

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania, konaného
dňa 04.12.2019 v zasadačej miestnosti UMM na Farskej ul. 10 v Trenčíne

Prítomní:

Martin Barčák (predseda komisie)
Mgr. Miloslav Baco (poslanec)
RNDr. Svorad Harcek, PhD. (poslanec)
Mgr. Richard Medal (poslanec)
Ing. František Matečný (odborník komisie)
Ing. Marián Michalík (odborník komisie)

Mgr. Ing. Josef Kolář (poslanec) - ospravedlnený

Garanti komisie:

Ing. Viera Gugová, Útvar životného prostredia a dopravy
Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., Útvar územného plánovania - ospravedlnená

Hostia:

Ing. Martin Sedláček, SO pre IROP
Ing. Ivana Latkóczyová, projektový manažér
Ing.arch. Martin Beďatš, hlavný architekt
Mgr. Iveta Plešová, útvar právny

Program zasadnutia komisie je nasledovný:

1. Otvorenie a schválenie programu.
2. Zmena a doplnok č.6 ÚPN mesta Trenčín - Lokalita Suchý dub - Juh.
3. Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020.
4. Informácia o čerpaní EU fondov a stave realizácie projektov.
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Trenčín č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín.
6. Zásobník investičných akcií.
7. Rôzne.
8. Záver.

1. Otvorenie a schválenie programu

Na úvod privítal predseda komisie p. Barčák prítomných, skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Dal hlasovať o programe zasadnutia.

Uznesenie č.30/2019

Komisia ŽPDlaÚP dopĺňa do programu zasadnutia bod Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trenčín č. .../2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Trenčín č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín.

Hlasovanie:

Za: 4 (Barčák, Mgr. Baco, Mgr. Medal, Ing. Michalík) Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.31/2019

Komisia ŽPDlaÚP schvaľuje program zasadnutia ako celok.

Hlasovanie:

Za: 4 (Barčák, Mgr. Baco, Mgr. Medal, Ing. Michalík) Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

2. Zmena a doplnok č.6 ÚPN mesta Trenčín - Lokalita Suchý dub - Juh.

Ing. arch. Mlynčeková: Ideme do ďalšej samostatnej zmeny - Zmena a doplnok č.6 lokalita Suchý dub. O túto zmenu nás požiadal investor Suchý dub s.r.o. v zastúpení spoločnosti DeBondt. Mali sme rokovanie s investorom a občanmi, bola tam petícia. Investor si bude túto zmenu územného plánu hradiť sám, čo zákon umožňuje. Predmetom zmeny je akoby rozdelenie územia na dve časti. Územie bližšie k Južnej ulici bude mať regulatív UP01 s možnosťou výstavby výhradne rodinných domov s maximálnou výškou zástavby 2 NP. Druhá časť územia bude ponechaná so súčasnou funkčnou reguláciou - intenzívna malopodlažná výstavba a bude tam vyššia výška, maximálne 4 NP + S.

Ing. arch. Beďatš: Vychádzame v ústrety ľuďom. Obe strany sú s riešením vyrovnané.

Ing. arch. Mlynčeková: Toto riešenie vzniklo na rokovaníach, konalo sa stretnutie s občanmi. Budúci týždeň ide materiál do zastupiteľstva, aby sa mohol proces oficiálne spustiť.

Ing. arch. Bed'atš: V dobe keď kupovali rodinné domy na Južnej... do roku 2012 tam platil regulatív bytové domy 7 nadzemných podlaží plus strešné podlažie. Čiže kupovali to s vedomím, že za plotom im môže vyrásť 8 podlažná bytovka. Keďže investor je ochotný, na kompromis prístupný. Z rokovaní vzišlo riešenie pre obe strany rozumné.

RNDr. Harcek: Na zasadnutí VMČ Juh vyjadrili ľudia spokojnosť s týmto riešením. Materiál sa stretol s pozitívnym pochopením. Ľuďom pomohlo, že vypadlo zokruhovanie Južnej.

Ing. arch. Mlynčeková: Touto zmenou jedna polovica územia bude mať 2 podlažia a S-ko odtiaľ vypadne. Bude to regulatív 2 NP a špeciálny regulatív, že tam budú len rodinné domy. To či ulica Južná bude zaslepená alebo nezaslepená budeme riešiť vo veľkej zmene. Dostali sme podnet od občianskeho združenia do veľkej aktualizácie.

Diskusia pokračovala o nemožnosti zokruhovania Južnej, možnom riešení na Východnej ulici, o príprave zoznamu žiadostí na veľkú zmenu ÚP.

Komisia ŽPDlaÚP berie predložený materiál na vedomie.

3. Návrh programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020.

p. Barčák – nie som stotožnený a spokojný s takouto tvorbou investičného rozpočtu. Toto zastupiteľstvo sa rozhodlo, že bude takto tvoriť rozpočet... V princípe výzva z tejto komisie, aby sme dali na stôl podnety nebola vypočítaná... Chcem požiadať na januárovej komisii o to isté... Budem to riešiť s predsedami VMČ a poslancami. Aby každý poslanec si povedal, či je ochotný sa pozrieť na Trenčín. Neignorovať súvislosti...

p. Barčák - čiastočne som spokojný so sumou na dotácie, zdvihla sa z 3 200,- € na 13 200,- €. Mal som predstavu okolo 40 000,- €. Hovoril som s vedením, v ďalších rokoch ak sa osvedčí, peniaze sa použijú produktívne, môže sa suma navyšovať.

Do diskusie sa zapojil RNDr. Harcek a Mgr. Baco.

Komisia ŽPDlaÚP berie na vedomie predložený materiál.

4. Informácia o čerpaní EÚ fondov

Ing. Sedláček: Materiál ste dostali. IROP a OP Kvalita ŽP, to sú nosné témy pre samosprávu. Realizujú sa 2 strategické dokumenty. Plán udržateľnej mobility je potrebný na čerpanie investícií v oblasti verejnej osobnej dopravy a druhý je strategický dokument Stratégia adaptability mesta Trenčín na klimatickú zmenu (STRADAKL). Ďalej bolo schválených 9 projektov na cyklotrasy, podaný projekt rekonštrukcia nocľahárne, ďalej bolo schválených 7 projektov na dobudovanie učební. Z nich 4 sú zrealizované. V rámci zelenej infraštruktúry boli podané 4 projekty, z toho je zrealizovaný vnútroblok Halašu, park M.R.Štefánika. Druhé 2 projekty na vnútrobloky sú schválené a prebiehajú tam procesy pred verejným obstarávaním, na základe prvej kontroly urobíme VO a opäť riadiaci orgán robí kontrolu, potom môžeme podpísať zmluvu. Toto sú veci, ktoré veľmi dlho trvajú. Realizácie cyklotrás sa nám potom posúvajú do ďalšej stavebnej sezóny.

Ing. Latkóczyová: Operačný program Kvalita ŽP - MŠ Opatovská, Šafárikova minulý rok, tento rok MŠ Kubranská. Na konci októbra sme podali 2 žiadosti, týkali sa rozvoja energetických služieb - na energetickú náročnosť budov a verejné osvetlenie. V budúcom roku by sa mal realizovať projekt cezhraničná spolupráca - TREBUCHET, tu sme závislí od TSK, keď TSK dokončí južné opevnenie potom by sme mali nastúpiť my.

Ing. Sedláček: V období 2014-2020 bolo schválených 10,3 mil. €, čo je 33 projektov. V roku 2019 bolo schválených 4 mil.€. Rok 2020 by mohol byť bohatý na investičné realizácie - cyklotrasy, revitalizácie vnútroblokov na Sihoti, revitalizácia parku pred Úspechom a revitalizácia átria.

Ing. Latkóczyová: Tento týždeň budeme podávať KC Hviezda. Rozpočet je tam 8 mil. €.

Ing. Sedláček: Okolo 400 tis. by mala vychádzať spoluúčasť, rozráta sa na 4 roky. Je to kombinovaný projekt, sú tam aj mäkké aktivity (KC Hviezda).

RNDr. Harcek: Ja vítam, že sa tento bod dostal na našu komisiu. Keby to bolo v štvrtročnom období, aby sme sa postupne dostali k veciam. IROP projekty sú závislé od riadiaceho orgánu - ministerstva pôdohospodárstva. Vidím veľký počet len uzavretých zmlúv. Projekty sú v obstarávaní... Máte informácie, či sa bude môcť ešte budovať? (Pravidlo N plus 3).

Ing. Latkóczyová: My čakáme na verejné obstarávanie, to je problém. Až keď prídu správy z kontroly môžeme realizovať. Realizácia projektov bude určite po roku 2020, do roku 2023 sa to bude vyúčtovať. Ideme formou predfinancovania, ak je to v poriadku ide to rýchlo.

RNDr. Harcek: ZŠ Východná je neschválený projekt. Prečo sa to nepodarilo? Čo bol hlavný dôvod? **Ing.**

Sedláček: Pôvodne neboli schválené 4 žiadosti. Alokáciu sa nám podarilo navýšiť, ale dávali sa indexy pri hodnotení aj podľa počtu žiakov. Nešlo o nekvalitný projekt, ale o nastavenie kritérií. Index v okolitej obci s porovnateľným počtom žiakov bol vyšší ako mala škola v Trenčíne... Je predpoklad, že sa väčšina projektov v tabuľke bude realizovať v roku 2020 a 2021. V rámci IROPu sú ešte voľné prostriedky, nedošlo k revíziám. Pracujeme na tom aby sa dostalo ešte do zelenej infraštruktúry. Verejná osobná doprava súvisí s dokumentom PUM. Je predpoklad, že do roku 2022 sa budú dať investičné akcie robiť.

Diskusia pokračovala o dopravných projektoch, o krajskom a mestskom dokumente PUM.

Mgr. Medal: Cyklodoprava - ako sme na tom s čerpaním? **Ing. Sedláček:** To čo máme vo výzve máme vyčerpané na 70 - 75 % Pripravuje sa cyklotrasa Palackého, Žabinská, Bratislavská ul. Pri ďalších projektoch je problém s majetkoprávnym vysporiadaním. Siahť má práve tento problém. Pekne je poprepájané Zámstie. Od starého žel. mostu popri Váhu až do priemyselného parku, na Kasárenskej, Zlatovskej, Na Kamenci. Z Juhu do OC Laugaricio nie je majetkoprávne vysporiadanie. Netreba zabúdať, že TSK robí Vážsku cyklotrasu, podaný je úsek od Kostolnej po nový cestný most v Trenčíne. Od nového mostu na druhú stranu smerom do Teplej majú tiež problém s vysporiadaním pozemkov.

Mgr. Medal: Ako to vyzerá s projektom TREBUCHET? Je tam zdržanie. **Ing. Latkóczyová:** Dnes sme mali rokovanie s TSK, boli tam pamiatkari a ľudia z Metrostavu. Dávala sa žiadosť o zmenu harmonogramu. Opevnenie nie je dokončené. Mali problémy so statikou, nie sú urobené lávky. Ak ukončí aktivity TSK budeme realizovať prieskum na archeologický prieskum, pod dočasnou cestou sa bude robiť sondáž, následne sa spustí súťaž na cestu. Rieši sa PD na mobiliár, a následne chodník okolo čerešňového sadu. Budúci rok v októbri by mali byť práce dokončené...

Prítomní diskutovali o archeologických prieskumoch, georadaroch, cyklotrase na Kasárenskej ulici, rozdeľovaní akcií (na stavebné práce, zeleň, mobiliár), o predkladaní pripravovaných projektov e-mailom vrátane výkresov, o neúspešnom projekte na využitie starého železničného mosta (UIA) a o dokumente STRADAKL.

Predseda komisie pán Barčák poďakoval za informáciu.

5. Novelizácia VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín

Mgr. Plešová: novelizácia obsahuje viaceré zmeny, ktoré by sa dali zahrnúť do týchto oblastí:

- používanie elektronického systému EGRANT určeného na administráciu všetkých dotácií poskytovaných z rozpočtu mesta. V súčasnosti žiadatelia podávajú žiadosti písomne a tiež písomne prebieha celý proces administrácie dotácií. Použitím systému EGRANT od združenia WellGiving, o.z.. umožníme verejnosti podávať žiadosti na dotácie online. Hodnotenie žiadostí sa bude robiť tiež elektronicky. Preto navrhujeme úpravu viacerých ustanovení VZN, ktoré upravujú spôsob podávania žiadostí a zúčtovania dotácií.

Ďalšie zmeny súvisia s presunom v kompetenciách komisií MsZ. Do komisie školstva sa pričlenila oblasť mládeže, vznikla komisia školstva a mládeže. V pôvodnej komisii mládeže a športu zostala výlučne oblasť športu. Takže musí dôjsť aj k presunu schvaľovania dotácií pre oblasť mládeže zo športu na školstvo a k vytvoreniu podmienok posudzovania projektov touto komisiou a k úprave príslušných príloh VZN. Zároveň je navrhnuté nové tlačivo na žiadosť o dotáciu pre mládež a príloha VZN, ktorá hovorí o hodnotení týchto projektov.

Ďalej sa upravuje:

- všetky dokumenty tvoriace obsah žiadosti vrátane príloh musia byť predložené elektronicky. V článku 5 ods. 2 sa spresňuje forma elektronických dokumentov (vyhotovenie z originálu alebo z úradne overenej fotokópie originálu dokumentu).

- vypúšťa sa pre projekty na mládež a šport podmienka, že žiadateľ musí pôsobiť v danej oblasti minimálne 1 rok.

- dopĺňa sa ustanovenie o tom, akým spôsobom má zabezpečiť žiadateľ publicitu projektu

- upresňujú sa ustanovenia ohľadne zúčtovania dotácií, najmä termín predkladania zúčtovania. Spresňuje sa predkladanie zúčtovania najneskôr do 05.01. kalendárneho roka, ktorý nasleduje po roku, v ktorom bola dotácia poskytnutá len v prípade, ak činnosť/projekt boli uskutočnené v mesiacoch november alebo december.

Mgr. Medal: Máte konkrétne príklady, ktoré mestá tento systém používajú? **Mgr. Plešová:** Zvolen, Prešov, niektoré župy, súkromný sektor napr. banky.

Mgr. Medal: Koľko to bude stáť? **Mgr. Plešová:** Zatiaľ zdarma, potom okolo 500,- € ročná správa.

Uznesenie č.32/2019:

Komisia ŽPDlaÚP odporúča MsZ v Trenčíne schváliť novelizáciu VZN č.7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín.

Hlasovanie:

Za: 5 (Barčák, Mgr. Medal, RNDr. Harcek, Ing. Matečný, Ing. Michalík) **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

Uznesenie bolo prijaté.

6. Zásobník investičných akcií

p. Barčák v miestnosti hore je zásobník nezrealizovaných projektov... Chceli sme vidieť zásobník. Vidíme ho. Nič mi to nepovedalo. Je to mechanické prekopírovanie akéhokoľvek názoru. Ak si nepovieme názor na 3 roky... Opakujem, že svoje má povedať najskôr VMČ.

Mgr. Medal: Začal som debatu minule. Mal by vzniknúť systém posudzovania a podľa niečoho akcie zoradiť. Takto je zoznam nanič. V zápisoch napríklad VMČ Stred by som našiel požiadavky a polovica vecí by tam nebola.

RNDr. Harcek: V rozpočte sú potom veci, ktoré neboli v zásobníku.

Mgr. Medal: Ide o to, či sme ochotní sa o tom baviť. Poďme sa o tom rozprávať v rámci zastupiteľstva. Musíme najskôr chcieť a byť ochotní sa o tom rozprávať na komisii.

p.Barčák: Môžeme mať rôzne pohľady. To je to výjazdové zasadnutie na bicykloch... V januári oslovím predsedov VMČ, sadnem si s nimi, aby som zistil čo je pre nich prioritné. Táto komisia má rozhodovať čo bude v rozpočte. Mám pocit, že máme urobiť nový zoznam, čo sa má urobiť za 2 - 3 roky.

Ing.arch. Rožník: Pokiaľ nebude pri názve akcie suma nepohnete sa. Akcia musí mať predpoklad peňazí. Investičné oddelenie nech pripraví predbežný finančný plán. Informácia, že dáme do zásobníka opravu cesty nepostačuje.

p.Barčák: Viem napísať ďalších 45 riadkov a zároveň viem, že financovať môžeme 9... Zosumarizovať názor mestských častí a potom sumarizovať na úrade a na komisii... Z toho potom rozdelíme na 3 roky investičné akcie.

Ing. arch. Rožník: Čo je údržba a čo je investícia. Aj to treba rozdeliť. Toľko dať na údržbu a potom odhadnúť investície, orientačne povedať.

p.Barčák: Oslovím predsedov VMČ, aby sa na januárových zasadnutiach týmto zaoberali. Skúsme nájsť spôsob akým dáme názor na stôl.

7. Rôzne

Zimný operačný plán

Mgr. Medal: Chcem poprosiť, aby v prípade úzkej cesty s jedným chodníkom odhŕňali sneh na stranu kde nie je chodník. Z chodníka sa musí potom sneh odhadzovať inde, či už to urobí mesto alebo tí kto tam bývajú.

p.Barčák: Pripomenul, že ak sú autá zaparkované na ulici vodiči mechanizmov nemôžu prejsť.

Ing. Michalík: Stred mesta sa posýpa chemicky. Prečo sa to nerobí v celom meste? Požaduje, aby sa cesty posýpali len chemicky. Napr. Východná ul. - za cestou je 5 cm vrstva štrku.

Ing. Matečný: Posýpa sa miešaným materiálom. Je to kameň so soľou. Ak je lokalita v ochrannom pásme vodného zdroja musí sa posýpať kameňom. Správca cesty je zodpovedný za to, že cesta je zjazdná a chodníky sú schodné.

Ing.arch. Rožník: Požaduje zabezpečenie odvážania snehu od priechodov pre chodcov a autobusových zastávok hneď po odhrnutí. Doplniť do plánu zimnej údržby.

p.Barčák: V minulom roku sa práve tomuto firmy, ktoré zabezpečujú čistenie chodníkov venovali, čistili zastávky a priechody robili to dobre. Odvoz snehu sa dá naceniť, ale je to luxus... Samozrejme konkrétne prípady problémové treba riešiť.

p.Barčák: Informoval, že v priemyselnom parku sa má stavať ubytovňa pre pracovníkov. Požiadal som o stretnutie, vysvetlenie pojmov čo je ubytovanie čo bývanie. Stavba v priemyselnom parku kde by malo byť ubytovaný 400 zahraničných pracovníkov nie je to čo v tom území potrebujeme. Dávam na vedomie, že VMČ Západ s takouto stavbou nesúhlasí.

Ing. arch. Rožník: Počas dopravných špičiek pri odbočovaní z Hasičskej na Sihoť (pri Elizabeth) odporúčam vyčleniť odbočovacý pruh len pre verejnú dopravu.

Dávam návrh... buď trvalo alebo len dopravnými značkami v určitom čase... Hlavne v poobednej špičke. Na Sihoť by sa šlo cez Sihoť II podjazdom na Žilinskú ul. Zelená vlna je otázka stotisícov € a mesiace času.

p.Barčák: Môžeme o tom diskutovať s vedúcim mobility.

Prítomní ďalej diskutovali o doprave v meste.

p.Barčák: Termíny zasadnutí komisie na budúci rok - zostane termín druhý utorok v mesiaci. V januári 14steho.

p.Barčák: Chcem otvoriť ďalšiu tému - muničný sklad v krajskom meste. Nadobudol som presvedčenie, že by nemal byť v našom meste. Viem, že to nie je úplne naša kompetencia. Chcem, aby komisia k tomu zaujala stanovisko.

8. Záver

Predseda komisie p. Barčák poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala:

Ing. Viera Gugová

V Trenčíne dňa 19.12.2019

Martin Barčák
predseda komisie