

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 11.03.2020

N á v r h
na zriadenie odplatného vecného bremena
na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín
v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
Predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovali:
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Bc. Žaneta Plešková
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 21.02.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 11.03.2020

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „PRESTAVBA RODINNÉHO DOMU NA POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM ulica K Dolnej stanici, mesto Trenčín“ **SO 301 posilnenie distribučného rozvodu** na pozemkoch v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 3249/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 3510 m², **C-KN parc.č. 586/2** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1197 m² a **C-KN parc.č. 556/4** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 970 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-209-19 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **394 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** (žiadateľ Michal Fojčík)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 13/2020 vypracovaným znalcom Ing. Pavlom Rosívalom a predstavuje sumu zaokrúhlene **450,- €**

O d ô v o d n e n i e :

V súvislosti s realizáciou stavby „PRESTAVBA RODINNÉHO DOMU NA POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM ulica K Dolnej stanici, mesto Trenčín“ **SO 301 posilnenie distribučného rozvodu** p. Michal Fojčík ako stavebník požiadal Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3249/1, C-KN parc.č. 586/2 a C-KN parc.č. 556/4, všetky zapísané na LV č. 1 v podiele 1/1-ina, ako vlastník Mesto Trenčín, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje na časť pozemkov o výmere 394 m².

Lokalizácia pozemkov	: pozemok k.ú. Trenčín, Ul. K dolnej stanici
Stanovisko USŽP, UÚP, ÚM	: odporúča zo dňa 13.02.2020
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 20.02.2020

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

