

Záznam
zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Trenčíne,
ktoré sa konalo dňa 20.02.2020 na MsÚ v Trenčíne

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Prítomní členovia : MBA Peter Hošťák PhD., Mgr. Ján Forgáč, PhDr. Erik Kubička, Lukáš Ronec,
Mgr. Michal Moško, Ing. Mária Kebísková

Neprítomný člen : Ing. Richard Ščepko

Program:

1. Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 16.1.2020
2. Návrh novelizácie Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín
3. Odpustenie nájmu v kine Hviezda
4. Žiadosť o vyjadrenie k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej školy Goonies do siete škôl a školských zariadení
5. Žiadosť Vedecko náučného centra Futurum n. o. o zriadenie výdajnej školskej jedálne
6. Majetkové prevody a prenájom - MHSL
7. Majetkové prevody a prenájom - UMM
8. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 5/2020, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „FOOD FEST“ lokalizovaného medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne
9. Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2019
10. Rôzne
 - informácia k prijatiu opatrení k zamedzeniu vzniku konfliktu záujmov členov komisie, ktorí hodnotia jednotlivé žiadosti o poskytnutie dotácie v zmysle VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín
 - diskusia k požiadavke Ing. Sádeckého-sprístupnenie plavárne

MBA Peter Hošťák, PhD. navrhol doplniť:

- ako bod 3/ Majetkový prevod - návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej darovacej zmluve a nájomnej zmluvy – ihrisko Nad Tehelňou s p Jaroslavom Svetlíkom a manželkou
- K bodu 9/ Návrh na zmenu programového rozpočtu – doplnok
- V bode 10/ Rôzne -stručná informácia o fungovaní OOCR
- Zároveň sa body 3 až 10 sa menia na body 4 až 11

Hlasovanie k doplnkom programu : Za:6 Proti :0 Zdržal sa:0

Doplnený program :

1. Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 16.1.2020
2. Návrh novelizácie Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín
3. Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej darovacej zmluve a nájomnej zmluvy – ihrisko Nad Tehelňou s p Jaroslavom Svetlíkom a manželkou
4. Odpustenie nájmu v kine Hviezda
5. Žiadosť o vyjadrenie k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej školy Goonies do siete škôl a školských zariadení
6. Žiadosť Vedecko náučného centra Futurum n. o. o zriadenie výdajnej školskej jedálne
7. Majetkové prevody a prenájom - MHSL
8. Majetkové prevody a prenájom - UMM
9. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 5/2020, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „FOOD FEST“ lokalizovaného medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne
10. Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2019

11. Rôzne

- informácia k prijatiu opatrení k zamedzeniu vzniku konfliktu záujmov členov komisie, ktorí hodnotia jednotlivé žiadosti o poskytnutie dotácie v zmysle VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín
- diskusia k požiadavke Ing. Sádeckého-sprístupnenie plavárne
- stručná informácia o fungovaní OOCR

Hlasovanie k programu ako celku: Za:6 Proti :0 Zdržal sa:0

K bodu 1/ Otvorenie a odsúhlasenie zápisnice zo dňa 16.01.2020

Zápisnica bola odsúhlasená bez pripomienok

Hlasovanie k zápisnici : Za:6 Proti :0 Zdržal sa:0

K bodu 2/ Návrh novelizácie Zásad hospodárenia s majetkom mesta Trenčín

JUDr. Katarína Mrázová - podľa aktuálne platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín platí, že

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak predpokladaná hodnota zákazky je rovnaká alebo vyššia ako:

- 70.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru okrem potravín podľa písmena d) tohto odseku,
- 70.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby okrem služby uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- 180.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác,
- 221.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny,
- 260.000 € bez DPH, ak ide o zákazku na poskytnutie služby uvedenej v prílohe č. 1 k zákonu č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

pričom zámer vyhlásiť verejné obstarávanie musí byť prerokovaný mestským zastupiteľstvom v štádiu pred oficiálnym oznámením vyhlásenia verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní,“

Vyhláškou č. 428/2019 Z. z. Úradu pre verejné obstarávanie, ktorou sa ustanovuje finančný limit pre nadlimitnú zákazku, finančný limit pre nadlimitnú koncesiu a finančný limit pri súťaži návrhov podľa § 5 ods. 2 a 7 a § 120 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) sa znížil limit pre nadlimitné zákazky.

Oproti pôvodnej právnej úprave sa touto vyhláškou znižujú limity nadlimitnej zákazky nasledovne:

- z 221 000 € na 214 000 € ak ide o zákazku na dodanie tovaru alebo zákazku na poskytnutie služby okrem zákazky na poskytnutie služby uvedenej v prílohe č. 1 zákona.
- z 5 548 000 € na 5 350 000 € , ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác.

Touto vyhláškou sa zmenil limit pre stanovenie nadlimitnej zákazky na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny vo výške 214 000 €, to zn. že až do dosiahnutia uvedeného limitu sa jedná o zákazku podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, (zákazka s nízkou hodnotou) . Pri dodaní tovaru, ktorým sú potraviny neexistuje podlimitná zákazka. Z dôvodu poníženia finančného limitu pre nadlimitnú zákazku na dodanie tovaru, ktorým sú potraviny je potrebné zmeniť limit v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

Z vyššie uvedeného dôvodu navrhujeme, aby mestské zastupiteľstvo schvaľovalo zámer vyhlásiť verejné obstarávanie podľa limitov, ktoré sú stanovené zákonom v spojení s vyhláškou č. 428/2019 Z.z. Úradu pre verejné obstarávanie t.j. pri potravinách s predpokladanou hodnotou nad 214 000 € bez DPH.

Vzhľadom na uvedené navrhujeme upraviť výšku finančného limitu uvedeného v článku 3 ods. 5 písm. a) podpísm. aa) bod 18., konkrétne písm. d), ostatné limity zostávajú naďalej rovnaké.

Zároveň však dávame Finančnej a majetkovej komisii na zváženie, z dôvodu, že Úrad pre

verejné obstarávanie čoraz častejšie mení finančné limity, či by nebolo vhodnejšie upraviť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín tak, aby neboli podmienky, kedy je potrebné schváliť zámer vyhlásiť verejné obstarávanie vyjadrené presne číslami, to zn. výškou predpokladanej hodnoty zákazky vyjadrenou číselne, ale pojmológiou ako podlimitné a nadlimitné zákazky. To zn., že Mestské zastupiteľstvo by schvaľovalo zámer vyhlásiť verejné obstarávanie na všetky podlimitné a nadlimitné zákazky, tak ako je tomu prakticky doteraz, iba by v článku 3 ods. 5 písm. a) podpísm. aa) bod 18 neboli uvedené presné limity, od ktorých je potrebné schválenie zámeru mestským zastupiteľstvom, ale by tam mohli byť uvedené pojmy.

Takouto úpravou by sme predišli neustálej novelizácii Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín.

V prípade ak si tento návrh finančná a majetková komisia osvojí, bolo by vhodné, aby niektorý jej člen navrhol nasledovné znenie článku 3 ods. 5 písm. a) podpísm. aa) bod 18 :

„Mestské zastupiteľstvo schvaľuje zámer vyhlásiť verejné obstarávanie, ak ide o podlimitnú zákazku alebo nadlimitnú zákazku na dodanie tovaru, poskytnutie služby, uskutočnenie stavebných prác, dodanie tovaru, ktorými sú potraviny a na poskytnutie služby podľa prílohy č.1 k zákonu č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v závislosti od jej predpokladanej hodnoty podľa aktuálne platných finančných limitov stanovených zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a /alebo vyhláškou Úradu pre verejné obstarávanie, ktorou sa ustanovuje finančný limit pre nadlimitnú zákazku, finančný limit pre nadlimitnú koncesiu a finančný limit pri súťaži návrhov. Zámer vyhlásiť verejné obstarávanie musí byť prerokovaný mestským zastupiteľstvom v štádiu pred oficiálnym oznámením vyhlásenia verejného obstarávania v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.“

Stanovisko k pozmeňujúcemu návrhu článku 3 ods. 5 písm. a) podpísm. aa) bod 18 : **odporúča**

Hlasovanie k návrhu :	Za:6	Proti :0	Zdržal sa:0
Stanovisko k materiálu ako celku :	odporúča		
Hlasovanie k materiálu ako celku :	Za:6	Proti :0	Zdržal sa:0

K bodu 3/ Návrh na schválenie uzatvorenia Zmluvy o budúcej darovacej zmluve a nájomnej zmluvy – ihrisko Nad Tehelňou s p Jaroslavom Svetlíkom a manželkou.

JUDr. Katarína Mrázová

Pán Jaroslav Svetlík a manželka Mgr. Dana Svetlíková sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 7713 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín, a to:

- pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2108/690 o výmere 2.486 m², druh pozemku ostatná plocha, ku ktorému nadobudli vlastnícke právo na základe kúpnej zmluvy od Mesta Trenčín v roku 2002 za účelom budúceho podnikateľského zámeru: vybudovania športového areálu a detského ihriska. Prevod vlastníckeho práva k predmetnému Pozemku v prospech Jaroslava Svetlíka a manželky Mgr. Dany Svetlíkovej bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 132 zo dňa 22.08.2002.

Mesto Trenčín je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín, a to:

- pozemku parcely registra „C“, parc. č. 977/40 o výmere 2.161 m², druh pozemku ostatná plocha.

