

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 11.03.2020

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h

**na zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín
v prospech Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali :

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 21.02.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 11.03.2020

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Administratívna budova GETOS Trenčín- Zlatovce“ na umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí - **SO 02 rozšírenie verejného vodovodu** - na pozemku v k.ú. **Trenčín, na C-KN parc.č. 1668/2** zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č.36335924-275-19 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 56 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.** (investor: GETOS, s.r.o.)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie a existenciu inžinierskych sietí – **SO 02 rozšírenie verejného vodovodu**,
- b) právo vstupu na pozemok za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek inej stavebnej úpravy verejného vodovodu a jeho odstránenia,

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č.17/2020 vyhotoveným Ing. Pavlom Rosívalom a predstavuje sumu **120,00 €**.

O d v ô v o d n e n i e:

V súvislosti s realizáciou stavby „Administratívna budova GETOS Trenčín- Zlatovce“ požiadala spoločnosť GETOS, s.r.o. ako investor stavby Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1668/2**, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č.36335924-275-19 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 56 m², v prospech **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s.**, platiteľ GETOS, s.r.o.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Trenčín, Ul. L. Stárka
Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM	: odporúča zo dňa 13.02.2020
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.02.2020

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

