

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne, konaného dňa
11. decembra 2019 na Mestskom úrade v Trenčíne

Otvorenie:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne otvoril primátor mesta Mgr. Richard Rybníček. Privítal prítomných poslancov a ostatných pozvaných (viď prezenčná listina).

Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny poslancov mestského zastupiteľstva, teda z celkového počtu **25** poslancov mestského zastupiteľstva bolo prítomných **22** poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie za uznášaniaschopné.

Počas zasadnutia prišli: **p. Barčák, Mgr. Ing. Kolář, MUDr. Žďársky.**

Za overovateľov zápisnice a uznesení navrhol poslancov: **p. Dominika Gabriela** a **p. Evu Struhárovú.**

Za skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia navrhol poslancov: **p. Pavla Bobošíka** a **Ing. Richarda Ščepka.**

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo overovateľov zápisnice a uznesení a skrutátorov v prípade poruchy hlasovacieho zariadenia.

V pozvánke zaslanej poslancom MsZ a zverejnenej v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov boli uvedené tieto body rokovania:

1.	Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2.	Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2019
3.	Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta
4.	Návrh na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2019
5.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 37/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6.	Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2020 – 2022
7.	Majetkové prevody

8.	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 38/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Trenčín č. 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín
9.	Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na 1. polrok 2020
10.	Zmena a doplnok č. 6 Územného plánu mesta Trenčín – Lokalita Suchý Dub – Juh
11.	Návrh Harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne na rok 2020
12.	Interpelácie
13.	Rôzne
14.	Záver

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, schválilo návrh programu zasadnutia podľa pozvánky.

p. Hošťák MBA, PhD. navrhol **stiahnuť** z majetkových prevodov **bod č. 7A** s názvom **Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods.8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Roman Jurčák.** Dôvod - kupujúci tam požiadal ešte o ďalšie rokovania.

Mgr. Rybníček „Ďakujem, ešte mi dovoľte teda vás informovať. Potom na základe toho, keď to prečítam, vám dám hlasovať, samozrejme, o tom pozmeňováku aj o ďalších návrhoch.“

Mgr. Rybníček - O možnosť vystúpenia na dnešnom zasadnutí MsZ požiadal pán **Jozef Sjekel** listom zo dňa 5.12. Vystúpiť chce v bode 5. Návrh VZN mesta Trenčín č. 37/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Podľa č. 9, odsek 15 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je potrebné, aby Mestské zastupiteľstvo schválilo, či umožní pánovi Sjeklovi vystúpiť v rámci dnešného zasadnutia a určilo bod, v ktorom môže vystúpiť. V prípade, ak MsZ schváli vystúpenie, navrhujem, aby pán Sjekel vystúpil v rámci bodu 5 Návrh VZN mesta Trenčín č. 37/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ďalej o možnosť vystúpenia na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva požiadala Ing. Petronela Hajná e-mailom zo dňa 11.12.2019. Vystúpiť chce v bode 13 Rôzne, na tému Kultúrny dom Istebník.

Podľa čl. 9, odsek 15 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Trenčíne je potrebné, aby Mestské zastupiteľstvo schválilo, či umožní pani **Ing. Petronele Hajnej** vystúpiť v rámci dnešného zasadnutia a určilo aj bod, v ktorom môže vystúpiť. V prípade, ak MsZ schváli vystúpenie navrhujem, aby pani Ing. Petronela Hajná vystúpila v rámci bodu 13 Rôzne.

1/ Hlasovanie o návrhu p. Hošťáka MBA, PhD. – o stiahnutie bodu č.7A.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 nehlasoval, schválilo stiahnutie bodu z programu rokovania v zmysle návrhu p. Hošťáka MBA, PhD.

2/ Hlasovanie o možnosti vystúpenia na MsZ p. Sjekla.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 4 za, 12 proti, 1 sa zdržal, 6 nehlasovali, neschválilo vystúpenie p. Sjekla.

3/ Hlasovanie o možnosti vystúpenia na MsZ Ing. Hajná.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, 1 sa zdržal, schválilo vystúpenie Ing. Hajnej.

Mgr. Rybníček „Dovoľte mi ešte teda pred tým oficiálnym nástupom do samotného rokovania hovoriť o dvoch veciach, aby sme už potom to neriešili v rámci bodu Zmena rozpočtu programového. Chcel by som najprv verejnosť informovať, že Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne spolu s vedením mesta sa rozhodlo a dohodlo a navrhlo, že poskytneme pomoc mestu Prešov v súvislosti s tragédiou výbuchu plynu v Prešove, kde teda boli aj obeť a kde ešte dnes ľudia nemajú poriadne strechu nad hlavou. Stará sa o nich pani primátorka Turčanová a Mesto Prešov. A aj takýmto spôsobom by sme pani primátorke a aj ostatným v Prešove chceli vyjadriť podporu a spolupatričnosť. My sme pôvodne ponúkli priestor na to, že keď by si mestá na Slovensku mohli poskytnúť napríklad ubytovanie pre ľudí, ktorí ostali bez strechy nad hlavou, ale pani primátorka povedala, že o ľudí sa vedía postarať v rámci možností, ale že naozaj im pomôže akákoľvek finančná pomoc. Takže my sme sa ako Mesto Trenčín, čiže poslanci a vedenie mesta aj ako mesto sme sa rozhodli teda že poskytneme sumou 7 000 € špeciálnu dotáciu mestu Prešov na pomoc týmto obetiam s tým, že samozrejme je to z peňazí na splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom, kde navrhujeme znížiť sumu o mínus 7 000 €. Ja by som týmto spôsobom chcel aj vyzvať možno obyvateľov mesta Trenčín, aby sa možno vzdali hlavne na Vianoce, to určite, tam je to aj zakázané, ale aj na Silvestra možno nákupu pyrotechniky a zbytočností typu delobuchy a ohňostroje a podobné veci. A možnože keby aj oni peniaze venovali obetiam v Prešove, v meste by sme mali viac pokoja, na Silvestra, myslím si a aj tie peniaze budú lepšie vynaložené ako na petardy a ohňostroje v meste. To je len taká moja osobná prosba voči obyvateľom mesta, ako pomôcť, prípadne ako sa nad tým zamyslieť. Zároveň mi dovoľte, kým tento bod budeme samozrejme riešiť v rámci Návrhu Zmeny Programového rozpočtu mesta. Ale chcel by som, aby sme ešte si minútu ticha na úvod uctili ľudí, ktorí pri tomto výbuchu v Prešove zomreli. Tak poprosím teraz o minútu ticha. Nasledovala minúta ticha. Ďakujem pekne. Keďže život prináša aj smutné situácie, ale život sa nevie a nedokáže zastaviť a musíme žiť ďalej, tak samozrejme, ten život prináša nie len takéto smutné chvíle, ale aj teda chvíle tým, ktoré sú nám dopriate, radostné, ako je napríklad príchod Vianočných sviatkov. Preto mi dovoľte tak, ako vždy, tradične pred každým zasadnutím Mestského zastupiteľstva posledným v roku pred Vianocami, aby sme pozvali našich koledníkov z

detského folklórneho súboru Radosť, ktorí prídu k nám nás pozdraviť ich vianočnou koledou tak, ako to býva vždy pred vianočným posledným zasadnutím Mestského zastupiteľstva. Čiže poprosím koledníkov, aby prišli. Ďakujem.“

Nasledovalo vystúpenie koledníkov.

K bodu 2. Informácia o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2019.

Ing. Capová predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 2.

Uviedla, že „vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, vážení prítomní, dovoľte mi, aby som predložila Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2019. Celkový dlh Mesta Trenčín k 31.10.2019 bol vo výške 16,2 milióna €, čo predstavovali 296 € na jedného obyvateľa mesta. Na základe uvedeného môžeme konštatovať, že za roky 2011 - 2019 Mesto Trenčín kontinuálne pokračuje znižovaním celkového dlhu mesta. Percentuálne za tieto roky celkový dlh poklesol o takmer 46%. Pohľadávky mesta Trenčín k 31.10. 2019 boli vo výške 6,2 milióna €. Celková suma dlhu definovaná zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bola vo výške 11 miliónov €, čo bolo 25,39% bežných príjmov mesta za rok 2018. K tomuto dátumu, k 31.10.2019 nebol prijatý úver vo výške 2 050 000 €. Po jeho prijatí predpokladáme celkový dlh na konci roku 2019 vo výške 29,4% bežných príjmov v roku 2018. Úver bude prijatý v mesiacoch november, december, aj vlastne už prvá časť úveru vo výške 1,5 milióna bola prijatá na účet a druhá časť bude teraz v nasledujúcich dňoch. Mesto Trenčín hospodárillo k 31.10.2019 s prebytkom vo výške 9,5 milióna € a bolo to ovplyvnené predovšetkým vyšším plnením príjmov a nižším čerpaním výdavkov v porovnaní s alikvotou k danému dátumu. Bežné príjmy boli plnené na 80,8% rozpočtu, kapitálové príjmy na 39,9% rozpočtu, bežné výdavky na 73,1% rozpočtu a kapitálové výdavky na 41,2% upraveného rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2019.

Ing. Matejka – faktická „Ďakujem za slovo, dobrý deň, dámy a páni, aj odo mňa dneska prvý krát. Ja chcem konštatovať alebo teda aspoň taký fakt potešujúci, že opäť máme ten dlh pod tými 300 €. Bol by som teda rád, aby sa dlh vyvíjal ďalej do tej nižšej úrovne. Ďakujem aj za ten graf, ktorý je tento mesiac v tých materiáloch, ktorý tu vidím, aj keď myslím si, že ten graf je síce fajn, nehovorím, že je zlý, ale zdá sa mi možno trošku neférový, aby sme tu mali dlh, ktorý bol v roku 2010, keď vieme, že tam boli nejaké investície. Ono sa to kedysi prepieralo aj na verejnosti, aj v tých médiách. Dá sa odrátať z toho možno že 17 - 18 miliónov € ešte za bývalého primátora, ako to bolo. Tam bol výkup pozemkov v priemyselnej zóne, ten most. Takže keby sa to poupravilo, tak ten graf nevyzerá tak, ako by vyzeral. Takže možno by bolo férové dávať ten graf od roku 2014 a nie od roku 2010, kde to bolo btw., tak nejak zrovnané. Takže ten graf by som ďalej nepoužíval takýto, aby sme sa tým nechválili, pretože neni sa čím chváliť zase až tak. A potom k tým veciam, čo sú tu, vlastne, ten dlh no, v 2017 nám rástol a v 2018 nám rástol celkom výrazne, 21%, keď sa pozriete, kolegovia. A odôvodnenie, že bol zbraný úver na námestie, keď väčšina miest a obcí zrekonštruovala námestie z eurofondov, tak sa mi zdá trošku slabé. A k tomu, že sme kupovali nájomné bytovky, nebudem sa už vyjadrovať. Ja som sa vyjadril vtedy, keď sme ich kupovali, od koho sme ich kupovali. Od firmy, ktorá je spojená s pánom Bödörom, ktorých sme dostali týmto do

Trenčína, tak si myslím, že to nie je tiež úplne na chválu zrovna. Tak len toľko som chcel, ďakujem.“

Mgr. Rybníček „Ja dám slovo pánovi Hošťákovi. Pán poslanec, mrzí ma, že začínáš zastupiteľstvo týmto spôsobom. Toto už máme za sebou, ale prosím ťa o jednu vec, choď to povedať tým občanom, čo tam bývajú. Nájdi tú odvahu, choď, zazvoň im a povedz im to, čo si teraz povedal. Že by si bol najradšej, keby tam nebývali a že by si bol rád, keby radšej tam tie byty nestáli. Choď im to povedať. Nehovor nám to tu. Choď tam a povedz to tým ľuďom. Ja ti dnes otvorene hovorím, že som na to hrdý, že tí ľudia majú kde bývať, som rád, že mesto na to nevydalo ani cent, som rád, že máme ubytovaných 74 rodín v nájomných bytoch a som rád, že to celé financoval v podstate štát. A otvorene ti poviem, že pokiaľ by to tak malo byť ďalej, kľudne by som to urobil zas. Lebo máme ubytovaných 74 rodín. A tí majú pre mňa väčšiu hodnotu, ako vaše politické spochybňovanie. Takže choď, prosím ťa, nájdi tú odvahu, choď im zazvoniť a povedz, že nie si rád, že tam tie byty sú, lebo ty ako primátor by si nikdy s tou firmou to neurobil a tie byty by tam nestáli. Choď a povedz im to. Nehovor to tu. A ešte s tým dlhom, akože, teraz každú našu investíciu alebo čokoľvek máme, máme odpisovať z toho dlhu alebo ako si to myslel? To sú fakty. To mesto bolo v nútenej správe. Ja neviem, či ty tomu rozumieš alebo nie, čo to znamená, ale keď sa ocitneš v situácii, že nemáš na výplaty a ani netušíš, že kedy aká koľvek platba príde napriek tomu, že plánovaná bola a časť z nich ani neprišla. A to behanie s krízovými manažérmi v bankách, kedy sme absolvovali na ich zasadnutiach kade tade na chatách, aby sme s krízovými manažmentami bánk ich presvedčali o tom, že je dobré, aby nám pomohli, lebo sme boli naozaj v katastrofálnej situácii, tak úprimne poviem, nechce sa mi vracat' do obdobia pred 9 rokmi, keď som pobežoval s Jarom Pagáčom a prosili sme, aby nám dôverovali a aby nás nenechali padnúť. A to, že potom prišli nejaké zdroje a to otvorene poviem, keby som nemal tak skvelý vzťah vtedy s ministrom dopravy Jánom Figel'om a tie peniaze keby sme dostali možno po 12 mesiacoch, v čase, keď sme nemali na výplaty, tak by som naozaj bol veľmi rád, keby po prvé sme sa už nevracali do minulosti a po druhé, keby si nespochyboval fakty. Lebo toto, čo tu je, je fakt. To nie je nekorektná tabuľka. To je fakt. A ten fakt tu je a je nespochybniteľný. A tie tvoje politické poznámky na tom nič nezmenia. Nič.“

p. Hošťák MBA, PhD. „Ďakujem za slovo. Ten pekný folklór sme mali na začiatku, toto už sa tiež stáva folklórom. Ja som vo Finančnej komisii pôsobil už predtým, než som sa stal poslancom. Naozaj o viac ako o 3 a pol roka skôr, ako stal poslancom aj pán Matejka. Ja len pripomeniem, to číslo na začiatku reflektovalo aj iné veci. Tu boli nezaplatené faktúry za SAD, kde sa to, poviem, v medziach zákona, ale proti duchu zákona zneužilo na kryté financovanie a vytvorenie dlhu. Tu boli nevysporiadané faktúry za zeleň a podobne. O tom by sme sa mohli dlho rozprávať, ale mňa zaujíma možno to, že od roku 2014 toto mesto ide takým iným spôsobom a nepoužíva každé euro na to, aby znížilo dlh, ale snaží sa držať tú zadlženosť v rozumných medziach a zároveň znižuje ten modernizačný dlh. A áno, pritom sme si dokázali zrekonštruovať z vlastných zdrojov Mierové námestie a bolo to kryté dlhom, ale keď sa pozrieme, tak z dlhodobého hľadiska ten dlh je prijateľný a primeraný pre toto mesto. A to ŠFRB, to je dlh, ktorý sa sám spláca. Ešte k tomu tam bola aj dotácia od ŠFRB a naozaj priniesol bývanie pre ľudí v tomto meste. Takže je to vec pohľadu, každý si tam hľadá, čo chce. Ale fakty sú fakty. Ďakujem.“

Ing. Capová „Ja by som ešte rada doplnila aj pána poslanca Hošťáka, predsedu Finančnej komisie. Nie len dlh hovorí o tom, ako sa hospodárilo v roku 2010 a potom 2014 a 2018, ale rovnako tieto údaje zverejňuje aj INEKO. A podľa INEKO, ktorý hodnotí aj celkové finančné zdravie, teda nie len dlh, ale aj presne, ako bolo povedané, faktúry po lehote splatnosti, ale aj

stavy napríklad na bankových účtoch, lebo aj to je veľmi dôležité, sme boli v roku 2010 na 138. mieste spomedzi všetkých samospráv na Slovensku, čiže obcí a miest. Bolo ich okolo 150, myslím. Na konci roku 2014 už sme boli na 98. mieste a na konci roku 2018 na 66. mieste. Takže aj z hľadiska celkového finančného zdravia naozaj Mesto Trenčín si významne polepšilo svoje postavenie v rebríčku jednotlivých miest a tieto čísla vlastne o tom hovoria. A ešte poviem aj celkový dlh z hľadiska bežných príjmov, lebo aj to je veľmi dôležité. V roku 2010 bol na úrovni 149% bežných príjmov, to znamená, bol vyšší ako vlastne mesto z daní a z poplatkov a z iných platieb bolo schopné v danom roku dostať. Na konci roku 2018 to bolo vo výške 40,5% bežných príjmov. Takže aj tento finančný ukazovateľ hovorí o tom, že sme si významne polepšili z hľadiska finančnej stability a hospodárenia.“

Ing. Matejka „Ďakujem, tak ja nemôžem za to, že tento bod je vždycky na začiatku, takto to je proste, program sa schválil, ako sa schválil. Ja som to len komentoval a hovorím, som rád, že dlh opäť klesol pod hranicu 300 € na obyvateľa mesta Trenčín. Nepovedal som, pán primátor, a nevkladaj mi do úst slová, ktoré som nikdy nepovedal. Ja to tiež nerobím a netvrdím tu, že ty si kamarát a neviem čo s pánom Bödörom. To som nikdy nepovedal. Tiež by som to mohol takto povedať, hej? A ja som nepovedal, že ten graf je nekorektný, ja som povedal neférový a poprosil som, možno že by to bolo fajn, keby sa to robilo od roku 2014 alebo niekde podobne. Keď sa pozriem na to financovanie námestia, nebolo to z našich peňazí, bol to úver, čiže sme si na to museli požičať, proste by sme na to nemali, ok. A ja som len komentoval to, že v roku 2017 sme sa zadlžili a v 2018 sme sa zadlžili o 21,59%. To sú fakty, ktoré tu vidím, z vašich materiálov čítam. Nič iné nečítam a nič iné nekomentujem. Takže, to je všetko, Prosím ťa, nevkladaj mi fakt slová, ktoré som nikdy nepovedal. Ďakujem.“

Mgr. Rybníček „Informáciu len chcem povedať, že sme sa nezadlžili. To je všetko. Len tomu nerozumieš. Ale to nevádi, však nemôžeš rozumieť všetkému. Ja len chcem povedať, že stále ten dlh sa znižuje, každé volebné obdobie som tu tretie volebné obdobie. Tie dve volebné obdobia predtým sa vždycky dlh znížil oproti tomu, ako sme nastupovali. A momentálne je tu aj tiež návrh rozpočtu vďaka poslancom, ktorý opäť hovorí o tom, že v tomto trende by sme mali zachovať, zostať. Neznižujeme ho tak rýchlo, ako by sme možno chceli, ale znižujeme ho a zároveň popri tom ešte investujeme. A chvála Bohu, že sme boli schopní a sme schopní ako mesto v rámci súčasnej finančnej stability si na také zásadné rekonštrukcie, ako je rekonštrukcia Mierového námestia, získať finančné zdroje za vynikajúci úrok a zrekonštruovať si vlastné námestie, keď viem, aké je komplikované a zložité často krát čerpať finančné prostriedky z eurofondov práve na takéto veci. A chcem aj dopredu povedať, že akékoľvek zásadné rekonštrukcie v centre mesta, ktoré sú zásadným spôsobom dôležité pre všetkých obyvateľov mesta, jeho charakter a ducha, si myslím, že by sme mali väčšinou financovať z našich vlastných zdrojov alebo zdrojov, ktoré máme úplne pod kontrolou. A nečakať na výzvy a mesiace schvaľovania a procesov, ktoré nie sú úplne jednoduché. Takže z tohto pohľadu na to máme úplne iný názor a mrzí ma, že aj po vysvetleniach pán Hoštáka, ktorý je naozaj profesionál, ešte stále tomu nerozumieš. Ale nevádi, však nemôžeme všetci rozumieť všetkému.“

p. Žák B.S.B.A. „Dobrý deň, čisto len tak prakticky, aby to nevyzeralo, že pán primátor si hocikedy môže prísť do banky vypýtať 2 milióny a potom si povie, na čo ich minie, pretože pán Matejka to tak medzi riadkami to tak vyplýva, ako keby primátor mohol za to, že sa tu nejako šialene zadlžujeme a robíme nejaké nehospodárne nakladanie s financiami mesta. O rozpočte a o prijímaní úverov rozhodujú poslanci, nie primátor. Takže pán poslanec Matejka, také tie vaše medzirečné, medziriadkové poznámky naozaj nie sú na mieste. Rozhodujú o tom

poslanci, ktorí tu sedia, ktorí hlasujú za rozpočet, za rozvoj tohto mesta. Ja sa domnievam, že za posledných niekoľko rozpočtov ste nehlasovali. Takže sa ani nedivím. Tak neviem teda, ako chcete rozvíjať veci pre týchto občanov, keď sa takto správate. A ja osobne som veľmi rád za to, že sme rekonštruovali námestie. Pretože ľudia ho oceňujú a dostali sme zaň aj ocenenie Stavba roka 2018.“

Ing. Matejka „Nečakal som, ale dobre, ok, že takto takúto debatu to vyvolá. Takže vlastne zase poslanci o niečom rozhodli, to nie primátor, ok, však na to sme si zvykli, keď je niečo takéto. A ja som len komentoval, pán primátor, že väčšina miest a obcí dostala alebo požiadala o eurofondy, ktoré aj získala na rekonštrukciu námestí a takýchto verejných priestranstiev. Boli úspešní, v posledných 10 rokoch tých fondov bolo naozaj dosť. Tuto nebudem komentovať ok, Teplice neďaleké cca milión dostali z eurofondov, plus nejaké ďalšie peniaze, podarilo sa im to, nebol s tým žiadny problém. To je všetko. Chápem, že vás to asi nahnevalo, ale nechápem prečo teda?“

Mgr. Rybníček „Nás to nenahnevalo. Nám len je ľúto, že veciam nerozumieš a je nám ľúto, že im nerozumieš. No, nám je skôr ťa ľúto, nie že by sme sa hnevali.“

Mgr. Petrik „Vážený pán primátor, milé dámy, milí páni, ja teda tiež poviem jednu alebo možno aj dve vety. Pán kolega Matejka, kopec miest a obcí desiatky rokov čakajú na tieto eurofondy, aby mohli spraviť námestie a možno ešte desiatky rokov aj čakať budú. My ako zastupiteľstvo sme sa rozhodli, že si na to požičiame a spravíme ho. A už ho 3 roky využívame. Ďakujem.“

RNDr. Harcek PhD. „Ďakujem za slovo, vážení poslanci a poslankyne, ja by som len dodal jednu informáciu k tej rekonštrukcii námestia, prečo Trenčín nemohol požiadať o eurofondy. Keďže som v tom čase pracoval ako vedúci sprostredkovateľského orgánu, tak som poznal dokonale tú výzvu ohľadom revitalizácie miest a obcí a tá výzva bola určená všetkým mestám a obciam okrem krajských miest. Takže toto je hlavný dôvod, prečo Mesto Trenčín nemohlo požiadať na revitalizáciu námestia. Ďakujem.“

Mgr. Rybníček „Ďakujem za ďalší fakt, ktorý tu bol predložený.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, zobralo na vedomie Informáciu o základných finančných ukazovateľoch Mesta Trenčín k 31.10.2019 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.380/

K bodu 3. Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta.

Ing. Capová predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 3.

Uviedla, že „dovoľte mi informovať vás, že primátor mesta Trenčín v súlade so zásadami nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín vykonal v čase od 20.11. do dnešného dňa jednu zmenu programového rozpočtu Mesta Trenčín č. 24. Táto vám bola zaslaná mailom aj s podrobným vysvetlením schválenej zmeny. Presunutá bola finančná čiastka vo výške 2200 € z nájomného na organizáciu kultúrnych podujatí a vo výške 5900 € zo služieb na organizáciu kultúrnych podujatí a vo výške 900 € zo splácania úrokov a ostatných platieb súvisiacich s úvermi a vo výške 500 € zo služieb rozpočtovaných na výkon funkcie primátora a tieto finančné prostriedky boli použité alebo budú použité na materiál na organizáciu kultúrnych podujatí vo výške 1000 €, na nákup záťažní na prístrešky a ekologického gastro riadu na kultúrne podujatia a vo výške + 8500 € na služby pre cestovný ruch na obstaranie reklamných predmetov Mesta Trenčín. K dnešnému dňu z celkovej kompetencie, ktorú má primátor mesta je vyčerpaných v rámci bežných výdavkov 31% a v rámci kapitálových výdavkov 79% jeho kompetencie.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 23 za, 1 nehlasoval, zobralo na vedomie Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných primátorom mesta v zmysle v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č.381/

K bodu 4. Návrhu na Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2019.

Ing. Capová predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 4.

Uviedla, že „predložený Návrh na Zmenu Programového rozpočtu zvyšuje bežné príjmy o plus 73 315 €, kapitálové príjmy o 1070 €, bežné výdavky sa zvyšujú o plus 74 526 €, kapitálové výdavky sa znižujú o mínus 141 € a príjmové a výdavkové finančné operácie sa nemenia. Navrhované zmeny vyplývajú z požiadaviek na zmeny od našich mestských rozpočtových organizácií, od Sociálnych služieb mesta Trenčín, ktoré znížili svoje príjmy o 27 394 €. Ďalej zo zvýšenia príjmov základných škôl, ktoré zvyšujú svoje príjmy o 101 779 € a v nadväznosti na to sa upravujú bežné výdavky materských škôl, základných škôl, školských klubov detí, školských jedální, školského úradu a školských zariadení mesta Trenčín spolu vo výške 74 385 €. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Trenčín bol prerokovaný 21.11. na zasadnutí Finančnej a majetkovej komisie a táto odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne tento návrh schváliť. Súčasne bol v súlade so zákonom o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta najmenej 15 dní pred rokovaním Mestského zastupiteľstva, pričom k nemu neboli v zákonom stanovenej lehote uplatnené pripomienky fyzických a právnických osôb v súlade so zákonom o obecnom zriadení.“

Mgr. Forgáč – predložil pozmeňovací návrh ktorý znel:

1)

V bežných príjmoch, bežných výdavkoch a kapitálových výdavkoch navrhujem nasledujúce zmeny:

Bežné príjmy:

1. **V bežných príjmoch navrhujem zvýšiť nedaňové príjmy a granty** vyplývajúce zo zvýšenia rozpočtu v nadväznosti na prijaté granty z projektu financovaného z Európskeho sociálneho fondu, z prijatého grantu z Obecného úradu Zamarovce, grantu na ovocie, z projektu ERAZMUS, zo sponzorských finančných darov, z úpravy výšky normatívnych príspevkov po zbere dát v rezortnom informačnom systéme k 15.9.2019 EDUZBER ap.. Úprava bežných príjmov **spolu vo výške plus+ 329.501 €** je nasledovná:

	Položka	Rozpočet 2019	Zmena +/-	Upravený rozpočet 2019
	Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín		+24 636	
312	Projekt ESF – asistenti učiteľa	9 042	+24 636	33 678
	Základná škola, Veľkomoravská 12, Trenčín		+3 298	
311	Granty Obecný úrad Zamarovce + ovocie	0	+2 598	2598
212	Z prenajatých budov, priestorov a objektov	3 000	+700	3 700
	Základná škola, Bezručova 66, Trenčín		+1 725	
341	Projekt ERAZMUS+	8 430	+1 725	10 155
	Základná škola, Východná 9, Trenčín		+156	
311	Granty (dary)	240	+156	396
	Granty a transfery		+299 686	
312	Školstvo-prenesené kompetencie: mzdy, poisťné, tovary a služby	8 091 620	+299 686	8 391 306

Bežné výdavky:

2. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09121, položku **ZŠ Kubranská 634: Dopravné navrhujem znížiť o mínus – 1.224 €, t.j. na 276 €.**
3. V programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy, funkčná klasifikácia 09121, položku **ZŠ Veľkomoravská 634: Dopravné navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 1.224 €.**

Presun finančných prostriedkov zo ZŠ Kubranská, ktorá sa tohto roku nezúčastnila korčuľovania na ZŠ Veľkomoravská na dopravné na „Hokej do škôl“.

4. V bežných výdavkov Školských zariadení mesta Trenčín m.r.o. v programe 7. Vzdelávanie, podprogram 1. Materské školy navrhujem nasledovné zmeny **spolu vo výške – 1.520 €** vyplývajúce z maľovania priestorov, opráv podlahy, a úprav na základe skutočného čerpania:

Položka		Rozpočet 2019	Zmena +/-	Upravený rozpočet 2019
635	Rutinná a štand. údržba	4 850	-850	4 000
MŠ Šafárikova 11, Trenčín			0	
633	Materiál	22 246	-2 610	19 636
636	Nájomné za nájom	7 200	+1 130	8 330
635	Rutinná a štandardná údržba	9 533	+1 480	11 013
MŠ Šmidkeho			+280	
640	Transfery jednotlivcom	2 120	+280	2 400
MŠ Halašu			+100	
640	Transfery jednotlivcom	2 731	+100	2 831
MŠ Na dolinách			-1 050	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	205 130	-1 050	204 080

5. V bežných výdavkoch základných škôl v programe 7. Vzdelávanie, podprogram 2. Základné školy navrhujem úpravy v zmysle výšky normatívnych príspevkov po zbere dát v rezortnom informačnom systéme k 15.9.2019 EDUZBER, a úpravy prijatých grantov, dotácií na projekty **spolu vo výške plus + 332.931 €** ap.

Položka		Rozpočet 2019	Zmena +/-	Upravený rozpočet 2019
637	Plavecký kurz	2 300	-465	1 835
ZŠ Potočná			+1 973	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	97 465	+1 057	98 522
620	Poistné a príspevok do poisťovni	35 993	+619	36 612
633	Materiál	3 500	+297	3 797
Základná škola, Bezručova 66, Trenčín			+41 399	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	241 817	+8 807	250 624
620	Poistné a príspevok do poisťovni	79 792	+3 542	83 334
631	Cestovné náhrady	249	-249	0
632	Energie, voda a komunikácie	26 009	+2 923	28 932
633	Materiál	10 317	+157	10 474
634	Dopravné	1 791	-569	1 222
637	Služby	15 425	-350	15 075
640	Bežné transfery	478	+1 243	1 721