Mesto Trenčín spoločne s p. Jaroslavom Svetlíkom a manželkou Mgr. Danou Svetlíkovou majú záujem na tom, aby na časti pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2108/690 o výmere 2.486 m², druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Trenčín vo vlastníctve p. Jaroslava Svetlíka a manželky Mgr. Dany Svetlíkovej došlo k vybudovaniu detského ihriska s trávnatou plochou a oporným múrom, súčasťou ktorého budú herné prvky a mobiliár a ktoré by malo byť prístupné širokej verejnosti (ďalej len „Stavba“). Detské ihrisko by malo byť zároveň sčasti umiestnené na pozemku parcely registra „C“, parc. č. 977/40 o výmere 2.161 m², druh pozemku ostatná plocha vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Zároveň p. Jaroslav Svetlík s manželkou Mgr. Danou Svetlíkovou majú záujem vybudovať na časti pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2108/690 o výmere 2.486 m², druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Trenčín rodinný dom pre svoje osobné využitie.

Vzhľadom na uvedené p. Jaroslav Svetlík s manželkou Mgr. Danou Svetlíkovou predložili návrh vybudovať na ich vlastné náklady na novovytvorenom pozemku parcely registra „C“ parc. č. 2108/828,

druh pozemku ostatná plocha o výmere 105 m², k. ú. Trenčín odčlenenom geometrickým plánom z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 2108/690 o výmere 2.486 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Trenčín vo vlastníctve p. Jaroslava Svetlíka a manželky Mgr. Dany Svetlíkovej a na novovytvorenom pozemku parcely registra „C“ parc. č. 977/62 o výmere 209 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Trenčín odčlenenom geometrickým plánom z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 977/40 o výmere 2.161 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín, Stavbu – detské ihrisko, ktoré po jeho kolaudácii vrátane novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ parc. č. 2108/828, druh pozemku ostatná plocha o výmere 105 m², k. ú. Trenčín, na ktorom bude detské ihrisko sčasti umiestnené darujú Mestu Trenčín. Zároveň na novovytvorenom pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2108/690 o výmere 2.381 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Trenčín p. Jaroslav Svetlík s manželkou Mgr. Danou Svetlíkovou vybudujú rodinný dom pre svoje osobné využitie.

Za účelom splnenia vyššie uvedených podmienok navrhujeme uzatvorenie Zmluvy o budúcej darovacej zmluve a nájomnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej by bola:

1. Dohoda o podstatných náležitostiach darovacej zmluvy, ktorá bude v budúcnosti uzatvorená medzi Mestom Trenčín ako budúcim obdarovaným a Jaroslavom Svetlíkom a manželkou Mgr. Danou Svetlíkovou ako budúcimi darcami, a predmetom ktorej bude bezodplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu darovania v prospech Mesta Trenčín (ďalej len „Darovacia zmluva“).

Predmetom darovania bude:

- a) nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín: novovytvorený pozemok parcely registra „C“ parc. č. 2108/828, druh pozemku ostatná plocha o výmere 105 m², k. ú. Trenčín odčlenený Geometrickým plánom vyhotoviteľa – Ing. Tomáš Bagín – geodet Ilava, IČO: 48124591, č. plánu 48124591-003-20, z pôvodnej parcely registra „C“ parc. č. 2108/690 o výmere 2.486 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Trenčín. Geometrický plán bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu č. 2 Zmluvy.
 - b) detské ihrisko s trávnatou plochou a oporným múrom, vrátane herných prvkov a mobiliára, umiestnené na novovytvorených pozemkoch vedených Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, okres Trenčín, obec Trenčín, katastrálne územie Trenčín, a to: na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 2108/828, druh pozemku ostatná plocha o výmere 105 m², k. ú. Trenčín a na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 977/62, druh pozemku ostatná plocha o výmere 209 m², k. ú. Trenčín a to podľa projektovej dokumentácie Stavby, ktorá bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu č. 1 Zmluvy. Detské ihrisko bude prístupné na využitie pre verejnosť.
2. Závazok Mesta Trenčín prenechať p. Jaroslavovi Svetlíkovi a manželke Mgr. Dany Svetlíkovej do dočasného užívania novovytvorený pozemok parcely registra „C“ parc. č. 977/62, o výmere 209 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Trenčín vo vlastníctve Mesta Trenčín, výlučne za účelom vybudovania Stavby, a to na dobu určitú do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia k Stavbe detského ihriska, najviac však na 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
 3. Závazok Jaroslava Svetlíka a manželky Mgr. Dany Svetlíkovej uhradiť nájomné za užívanie pozemku uvedeného v predchádzajúcom bode vo výške 1,- € za celé obdobie trvania nájmu, a to najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
 4. Podmienkou uzatvorenia Zmluvy bude možnosť ktorejkoľvek zmluvnej strany písomne vyzvať na uzatvorenie Darovacej zmluvy najneskôr do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k Stavbe, resp. iného rovnocenného povolenia oprávňujúceho užívať Stavbu. Zmluvná strana, ktorej bude doručená výzva na uzatvorenie Darovacej zmluvy sa zaväzuje, že návrh na uzatvorenie Darovacej zmluvy akceptuje tak, aby k uzatvoreniu Darovacej zmluvy došlo najneskôr v lehote do 60 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy druhou Zmluvnou stranou.
 5. V prípade ak do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy nebude p. Jaroslavovi Svetlíkovi a manželke Mgr. Dany Svetlíkovej vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie k Stavbe resp. iné rovnocenné povolenie oprávňujúce užívať Stavbu, bude Mesto Trenčín do 6 mesiacov od uplynutia tejto lehoty oprávnené vyzvať p. Jaroslava

Svetlíka a manželku Mgr. Danu Svetlíkovú na uzavretie darovacej zmluvy, predmetom ktorej bude bezodplatný prevod vlastníckeho práva k pozemku parcely registra „C“ parc. č. 2108/828, druh pozemku ostatná plocha o výmere 105 m², k. ú. Trenčín a rozostavanej Stavbe (ak sa bude takáto rozostavaná Stavba na predmetnom pozemku nachádzať) v prospech Mesta Trenčín.

6. Súčasťou Zmluvy budú nasledovné sankcie:

- v prípade, ak do 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy na Stavbu nebude vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie resp. iné rovnocenné povolenie oprávňujúce k užívaniu Stavby, vzniká Mestu Trenčín nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške hodnoty investície určenej na uskutočnenie Stavby. Hodnota výšky investície určenej na uskutočnenie Stavby bola vyčíslená vo výške 42.589,80,- Eur vrátane DPH. Táto zmluvná pokuta sa poníži o všetky preukázateľné náklady a investície p. Jaroslava Svetlíka a manželky Mgr. Dany Svetlíkovej investované do Stavby a vykonané práce, pričom tieto náklady musia byť riadne vydokladované v lehote 3 mesiacov od prípadného vznosenia nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty Mestom Trenčín,
- v prípade, ak p. Jaroslav Svetlík a manželka Mgr. Dana Svetlíková po uzatvorení Zmluvy uskutočnia zmeny projektovej dokumentácie Stavby bez súhlasu Mesta Trenčín, vzniká Mestu Trenčín nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000,- € za každú takto uskutočnenú neodsúhlasenú zmenu projektovej dokumentácie.

7. Zmluva bude uzatvorená s odkladacou podmienkou účinnosti, v zmysle ktorej táto nadobudne účinnosť v súlade so znením §47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pre p. Jaroslava Svetlíka a manželku Mgr. Danu Svetlíkovú ako stavebníkov na stavbu rodinný dom, ktorá má byť umiestnená na novovytvorenom pozemku parcely registra „C“ parc. č. 2108/690, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2.381 m², k. ú. Trenčín.

8. Prílohou Zmluvy bude projektová dokumentácia Stavby detského ihriska a tiež geometrický plán vyhotoviteľa – Ing. Tomáš Bagín – geodet Ilava, IČO: 48124591, č. plánu 48124591-003-20, ktorým budú odčlenené: pozemok parcely registra „C“ parc. č. 2108/828, druh pozemku ostatná plocha o výmere 105 m², k. ú. Trenčín a pozemok parcely registra „C“ parc. č. 977/62, druh pozemku ostatná plocha o výmere 209 m², k. ú. Trenčín, na ktorých bude umiestnená Stavba detského ihriska.

MBA Peter Hošťák PhD. – v dôvodovej správe popísať podľa platného územného plánu skutkový stav po realizácii ihriska, že na ploche xy m² sa bude nachádzať rodinný dom, ktorého vydanie právoplatného stavebného povolenia je odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy, popísať zostatkovú plochu určenú na výstavbu maximálne v rozsahu xy m² zastavanej plochy pre druhý rodinný dom nadštandardného bývania.

V bode 7. navrhuje vylúčiť mená a navrhuje nasledovný text ... *dňom právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu pre rodinný dom, ktorá bude umiestnená na novovytvorenom pozemku*

JUDr. Katarína Mrázová - v zmysle Občianskeho zákonníka – odkladacia podmienka účinnosti, právny úkon sa stáva nepodmieneným ak ten, komu je nespĺnenie odkladacej podmienky účinnosti na prospech, zmarí jej splnenie, t.j. ak by manž. Svetlíkovi zapríčinili, že zmluva nenadobudne účinnosť, tak mesto sa vie domáhať, že zmluva nebola podmienená (t.j. nadobudla účinnosť) a plnenie zmluvy budeme vymáhať

Návrh MBA Petra Hošťáka PhD. – doplniť odkaz na Občiansky zákonník, v dôvodovej správe vysvetliť a popísať skutkový stav po zrealizovaní detského ihriska, na ploche xy m² sa bude nachádzať rodinný dom, ktorého vydanie právoplatného stavebného povolenia je odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy, popísať zostatkovú plochu určenú na výstavbu maximálne v rozsahu xy m² zastavanej plochy pre druhý rodinný dom nadštandardného bývania.

Stanovisko k návrhu : **odporúča**

Hlasovanie k návrhu :

Za:6

Proti :0

Zdržal sa:0

Stanovisko k materiálu ako celku : **odporúča**

Hlasovanie k materiálu ako celku : Za:5

Proti :0

Zdržal sa:1

K bodu 4/ Odpustenie nájmu v kine Hviezda

Žiadateľ: Organizácia postihnutých chronickými chorobami

Podujatie: Výročná členská schôdza 2020 OPCHCH

Dátum konania: 12. 3. 2020

Predkladateľ: Útvar kultúrno-informačných služieb MsÚ TN

Žiadané priestory a časy:

divadelná sála **12. 3. 2020** od 13.00 do 18.00

Počet hodín	DIV.SALA	ZRK. A	FOYER	SPOLU
5 hodín	á 25 €			125 €
Suma za prenájom by podľa VZN bola:				125 €

(Do tejto sumy nie sú zahrnuté služby: príprava sály a ostatných prenajatých priestorov, technický dozor, upratanie priestorov ...)

Útvar KIS odporúča aby sa Organizácia postihnutých chronickými chorobami uchádzala o dotáciu z ktorej by si hradili túto položku.

Stanovisko komisie k odpusteniu nájmu : **neodporúča**

Hlasovanie k odpusteniu nájmu :

Za:0

Proti 5

Zdržal sa:1

K bodu 5/ Žiadosť o vyjadrenie k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej školy Goonies do siete škôl a školských zariadení

Ing.Ľubica Horňáčková – predložila uvedený materiál a uviedla, že Ing. Katarína Krištofová, Hodžova 1483/23, 911 01 Trenčín, ako budúci zriaďovateľ Súkromnej základnej umeleckej školy Goonies, Mládežnícka 1, 911 01 Trenčín (ďalej len SZUŠ), sa obrátila na mesto Trenčín so žiadosťou o vyjadrenie sa k zaradeniu Súkromnej základnej umeleckej školy Goonies do siete škôl a školských zariadení MŠVVaŠ SR od 1. septembra 2021.

Mesto Trenčín v zmysle § 16 ods. 1 písm. l) zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je povinné vydať svoje stanovisko k tejto žiadosti. Školské zariadenie v súčasnosti pôsobí ako tanečná skupina Goonies, ktorú navštevuje 150 žiakov vo veku 4 – 18 rokov.

Zriadená SZUŠ bude vzdelávať žiakov v tanečnom odbore. Vzdelávanie sa bude uskutočňovať v zmysle Štátneho a Školského vzdelávacieho programu platného pre základné umelecké školy. Vyučovanie bude zabezpečovať kvalifikovaný pedagogický zbor. Zriaďovateľka deklaruje povinné materiálové a priestorové zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu v zmysle požiadaviek Štátneho vzdelávacieho programu. Zriadenie SZUŠ žiadateľka odôvodňuje aj obohatením Školského vzdelávacieho programu o vyučovanie nových tanečných techník, doplnkových tréningov gymnastiky a kondičných tréningov; tanečnú prax chcú rozšíriť o sólové choreografie. Výhodou SZUŠ bude aj to, že priestory, v ktorých sa bude výučba uskutočňovať, sú centralizované v jednej budove.

Ing. Krištofová čestne prehlásila, že od mesta Trenčín nebude žiadať finančné prostriedky na prevádzkovanie Súkromnej základnej umeleckej školy Goonies skôr, ako budú schválené v rozpočte mesta Trenčín na príslušný kalendárny rok.

Útvar školstva si vyžiadal stanovisko od riaditeľky ZUŠ K. Pádivého v Trenčíne k zaradeniu SZUŠ Goonies do siete škôl a školských zariadení, v ktorom konštatuje, že ZUŠ Karola Pádivého má vytvorené všetky podmienky – personálne i materiálno-technické na tanečné vzdelávanie žiakov.

V učebných plánoch sú zaradené voliteľné predmety, ktoré chce do svojho Školského vzdelávacieho programu zaradiť SZUŠ Goonies. Keďže v meste Trenčín sú zriadené už 3 SZUŠ a tiež elokované pracoviská so zameraním na tanec, v súčasnom období ZUŠ K. Pádivého pociťuje nedostatok žiakov;

zriadenie pracoviska SZUŠ by ovplyvnilo naplnenosť tanečného odboru. Riaditeľka ZUŠ K. Pádiveho konštatuje, že je nevhodné zriadiť ďalšiu súkromnú základnú umeleckú školu na území mesta Trenčín.

Diskusia:

K predmetnej problematike prebiehala rozsiahla diskusia, pričom prítomní rozoberali najmä:

- duplicitu pri ktorých ZUŠ nedostáva štátny normatív, počty žiakov
- možnosť nastavenia poplatkov za štúdium na ZUŠ pri ktorých by bola iná sadzba pre rodičov, ktorí si dieťa zaevidujú na štátnej škole a inej škole
- prípadne finančné dopady pre štátnu školu

MBA Peter Hošťák PhD - v zmysle predmetnej diskusie navrhol požiadať o nasledovné informácie:

- o počte žiakov s duplicitou pri ktorých ZUŠ Pádiveho, nedostáva štátny normatív, počet a finančný dopad
- o možnosti nastaviť poplatky za štúdium na ZUŠ pri ktorých by bola iná sadzba pre rodičov, ktorí si dieťa zaevidujú na štátnej škole a pri ktorých si rodičia žiakov zaevidujú na inej škole a nezaevidujú si ho na štátnej škole.

A/ Stanovisko komisie : **žiada odborné útvary Mesta Trenčín o informáciu**

1/ aby pripravili prehľad o počte žiakov s duplicitou pri ktorých ZUŠ Pádiveho, nedostáva štátny normatív, počet a finančný dopad

2/ o možnosti nastaviť poplatky za štúdium na ZUŠ pri ktorých by bola iná sadzba pre rodičov, ktorí si dieťa zaevidujú na štátnej škole a pri ktorých si rodičia žiakov zaevidujú na inej škole a nezaevidujú si ho na štátnej škole.

Hlasovanie: Za: 5 Proti : 0 Zdržal sa : 0

B/ Stanovisko komisie : **odporúča schváliť zaradenie Súkromnej základnej umeleckej školy Goonies do siete škôl a školských zariadení**

Hlasovanie: Za: 3 Proti : 0 Zdržal sa : 2

K bodu 6/ Žiadosť Vedecko náučného centra Futurum n. o. o zriadenie výdajnej školskej jedálne

Ing.Lubica Horňáčková- predložila uvedený materiál a uviedla, že Ing. Marcela Pavličková, riaditeľka Vedecko-náučného centra Futurum n. o., 1. mája 9/169, 911 01 Trenčín, sa obrátila na mesto Trenčín so žiadosťou o vyjadrenie k zaradeniu súkromnej výdajnej školskej jedálne pri Vedecko-náučnom centre Futurum n. o., 1. mája 9/169, 911 01 Trenčín do siete škôl a školských zariadení s uvedením termínu začiatku činnosti.

Mesto Trenčín v zmysle § 16 ods. 1 písm. l) zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je povinné vydať svoje stanovisko k tejto žiadosti.

Spoločnosť Vedecko-náučné centrum Futurum n. o. je zriaďovateľom Súkromnej základnej školy Futurum, 1. mája 9/169, 911 01 Trenčín, ktorej súčasťou je aj súkromná výdajná školská jedáleň od 01. 09. 2019. Ing. Marcela Pavličková svoju žiadosť odôvodňuje tým, že výdajňa stravy bola zriadená z dôvodu presťahovania základnej školy, ktorá sídlila v priestoroch ZŠ, Na dolinách 27, a po presťahovaní na Ulicu 1. mája 9/169, 911 01 Trenčín iná školská jedáleň v okolí nevedela zabezpečiť stravovanie pre žiakov a zamestnancov školy z kapacitných dôvodov.

Vzhľadom na to, že § 6 ods. 12 písm. j) zákona č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov ukladá povinnosť obciam poskytnúť finančné prostriedky na žiaka cirkevnej a súkromnej základnej umeleckej školy, poslucháča cirkevnej a súkromnej jazykovej školy, dieťa cirkevnej a súkromnej materskej školy a dieťa cirkevného a súkromného školského zariadenia z finančných prostriedkov poukázaných podľa osobitného predpisu najmenej vo výške 88 % zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, mesto Trenčín prispieva na mzdy a prevádzku Súkromnej základnej školy Futurum, ktorej zriaďovateľom je Vedecko-náučné centrum Futurum n. o. Trenčín, od roku 2012.

Diskusia:

Prítomní prediskutovali predmetný materiál a pristúpili k hlasovaniu.

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť zriadenie výdajnej školskej jedálne Vedecko náučného centra Futurum n. o.**

Hlasovanie:

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 7/ Majetkové prevody MHSL

A/ Informatívna správa – návštevnosť krytej plavárne a letného kúpaliska s rozlíšením vstupov pre obyvateľov mesta Trenčína a obyvateľov mimo mesta Trenčín

MHSL, m.r.o., Trenčín v roku 2019 predložila FMK pri MsZ Trenčín návrh na úpravu cien vstupov na krytej plavárni a letnom kúpalisku, ktoré boli predmetnou komisiou odsúhlasené na jej zasadnutí dňa 4.4.2019.

Komisia si zároveň vyžiadala predložiť správu o návštevnosti oboch športovísk po ukončení roka 2019 s podrobným rozlíšením návštevnosti zo strany obyvateľov mesta Trenčín a obyvateľov mimo mesta Trenčín a porovnanie návštevnosti letného kúpaliska po sezónach – rok 2018 pred zmenou/rok 2019 po zmene.

Krytá plaváreň – úprava cien sa týkala jednorazových vstupov pre dospelých a do sauny mimo obyvateľov mesta Trenčín (ceny vstupov na permanentkách sa nemenili a zostali ako zvýhodnenie za jednorazový nákup viacerých vstupov súčasne). Pred úpravou cenníka takéto rozlíšenie na krytej plavárni nebolo zaveden

Stredisko / Popis		Cena v € pred úpravou	Cena v € po úprave
Krytá plaváreň	Ceny vstupného a užívania bazénov		
	Dospelý (Obyvateľ mesta TN)	3,00	3,00
	Dospelý	doteraz bez rozlíšenia	5,00
	Dieťa do 5 rokov	zdarma	zdarma
	Dieťa do 15 rokov	2,00	2,00
	Študent	2,00	2,00
	Dôchodcovia	2,00	2,00
	ZŤP	1,50	1,50
	ZŤPS so sprievodcom	zdarma	zdarma
	Sauna (Obyvateľ mesta TN) (1 hodina)	5,00	5,00
	Sauna (1 hodina)	doteraz bez rozlíšenia	7,00

Permanentka dospelý	- 10 vstupov	20,00	20,00
	- 20 vstupov	38,00	38,00
Permanentka ostatní	- 10 vstupov	16,00	16,00
	- 20 vstupov	30,00	30,00
Permanentka ZŤP	- 10 vstupov	12,00	12,00
	- 20 vstupov	22,00	22,00
Permanentka Sauna	- 10 vstupov	40,00	40,00
Celý bazén	(1 hodina)	115,00	115,00
Celý bazén - školy	(1 hodina)	60,00	60,00
1 dráha	(1 hodina)	15,00	15,00
1 dráha - školy	(1 hodina)	8,00	8,00
Sauna - skupina	(1 hodina)	40,00	40,00
Detský bazén	(1 hodina)	25,00	25,00
Strata kľúča		3,00	3,00
Prekročenie času o 15 minút		2,00	2,00
Celodenný prenájom veľkého bazéna		dohodou	dohodou

Krytá plaváreň – návštevnosť bez rozlíšením vstupov od 1.1.2018 do 31.12.2018:

Ceny vstupného	Počet vstupov	Cena vstupu po úprave v €	Príjem zo vstupného
Dieťa od 5 do 15	2167	2,00 €	4 334,00 €
Dospelý	10422	2,50 €	26 055,00 €
Sauna	4559	4,50 €	20 515,50 €
Študenti	2212	2,00 €	4 424,00 €
Dôchodca	721	2,00 €	1 442,00 €
ZŤP	744	1,50 €	1 116,00 €

SPOLU

20825

57 886,50 €

Krytá plaváreň – návštevnosť bez rozlíšenia vstupov od 1.1.2019 do 30.4.2019:

Ceny vstupného	Počet vstupov	Cena vstupu po úprave v €	Príjem zo vstupného
Dieťa od 5 do 15	824	2,00 €	1 648,00 €
Dospelý	4095	2,50 €	10 237,50 €
Sauna	2037	4,50 €	9 166,50 €
Študenti	1072	2,00 €	2 144,00 €
Dôchodca	299	2,00 €	598,00 €
ZŤP	182	1,50 €	273,00 €

SPOLU

8509

24 067,00 €

Krytá plaváreň – návštevnosť s rozlíšením vstupov od 1.5.2019 do 31.12.2019:

Ceny vstupného	Počet vstupov	Cena vstupu po úprave v €	Príjem zo vstupného
Dieťa od 5 do 15	1583	2,00 €	3 166,00 €
Dospelý (Obyvateľ TN)	3615	3,00 €	10 845,00 €
Dospelý	1578	5,00 €	7 890,00 €
Sauna (Obyvateľ TN)	1763	5,00 €	8 815,00 €
Sauna	407	7,00 €	2 849,00 €

Študenti	1644	2,00 €	3 288,00 €
Dôchodca	626	2,00 €	1 252,00 €
ZŤP	279	1,50 €	418,50 €
SPOLU	11495		38523,50 €

Letné kúpalisko – zvýšenie cien sa týkalo vstupov pre dospelých/študentov a dôchodcov s rozlíšením obyvateľ mesta TN/ostatní.

Stredisko / Popis		Aktuálna cena v €	Navrhovaná cena v €
Letné kúpalisko	Ceny vstupného a užívania bazénov		
	Dospelý - celodenný vstup (Obyvateľ mesta TN)	4,00	4,00
	Dospelý - celodenný vstup	5,00	6,00
	Dospelý - vstup po 15.00 hod. (Obyvateľ mesta TN)	3,00	3,00
	Dospelý - vstup po 15.00 hod.	4,00	5,00
	Dieťa do 5 rokov	zdarma	zdarma
	Dieťa od 5 do 15 rokov - celodenný vstup	2,00	2,00
	Dieťa od 5 do 15 rokov - vstup po 15.00 hod.	1,50	1,50
	Študenti a dôchodcovia - celodenný vstup (Obyvateľ mesta TN)	2,50	2,50
	Študenti a dôchodcovia - celodenný vstup	3,00	4,00
	Študenti a dôchodcovia - vstup po 15.00 hod.(Obyvateľ mesta TN)	2,00	2,00
	Študenti a dôchodcovia - vstup po 15.00 hod.	2,50	3,00
	ZŤP - celodenný vstup	2,00	2,00
	ZŤP - vstup po 15.00 hod.	1,50	1,50
	Sprievodca ZŤP osoby	zdarma	zdarma

Letné kúpalisko – návštevnosť s rozlíšením vstupov:

ROK 2018

Ceny vstupného	Počet vstupov	Cena vstupu po úprave v €	Príjem zo vstupného
Dieťa od 5 do 15 celodenný vstup	15625	2,00 €	31 250,00 €
Dospelý- celodenný vstup(Obyvateľ TN)	13750	3,00 €	41 250,00 €
Dospelý- celodenný vstup	11588	4,00 €	46 360,00 €
Dospelý - vstup po 15:00 (Obyvateľ TN)	8768	2,00 €	17 536,00 €
Dieťa od 5 do 15- vstup po 15:00	6980	1,50 €	10 470,00 €
Dospelý - vstup po 15:00	4264	3,00 €	12 792,00 €
Študenti a dôchodcovia- celodenný vstup(Obyv. TN)	4510	2,50 €	11 275,00 €
Študenti a dôchodcovia- celodenný vstup	2373	3,00 €	7 119,00 €
Študenti a dôchodcovia- vstup po 15:00(Obyv. TN)	1088	2,00 €	2 176,00 €
Študenti a dôchodcovia- vstup po 15:00	925	2,50 €	2 312,50 €

ZĎP - celodenný vstup	1344	2,00 €	2 688,00 €
ZĎP - vstup po 15:00	517	1,50 €	775,50 €
SPOLU	71732		186 004,00 €

ROK 2019

Ceny vstupného	Počet vstupov	Cena vstupu po úprave v €	Príjem zo vstupného
Dieťa od 5 do 15 celodenný vstup	12663	2,00 €	25 326,00 €
Dospelý- celodenný vstup(Obyvateľ TN)	11120	4,00 €	44 480,00 €
Dospelý- celodenný vstup	7403	6,00 €	44 418,00 €
Dospelý - vstup po 15:00 (Obyvateľ TN)	7446	3,00 €	22 338,00 €
Dieťa od 5 do 15- vstup po 15:00	7186	1,50 €	10 779,00 €
Dospelý - vstup po 15:00	2915	5,00 €	14 575,00 €
Študenti a dôchodcovia- celodenný vstup(Obyv. TN)	4068	2,50 €	10 170,00 €
Študenti a dôchodcovia- celodenný vstup	1499	4,00 €	5 996,00 €
Študenti a dôchodcovia- vstup po 15:00(Obyv. TN)	2276	2,00 €	4 552,00 €
Študenti a dôchodcovia- vstup po 15:00	569	3,00 €	1 707,00 €
ZĎP - celodenný vstup	1385	2,00 €	2 770,00 €
ZĎP - vstup po 15:00	638	1,50 €	957,00 €
SPOLU	59168		188 068,00 €

Stanovisko komisie : **berie na vedomie**

B/ Prenájom nebytových priestorov – letné kúpalisko

Ing. Roman Jaroš – požiadal o stanovisko k zámeru organizácie prenajať nebytové priestory a časti pozemkov nachádzajúce sa v objekte letného kúpaliska na Ostrove za účelom prevádzkovania bufetov a zariadenia letných terás a časti pozemkov, nachádzajúcich sa v areáli letného kúpaliska na Ostrove za účelom umiestnenia vlastných predajných zariadení určených na predaj občerstvenia, nápojov, mrazených výrobkov a sladkých a slaných múčnych jedál a na poskytovanie služieb - zábavných atrakcií.

Organizácia zrealizuje prenájom nebytových priestorov a časti pozemkov prostredníctvom elektronickej aukcie. Predajcovia nápojov budú povinní vydávať nápoje do vratných pohárov a zabezpečiť si aj ich kompletný servis týkajúci sa čistenia pohárov, používať kompostovateľný riad, separovať vyprodukovaný odpad z prevádzky a udržiavať poriadok a čistotu v priestore nájmu (terasy a oddychového priestoru). Predpokladaná dĺžka zmluvného vzťahu bude od júna 2020 do konca augusta 2020 (predpokladaný termín pre sezónu 2020 je od 13.6. do 2.9. vrátane - 81 prevádzkových dní), avšak organizácii bola dňa 15.1.2020 doručená písomná požiadavka doterajších nájomcov, prevádzkujúcich murované bufety a nájomcu mobilného predajného zariadenia s predajom sladkého pečiva, o nastavenie zazmluvnenia aspoň na 3 sezóny (sezóna 2020, 2021 a 2022 - pre ďalšie sezóny sa počet prevádzkových dní oznámi predajcom pred ich začiatkom), nakoľko je záujem zo strany nájomcov pri dlhšom zmluvnom vzťahu investovať do rozvoja a skvalitnenia poskytovaných služieb nasledovne – modernizácia terás (vybavenie + doplnenie plnohodnotného výčapného zariadenia ako je používané v murovaných bufetoch, čím by sa zdvojnásobil počet výdajných miest a počas silnej prevádzky by sa zrýchlil a skvalitnil proces obsluhy návštevníkov kúpaliska a rozšírenie „oddychového priestoru“ na trávnej ploche pri bufetoch, o ktorú by bol rozšírený priestor prenájmu spolu s úhradou nájomného (vybavenie slnečníkmi, ležadlami a tulyvakmi, z dôvodu nedostatku tienistých miest na letnom kúpalisku). Vybavenie terasy a oddychového priestoru bude od nájomcu požadované v svetlej škále farieb od bielej cez svetlobéžovú až svetlosivú a vstup do aukčného kola bude umožnený iba uchádzačom, ktorých vybavenie terasy a oddychového priestoru bude vopred odsúhlasené Útvaram územného plánovania pri MsÚ Trenčín.

Pri navrhovanom zazmluvnení, by vybavenie nájomcov zostávalo v objektoch, t.j. neboli by povinní vypratať priestor po sezóne, ale až pri ukončení prenájmu. V prípade odsúhlasenia prenájmu na 3 sezóny, sú konkrétne návrhy zapracované už v nižšie uvedených bodoch 1.), 2.) a 4.) s navrhovanými cenami za 1 prevádzkový deň. K úprave cien za 1 prevádzkový deň došlo v bodoch 1.), 2.) zo 40 € na 60 € a v bode 4.) z 15 € na 20 €, nakoľko sa rozsah prenájmu zvyšuje o prenájom trávnatých plôch.

Ide o :

1.) Prenájom nebytových priestorov a pozemku v areáli letného kúpaliska I.

Nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte letného kúpaliska o celkovej výmere 30,27 m² = Bufet I. (B I.) za účelom ich využitia na **poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov bez možnosti predaja mrazených výrobkov s výnimkou ľadovej drte** a časť pozemku so zastrešenou plochou o výmere 40,25 m² = Terasa I. (T I.) za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom a časť pozemku s trávnatou plochou o výmere 40,00 m² na vytvorenie oddychového priestoru. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 60,- € za prevádzkový deň** (Predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2020 je 81 dní. Pri odsúhlasení prenájmu na 3 sezóny, sa pre každú sezónu určí počet prevádzkových dní. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.) Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť **každoročne za sezónu** zálohu vo výške 700,- € za energie za celé obdobie a 250,- € za poskytovanie služieb za celé obdobie (odvoz odpadu). Vyúčtovanie skutočnej spotreby energií sa vykoná až po ukončení nájmu.

Vybavenie nebytových priestorov, terasy a oddychového priestoru si zabezpečuje nájomca.

Návrh komisie :**odporúča 80,- €/ prevádzkový deň, prenájom realizovať len na sezónu 2020**

Hlasovanie komisie k návrhu : Za:5

Proti : 0

Zdržal sa:0

2.) Prenájom nebytových priestorov a pozemku v areáli letného kúpaliska II.

Nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte letného kúpaliska o celkovej výmere 30,27 m² = Bufet II. (B II.) za účelom ich využitia na **poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov bez možnosti predaja mrazených výrobkov s výnimkou ľadovej drte** a časť pozemku so zastrešenou plochou o výmere 53,10 m² = Terasa II. (T II.) za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom a časť pozemku s trávnatou plochou o výmere 40,00 m² na vytvorenie oddychového priestoru. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 60,- € za prevádzkový deň** (Predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2020 je 81 dní. Pri odsúhlasení prenájmu na 3 sezóny, sa pre každú sezónu určí počet prevádzkových dní. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.) Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť **každoročne za sezónu** zálohu vo výške 700,- € za energie za celé obdobie a 250,- € za poskytovanie služieb za celé obdobie (odvoz odpadu). Vyúčtovanie skutočnej spotreby energií sa vykoná až po ukončení nájmu.

Vybavenie nebytových priestorov, terasy a oddychového priestoru si zabezpečuje nájomca.

Návrh komisie :**odporúča 80,- €/ prevádzkový deň, prenájom realizovať len na sezónu 2020**

Hlasovanie komisie k návrhu : Za:5

Proti : 0

Zdržal sa:0

3.) Prenájom časti pozemku v areáli letného kúpaliska A.

Prenájom časti pozemku parc.č. C KN 1560/2, 1560/21, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín za účelom umiestnenia vlastného uzamykateľného (kovového, dreveného, plachtového) predajného zariadenia určeného na predaj **mrazených balených výrobkov a nebalenej zmrzliny bez možnosti predaja nápojov** o celkovej výmere 16 m² nachádzajúceho sa v časti pri šatniach „ŽENY“. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 20,- € za prevádzkový deň** (Predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2020 je 81 dní. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.) Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 250,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

Návrh komisie :**odporúča 40,- €/ prevádzkový deň**

Hlasovanie komisie k návrhu : Za:5

Proti : 0

Zdržal sa:0

4.) Prenájom časti pozemku v areáli letného kúpaliska C.

Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 1560/4, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín za účelom umiestnenia vlastného predajného uzamykateľného kontajnera (kovového, dreveného, plachtového) predajného zariadenia určeného na **predaj sladkých a slaných múčnych jedál (trdelníky, koláče, šišky, pirohy, langoše) a cukroviniek s možnosťou predaja kávy a balených nápojov** o celkovej výmere 20 m² a časť pozemku s trávnatou plochou o výmere 40,00 m² na vytvorenie terasy, nachádzajúceho sa v časti pri vstupnej bráne pri šatniach „ŽENY“. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 20,- € za prevádzkový deň** (Predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2020 je 81 dní. Pri odsúhlasení prenájmu na 3 sezóny, sa pre každú sezónu určí počet prevádzkových dní. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.) Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť **každoročne za sezónu** čiastku vo výške 300,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

Výmera je zároveň určená na umiestnenie mobilného predajného zariadenia a zariadenia malej terasy na konzumáciu múčnych jedál a nápojov, ktorej vybavenie si zabezpečí nájomca.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie komisie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

5.) Prenájom pozemku v areáli letného kúpaliska D.

Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 1560/4, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Trenčín za účelom umiestnenia vlastného zariadenia na **prevádzku doplnkových zábavných atrakcií napr. bungee jumping, trampolína atď.** o celkovej výmere 60 m², nachádzajúceho sa v časti pri vstupnej bráne pri šatniach „ŽENY“. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 10,- € za prevádzkový deň** (Predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2020 je 81 dní. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.) Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 150,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie komisie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

6.) Prenájom pozemku v areáli letného kúpaliska E.

Prenájom časti pozemku parc. č. C KN 1070, zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Zamarovce za účelom umiestnenia vlastného zariadenia na **prevádzku doplnkových vodných atrakcií napr. vodný futbal a pod.** o celkovej výmere 160 m², nachádzajúceho sa v časti pri vstupnej bráne pri šatniach „MUŽI“. Vyvolávacia **cena predmetu nájmu je vo výške 10,- € za prevádzkový deň** (Predpokladaný počet prevádzkových dní pre sezónu 2020 je 81 dní. Za prevádzkový deň sa považuje ten deň, kedy je prevádzka plavárne otvorená minimálne 3 hodiny.) Nájomca je povinný okrem nájomného uhradiť čiastku vo výške 190,- € za poskytovanie služieb vrátane energií, ktoré budú bližšie špecifikované v nájomnej zmluve.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie komisie : Za:6 Proti : 0 Zdržal sa:0

K bodu 8/ Majetkové prevody UMM

I. Prenájom, predaj, vecné bremená, kúpa

1/ uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 14/2019 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a **MONOLIT SLOVAKIA, s.r.o.** ako nájomcom, ktorej predmetom je prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín, v lokalite Halalovka, , za účelom vybudovania komunikácie, chodníkov, parkovacích miest, polopodzemných kontajnerov a prípravy trávinatej plochy územia pre vybudovanie športového ihriska, v zmysle predloženej urbanistickej štúdie na stavbu „Bytové domy, Halalovka, Trenčín – Juh“ vypracovanej Ing. arch. Daiborom Hrivnákom, z mesiaca február 2019, ktoré budú po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín.

