

Mesto Trenčín má zámer predat' nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., a to:

1/ pozemok v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc.č.1442/58 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m² odčlenená Geometrickým plánom č. 34125361-124/2020 z pôvodnej C-KN parc.č. 1442/33 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Západoslovenská distribučná, a.s.**, za účelom výstavby novej trafostanice v súvislosti so stavbou „TN_Trenčín, Kasárenská VNK, TS, NNK, NNV“, za kúpnu cenu 65,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 2470,- €

O d ô v o d n e n i e:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. ako investor stavby „TN_Trenčín, Kasárenská VNK, TS, NNK, NNV“, požiadala Mesto Trenčín o kúpu vyššie uvedeného pozemku za účelom výstavby novej trafostanice.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Kasárenská (slepá ulica).

Kúpna cena bola určená rovnako ako v obdobných prípadoch pri predaji pozemkov pod trafostanicami pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.

2/ pozemky v k. ú. Kubrá, novovytvorená C-KN parc. č. 2278/151 diel 1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², novovytvorená C-KN parc. č. 2278/152 diel 2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², novovytvorená C-KN parc. č. 2278/153 diel 3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m², novovytvorená C-KN parc. č. 2278/154 diel 4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², novovytvorená C-KN parc. č. 2278/155 diel 5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 2278/156 diel 6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², odčlenené geometrickým plánom č.10/2019 z pôvodnej E-KN parc.č.2757/11, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **STAFIS s.r.o.**, za účelom scelenia pozemkov, ktoré budú využívané, ako zeleň pre budúcu výstavbu rodinných domov „REZIDENCIA KUBRÁ“, za kúpnu cenu 15,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje1695,- €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemky, cez ktoré v minulosti tiekol potok. V súčasnosti sa na daných pozemkoch nachádza suché koryto, na ktorom je postavený plot oddeľujúci susedné pozemky, ktoré boli v minulosti odpredané vlastníkom susedných nehnuteľností. Pozemky sú pre tretie osoby, ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné. Kúpna cena bola stanovená, ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

3/ pozemok v k. ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1725/180** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 87 m², evidovaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Adelu Kobetičovou**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku, ktorý je oplotený a tvorí súčasť záhrady vo vlastníctve kupujúcej, za kúpnu cenu 30,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje2610,- €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, na Ul. Jána Zemana, ktorý je oplotený a dlhodobu užívaný ako súčasť záhrady. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby je tento pozemok

nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite a na základe odporúčania Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne.

4/ pozemok v k. ú. Trenčín, novovytvorená **C-KN parc.č. 3325/16** zastavaná plocha a nádvorie o výmere **19 m²** odčlenená Geometrickým plánom č. 12/20 z pôvodnej C-KN parc.č. 3325/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Michala Krúpu** a manželku **Simonu**, za účelom zabezpečenia prístupu do garáže vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 15,- €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 285,- €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Rybárska, medzi chodníkom a garážou vo vlastníctve žiadateľa, ktorý je využívaný, ako prístup. Mesto Trenčín v minulosti predávalo pozemky v danej lokalite ako prístupy do garáží ich vlastníkom. Daný pozemok je pre Mesto Trenčín, ako aj pre tretie osoby nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

5/ pozemok vrátane spevnenej plochy v k.ú. Trenčín, novovytvorená **C-KN parc.č. 3366/7** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², odčlenená Geometrickým plánom č. 43621457-12-20 z pôvodnej C-KN parc.č. 3366/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Petra Barinku**, za účelom majetkovoprávného vysporiadania pozemku pod časťou parkovacieho miesta, ktoré bude vybudované v súvislosti so stavbou „Prestavba rodinného domu s.č. 59 na polyfunkčný objekt“, za kúpnu cenu vo výške **45,- €/m²**

Celková kúpna cena predstavuje**45,- €**

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok vrátane spevnenej plochy nachádzajúci sa v križovatke ulíc Legionárska a Družstevná, na ktorom kupujúci vybuduje časť parkovacieho miesta v súvislosti so stavbou „Prestavba rodinného domu s.č. 59 na polyfunkčný objekt“. Pri schvaľovaní projektovej dokumentácie „Prestavba rodinného domu s.č. 59 na polyfunkčný objekt“ bol zo strany Útvaru mobility MsÚ v Trenčíne daný podnet na vybudovanie nového chodníka pre peších. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch.