

Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 5.2.2020

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

N á v r h
na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.
pre Martin Kotras

Predkladá:
MBA Peter Hošťák PhD
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:
na osobitnej prílohe

Spracovala :
Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Vypracované dňa 20.1.2020

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 5.2.2020

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k. ú. Trenčín na Partizánskej ulici - C-KN parc. č. 3395/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m² zapísaný na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, **predajom** pre **Martina Kotrasa** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku, ktorý je oplotený a tvorí jeden celok a súčasť s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa **za kúpnu cenu 30,- €/m²**

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Partizánskej ulici, ktorý je oplotený a dlhodobo užívaný ako súčasť záhrady vo vlastníctve žiadateľa. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby je nevyužiteľný a nepotrebný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k. ú. Trenčín na Partizánskej ulici - C-KN parc. č. 3395/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m² zapísaný na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín pre **Martina Kotrasa** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku, ktorý je oplotený a tvorí jeden celok a súčasť s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa **za kúpnu cenu 30,- €/m²**

Celková kúpna cena predstavuje.....60,- €.

O d ô v o d n e n i e:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Partizánskej ulici, ktorý je oplotený a dlhodobo užívaný ako súčasť záhrady vo vlastníctve žiadateľa. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby je nevyužiteľný a nepotrebný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

Lokalizácia pozemku	: Partizánska ulica
Stanovisko ÚÚP, ÚM, ÚSŽP	: odporúča zo dňa 29.11.2019
Stanovisko FMK pri MsZ	: odporúča zo dňa 16.1.2020
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 9.12.2019
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