Predmetom dodatku bude :

- a) Rozšírenie predmetu nájmu o pozemky v k.ú. Trenčín novovytvorená C-KN parc.č. 2315/665 ostatná plocha o výmere 216 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 2315/666 ostatná plocha o výmere 362 m²
- b) Vyňatie pozemkov z predmetu nájmu a to novovytvorená C-KN parc.č. 2315/662 ostatná plocha o výmere 46 m², novovytvorená C-KN parc.č. 2315/663 ostatná plocha o výmere 46

m2, novovytvorená C-KN parc.č. 2315/664 ostatná plocha o výmere 126 m2 a novovytvorená C-KN parc.č. 2315/660 ostatná plocha o výmere 38 m2. Vzhľadom k tomu, že Západoslovenská distribučná, a.s. vydala nesúhlasné stanovisko k realizácii stavebných objektov SO 06.1 Verejné parkovisko 1 (C-KN parc.č. 2315/662), SO 06.2 Verejné parkovisko 2 (C-KN parc.č. 2315/663) a SO 06.3 Verejné parkovisko 3 (C-KN parc.č. 2315/664) z dôvodu, že tieto stavebné objekty sa nachádzajú v ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia vysokého napätia, spoločnosť MONOLIT SLOVAKIA, s.r.o. prepracovala urbanistickú štúdiu, ktorá rieši tieto nové verejné parkoviská na pozemku novovytvorená C-KN parc.č. 2315/665.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za:4 Proti : 0 Zdržal sa:0

2/ uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 27/2019 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a **Ing. Juraj Hudý a manž. Marta** ako nájomcami, ktorej predmetom je prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín, v lokalite Pod Brezinou, za účelom realizácie stavebného objektu „SO 101 Predĺženie verejnej komunikácie“, ktorý bude po kolaudácii odovzdaný do vlastníctva Mesta Trenčín. Predmetom dodatku bude rozšírenie predmetu nájmu o pozemok v k.ú. Trenčín **novovytvorená C-KN parc.č. 3395/43** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m2, z dôvodu vynechania predmetnej parcely pri príprave materiálu.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

3/ predaj pozemkov v k.ú. Hanzliková, C-KN parc.č. 728/1 diel 5 zastavaná plocha o výmere 1 m2, C-KN parc.č. 729 diel 6 zastavaná plocha o výmere 1 m2, odčlenené Geometrickým plánom č. 36335924-019-20 z pôvodnej C-KN parc.č. 806/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastníč Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **LM house, s.r.o.**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod časťou stavby rodinného domu so súp.č. 937, za kúpnu cenu vo výške 45,- €/m2.

Ide o pozemok na Ul. J. Psoťného nachádzajúci sa pod časťou stavby rodinného domu, ktorý kupujúci nadobudol v roku 2019 od pôvodného vlastníka p. Magdalény Chorvátovej . Pri geodetickom zameraní bolo zistené, že stavba zasahuje do pozemkov vo vlastníctve mesta. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch. Predaj bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Celková kúpna cena predstavuje90,- €.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

4/ predaj pozemku v k.ú. Zlatovce - časť C-KN parc. č. 1457/1 zastavané plochy a nádvorie o približnej výmere 100 m2 (výmera pozemkov bude upresnená geometrickým plánom) **pre Petra Kopunca a manž. Ing. Kristínu Kopunec** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania príslušného pozemku a zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov za kúpnu cenu 15,- €/m2.

Ide o pozemok na konci Okružnej ulice pri železničnej trati, ktorý sa nachádza medzi zrekonštruovanou ulicou Okružnou a pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. Pre Mesto Trenčín je nevyužitelný a nepotrebný. Nachádza sa v ochrannom pásme železničnej trate. Žiadatelia budú zaviazaní rešpektovať podmienky výstavby v ochrannom pásme železničnej trate a existenciu inžinierskych sietí (verejná kanalizácia).

Celková kúpna cena predstavuje.....cca 1.500,- €

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

5/ uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke nehnuteľností uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a **TJ Družstevník Záblatie** ako vypožičiavateľom, ktorej predmetom je výpožička nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Záblatie, pozemkov C-KN parc.č. 801/114 o výmere 11486 m2, C-KN parc.č. 1091/1 o výmere 617 m2, C-KN parc.č. 804/3 o výmere 121 m2, C-KN parc.č. 805 o výmere 5939 m2 a budovy so súp.č. 135, za účelom voľnočasových a športových aktivít a prevádzky Futbalového štadióna Záblatie, na dobu neurčitú.

Z dôvodu možnosti čerpania finančných prostriedkov z iných zdrojov (eurofondy, štátny rozpočet), kde podmienkou je uzatvorenie zmluvného vzťahu na dobu určitú, žiadateľ požiadal o zmenu doby výpožičky z doby neurčitej na dobu určitú v trvaní 5 rokov.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

6/ uzatvorenie dodatku k Zmluve o výpožičke futbalového štadióna Opatová uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako požičiavateľom a **TJ Družstevník Opatová** ako vypožičiavateľom, ktorej predmetom je výpožička nehnuteľností v k.ú. Opatová, pozemky C-KN parc.č. 450 o výmere 14329 m², C-KN parc.č. 449 o výmere 86 m² a budovy so súp.č. 244, za účelom prevádzky Futbalového štadióna Opatová, na dobu neurčitú.

Z dôvodu možnosti čerpania finančných prostriedkov z iných zdrojov (eurofondy, štátny rozpočet), kde podmienkou je uzatvorenie zmluvného vzťahu na dobu určitú, žiadateľ požiadal o zmenu doby výpožičky z doby neurčitej na dobu určitú v trvaní 3 rokov.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

7/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „PRESTAVBA RODINNÉHO DOMU NA POLYFUNKČNÝ BYTOVÝ DOM ulica K Dolnej stanici, mesto Trenčín – SO 301 posilnenie distribučného rozvodu“, k.ú. Trenčín na pozemkoch **C-KN parc.č. 3249/1** zastavaná plocha o celkovej výmere 3510 m², **C-KN parc.č. 586/2** zastavaná plocha o celkovej výmere 1197 m², **C-KN parc.č. 556/4** zastavaná plocha o celkovej výmere 970 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 36335924-209-19 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **394 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na vyššie uvedených nehnuteľnostiach:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 13/2020 vyhotoveným Ing. Pavlom Rosivalom a predstavuje sumu **450,- eur, (1,14 €/m²)**

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

8/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Administratívna budova GETOS Trenčín - Zlatovce“ na umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí – SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu - na pozemku **v k.ú. Trenčín, na C-KN parc.č. 1668/2**, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **56 m²**, v prospech **TVK, a.s.** (investor: GETOS, s.r.o.)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie, uloženie a existenciu inžinierskych sietí – SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu
- b) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 17/2020 vyhotoveným Ing. Pavlom Rosivalom a predstavuje sumu **120,- eur, (2,14 €/m²)**

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

9/ uzatvorenie Dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 39/2019 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín ako **budúcim povinným** a **Západoslovenskou distribučnou a.s.**, ako **budúcim oprávneným** v súvislosti so stavbou „**TN_Trenčín, Kubrá, 1.et.,NNV,VNK,TS,NNK**“, ktorého predmetom je rozšírenie rozsahu vecného bremena o pozemok v k.ú. Kubrá **C-KN parc.č. 1416** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 803 m², pričom rozsah a priebeh VB bude vyznačený GP po zrealizovaní stavby a odplata za zriadenie VB bude určená znaleckým posudkom. Ostatné podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 39/2019 zostanú nezmenené. Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. požiadala v súvislosti s vyššie uvedenou stavbou o doplnenie pozemku C-KN parc.č. 1416, na ktorom bude zriadené vecné bremeno v súlade s projektovou dokumentáciou.

Stanovisko komisie: **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

10/ kúpa nehnuteľností – pozemkov do vlastníctva Mesta Trenčín v k.ú. Trenčianske Biskupice, novovytvorená C-KN parc.č. 1130/146 orná pôda o výmere 253 m² a novovytvorená C-KN parc.č. 1130/147 orná pôda o výmere 45 m², odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1130/89 zapísanej na LV č. 4541 ako spoluvlastníci **Urbariátu – pozemkové spoločenstvo Trenčianske Biskupice**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov dotknutých investičnou akciou Mesta Trenčín „Chodník Trenčín – Nozdrkovce III. etapa“, za kúpnu cenu určenú Znaleckým posudkom vo výške 27,97 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje 8.335,06 €

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

11/ kúpa pozemku v k.ú. Záblatie v území priemyselnej zóny – C-KN parc. č. 808/16 ostatná plocha o výmere 1328 m² a E-KN parc. č. 423/392 trvalý trávny porast o výmere 4427 m² zapísané na LV č. 2013 ako **vlastník Mária Reháková** za kúpnu cenu 15,- €/m².

Rozsudkom Okresného súdu v Trenčíne a Uznesením Okresného súdu v Trenčíne v dedičskej veci boli uvedené pozemky zapísané na list vlastníctva v prospech Márie Rehárovej, ktorá požiadala Mesto Trenčín o ich odkúpenie do svojho vlastníctva, nakoľko v čase, keď na liste vlastníctva bolo Mesto Trenčín zapísané ako ich vlastník, bola im upretá možnosť nakladať s pozemkom podľa svojej vôle.

Podľa platného územného plánu mesta je pozemok C-KN parc. č. 808/16 určený na výstavbu podľa daného regulatívu definovaného v územnom pláne a pozemok E-KN parc. č. 423/392 je definovaný ako biokoridor s vegetačnou zeleňou bez akejkoľvek možnosti výstavby.

Kúpu predmetných pozemkov je možné realizovať až po schválení finančných prostriedkov v rozpočte mesta.

Stanovisko komisie: **neodporúča**

Hlasovanie : Za:1 Proti : 0 Zdržal sa:4

II. Rôzne

1/ ukončenie Nájomnej zmluvy č. 11/2004 v znení jej dodatkov, uzatvorenej medzi **ALFA REKLAMA, s.r.o., Považská Bystrica** ako nájomcom a Mestom Trenčín ako prenajímateľom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice, časť CKN parc.č. 1127/1 zast. plocha o výmere 1 m² (Ul. Karpatská), za účelom umiestnenia 1 ks navigačnej tabule, za cenu nájmu 250,00 € ročne, **dohodou k 29.02.2020.**

Nájomca listom zo dňa 03.02.2020 požiadala o ukončenie predmetnej zmluvy dohodou, nakoľko zákazník nemal záujem naďalej využívať navigačnú tabuľu.