610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	334 980	+14 467	349 447
620	Poistné a príspevok do poisťovní	111 331	+5 205	116 536
631	Cestovné náhrady	3 834	+1 213	5 047
632	Energie, voda a komunikácie	22 138	+2 347	24 485
633	Materiál	8 747	+1 783	10 530
634	Dopravné	2 657	-696	1 961
635	Rutinná a štandardná údržba	8 680	-18	8 662
637	Služby	14 144	+1 266	15 410
640	Bežné transfery	636	+183	819
630	Hmotná núdza	0	+145	145
	Základná škola, Dlhé Hony 1, Trenčín		+22 770	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	292 543	+8 320	300 863
620	Poistné a príspevok do poisťovní	104 345	+2 930	107 275
632	Energie, voda a komunikácie	17 360	+2 500	19 860
633	Materiál	18 160	-1 350	16 810
637	Služby	26 615	-3 950	22 665
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	525 660	+11 434	537 094
620	Poistné a príspevok do poisťovní	181 748	+3 396	185 144
633	Materiál	20 820	+1 486	22 306
637	Služby	32 700	-3 000	29 700
640	Bežné transfery	1 059	+1 004	2 063
	Základná škola, Hodžova 37, Trenčín		+24 225	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	378 090	+8 161	386 251
620	Poistné a príspevok do poisťovní	131 606	+3 013	134 619
631	Cestovné náhrady	20	-20	0
632	Energie, voda a komunikácie	33 450	+3 301	36 751
633	Materiál	9 798	+3 468	13 266
637	Služby	27 190	-3 000	24 190
640	Bežné transfery	7 800	-2 904	4 896
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	700 225	+11 435	711 660
620	Poistné a príspevok do poisťovní	245 841	+7 505	253 346
631	Cestovné náhrady	30	-30	0
632	Energie, voda a komunikácie	77 934	+1 500	79 434
633	Materiál	15 884	-380	15 504
636	Nájomné za nájom	3 000	-1 300	1 700
637	Služby	55 680	-6 126	49 554
640	Bežné transfery	8 848	-894	7 954
630	Hmotná núdza	0	+496	496
	Základná škola, Kubranská 80, Trenčín		+39 546	
620	Poistné a príspevok do poisťovní	87 782	+10 354	98 136
632	Energie, voda a komunikácie	20 790	-9 250	11 540

633	Materiál	5 901	+5 851	11 752
634	Dopravné	1 500	+190	1 690
635	Rutinná a štandardná údržba	1 300	+6 000	7 300
637	Služby	22 518	+5 422	27 940
640	Bežné transfery	4 500	-1 085	3 415
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	310 764	+3 240	314 004
620	Poistné a príspevok do poisťovní	109 490	+11 495	120 985
632	Energie, voda a komunikácie	24 830	-9 250	15 580
633	Materiál	15 364	+6 251	21 615
635	Rutinná a štandardná údržba	1 300	+6 000	7 300
637	Služby	39 878	+5 174	45 052
640	Bežné transfery	4 500	-1 031	3 469
630	Hmotná núdza	0	+185	185
	Základná škola, Na dolinách 27, Trenčín		+34 530	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	210 163	+3 123	213 286
620	Poistné a príspevok do poisťovní	64 899	+4 766	69 665
632	Energie, voda a komunikácie	13 746	-3 524	10 222
633	Materiál	5 087	+2 292	7 379
635	Rutinná a štandardná údržba	1 300	-1 000	300
637	Služby	10 158	+3 552	13 710
640	Bežné transfery	500	-293	207
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	193 412	+20 000	213 412
620	Poistné a príspevok do poisťovní	76 316	+3 545	79 861
631	Cestovné náhrady	100	+17	117
632	Energie, voda a komunikácie	55 746	-4 000	51 746
633	Materiál	15 187	+875	16 062
635	Rutinná a štandardná údržba	1 300	-1 000	300
637	Služby	12 994	+5 602	18 596
640	Bežné transfery	500	+575	1 075
	Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín		+114 144	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	219 905	+94 906	314 811
620	Poistné a príspevok do poisťovní	76 959	+26 677	103 636
631	Cestovné náhrady	17	+20	37
632	Energie, voda a komunikácie	15 172	+29 696	44 868
633	Materiál	18 466	-6 641	11 825
635	Rutinná a štandardná údržba	12 842	-5 325	7 517
636	Nájomné za nájom	7	+1 872	1 879
637	Služby	24 280	-1 521	22 759
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	589 568	-512	589 056
620	Poistné a príspevok do poisťovní	210 668	-1 629	209 039
631	Cestovné náhrady	25	+31	56

632	Energie, voda a komunikácie	65 483	+5 702	71 185
633	Materiál	28 705	-7 519	21 186
635	Rutinná a štandardná údržba	28 980	-8 770	20 210
636	Nájomné za nájom	11	+2 807	2 818
637	Služby	60 907	-13 704	47 203
640	Bežné transfery	3 865	-2 364	1 501
630	Hmotná núdza	0	+418	418
	Základná škola, Veľkomoravská 12, Trenčín		+43 857	
633	Materiál	9 870	-120	9 750
635	Rutinná a štandardná údržba	13 115	-10 615	2 500
640	Transfery	12 930	-3 000	9 930
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	452 400	+39 050	491 450
620	Poistné a príspevok do poisťovní	167 970	+7 813	175 783
632	Energie, voda a komunikácie	36 052	+7 579	43 631
633	Materiál	24 810	+1 311	26 121
637	Služby	38 420	+6 133	44 533
640	Bežné transfery	25 375	-4 657	20 718
630	Hmotná núdza	0	+363	363
	Základná škola, Východná 9, Trenčín		+10 952	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	108 663	+577	109 240
620	Poistné a príspevok do poisťovní	38 048	+385	38 433
632	Energie, voda a komunikácie	22 142	+3 465	25 607
633	Materiál	2 251	-875	1 376
637	Služby	4 930	+436	5 366
640	Bežné transfery	360	+430	790
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	238 687	+5 513	244 200
620	Poistné a príspevok do poisťovní	83 415	+1 868	85 283
632	Energie, voda a komunikácie	23 392	+2 830	26 222
633	Materiál	3 045	+966	4 011
633	Komunitné podujatie	2 500	-1 530	970
637	Služby	14 770	-4 700	10 070
637	Komunitné podujatie	2 500	+1 530	4 030
640	Bežné transfery	240	-130	110
630	Hmotná núdza	0	+187	187

6. V bežných výdavkoch školských klubov detí v programe 7. Vzdelávanie, podprogram 3. Voľnočasové vzdelávanie navrhujem úpravy v celkovej výške **mínus – 3.430 €** (úprava dotácie na vzdelávacie poukazy a zníženie na základe skutočného čerpania) nasledovne:

	CVČ Trenčín		-1 930	
633	Materiál	18 736	-1 930	16 806

	Základná škola, Dlhé Hony 1, Trenčín		-1 500	
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	98 363	-1 210	97 153
620	Poistné a príspevok do poisťovní	34 990	-790	34 200
632	Energie, voda a komunikácie	5 294	1 000	6 294
633	Materiál	2 372	1 000	3 372
637	Služby	1 500	-1 000	500
640	Bežné transfery	1 770	-500	1 270

7. V bežných výdavkov Školských zariadení mesta Trenčín m.r.o. v programe 7. Vzdelávanie, podprogram 4. Školské jedálne navrhujem nasledovné zmeny **spolu vo výške + 1.900 €** vyplývajúce z opravy spotrebičov a úprav na základe skutočného čerpania:

	Položka	Rozpočet 2019	Zmena +/-	Upravený rozpočet 2019
	MŠ Legionárska		+650	
635	Rutinná a štandardná údržba	1 000	+650	1 650
	MŠ Kubranská		+200	
635	Rutinná a štandardná údržba	2 200	+200	2 400
	MŠ Švermova		+1 050	
640	Bežné transfery	245	+1 050	1 295

8. V bežných výdavkoch Školských zariadení mesta Trenčín m.r.o. v programe 7. Vzdelávanie, podprogram 5. Politika vzdelávania navrhujem nasledovné zmeny **spolu vo výške -380 €** vyplývajúce z úprav na základe skutočného čerpania:

	Položka	Rozpočet 2019	Zmena +/-	Upravený rozpočet 2019
	ŠZMT m.r.o. - správa		-380	
633	Materiál	7 800	-480	7 320
640	Bežné transfery	2 580	+100	2 680

9. V bežných príjmoch na položke **223: Príjmy z činnosti Kultúrno informačného centra navrhujem zvýšiť príjmy o plus + 10.000 €, t.j. na 34.000 €**. Zvýšenie vyplýva zo skutočného plnenia príjmov, ku ktorému prispeli napr. mimoriadne príjmy za predaj nulových bankoviek.

10. V programe 2, podprogram 1, funkčná klasifikácia 0820, položku **600: Zabezpečenie činnosti KIC navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, t.j. na 33.700 €**. Finančné prostriedky budú použité na rozšírenie ponuky predávaných suvenírov, skvalitnenie propagácie a marketingu a doplnenie ponuky pre turistov.

11. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 5. Podpora seniorov, prvok 1. Denné centrá seniorov, funkčná klasifikácia 1020, položku **633: Materiál navrhujem znížiť o mínus – 100 €, t.j. na 2.900 €**.

12. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 5. Podpora seniorov, prvok 1. Denné centrá seniorov, funkčná klasifikácia 1020, položku **637: Služby navrhujem zvýšiť o plus + 100 €, t.j. na 3.366 €**.

Presun finančných prostriedkov na základe skutočného čerpania činnosti klubov dôchodcov.

Kapitálové výdavky

1. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Presun zastávok + priechody pre chodcov Gagarinova, Žilinská, Považská navrhujem znížiť o mínus – 10.000 €, t.j. na 43.259 €**.

2. V programe 6. Doprava, podprogram 3. Výstavba a rekonštrukcia pozemných komunikácií, funkčná klasifikácia 0451, položku **717: Kruhový objazd Brnianska Zlatovská navrhujem zvýšiť o plus + 10.000 €, t.j. na 60.000 €**. Zvýšenie z dôvodu **naviac prác**: vybudovanie uličnej vpuste, vybudovanie šachty Telecom s tým súvisiace výkopy, väčší rozsah búracích prác oproti výkazu výmer a s tým súvisiace odvozy na skládku, frézovanie vodorovného značenia vo väčšom rozsahu.

Mgr. Rybníček – predložil pozmeňovací návrh ktorý znel:

2)

V bežných výdavkoch navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V programe 3. Interné služby mesta, podprogram 5. Činnosť a prevádzka mestského úradu, položku **650: Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom navrhujem znížiť o mínus – 7.000 €, t.j. na 134.650 €**.

2. V programe 11. Sociálne služby, podprogram 3. Príspevky neštátnym subjektom, položku **640: Mesto Prešov – pomoc mestu v súvislosti s tragédiou výbuchu plynu navrhujem narozpočtovať vo výške 7.000 €**. Poskytnutie dotácie Mestu Prešov v súvislosti s tragédiou výbuchu plynu v bytovom dome na Mukačevskej ulici dňa 6.12.2019.

p. Trepáč „Ďakujem za slovo, pán primátor, ja len vítam tento pozmeňujúci návrh, pretože je to naozaj hrozné, čo sa stalo v tom Prešove a dnes som mal v pláne predložiť jeden pozmeňujúci návrh, ktorý som mal predložený, čo sa týka Silvestrovského programu. Nejakú dobu tu už nemáme ohňostroj, chcel som v tomto meste, aby bola laserová show ako náhradná alternatíva z viacerých dôvodov, či už voči životnému prostrediu alebo nejaké technické problémy, ktoré spočívajú s týmto ohňostrojom. Žiadal som o tento náhradný program 3 mesiace, ale vzhľadom na tieto okolnosti som tento pozmeňovací návrh stiahol a veľmi rád podporím aj na úkor tých slov, ktoré ste hovorili, tento pozmeňujúci návrh. Mám tam viacerých kamarátov aj v okolí Prešova, ktorí ubytovávajú v tejto chvíľke niektoré rodiny, čiže mám aj informácie z priamej ruky, že v akých podmienkach teraz momentálne tam sú. Čiže len to som chcel povedať, ďakujem pekne.“

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu č. 1 Mgr. Forgáča.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Mgr. Forgáča.

