaja na trhovách miestach a podriaďiť sa kontrole vykonávanej osobami oprávnenými podľa zákona č. 178/1998 Z.z.

3. Predajcovia, ktorí budú predávať výrobky vyžadujúce chladenie alebo mrazenie sú povinní zabezpečiť si, a včas zapojiť, chladiace, resp. mraziace zariadenia na skladovanie týchto výrobkov.
4. Predajcovia sú povinní poskytovať predávané potravinárske výrobky určené na priamu konzumáciu (s výnimkou čapovaných nápojov uvedených v tretej vete tohto odseku) výlučne na papierovom riade a ku konzumácii týchto výrobkov sú povinní poskytovať výlučne drevený príbor. Predajcovia, ktorí predávajú čapované nápoje, sú povinní tieto podávať výlučne vo vratných zálohovateľných pohároch, pričom kávu, čaj, alkoholické nápoje (okrem piva a vína) je možné podávať aj v papierových pohároch o max. objeme 2 dcl.
5. Správca zabezpečí počas celej doby trvania príležitostného trhu podmienky pre ukladanie a triedenie odpadu vrátane jeho odvozu, zhodnotenia alebo zneškodnenia osobou ktorá má oprávnenie na prepravu a nakladanie s príslušnými odpadmi. Správca zabezpečí počas celej doby trvania príležitostného trhu triedený zber odpadu samostatne pre plasty, papier, sklo, zmesový komunálny odpad a bioodpad (kuchynský vrátane zvyškov olejov) a tiež pre všetky ostatné druhy odpadu, ktoré na príležitostnom trhu vzniknú a ktoré je možné vytriediť, a to prostredníctvom triediacich staníc s obsluhou. Jedna (1) triediaca stanica bude zriadená na každých 25 predajných zariadení, resp. dve (2) triediace stanice na každých 25 predajných zariadení v prípade, ak z 15 a viac predajných zariadení budú predávané potraviny.
6. Správca zabezpečí predajcom prívod elektrickej energie do predajných zariadení.

§ 4

Trhové dni, predajný a prevádzkový čas

1. Trhové dni, predajný a prevádzkový čas príležitostného trhu konaného v uvedenom období :

od 15.05.2020 do 17.05. 2020

- predajný čas

piatok	(15.05.)	10:00 – 22:00 hod.
sobota	(16.05.)	10:00 – 22:00 hod.
nedeľa	(17.05.)	10:00 – 20:00 hod.

- prevádzkový čas

piatok	(15.05.)	08:00 – 22:00 hod.
sobota	(16.05.)	09:00 – 22:00 hod.
nedeľa	(17.05.)	09:00 – 20:00 hod.

od 04.06.2020 do 07.06. 2020

od 03.09.2020 do 06.09. 2020

od 08.10.2020 do 11.10. 2020

- predajný čas

štvrtok	(04.06.), (03.09.), (08.10.)	10:00 – 22:00 hod.
piatok	(05.06.), (04.09.), (09.10.)	10:00 – 22:00 hod.
sobota	(06.06.), (05.09.), (10.10.)	10:00 – 22:00 hod.
nedeľa	(07.06.), (06.09.), (11.10.)	10:00 – 20:00 hod.

- prevádzkový čas

štvrtok	(04.06.), (03.09.), (08.10.)	08:00 – 22:00 hod.
piatok	(05.06.), (04.09.), (09.10.)	09:00 – 22:00 hod.
sobota	(06.06.), (05.09.), (10.10.)	09:00 – 22:00 hod.
nedeľa	(07.06.), (06.09.), (11.10.)	09:00 – 20:00 hod.

§ 5

Pravidlá prenajímania predajných zariadení a spôsob určenia nájomného

1. Predajné zariadenia - veľkokapacitné stany, foodtrucky – zabezpečí po dohode so správcom predajca/poskytovateľ služieb. Umiestnenie predajných zariadení bude zaznačené na nákrese, ktorý správca najneskôr 30 dní pred konaním príležitostného trhu doručí na Mestský úrad v Trenčíne a všetkým predajcom/poskytovateľom služieb.