Stanovisko komisie : **odporúča**

Hlasovanie : Za:5 Proti : 0 Zdržal sa:0

K bodu 9/ Návrh Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 5/2020, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „FOOD FEST“ lokalizovaného medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne

Ing. Mária Capová -predložila uvedený materiál a uviedla, že dňa 04.02.2020 bola na Mestský úrad v Trenčíne doručená Žiadosť o schválenie trhového poriadku v súvislosti s organizáciou a technickým zabezpečením príležitostného trhu „**FOOD FEST**“, v ktorej žiadateľ požiadala o schválenie trhového poriadku príležitostného trhu. Príležitostný trh bude lokalizovaný medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne. Príležitostný trh sa bude konať v termíne od 27.03.2020 do 29.03.2020.

Podľa ustanovení § 4 ods. 1 zákona č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o trhovách miestach“) správcom príležitostného trhu môže byť osoba, ktorá má živnostenské oprávnenie na správu príležitostného trhu a ktorej bola správa príležitostného trhu zverená zriaďovateľom.

Správcom príležitostného trhu „FOOD FEST“ bude B-events s.r.o., so sídlom Trnavská cesta 342/41, 919 65 Dolná Krupá, zapísaná v OR SR Bratislava 1, vložka č. 129301/B, odd. Sro, IČO: 51 767 872.

Podľa ustanovení § 5 ods. 1 Zákona o trhovách miestach je správca trhoviska povinný vypracovať trhový poriadok, ktorý obec po jeho schválení vydá všeobecne záväzným nariadením. Správca príležitostného trhu je povinný zabezpečiť dodržiavanie trhového poriadku.

Diskusia:

Prítomní stručne prediskutovali predmetný materiál a pristúpili k hlasovaniu.

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť Návrh Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Trenčín č. 5/2020, ktorým sa schvaľuje Trhový poriadok príležitostného trhu „FOOD FEST“ lokalizovaného medzi ulicami Jaselská, Hviezdoslavova pri Okruhovom dome armády (ODA) v Trenčíne**

Hlasovanie:

Za: 5

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 10/ Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020

Ing. Mária Capová - predložila uvedený materiál a uviedla, že predložený Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020 vyplýva **zo zmien bežných príjmov a bežných výdavkov nasledovne:**

- Bežné príjmy sa zvyšujú o plus + 4.900 €, t.j. na 51.559.768 €
- Kapitálové príjmy sa nemenia
- Bežné výdavky sa zvyšujú o plus + 4.900 €, t.j. na 48.672.773 €
- Kapitálové výdavky sa nemenia
- Príjmové a výdavkové finančné operácie sa nemenia

Po zapracovaní navrhovaných zmien rozpočtu bude bežný rozpočet prebytkový vo výške plus + 2.886.995 €, kapitálový rozpočet schodkový vo výške mínus – 6.084.642 €, saldo finančných operácií predstavuje prebytok plus + 3.197.647 €.

Navrhnuté sú nasledujúce zmeny:

- zo zvýšenia bežných príjmov a bežných výdavkov Centra voľného času m.r.o. vo výške **plus + 4.900 €** o finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu,
 - zo zvýšenia dotácií pre neštátne školské zariadenia spolu vo výške **plus + 24.953 €**,
 - zo zníženia bežných výdavkov na energie na prevádzku budov vo výške **mínus – 36.698 €** na základe skutočnosti v roku 2019 a predpokladaného čerpania v roku 2020,
 - zo zvýšenia bežných výdavkov MHSL m.r.o. na nákup vratných pohárov používaných na príležitostných trhoch vo výške **plus + 11.745 €**,
 - zo zvýšenia bežných výdavkov na doplatok straty za mestskú hromadnú dopravu za rok 2019 vo výške **plus + 163.007 €** a zároveň zníženia bežných výdavkov na údržbu komunikácií vo výške **mínus – 163.007 €** na základe predpokladaného čerpania výdavkov (nižšie výdavky na zimnú údržbu),
 - z presunov bežných výdavkov medzi položkami rozpočtu MHSL m.r.o.: zvyšuje sa rozpočet na energie na mobilnú ľadovú plochu vo výške **plus + 2.000 €**, cestovné náhrady vo výške **plus + 850 €**, rozpočet na trhoviská spolu vo výške **plus + 5.500 €** v súvislosti s prevádzkou triediacich staníc.
- Súčasne sú znížené položky rozpočtu MHSL m.r.o., u ktorých sa predpokladá šetrenie.

Zároveň navrhla nasledovný pozmeňujúci návrh :

1. V bežných príjmoch, položku **312: Dotácia na predškolský vek navrhujem znížiť o mínus – 1.528 €, t.j. na 86.711 €**. Úprava nenormatívnych finančných príspevkov na výchovu a vzdelávanie na rok 2020 z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR

2. **V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy navrhujem nasledovné zmeny** v súvislosti s úpravou nenormatívnych finančných príspevkov na výchovu a vzdelávanie na rok 2020 z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR:

Subjekt	Položka	Rozpočet 2020	Zmena +/-	Upravený rozpočet 2020
MŠ Švermova	633: Materiál	8 462	1	8 463
MŠ Legionárska	633: Materiál	12 778	-343	12 435
MŠ Považská	633: Materiál	9 048	-344	8 704
MŠ Turkovej	633: Materiál	14 692	-344	14 348
MŠ Soblahovská	633: Materiál	17 188	-172	17 016
MŠ Šmidkeho	633: Materiál	11 667	347	12 014
MŠ Halašu	633: Materiál	16 966	-171	16 795
MŠ Stromová	633: Materiál	8 614	1	8 615
MŠ Opatovská	633: Materiál	17 316	2	17 318
MŠ Kubranská	633: Materiál	17 241	-170	17 071
MŠ Medňanského	633: Materiál	13 164	1	13 165
MŠ Pri parku	633: Materiál	6 478	1	6 479
MŠ Niva	633: Materiál	6 804	1	6 805
MŠ 28. októbra	633: Materiál	6 596	1	6 597
MŠ Na dolinách	633: Materiál	16 235	-343	15 892
MŠ Šafárikova	633: Materiál	16 634	4	16 638
SPOLU			-1.528	

3. V bežných príjmoch, položku **312: Školstvo prenesené kompetencie navrhujem zvýšiť o plus + 306.422 €, t.j. na 9.282.994 €**. Úprava normatívnych finančných príspevkov na výchovu a vzdelávanie na rok 2020 z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR.
4. V bežných príjmoch **položku 311: ZŠ Východná – dary navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 330 €**. Ide o dar od Petit Press na noviny SME vo vyučovacom procese. O rovnakú sumu sú zvýšené výdavky školy.
5. V príjmových finančných operáciách položku **453: ZŠ Kubranská - prostriedky z minulých rokov navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 1.200 €**. Ide o dar od firmy ANTES na zapojenie sa detí do súťaže LEGO. O rovnakú sumu sú zvýšené výdavky školy.
6. **V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy navrhujem nasledovné zmeny spolu vo výške plus + 307.952 €** v súvislosti s úpravou normatívnych finančných príspevkov na výchovu a vzdelávanie na rok 2020 z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR:

Položka	FK	Rozpočet 2020	Zmena +/-	Upravený rozpočet 2020
ZŠ Bezručova				
610: Mzdy	09121	269 191	13 303	282 494
620: Poistné	09121	88 887	4 649	93 536
632: Energie, voda, komunikácie	09121	29 948	2 200	32 148
640: Bežné transfery	09121	478	500	978
610: Mzdy	09211	368 286	16 259	384 545

620: Poistné	09211	112 394	5 683	118 077
632: Energie, voda, komunikácie	09211	25 360	1 800	27 160
640: Bežné transfery	09211	636	500	1 136
Spolu			44 894	
ZŠ Na dolinách				
610: Mzdy	09121	217 775	38 342	256 117
620: Poistné	09121	76 216	13 500	89 716
610: Mzdy	09211	191 420	29 000	220 420
620: Poistné	09211	67 009	10 200	77 209
637: Služby	09211	14 278	8 521	22 799
Spolu			99 563	
ZŠ Východná				
640: Bežné transfery	09211	160	240	400
610: Mzdy	09211	277 065	-14 114	262 951
620: Poistné	09211	96 838	-2 091	94 747
632: Energie, voda, komunikácie	09211	21 222	2 050	23 272
640: Bežné transfery	09211	240	160	400
633: Materiál	09211	5 630	330	5 960
Spolu			-13 425	
ZŠ Potočná				
610: Mzdy	09121	66 550	-320	66 230
620: Poistné	09121	24 293	-187	24 106
Spolu			-507	
ZŠ Kubranská				
610: Mzdy	09121	250 000	26 000	276 000
620: Poistné	09121	91 409	11 271	102 680
633: Materiál	09121	5 100	5 000	10 100
635: Rutinná a štandardná údržba	09121	1 200	20 000	21 200
637: Služby	09121	22 125	7 000	29 125
610: Mzdy	09211	327 200	26 000	353 200
620: Poistné	09211	118 523	11 271	129 794
633: Materiál	09211	5 100	6 200	11 300
635: Rutinná a štandardná údržba	09211	1 200	20 000	21 200
637: Služby	09211	53 876	7 000	60 876
Spolu			139 742	
ZŠ Veľkomoravská				
610: Mzdy	09121	505 580	-13 000	492 580
620: Poistné	09121	215 530	-4 753	210 777
Spolu			-17 753	
ZŠ Dlhé Hony				
610: Mzdy	09121	328 310	-11 329	316 981
620: Poistné	09121	122 556	-3 250	119 306
632: Energie, voda, komunikácie	09121	20 832	-2 000	18 832
633: Materiál	09121	18 160	-1 000	17 160
635: Rutinná a štandardná údržba	09121	11 040	-1 439	9 601
637: Služby	09121	26 615	-1 000	25 615
640: Bežné transfery	09121	1 351	-1 351	0
610: Mzdy	09211	597 703	-11 329	586 374
620: Poistné	09211	221 450	-3 250	218 200
632: Energie, voda, komunikácie	09211	25 126	-2 000	23 126
633: Materiál	09211	20 788	-1 000	19 788
635: Rutinná a štandardná údržba	09211	19 024	-1 420	17 604
637: Služby	09211	35 100	-1 000	34 100
640: Bežné transfery	09211	1 559	-1 559	0
Spolu			-42 927	

