

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 29.04.2020

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Pavol Kotras a manž. Jana**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 06.04.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 29.04.2020

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov** v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc.č.663/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m² a novovytvorená C-KN parc.č.663/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m², obe odčlenené Geometrickým plánom č. 36335925-036-20 z pôvodnej C-KN parc.č. 663/5 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, **predajom** pre **Pavol Kotras a manž. Jana**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktoré sa nachádzajú za oplotením, sú dlhodobo užívané kupujúcimi a sú pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné. Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Bratislavská. V danej lokalite Mesto Trenčín v minulosti odpredávalo pozemky susedným vlastníkom a pri predaji bude dodržaná rovnaká línia pozemku.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľností – pozemkov** v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc.č.663/16 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 135 m² a novovytvorená C-KN parc.č.663/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m², obe odčlenené Geometrickým plánom č. 36335925-036-20 z pôvodnej C-KN parc.č. 663/5 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Pavol Kotras a manž. Jana**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za kúpnu cenu 30,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 6.450,- €

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktoré sa nachádzajú za oplotením, sú dlhodobo užívané kupujúcimi a sú pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné. Ide o pozemky nachádzajúce sa na Ul. Bratislavská. V danej lokalite Mesto Trenčín v minulosti odpredávalo pozemky susedným vlastníkom a pri predaji bude dodržaná rovnaká línia pozemku.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Hanzlíková, Ul. Bratislavská
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM : odporúča zo dňa 13.02.2020

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