2. Správca poskytne predajcovi predajné zariadenie na základe nájomnej zmluvy, predmetom ktorej bude aj určenie výšky nájomného a poplatkov za služby. Nájomné sa určí medzi predajcom a správcom dohodou.

§ 6

Dodržiavanie čistoty, poriadku a hygieny

1. Nájomca predajného zariadenia je povinný v priebehu predaja udržiavať poriadok, čistotu a hygienu predaja; po skončení trhového dňa je povinný vyčistiť predajné zariadenie.

V Trnave dňa 04.03.2020

M4slovakia s.r.o.
 Vladimír Škuta, konateľ
 správca príležitostného trhu

U z n e s e n i e č. 535

k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 15/2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č.15/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Trenčín č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu k tomuto uzneseniu.

Príloha

Mesto Trenčín v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 15/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

VZN č.14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku 15 ods. 2 sa vypúšťa písm.b).

2. V článku 18 sa vypúšťa ods.4.

3. V článku 41 sa dopĺňa nový ods. 14, ktorý znie:

„14. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č.15/2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne dňa 29.04.2020 uznesením č..... a nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli mesta.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

U z n e s e n i e č. 536

k Návrhu Dodatku č. 11 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o. Trenčín s účinnosťou od 1.5.2020.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 11 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s účinnosťou od 1.5.2020 v znení, ktoré tvorí prílohu k tomuto návrhu.

Príloha

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť Dodatok č. 11 k Zriaďovacej listine Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín, ktorým dôjde k presunu povinností vlastníka detského ihriska na MHSL, m.r.o., Trenčín nasledovne:

DODATOK č. 11

k Zriaďovacej listine, ktorou mesto Trenčín uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 396 ods. 1 písm. e) zo dňa 28. októbra 2004 zriadilo mestskú rozpočtovú organizáciu pod názvom „Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín.

1. V časti 5. „Vymedzenie predmetu činnosti“ sa bod 5.8:
„Bod 5.8. Opravu a údržbu detských ihrísk.“
nahrádza novým znením nasledovne:
„Bod 5.8. Prevádzkovanie detských ihrísk v rozsahu plnenia povinností vlastníka detského ihriska podľa zákona č. 371/2019 Z.z. o základných požiadavkách na bezpečnosť detského ihriska a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“
2. Ostatné ustanovenia uvedené v pôvodnom znení zriaďovacej listiny a dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10 zostávajú v platnosti.
3. Tento dodatok k zriaďovacej listine je vyhotovený v dvoch exemplároch, ktoré majú platnosť originálu.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom 1.5.2020.

V Trenčíne, dňa

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

U z n e s e n i e č. 537

k Návrhu Dodatku č. 9 k Štatútu Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s účinnosťou od 1.5.2020.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 9 k Štatútu Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín s účinnosťou od 1.5.2020 v znení, ktoré tvorí prílohu k tomuto návrhu.

Príloha

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť Dodatok č. 9 k Štatútu Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín, ktorým dôjde k presunu povinností vlastníka detského ihriska na MHSL, m.r.o., Trenčín nasledovne:

DODATOK č. 9

k Štatútu Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín

1. V článku II. Poslanie a predmet činnosti organizácie sa bod 2.8.:

„2.8. Oprava a údržba detských ihrísk.“

nahrádza novým znením nasledovne:

„2.8. Prevádzkovanie detských ihrísk v rozsahu plnenia povinností vlastníka detského ihriska podľa zákona č. 371/2019 Z.z. o základných požiadavkách na bezpečnosť detského ihriska a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

2. Ostatné ustanovenia uvedené v pôvodnom znení štatútu a dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8 zostávajú v platnosti.

3. Tento dodatok k štatútu je vyhotovený v dvoch exemplároch, ktoré majú platnosť originálu.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom 1.5.2020.