2/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu č. 2 Mgr. Rybníčka.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Mgr. Rybníčka.

3/ Hlasovanie o materiáli ako o celku so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, schválilo Zmenu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2019 v zmysle schválených pozmeňujúcich návrhov.

/Uznesenie č.382/

K bodu 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 37/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ing. Capová predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 5.

Uviedla, že „Novela VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vychádza zo zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad v znení neskorších predpisov a z novely zákona 223/2001Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Predložený návrh zvyšuje sadzby daní z nehnuteľností v priemere o 35%, pričom jednotlivé sadzby sú vedené v

textovej časti a rovnako aj v prílohe č. 1. Súčasne predloženým návrhom sme navrhli jednotlivé sadzby dane za pozemky, dane za stavby a dane za byty a nebytové priestory tak, aby rozdiel medzi násobkami sadzieb bol maximálne 10-násobok. Táto povinnosť vyplýva zo zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, pričom podľa zákona sme museli znižovať postupne rozdiely medzi jednotlivými sadzbami do roku 2024, ale navrhovanou zmenou bude táto podmienka splnená už od roku 2020. Príplatok za každé ďalšie nadzemné podlažie v prípade stavieb viacposchodových sa upravuje z 0,10 na 0,15 €, sa zvyšuje sadzba vlastne o túto čiastku. Výška sadzieb dane z nehnuteľností sa nemenila od roku 2011 s výnimkou, kedy sme v roku 2017 znížili sadzbu za ornú pôdu vinice, chmeľnice a ovocné sady a trvalé trávnaté porasty. Výška inflácie za tieto roky dosiahla 12,8% a tiež bežné výdavky mesta vzrástli o plus 72% a bežné príjmy len o plus 62%. Takže za tieto roky, odkedy sme nemerili daň z nehnuteľností sa výrazne zmenil nárast príjmov v porovnaní s nárastom výdavkov. Môžeme skonštatovať, že nárast výdavkov prioritne súvisí so zákonmi štátu, ktorý nám určuje výšku napríklad miezd zamestnancov mesta a jeho mestských rozpočtových organizácií, ukladá nám povinnosti na úseku starostlivosti o chodníky, rekreačné poukážky, obеды zadarmo a podobne. Takže za celé tie roky ten rast bežných výdavkov bol vyšší, ako rast príjmov a preto vlastne od roku 2020, kedy súčasne štát svojím zákonom zmenil výšku nezdaniteľného minima dane z príjmov fyzických osôb a nám pošle menej príjmov z podielu na dani z príjmov fyzických osôb minimálne o 1,1 milióna €, sme nútení navrhnúť túto zmenu daní z nehnuteľností. Aktuálne máme schválenú čiastku v rozpočte ako príjem dane z nehnuteľností v roku 2019 vo výške 5,65 milióna €, v roku 2020 v prípade schválenia tohto predloženého návrhu počítame s príjmom vo výške odhadujeme ho na 7,6 milióna €, čo je o 1 950 000 € viac ako v roku 2019. Ďalej predloženým návrhom navrhujeme v prípade dane za ubytovanie doplniť oslobodenie od platenia dane pre deti a mládež do 18 rokov, ubytovaných počas pobytu v školách v prírode a v detských táboroch, s cieľom prispieť k podpore týchto služieb a aktivít na území mesta Trenčín. To je druhý návrh zmeny VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad. No a v prípade poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad navrhujeme výšku poplatku zvýšiť o 10%. Úprava vyplýva z predpokladaných zvýšených nákladov na vývoz odpadu v súvislosti so zvýšením zákonných poplatkov za uloženie odpadov na skládku. V roku 2019 je to 7 € za 1 tonu, v 2020 už to bude 12 €, 2021 18 €, ak budeme vytriedňovať odpad v objeme 40 až 50%. Súčasne sme navrhli novú sadzbu pre polopodzemné kontajnery s objemom 5000 l, pri vývoze 1x týždenne vo výške 2563,60 € a tiež sme navrhli spresniť formuláciu pri dokladaní dokladov k žiadosti o odpustenie poplatku pre študenta v súlade so zákonom o znižovaní byrokracie a administratívnej záťaže. V prípade schválenia navrhovaného zvýšenia poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad o 10% narastie predpokladaný príjem alebo teda predpokladaný príjem z tohto poplatku o 205 000 €. Aktuálne máme v rozpočte 2019 čiastku vo výške 2,345 milióna € a po schválení tejto úpravy v roku 2020 v návrhu rozpočtu na rok 2020 je to 2 550 000 €. Podľa zákona príjmy z poplatku za komunálny odpad môžeme použiť len na činnosti súvisiace s vývozom a likvidáciou komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu, preto toto navrhované zvýšenie je zapracované rovnako v príjmovej, tak aj vo výdavkovej časti návrhu programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020. Tento materiál, návrh novely VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad bol prerokovaný 21.11.2019 na Finančnej a majetkovej komisii, ktorá ho odporučila schváliť a súčasne bol v súlade so zákonom o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta najmenej 15 dní pred rokovaním Mestského zastupiteľstva. K návrhu VZN neboli uplatnené pripomienky fyzických osôb a právnických osôb v zmysle zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Ešte na záver by som rada uviedla, že úpravu sadzieb dane z nehnuteľností predkladá väčšina

samospráv na celom území Slovenskej republiky. Niektoré krajské mestá už majú tieto návrhy aj schválené a spolupracovali alebo sme si konzultovali navrhované výšky, takže tento návrh vyplýva aj z jednotlivých návrhov, ktoré sú aj v rámci miest, krajských miest, ale aj ostatných miest na území Slovenska a v nadväznosti na tie opatrenia štátu, ktoré boli a ktoré súvisia aj s príjmom z dane, s príjmom fyzických osôb a považujeme tento krok za nevyhnutný a potrebný, aby sme vedeli vlastne aj v budúcom roku aj v ďalších rokoch rozpočet zostavovať v súlade s platnou legislatívou a súčasne mať prebytkový rozpočet tak, aby sme vedeli v rámci prebytkového bežného rozpočtu pokryť aj záväzky na splátku úverov mesta a tiež aby bolo možné potom aj rozpočtovať finančné prostriedky na jeho rozvoj. Ďakujem.“

MUDr. Žďárský – faktická „Ďakujem za slovo, vážený pán primátor, vážené kolegyne, kolegovia, ja sa chcem len spýtať na otázku, ktorá už bola preberaná aj tuná, ale aj sa ju môžeme dozvedieť s médií. Ako je to vlastne s tým príjmom z daní fyzickej osoby? Vy teda hovoríte, že zvýšila sa nezdaniteľná položka, vláda vám dá menej alebo nám dá menej, ale z návrhu rozpočtu vyplýva, že vy počítate s nejakým o 1 200 000 príjmom viac z daní z príjmov fyzickej osoby? Myslím, že pani Capová teraz hovorila dokonca ešte o väčšom čísle. Tak ako to teda je? Dostávame teda menej alebo viac alebo nám to nestačí? Chcel by som sa informovať a urobiť si v tomto jasno, ďakujem.“

Ing. Capová „Príjem na dani z príjmov fyzických osôb v roku 2019 máme narozpočtovaný vo výške 22 500 000 €. Skutočnosť, ktorá príde na účet Mesta Trenčín ešte za december neprišli peniaze, ale už to tak nejak prognózujeme, bude 23 200 000 €. Čiže bude vyššia, ako sme mali alebo ako máme v rozpočte na rok 2019. Tento rozdiel, ktorý predpokladáme, že bude vo výške 700 000 € prejde v hospodárskom výsledku do rozpočtu 2020, aj tam s tým počítame. Do budúceho roka rozpočtujeme príjem z podielu na dani z príjmov fyzických osôb 23 700 000 €. Čiže o 500 000 € viacej, ako je očakávaný skutočný príjem tohto roka. Ak by ale štát neschválil zákonom o zvýšení nezdaniteľnej výšky dane z príjmov fyzických osôb to zvýšenie toho nezdaniteľného minima, tak by sme dostali ešte o 1 100 000 € viacej. Čiže nie len o 500 000 €, ale ešte o 1 100 000 €. Štátny rozpočet, ktorý bol schvaľovaný na roky 2018 -2020 nám aj lebo my vždy schvaľujeme rozpočet na nasledujúci rok a berieme na vedomie aj rozpočet na ďalšie 2 roky, aj počítal s tým, že nám dá štát o ten 1 100 000 € ešte viacej. Čiže by sme mali v budúcom roku o 1 600 000 viacej, ako máme teda. Máme len o 500 000 €. Takže preto je to takto. To je ten výpadok 1 100 000 €.“

p. Hošťák MBA, PhD. – faktická „Ďakujem za slovo, ja to ešte trošku inak skúsím vysvetliť kolegovi. Vezmeme si hypotetický príklad, ak mzda človeka, ktorý zarábala ja neviem priemernú mzdu v hospodárstve ročne stúpne o nejakých 1000 € v hrubom, tak za starého režimu by to znamenalo, že na dani z príjmov zaplatí o 190 € viac. O to viac by narástol ten balík, ktorý potom cez podielové dane rozdeľuje štát. No a čo sa stalo je, že štát povedal, že nezdaniteľná časť sa zvýši o 476 €. To znamená, prvých 3937 € po starom bolo nezdanených, teraz to bude 4 414 €. Ten rozdiel je 476 €. Takže na dani z príjmov ten, komu sa príjem nezmení a ostane rovnaký, v podstate zaplatí o 90 € menej. Ten, komu príjem tak ako som povedal v tom hypotetickom, stúpne o 1000 €, tak namiesto 190 € to, čo som rátať, zaplatí len 100 €. Hej? V každom prípade, tento dopad pre každého, kto má príjmy viac ako 400 € mesačne v hrubom znamená, že ročne usporí 90 €. Pre každého poplatníka daňového. Čiže ak hovoríme o domácnosti, tak tam je to 180 €. Toto je ten výpadok, ku ktorému dochádza. Z tých 90 €, ktoré idú do toho balíka daní z príjmov, čo štát vyberie, potom sa 70% rozdeľuje mestám, 30% ide VÚC. A môžeme potom ďalej rátať, že koľko z toho vlastne bude menej preto, lebo to je delené podľa počtu obyvateľov a časť je delená podľa počtu žiakov.“

Mgr. Medal „Dobrý deň všetkým, ja by som rád k téme poplatkov za odpady. Najskôr začnem otázkou. V súčasnosti je to tak, že, ak sa nemýlim alebo ak mám správne informácie, tak zhruba ročne doplácame 250 000 € za odpady oproti teda výberu za poplatok za odpady?“

Mgr. Rybníček „Nie.“

Ing. Capová „Môžem to vysvetliť? V súčasnej dobe alebo poviem rok 2019, mám to tu poznačené, kedy príjem z poplatku za komunálny odpad je dostačujúci na to, aby pokryl náklady, výdavky na komunálny odpad. Čiže dokonca ešte je tam malý rozdiel v prospech príjmov z poplatku za komunálny odpad. V súčasnosti teda nedoplácame na komunálne odpady.“

Mgr. Rybníček „Môžete pokračovať, máte ako príspevok riadny, my sme stopli čas, takže môžete, nech sa páči.“

Mgr. Medal: Tak potom som nemal úplne presnú informáciu, ďakujem. Tento stav zostane teda predpokladám, aj po tom zvýšení odpadu, lebo viac menej my tým zvýšením poplatku za odpady kopírujeme potrebu, vyplývajúcu z toho, že nejaká vyššia moc nám nariadila, že treba to skládkovne platiť vo vyššej sume. Ja to chápem a je fakt, že skládkovanie odpadu je mimoriadne neekologický spôsob likvidácie odpadu, ktorý má svoje výrazne negatívne dopady či na prírodu, či na krajinu a je okrem toho aj mimoriadne neekonomické. Takže kto si s odpadmi nedokáže poradiť lepšie, než ho bezmyšlienkovito hromadiť a vyhadzovať nevytriedený do smetiaku a nechať vyviezť na skládku, tak ja myslím, že to je správne, že musí zaplatiť vyšší poplatok. Na druhej strane, mali by sme sa asi trochu viac zamerať na tých, ktorí chcú minimalizovať odpad, ktorí predchádzajú jeho vzniku, ktorí fakt veľmi poctivo odpad triedia a v konečnom dôsledku vyprodukujú na skládku v niektorých prípadoch i zanedbateľné množstvo odpadu. Naše VZN o odpadoch, ale bohužiaľ nie je podľa môjho názoru dostatočne motivujúcim nástrojom a máme v tomto určite rezervy aj v porovnaní s inými samosprávami. A aj keď dnes to VZN o odpadoch nemáme na programe a nechcem ho dnes otvárať, chcel by som vyzvať vedenie mesta a vás, kolegovia a kolegyne, k otvoreniu diskusie o tomto VZN v tom zmysle, aby sme ho lepšie nastavili v prospech občanov a rodín, ktorí chcú triediť a ktorí by mali, podľa mňa, platiť skutočne len za tie odpady, ktoré reálne vyprodukujú a ktoré majú skončiť na skládke a nie paušálne za vývoz smetiakov v nejakom predpísanom časovom rytme. Verím, že na túto moju výzvu zareagujete a začneme o tom nejakú diskusiu a bude sa mi s tým vedomím aj lepšie hlasovať za dnes navrhnuté zvýšenie poplatkov. Ďakujem.“

Mgr. Rybníček „Ďakujem pekne. Ja osobne považujem váš návrh za rozumný a hneď začiatkom roka začneme na túto tému diskutovať. Lebo si myslím, že treba si to rozpítať do detailov tak, aby sme vedeli, že o čom by ste nakoniec mali hlasovať a akým spôsobom a čo to prinesie alebo neprinesie. Ale váš návrh považujem za rozumný, takže budeme to určite riešiť.“

Mgr. Petrik „Ďakujem veľmi pekne, ja by som sa chcel spýtať, padla tu informácia teda, že vyzbierané peniaze nám stačia na aktuálne náklady. Bavíme sa o peniazoch alebo o číslach iba účtovných? Lebo máme nejakých neplatičov, chcel by som vedieť, že aký tento nejaký kvantifikovaný objem neplatičov za komunálny odpad máme. Lebo tým pádom my ho reálne zaplatiť musíme, ale peniaze nám iba svietia v nejakej kolónke, že je to 1:1, čiže nám sa nejakým spôsobom doplácame na komunálny odpad. A zároveň by ma zaujímalo, že čo robíme s týmito neplatičmi za komunálny odpad?“

Ing. Capová „Pre rok 2019 máme aktuálny predpis, to znamená, nie to, čo sa v skutočnosti vyberie, ale to, čo by ľudia mali zaplatiť, ak by bola 100% daňová povinnosť splnená, všetci by zaplatili, cca 2,4 milióna €. Aj sa to mení, lebo niektorí si požiadajú, príklad, že bývajú v zahraničí alebo dieťa keď študuje mimo územia Trenčína, čiže stále v priebehu roka dochádza ku zmenám, ale je to 2,4 milióna €. Náklady v roku 2020 alebo teda 2019 predpokladáme vo výške 2,22 milióna €. Takže aj keď bohužiaľ sa stáva, že nie všetci zaplatia, stále nám tieto príjmy by mali stačiť na pokrytie nákladov v roku 2019. V prípade neplatičov samozrejme, že ich vyzývame, máme na nich aj jednak mailové adresy, posielame im výzvy písomne. Od budúceho roka bude možnosť, schválila sa zmena zákona, že budeme môcť v prípade neplatičov daní aj poplatku za komunálny odpad, zastaviť aj vodičský preukaz. Takže je to taký nový spôsob. Lebo tých neplatičov je veľa, sú to malé čiastky, niekto dlhuje 29 €, niekto 50 €, snažíme sa vymáhať predovšetkým tie najväčšie aj v prípade daní, aj v prípade poplatkov za odpad, ale tie pohľadávky sú vysoké. Aj z minulých rokov. Trošku tomu pomohlo zavedenie parkovacej politiky, kedy sa schválilo, že na to, aby získal občan rezidentskú kartu, musí mať splnené daňové povinnosti, takže niektorí zaplatili už aj staré roky. Rovnako by tomu mohlo napomôcť aj budúci rok, ak bude spoplatnený Juh a Sihot', tam máme tiež veľa aj fyzických osôb, aj právnických osôb, že si najprv splnia svoju daňovú povinnosť a potom si kúpia rezidentskú kartu.“

Mgr. Rybníček „Samozrejme, len doplním, že to uplatnenie zákona, to je nový zákon to, že mu môžeme siahnúť v rámci exekučného konania aj na vodičské preukazy, čo už je samozrejme istý posun v tom celom, lebo my vieme odpoveď na tvoju otázku je, že vieme exekučné konania, vieme proste vymáhať tieto pohľadávky, ale je to samozrejme v malých čiastkach, je to hrozne komplikované, ale tvrdo na tom robíme. A toto nám možno pomôže, keď budeme vedieť siahnúť aj na doklad, ktorý už niečo pre toho občana znamená, ak samozrejme má auto a vodičský preukaz.“

p. Žák B.S.B.A. „Pre pána Medala, ktorý sa myslím si, že opodstatnene pýta na zmeny v systéme zberu odpadu, ktoré nás určite čakajú v najbližších rokoch, či už z vlastnej vôle alebo z vôle európskej a slovenskej legislatívy. Najdôležitejšia vec, ktorá nás bude čakať, bude o rok, kedy bude zavedený pravdepodobne povinný zber kuchynského odpadu aj na sídliskách. V tejto veci sa zapodievame už samostatnou myšlienkou vybudovania a získania nenávratných finančných príspevkov na vybudovanie vlastnej kompostárne, kde by sme vedeli ušetriť výrazným spôsobom na nákladoch potom na úpravu toho biologického a kuchynského odpadu na kompost. Takže myslím si, že zo začiatku roka určite prejde jasná diskusia na tieto témy. Takže kolegovia aj na Útvare stavebného a životného prostredia sa často relatívne zapodievajú myšlienkou od anonymizovania odpadu a teda nejakého takého zrovnoprávnenia všetkých vyvážajúcich občanov odpadu. Ale nie je to naozaj také jednoduché, ako sa to môže na prvý pohľad zdať. A ak médiách sú rôzne správy o relatívne malých obciach, ktoré zavedú zber odpadu za pomoci QR kódov a podobného systému. Áno, funguje to aj vo veľkých európskych mestách, na Slovensku to zatiaľ funguje väčšinou v malinkých mestách alebo obciach. Takže ešte tá verejnosť nie je na to až tak pripravená, ale určite sa tým chceme zapodievať.“

p. Hošťák MBA, PhD. „Ďakujem za slovo. Zareagujem na kolegu Medala. Keď sme tento materiál mali vo Finančnej a majetkovej komisii, tak isto sme sa zamýšľali nad tým, ako nastavovať tieto mechanizmy tak, aby pôsobili motivačne a máme tam aj uznesenie, že v budúcom roku na Finančnú a majetkovú komisiu pôjdu určité vyhodnotenia toho jestvujúceho stavu, pretože to je dynamický model, ktorý sa mení. Zaviedli sme zber bioodpadu, nemáme tam už zber separovaného odpadu ako mesto. Takže to, čo máme ako motivačné, je

množstevný zber, ale má to svoje limity. Takže takýto materiál v podstate už výzva z Finančnej komisie bola a samozrejme zasa, vy máte na to trošku vo vašej komisii iný pohľad, ale to motivačné, tomu sa komisia venuje. No a k tým neplatičom, ja by som chcel povedať, ono je dobrá a zlá solidarita a my máme neplatičov takých, o ktorých ani nevieme a to sú ľudia, ktorí tu žijú, ale nie sú tu prihlásení na trvalý pobyt. To je problém najmä sídlisk, čiže výsostne aj mestskej časti Juh, za ktorú som poslancom. A tam máme neplatičov preto, lebo nie sú prihlásení na trvalý pobyt. A to je falošná solidarita. My sa tu skladáme v podstate tí, čo tu máme trvalé pobyty, na zber odpadu za týchto občanov. A poviem tam, kde nás to začína dobiehať, je separovaný zber, lebo tie kapacity sú rátané na počty prihlásených občanov a sú lokality, kde nám to prestáva kapacitne stačiť, ale podľa nápočtov je všetko samozrejme v poriadku. Len skutočnosť je taká, že tých skrytých neplatičov je tam dosť a tie kapacity sú potom preťažené. Opäť tomu pomáha tá parkovacia politika. Možno abonentské karty budú motivačným nástrojom pre niektorých občanov sa prihlásiť a priznať ten trvalý pobyt.“

