

**Mestský úrad v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 5.2.2020

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

**N á v r h**  
**na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín**  
**podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.**  
**pre MAFIS Investment Slovakia, s.r.o.**

**Predkladá:**  
MBA Peter Hošťák PhD  
predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**  
na osobitnej prílohe

**Spracovala :**  
Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Vypracované dňa 20.1.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 5.2.2020

### **s c h v a ľ u j e**

**1/** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k. ú. Záblatie – v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - C-KN parc. č. 801/283 orná pôda o výmere 6 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, **predajom** pre **MAFIS Investment Slovakia, s.r.o.** za účelom scelenia susedných pozemkov vo vlastníctve žiadateľa **za kúpnu cenu 30,- €/m<sup>2</sup>**

**ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici, ktorý tvorí jeden celok s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby je nevyužiteľný a nepotrebný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

**2/** v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k. ú. Záblatie – v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici - C-KN parc. č. 801/283 orná pôda o výmere 6 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín pre **MAFIS Investment Slovakia, s.r.o.** za účelom scelenia susedných pozemkov vo vlastníctve žiadateľa **za kúpnu cenu 30,- €/m<sup>2</sup>**

Celková kúpna cena predstavuje.....180,- €.

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o pozemok nachádzajúci sa v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici, ktorý tvorí jeden celok s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby je nevyužiteľný a nepotrebný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

|                          |                                      |
|--------------------------|--------------------------------------|
| Lokalizácia pozemku      | : Záblatie, územie priemyselnej zóny |
| Stanovisko ÚÚP, ÚM, ÚŠŽP | : odporúča zo dňa 4.12.2019          |
| Stanovisko FMK pri MsZ   | : odporúča zo dňa 16.1.2020          |
| Stanovisko VMČ Západ     | : vyjadrí sa na zasadnutí            |
| Dopad na rozpočet        | : príjem                             |

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