ZŠ Novomeského				
610: Mzdy	09121	241 678	137 503	379 181
620: Poistné	09121	84 580	48 122	132 702
632: Energie, voda, komunikácie	09121	15 172	-3 591	11 581
640: Bežné transfery	09121	1 785	-150	1 635
Spolu			181 884	
ZŠ Hodžova				
632: Energie, voda, komunikácie	09121	40 200	-9 400	30 800
640: Bežné transfery	09121	5 900	-400	5 500
610: Mzdy	09211	830 880	-53 190	777 690
620: Poistné	09211	293 142	-20 529	272 613
Spolu			-83 519	

7. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 4. Prevádzka a údržba budov, funkčná klasifikácia 0620, položku **717: MHSL m.r.o. – sociálne zariadenia + šatne navrhujem znížiť o mínus - 18.500 €, t.j. na 76.221 €**. Presun na realizáciu výťahu. Časť investičnej akcie bola zrealizovaná a uhradená v roku 2019.
8. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 6. ZOS SSMT, funkčná klasifikácia 1012, položku **717: Výťah navrhujem zvýšiť o plus + 18.500 €, t.j. na 228.500 €**. Zvýšenie vyplýva z aktualizácie rozpočtu, doplnenia podmienok z hľadiska plynulosti a čistoty počas výstavby vo vzťahu k prevádzke CSSMTN (oddelenie zariadenia od staveniska).
9. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, funkčná klasifikácia 0810, položku **717: Námestie Rozkvet, navrhujem znížiť o mínus 2.600 €, t.j. na 517.400 €**. Presun na MHSL m.r.o.
10. V programe 10. Životné prostredie, podprogram 1. Verejná zeleň, funkčná klasifikácia 0620, položku **MHSL m.r.o. 635: Rutinná a štandardná údržba navrhujem zvýšiť o plus + 2.600 €, t.j. na 726.900 €**.
Zvýšenie rozpočtu na výrubu drevín, presadby a výrubu krov na Námestí pri Rozkvet. Tieto činnosti bude vykonávať MHSL m.r.o. v mesiacoch február, marec 2020 vzhľadom na nutnosť dodržať obdobie vegetačného kľudu na výrubu a agrotechnický termín na presadby.

Zároveň uviedla, že podrobné údaje sú uvedené v predložených materiáloch.

Diskusia:

Prítomní prerokovali predmetný materiál podľa jednotlivých programov.

MBA Peter Hošťák PhD - poukázal na skutočnosť, že v programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2 majú ZŠ nesprávne odhadujú rozpočty.

Ing. Mária Capová - pravdepodobne to bolo asi spracované v auguste na základe odhadov, teraz došlo z zrealizovaním predmetného rozpočtu. Uvedenú problematiku odkonzultujem s vedúcou útvaru školstva s tým, aby boli predmetné odhady jednotlivých rozpočtov ZŠ reálnejšie.

Následne prítomní pristúpili k samostatnému hlasovaniu k pozmeňujúcemu návrhu a materiálu ako celku.

A/ Stanovisko a hlasovanie k pozmeňujúcemu návrhu

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť pozmeňujúci návrh k Návrhu na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020**

Hlasovanie:

Za: 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

B/ Stanovisko a hlasovanie k predloženému materiálu ako celku

Stanovisko komisie : **odporúča schváliť Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020**

Hlasovanie:

Za: 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

K bodu 11/ Rôzne

A/ Informácia k prijatiu opatrení k zamedzeniu vzniku konfliktu záujmov členov komisie, ktorí hodnotia jednotlivé žiadosti o poskytnutie dotácie v zmysle VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín

JUDr. Katarína Mrázová – informovala, že za účelom zvyšovania transparentnosti mesta a jeho činnosti v oblasti poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín a v súlade s ukazovateľmi sledovanými Transparency International Slovensko v oblasti čerpania dotácií, členovia komisií ktorí hodnotia jednotlivé žiadosti o poskytnutie dotácie v zmysle platného a účinného VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín jeho o prijatých opatreniach k zamedzeniu vzniku konfliktu záujmov členov komisie, ktorí hodnotia jednotlivé žiadosti o poskytnutie dotácie v zmysle VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín sú povinní pred uskutočnením prerokovania žiadosti o poskytnutie dotácií vyplniť a podpísať tlačivá Čestného vyhlásenia o vylúčení konfliktu záujmov, alebo vyhlásenie o vzniku konfliktu záujmov, tak ako sú predložené v predložených materiáloch.

FMK síce neprerokováva predmetné žiadosti o poskytnutie dotácií, ale v prípade, že takáto situácia nastane, je potrebné postupovať uvedeným spôsobom, tak ako bolo uvedené.

B/ Stručná informácia o fungovaní OOCR

MBA Peter Hošťák PhD-sa vyjadril k organizácii cestovného ruchu OOCR, nakoľko požiadavka ako funguje OOCR ,čo tam vkladá a aké sú benefity, bola vznesená na MsZ v Trenčíne. Uviedol, že Mesto Trenčín tam vkladá pomerne veľké prostriedky, pričom mesto vyberá cca 90 000 eur ročne, pričom si môžeme vybrať po dvoch rokoch dotáciu vo výške vloženého finančného príspevku. Z uvedeného príspevku sa najskôr zaplatí činnosť vo výške 1 200 eur, a následne sú financie na mimoriadny príspevok, to znamená, ak podnikateľ vložil 5 000 eur, tak OOCR v jeho gescii realizuje OOCR akciu vo výške 5 000 eur.

Pre Mesto Trenčín to predstavovalo :

- v roku 2015 a 2016 – vložené 44 276 eur , z toho - na činnosť 2 400 eur, na aktivity v gescii mesta Trenčín – 33 220 eur a rezerva na fungovanie organizácie
- v roku 2017 - vložené 22 318 eur , na aktivity v gescii mesta Trenčín – cca 41 000 eur, nakoľko sa už čerpala dotácia
- v roku 2018 - vložené 23 500 eur, na aktivity v gescii mesta Trenčín – cca 46 000 eur
- v roku 2019 - vložené 30 000 eur, na aktivity v gescii mesta Trenčín – cca 52 318 eur

Celkovo za Mesto Trenčín bolo vložených 120 114 eur, pričom na aktivity v gescii mesta Trenčín sme mali vo výške cca 172 000 eur. Celkovo to predstavovalo 52 838 eur v prospech Mesta Trenčín. Uvedené aktivity v gescii Mesta Trenčín sú smerované najmä v centre mesta Trenčín , príbehy o vodníkovi, čaro Vianoc, kultúrne leto a pod.

MBA Peter Hošták PhD -zároveň navrhol pripraviť odborným útvarom správu v tejto réžii , pričom sa uvedie aj zoznam týchto akcií v gescii Mesta Trenčín.

Stanovisko komisie : **berie na vedomie informáciu k fungovaniu OOCR v Meste Trenčín**

Hlasovanie:

Za: 6

Proti : 0

Zdržal sa : 0

C/ Diskusia k požiadavke Ing. Sádeckého-sprístupnenie plavárne

MBA Peter Hošták PhD -uviedol, že ing.Sádecky ho požiadal o prerokovanie možnosti sprístupnenia plavárne a v prípade, že nie je úplne vyťažená a sprístupniť ju členom športových klubov. Jednou vecou je tu vytipovať hodiny a druhá stránka veci je technická realizácia. Samozrejme motivačný prvok tu je.

Ing. Mária Capová -v prvom rade by sa mal k tomu vyjadriť správca plavárne. Prečo to nesprístupniť napr. dôchodcom. Ideálne by bolo spoločne s ním spracovať predmetný materiál a predložiť na prerokovanie FMK.

MBA Peter Hošták PhD-v zmysle širšej diskusie k predmetnej problematike navrhol, aby sme poprosili správcu plavárne, aby v spolupráci s ing. Sádeckým spracoval základný návrh, ako sprístupniť plaváreň v pomalých hodinách, keď je prístupná verejnosti ,pričom ju verejnosť nevyužíva a v uvedených hodinách by bola sprístupnená zvýhodneným spôsobom ľuďom organizovaných v športových organizáciách.

Stanovisko komisie : **Žiadame správcu plavárne, aby v spolupráci s ing. Sádeckým spracoval základný návrh, ako sprístupniť plaváreň v pomalých hodinách, keď je prístupná verejnosti, pričom ju verejnosť nevyužíva a v uvedených hodinách by bola sprístupnená zvýhodneným spôsobom ľuďom organizovaných v športových organizáciách, prípadne iným klientom.**

Hlasovanie:

Za: 4

Proti : 0

Zdržal sa : 0

Za majetkovú časť : Bc. Eva Hudecová

Za ekonomickú časť: Ing. Ján Margetín

MBA Peter Hošták PhD
predseda FMK