Matejka – faktická „Ďakujem, ja chcem vyjadriť súhlas s tuto kolegom Medalom, mal som podobnú poznámku tu napísanú. Mne tam tiež, čo sa týka tých odpadov, chýba nejaká pozitívna motivácia pre tých ľudí, aby viac separovali a venovali sa tomuto. Alebo teda takto, ľudia už teraz čo separujú, tak ešte im dvihneme dane. Oni nie sú vôbec motivovaní, aby separovali viacej, dvíhame im poplatok, pardon, nie dane. Takže mne to príde ako také kontraproduktívne momentálne pre nich. A teraz možno len dúfať, že sa na to nevykašlú, lebo práve teraz ich demotivujeme, nie motivujeme, týmto. A to, že o tom sa tu rozprávame, že dúfame niekde, že o rok možno niečo sa schváli, to tým ľuďom momentálne nič nevyrieši. Tým ľuďom sa momentálne dvihne poplatok a hotovo. A podobne je to napríklad aj pri tom parkovaní. Ja som upozorňoval pred tými rokmi, kedy sa začalo debatovať o tej parkovacej politike, zvýhodnime možno tých ľudí, ktorí majú garáže. Namiesto toho zase pozerám, že dvíhame ešte aj daň za garáž. Čiže aj tí, čo majú garáže, nie sú nejak motivovaní tie autá schovávať si na noc do garáží a tým pádom tie autá sú vonku a neschovávajú si ich. Takže ja aj kvôli týmto veciam za toto dvíhanie daní nebudem hlasovať a zdá sa mi to momentálne aj dosť drastické alebo vysoké. 35% skokovo dvíhať dane je ozaj veľa a ešte keď tu vidím vlastne, že príjem za nehnuteľnosti alebo naplánovaný príjem zvýšením tejto dane 1,95 milióna tu čítam, výpadok je cca 1,1 takže mesto ziskava takmer milión eur, tak sa mi to zdá proste vysoko. Ďakujem.“

Ing. Mičega – faktická „Ďakujem, vážený pán primátor, kolegyne, kolegovia, ostatní prítomní, prvý raz som sa prihlásil. Ja som chcel iba jednu poznámku. Netýka sa to priamo teraz sadzby alebo teda poplatku za odpady. Je to tak, ako aj kolega spomínal, že bude treba riešiť VZN o odpadoch, ale dal by som do pozornosti teda najmä Komisii životného prostredia, keby sa skúsila potom zaoberať aj jednou vecou. Možno by to chcelo v súčinnosti aj s nejakou medializáciou nie každý vie o tom, aké sú lehoty a termíny, kedy sa zberá odpad vedľa kontajnerov kedy ich môžu ľudia vyložiť. To znamená, deň predtým keď je ten zber, kedy Marius Pedersen zberá ten väčší odpad vedľa kontajnerov. Ľudia potom chápu tak, že to môžu dávať vedľa tých kontajnerov, vedľa smetí a namiesto toho efektu, ktorý sme chceli dosiahnuť, spraviť službu ľuďom, že v ten deň to odvezieme, ako to máme nastavené, tak ľudia to vykladajú deň po odvezení. Je to tam potom dlhšie. A to sú všetko tie peniaze, ktoré potom ex post musíme platiť a ktoré sa prenášajú do tých nákladov, do toho poplatku za odpad. Ľudia to berú potom, že každý si vykladá ako chce. Takže možno týmto smerom by som upriamil pozornosť. Lebo veľmi veľké náklady máme nie na samotný možno odpad ako taký, ale na tie služby, ktoré tým ľuďom síce poskytujeme, ale za normálnych okolností by sme ich teoreticky nemuseli poskytnúť a keď už ich poskytneme, dali by sa minimalizovať

náklady na to. Takže toto by som dával do pozornosti potom pri otvorení VZN komisii. Ďakujem.“

p. Žák B.S.B.A. „Len taká praktická vec, neviem, prečo by sme mali zvýhodňovať majiteľov garáží a dávať im lacnejšie rezidentské parkovacie karty, keď oni už to svoje kvázi luxusné miesto v tej garáži majú. Nevie, prečo by som im mal dávať nejakú špeciálnu zľavu. A ono to tu teraz vlastne tak vyzerá, pán poslanec Matejka to tak konštatuje, že my vlastne nič pre tých ľudí nerobíme v tých smetiach, nič navyše, nič nové, len im dvíhame teraz poplatky. No, tá samospráva je úplná koncovka tohto celého systému konzumnej spoločnosti. V zahraničí sú poplatky za skládkovanie 2, 3, 4-násobné, ako máme my. Vývoz odpadu na Slovensku je výrazne podhodnotený oproti iným európskym krajinám a my sa tam dostaneme tými cenami, pretože nás do toho legislatíva tlačí. Takže toto sú také ľúbivé populistické reči. Ale musím tuto súhlasiť s pánom poslancom Mičegom, že aj ja osobne napríklad by som bol za ak by sme rušili vývoz nadrozmerného odpadu, ktorý je realizovaný na území mesta z bytoviek každé dva týždne, pretože to naozaj absolútne láka ľudí vykladať tam hocikedy ten odpad, ktorý tam vykladajú a nerešpektujú tie pravidlá, ktoré sme pre nich nastavili. Snažili sme sa spraviť veľmi luxusnú službu vývozu každé 2 týždne, ale počítali sme s tým, že ľudia budú rešpektovať to, že večer predtým budú vykladať odpad a inak nie. Lenže to nerešpektujú. Tak potom už naozaj za mňa osobne asi neostáva inej možnosti, ako to zrušiť úplne. Ďakujem pekne.“

p. Hošťák MBA, PhD. – faktická „Ďakujem za slovo, ja som veľmi rád keď vyzývajú tie výzvy k zodpovednému hospodáreniu a tento návrh zvýšenia daní je v kontexte výziev k zodpovednému hospodáreniu. A by som povedal, naozaj tie roky rokúce, čo sme nezvyšovali daň z nehnuteľností, sme ju nezvyšovali preto, lebo to ťahali dane z príjmov fyzických osôb. Kto si tento materiál naštuduje, tak tiež si všimne to, že tento krát mesto zvyšuje daň z budov, ktoré slúžia na podnikateľské subjekty. Ten dopad je tam najväčší, ale je to v poriadku, pretože roky rokúce to ťahala daň z príjmov fyzických osôb. Teraz prispejú aj podnikateľské subjekty. A pri zvyšovaní poplatkov za odpad, tiež si myslím, že je férové tým ľuďom povedať, koľko toto mesto stojí, tak poďme vyzbierať, aby sme nedotovali odpadové hospodárstvo. A k tým motivačným ten, kto to chce zlepšiť naozaj úprimne a poctivo tak vie, že my tam viaceré motivačné prvky máme. Máme zavedený množstevný zber a rodinné domy si môžu vybrať, ako často a koľko kontajnerov chcú mať vyvázaných. Môžu to robiť aj bytové domy, ale tie sa nevedia dohodnúť. Práve kvôli tým neplatičom. Mali sme bytový dom, kde mali málo kontajnerov, pretože mali málo prihlásených ľudí a nechceli ísť na množstevný zber. Taká je realita. A tak isto je zvýhodnený bio odpad. Takže sú tam prvky motivačné a hovorím, tá debata môže byť odborná, poďme hľadať ako to, čo tam máme, vylepšovať? Alebo môže byť populistická, nič tam nie je, nemotivujeme nijako. Ten kto toto hovorí, nepozná ten náš systém poplatkov za komunálny odpad.“

Mgr. Medaľ „Ja iba poznámku, ak dovoľíte, k tomu vývozu veľkoobjemového odpadu. Tam zase by som bol za to, aby sme nevylievali s vaničkou aj dieťa, ono to má svoju logiku. Nie každý má možnosť si ten veľkoobjemový odpad odviezť sám trebárs do zberného dvoru, čo je alternatíva. Takže ja by som bol rád, keby sme sa aj o tomto bavili a nastavili to možno tak, že bude to nejaká služba na zavolanie alebo. Nie je nutné to zrušiť úplne un bloc, ale hľadať skôr teda nejakú inú verziu. My sme sa o tom už bavili aj s pánom Zavřelom z MHSL, on si dokáže predstaviť aj taký systém, takže určite dá sa to nejakým spôsobom vyriešiť, tento problém.“

p. Trepáč „Ďakujem za slovo, ja mám iba také dve poznámky, keď tu už riešime ten odpad. Ja si myslím, že dokonca v tých mestských častiach niektorých, aspoň čo to mám tak

navnímané za tento jeden rok, tak sa ľudia dost' sťažujú, že oni v podstate ani nevyužijú tú jednu nádobu, tú najmenšiu a myslím, že ten vývoz je teda 2 týždne, ak sa nemýlim? Že či by nebolo vhodné možno, že raz mesačne, lebo niektorí ľudia to nevyužijú a vyváža sa možno poloprázdny ten kontajner, keď tam býva jedna osoba, lebo ono to je dané na osobu, v podstate? A či v tom dome býva jedna osoba alebo päť osôb, tak v podstate platia rovnako. To je jedna taká poznámka a druhá vec k tomu separovanému odpadu. Aj keď viem, že nás sa to až tak veľmi netýka ako mesta, tiež keď sa prechádzam po tých sídliskách alebo jednotlivých mestských častiach, tak vnímam, aký je ten neporiadok, asi každý z nás okolo tých kontajnerov. Najmä pri tých polopodzemných kontajneroch. Napríklad sklo, kde nie je taký problém so vzduchom, ako pri papieri, napríklad teda pri polopodzemných kontajneroch v podstate je plný kontajner, okolo je úplný bordel a pár metrov okolo, kde sú staré kontajnery na sklo, je v podstate ten kôš prázdny alebo poloprázdny. Takže možno aj s týmto niečo spraviť. Ja neviem, ako sa to dá riešiť? Ale či je to naozaj iba o tých ľuďoch alebo nájsť nejaké riešenie, keď už tu spomíname tieto nejaké problémy a nejaké poznámky. Ďakujem.“

