

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 11.12.2019

N á v r h

**na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín, v správe MHSL, m.r.o., Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p.
pre Mária Zemanovičová a Anton Ježík**

Predkladá:

Ing. Roman Jaroš
riaditeľ MHSL m.r.o. Trenčín

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracoval:

Ing. Ľuboš Balušík
MHSL m.r.o. Trenčín

Vypracované dňa 28.11.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 11.12.2019 v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e - prenájom pozemku v k. ú. Soblahov, časť C-KN parc. č. 3517/4 lesný pozemok o výmere 178 m², zapísaného na LV č. 2950 ako vlastník Mesto Trenčín, v podiele 1/1-ina v správe MHSL, m.r.o., Trenčín, pre **Mária Zemanovičová** a **Anton Ježík**, za účelom dočasného užívania príslušného pozemku k rekreačnej chate, súpisné číslo 639, nachádzajúcej sa na pozemku E-KN parc.č. 3517/7 zastavaná plocha a nádvorie, na dobu neurčitú, s účinnosťou od 1.1.2020 za cenu nájmu 0,15 €/m² ročne
Celková cena nájmu ročne predstavuje26,70 €

Odôvodnenie:

Ide o pozemok v k.ú. Soblahov, ktorý je príslušným pozemkom k chate vo vlastníctve nájomcu a slúži ako vjazd a manipulačný priestor. Noví vlastníci nehnuteľnosti požiadali o prenájom pozemku užívaného predchádzajúcim vlastníkom chaty, ktorý vypovedal nájomnú zmluvu s MHSL, m.r.o., Trenčín k 31.12.2019.

Prenájom bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení - pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príslušnej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Lokalizácia pozemku : k.ú. Soblahov
Stanovisko FMK : odporúča zo dňa 21.11.2019
Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.