V Trenčíne, dňa

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

U z n e s e n i e č. 538

k Návrhu novelizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne

s c h v a ľ u j e

nasledovnú novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu:

1. Článok 3 ods. 5 písm. b) podpísm. ba) bod 6. sa mení tak, že po zmene znie:

b) Primátor mesta

ba) schvaľuje:

„6. odpustenie alebo zníženie nedaňovej pohľadávky a nedoplatku do výšky 5.000,- € hodnoty istiny vrátane prípadu, ak hodnota istiny je rovná 5.000,- € s výnimkou nedaňovej pohľadávky uvedenej v článku 3 ods. 5 písm. b) podpísm. ba) bod 11. Pri daňových pohľadávkach a nedoplatkoch, ktoré upravuje zákon č.563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, rozhoduje v plnej výške.“

2. V Článku 3 ods. 5 písm. b) podpísm. ba) sa dopĺňa nový bod 11., ktorý znie:

„11. v neobmedzenom rozsahu (t. j. bez ohľadu na výšku) odpustenie alebo zníženie nedaňovej pohľadávky vrátane jej príslušenstva, ktorá vznikla z titulu omeškania dlžníka ako nájomcu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín s úhradou nájomného za obdobie počas trvania mimoriadnej situácie vyhlásenej Vládou Slovenskej republiky z dôvodu ohrozenia verejného zdravia II. stupňa šírením ochorenia COVID-19 počnúc dňom 12.03.2020 až do dňa, v ktorom bude právne umožnené znovuotvorenie prevádzky konkrétneho nájomcu.“

3. V Článku 3 ods. 5 písm. b) podpísm. ba) sa dopĺňa nový bod 12., ktorý znie:

„12. O každom rozhodnutí primátora mesta o odpustení alebo znížení nedaňovej pohľadávky a nedoplatku podľa článku 3 ods. 5 písm. b) podpísm. ba) bod 11. je primátor mesta povinný informovať poslancov mestského zastupiteľstva vopred na zasadnutí mestského zastupiteľstva, alebo elektronicky emailom.“

4. Článok 3 ods. 5 písm. c) bod 3. sa mení tak, že po zmene znie:

c) Mestom zriadené organizácie v zastúpení riaditeľa organizácie:

„3. môžu odpustiť alebo znížiť nedaňovú pohľadávku a nedoplatok samostatne v prípadoch, ak hodnota istiny je rovná alebo nižšia ako 100,- € s výnimkou nedaňovej pohľadávky uvedenej v článku 3 ods. 5 písm. c) bod 6,“

5. V článku 3 ods. 5 písm. c) sa za bod 5. vkladajú nové body 6. a 7., ktoré znejú:

„6. riaditeľ organizácie v neobmedzenom rozsahu (t. j. bez ohľadu na výšku) schvaľuje odpustenie alebo zníženie nedaňovej pohľadávky vrátane jej príslušenstva, ktorá vznikla z titulu omeškania dlžníka ako nájomcu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín zverených do správy príslušnej organizácie s úhradou nájomného za obdobie počas trvania mimoriadnej situácie vyhlásenej Vládou Slovenskej republiky z dôvodu ohrozenia verejného zdravia II. stupňa šírením ochorenia COVID-19 počnúc dňom 12.03.2020 až do dňa, v ktorom bude právne umožnené znovuo tvorenie prevádzky konkrétneho nájomcu.

7. O každom rozhodnutí riaditeľa organizácie o odpustení alebo znížení nedaňovej pohľadávky a nedoplatku podľa článku 3 ods. 5 písm. c) bod 6. je riaditeľ, alebo vedúci pracovník poverený vedením tejto organizácie, alebo iná zodpovedná osoba povinná informovať poslancov mestského zastupiteľstva vopred na zasadnutí mestského zastupiteľstva, alebo elektronicky emailom.“

6. V článku 3 ods. 5 písm. c) sa pôvodné body 6., 7., 8. označujú ako body 8., 9., 10.

7. Článok 9 bod 7. sa mení tak, že po zmene znie:

