

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 29.04.2020

N á v r h
**na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 03.04.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.04.2020

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „OBYTNÝ SÚBOR KUBRÁ“ **SO 08 káblové rozvody NN, SO 06 22 Kv zemná káblová prípojka VN** na pozemku v k.ú. Kubrá, **C-KN parc.č. 2278/137** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3510 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 44566727-095/2019 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **28 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** (žiadateľ Dolná kopanica s.r.o.)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti :

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 29/2020 vypracovaným znalcom Ing. Ladislavom Horným a predstavuje sumu zaokrúhlene **455,- €**

O d ô v o d n e n i e :

V súvislosti s realizáciou stavby „OBYTNÝ SÚBOR KUBRÁ“ **SO 08 káblové rozvody NN, SO 06 22 Kv zemná káblová prípojka VN**, spoločnosť Dolná kopanica s.r.o., ako stavebník požiadala Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Kubrá, C-KN parc.č. 2278/137, zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1-ina, ako vlastník Mesto Trenčín, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje na časť pozemku o výmere 28 m².

Lokalizácia pozemkov : pozemok k.ú. Kubrá,
Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM : odporúča zo dňa 04.12.2019

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