„7. Zo závažných dôvodov, najmä sociálnych, môže:

- a) primátor mesta celkom alebo čiastočne odpustiť na žiadosť dlžníka nedaňovú pohľadávku do výšky 5.000,- € hodnoty istiny vrátane prípadu, ak hodnota istiny je rovná 5.000,-€,
- b) riaditeľ organizácie celkom alebo čiastočne odpustiť na žiadosť dlžníka nedaňovú pohľadávku do výšky 100,- € hodnoty istiny vrátane prípadu, ak hodnota istiny je rovná 100,-€,

a to len za podmienky, že celkový dlh, ktorý voči dlžníkovi eviduje mesto alebo mestská organizácia ku dňu rozhodnutia primátora alebo riaditeľa organizácie o odpustení nedaňovej pohľadávky, nepresahuje výšku 5.000,- € hodnoty istiny. Do celkového dlhu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu sa nezapočítava dlh, u ktorého došlo k jeho trvalému upusteniu od vymáhania nedaňovej pohľadávky podľa ods. 8 tohto článku.

c) primátor mesta/riaditeľ organizácie celkom alebo čiastočne v neobmedzenom rozsahu (t. j. bez ohľadu na výšku) odpustiť na žiadosť dlžníka nedaňovú pohľadávku vrátane jej príslušenstva, ktorá vznikla z titulu omeškania dlžníka ako nájomcu nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín/nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín zverených do správy príslušnej organizácie s úhradou nájomného za obdobie počas trvania mimoriadnej situácie vyhlásenej Vládou Slovenskej republiky z dôvodu ohrozenia verejného zdravia II. stupňa šírením ochorenia COVID-19 počnúc dňom 12.03.2020 až do dňa, v ktorom bude právne umožnené znovuo tvorenie prevádzky konkrétneho nájomcu. V tomto prípade sa neuplatňuje podmienka platná pre písm. a) a b) tohto bodu o celkovej výške dlhu dlžníka nepresahujúceho 5.000,- € hodnoty istiny.

Zodpovední zamestnanci pripraví primátorovi mesta podklady podľa vzoru uvedeného v prílohe č. 1a) a 1b) týchto Zásad, ktoré sa primerane vzťahujú aj na mestské organizácie, ktoré si vzor upraví na svoje podmienky.

Na odpustenie nedaňovej pohľadávky nad limity určené v písm. a) a b) tohto bodu, alebo ak celkový dlh, ktorý voči dlžníkovi eviduje mesto alebo mestská organizácia ku dňu

rozhodovania primátora alebo riaditeľa organizácie o odpustení nedaňovej pohľadávky, presahuje výšku 5.000 € hodnoty istiny, je potrebný súhlas mestského zastupiteľstva.

Odpustiť pohľadávku nie je prípustné, ak vznikla v súvislosti s úmyselnou trestnou činnosťou. Odpustiť nedaňovú pohľadávku podľa tohto bodu voči tomu istému dlžníkovi je možné iba raz v kalendárnom roku, pričom pri rozhodovaní o jej odpustení je primátor alebo riaditeľ organizácie viazaný najviac rozsahom, ktorý dlžník uviedol vo svojej žiadosti. Pre účely tohto ustanovenia sa za jednu nedaňovú pohľadávku považujú aj sčítané istiny nedaňových pohľadávok vzniknuté z viacerých právnych titulov, ktoré uvedie dlžník vo svojej žiadosti.“

8. V článku 13 sa dopĺňa nový bod 16., ktorý znie:

„16. Novelizácia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín bola schválená Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 29.04.2020 uznesením č. a nadobúda účinnosť dňom schválenia.“

Dňa:

Dňa:

.....
Mgr. Richard R Y B N Í Č E K
primátor
mesta Trenčín

.....
Ing. Jaroslav P A G Á Č
prednosta
Mestského úradu v Trenčíne

O V E R O V A T E L I A :

Mgr. Michal M O Š K O, dňa

p. Dominik G A B R I E L, dňa

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
Dňa 06.05.2020