Ing. Mičega „Ďakujem, ja som rád, že zareagovali dvaja kolegovia na to, čo som spomínal. Ja som práve o tom hovoril že netreba rušiť niečo, čo je dobré. Možno, keď sa to nepodarí, tak ako hovoril pán viceprimátor, možno zrušiť, ale tá moja hlavná myšlienka bola v tom, aby sme povedali ľuďom, že v tej cene za poplatok, ktorý platia, sú aj tieto služby. To, že tam prídu v sobotu tí šoféri, zložia dole ten veľkoobjemový kontajner a oni tam celý deň čakajú a odchádzajú, ja neviem, okolo druhej poobede a odvezú odtiaľ veľkoobjemový kontajner 5 - kubikový, ktorý má 150 kg. My to platíme. A na druhý deň ľudia, ktorí sa síce tú sobotu na to pozerajú, tak v nedeľu večer vyvezú skriňu z obývačky alebo z pivnice a dajú ju vedľa smetiaka. Za čo budeme tiež platiť. Toto bola tá moja myšlienka hlavne, aby sme ľuďom povedali, že áno, vieme to znížiť do budúcnosti, ale treba otočiť správanie aj niekde inde. Druhá vec je vozenie vzduchu, keď sú kartóny atď. Tam už to je dlhodobý proces. Ale toto je proces, podľa mňa, ktorý sa dá rozbehnúť, naštartovať hneď. A plne súhlasím s tým, že nie každý má možnosť zaniest' tú skriňu starú, a ved' to už je tá komisia nech na to hľadá systém, či na zavolanie, či menšie auto, či frekvenciu zmeniť atď. Ale hlavne som chcel povedať, že všetko platíme. A toto je služba, to znamená, že je to nul - nul, to je dôležité tiež povedať. Ďakujem.“

MUDr. Žďárský „Ďakujem za slovo. No, ako už to tu bolo spomínané predrečníkmi, že možno vozíme príliš veľa toho vzduchu, bolo by možno zaujímavé zistiť, že koľko v komunálnom odpade? Tam by sa dalo ušetriť. Ale ja sa vrátim k tej téme, ktorou som začal. Takže teda čistý príjem z daní fyzických osôb je vyšší o 500 000 € oproti roku 2019. Je to tak?

Ing. Capová „Predpokladáme, že bude vyšší.“

MUDr. Žďárský „Dobre, dobre, toto je všetko. Ďakujem.“

Ing. Capová „Ak by som mohla len k tej frekvencii vývozu, ak sa teda nemýlim? Toto súvisí so zákonom o odpadoch a tá frekvencia, ktorú my máme raz za 14 dní je nemôže byť rozšírená na raz za mesiac. Raz za 14 dní je úplne tá hranica tej možnosti, ako aj umožňujeme v rámci aj rodinných domov pri množstvom zbere raz za 14 dní vyvážať odpad. Nemôžeme ju zvýšiť.“

Mgr. Rybníček „Ďakujem, z toho, čo ja mám navnímané aj od ostatných primátorov, tak myslím si, že toto je absolútne kľúčová téma budúceho roka na diskusiu nie len v Trenčíne,

ale aj v celej samospráve. Odpady sú zdá sa, pre mestá a obce najväčším problémom v súčasnosti a prestávajú tie mestá a niektoré hlavne obce to už aj zvládať. Takže tú diskusiu, ktorú ste otvorili, je na mieste a hneď začiatkom roka musíme o tom veľmi vážne hovoriť, pretože tá situácia začína byť vážna. Veľmi vážna z hľadiska nákladov, z hľadiska toho jak je to nastavené, z hľadiska toho, aké sú ďalšie požiadavky, ako sa zvyšuje skládkovanie, ako sa má separovať, ako sa správajú občania atď., atď. Čiže toto je veľmi vážna téma, takže celý myslím si, že budúci rok nás toto bude čakať. Lebo to ani lacnejšie a ani lepšie asi nebude. To bude len drahšie a budeme sa s tým musieť vysporiadať.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 2 proti, 1 sa zdržal, schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 37/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín č. 14/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 383/

K bodu 6. Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na roky 2020 – 2022.

Mgr. Rybníček, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 6.

Uviedol, že „vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, vážená pani hlavná kontrolórka, vážení prítomní, dovoľte mi, aby som na prerokovanie a schválenie predložil Návrh rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020 – 2022. Pripraviť návrh rozpočtu na rok 2020 nebolo jednoduché. Celý proces trval od júla 2019 a sprevádzali ho veľmi ťažké a nepopulárne rozhodnutia. Návrh rozpočtu na rok 2020 je iný ako tie predchádzajúce. Môžem povedať, že do budúceho roka vstupujem s obrovským rešpektom a tiež s neistotou, či sa naplnia rozpočtované príjmy závislé prioritne od štátu, od ktorých samozrejme sme závislí. Verím tiež, že občania a podnikatelia nášho mesta pochopia, že nemáme príliš na výber a preto, aby sme zabezpečili udržateľnosť a stabilizáciu financií na rok 2020, ale dúfam, že aj na nasledujúce roky, je žiaľ veľmi nepopulárne opatrenie a to je zvýšenie sadzieb dane z nehnuteľností a poplatku za komunálny odpad. Tieto príjmy tvoria najväčšie a najstabilnejšie vlastné príjmy mesta. K tomuto kroku, ktorý je nutnosťou vzhľadom na opatrenia štátu, pristupuje nielen my v meste Trenčín, ale väčšina samospráv a je nevyhnutnou podmienkou pre zostavenie návrhu rozpočtu v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách. Príjmy z ostatných miestnych daní – dane za psa, dane za ubytovanie a dane za užívanie verejného priestranstva sa nemenia a sadzby zostávajú na úrovni roka 2019. Zvyšovali, resp. zvyšujú sa aj poplatky za školské kluby detí, školské jedálne, materské škôlky za sociálne služby, nakoľko zvyšujúce sa doplatky za tieto služby sú dôsledkom štátnych zákonov, predovšetkým týkajúcich sa neustáleho zvyšovania miezd takmer 1 400 zamestnancov mesta. Tu si treba uvedomiť, že za každou jednou ľudskou prácou a ľudským výkonom aj v meste je človek. A vzhľadom k tomu, že nie sme proti tomu samozrejme, aby sa navyšovali mzdy ľuďom, pretože každý si za svoju prácu zaslúži adekvátnu mzdu. Tak je ale dôležité, aby na tie mzdy boli aj finančné prostriedky a vedeli sme tieto nároky pokryť. Takže nie je to tak, že keď sa zvýši mzda tak sa

tým pádom nezvýši nejaký náklad na to ako tú mzdu vykryť. A to samozrejme ide ruka v ruke v rámci ekonomiky aj zo stúpajúcimi nákladmi a samozrejme aj výdavkami. Verím, že sa nám podarilo pripraviť udržateľný a reálny rozpočet na rok 2020 nielen na strane príjmov, ale aj na strane výdavkov. Kvalitu služieb chceme zachovať na porovnateľnej úrovni, ako tomu bolo v ostatných rokoch. Naďalej chceme rozvíjať mesto, skvalitňovať verejný priestor a podporovať všetky oblasti, ktoré považujem za dôležité nielen z pohľadu základných funkcií mesta, ale tiež sociálnej pomoci, kultúry, rozvoja športu, vzdelávania, bezpečnosti a záujmov obyvateľov mesta. Príprava rozpočtu na rok 2020 mi v mnohom prípadoch pripomína koniec roka 2011, kedy sme stáli na prahu rovnako ťažkých rozhodnutí a opatrení. Počas celého roka 2011 sme riešili, ako odvrátiť riziko ozdravného režimu a nútenej správy, ktoré nám hrozilo. Na konci roka 2011, pri príprave rozpočtu na rok 2012, sme boli nútení rovnako navrhnuť zvýšenie daní a poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad tak, ako teraz. Odvtedy sa výška sadzieb dane z nehnuteľností nemenila, výška poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad sa v roku 2017 znížila. Rozdiel medzi rokom 2011 a 2019 je prioritne v tom, že v roku 2011 sme sa do veľmi zložitej ekonomickej situácie dostali vo veľmi prípadoch sami, najmä nezaplatenými záväzkami a zlým hospodárením z roku 2009 a 2010, ale samozrejme aj sekundárnym dôvodom bola ekonomická kríza, s ktorou súvisel prepád príjmov od štátu. V roku 2009, ale ani v roku 2010 keď tu ešte nikto z nás nebol neboli bohužiaľ prijaté adekvátne opatrenia na strane vlastných príjmov mesta a ani výdavkov, ktoré by túto situáciu boli riešili, zmiernili alebo aspoň by bolo to mesto na tú situáciu pripravené. Teraz, v decembri 2019, môžem s plnou vážnosťou konštatovať, že predložený návrh rozpočtu na rok 2020 a s tým súvisiace vyššie sadzby dane z nehnuteľností, vyšší poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, ale aj vyššie poplatky za mnohé služby mesta prioritne reaguje na zmeny, ktoré sú prijímané poslancami a poslankyňami NR SR, ktoré zásadne znižuje príjmy mesta a súčasne zvyšuje jeho výdavky. Mimoriadny dôraz pri jeho spracovaní sa kládol na výšku bežných výdavkov, ich opodstatnenosť a hospodárnosť. Napriek negatívnym dopadom aj naďalej pokračujeme v základnej filozofii znižovania celkového dlhu mesta, ktorý v rokoch 2011 až 2019 poklesol o 45,98%, čiže o skoro 46% sa medzi rokmi 2011 až doteraz znížil celkový dlh mesta. Návrh rozpočtu na rok 2020 je zostavený tak, že celkový predpokladaný dlh na konci roku 2020 bude nižší ako na konci roka 2019. Predpokladaná dlhová služba definovaná ods. 6 §17 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov bude na konci roka 2020 vo výške 26,7% bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka, v porovnaní s koncom roka 2019 je to pokles o 2,7%. V roku 2020 predpokladáme celkové príjmy a výdavky na úrovni 62,15 mil. €. Celkové príjmy rozpočtujeme vyššie o 1,5% a výdavky vyššie o 2% oproti rozpočtu na rok 2019. Na financovanie kapitálových výdavkov rozpočtujeme prijatie investičného úveru do výšky 1,6 mil. €. Bežný rozpočet je zostavený s prebytkom vo výške plus 2,89 mil. €. Príjmy z podielu daní z príjmov fyzických osôb budú oproti pôvodným predpokladom nižšie o 1,1 mil. €. Výdavky vyplývajúce zo zákonov štátu zvyšujú v návrhu rozpočtu na rok 2020 výdavky mesta minimálne o 3,5 mil. €. Na údržbu chodníkov pôjde takmer 400.000 €, zákonné zvyšovanie miezd zamestnancov, príplatkov za nočnú prácu, za prácu v sobotu, nedeľu a cez sviatky predstavuje zvýšenie výdavkov o 2,7 mil. €, na rekreačné poukazy rozpočtujeme 301.000 €. Vyššie budú tiež výdavky na údržbu detských ihrísk, obedy zadarmo a ostatné povinnosti vyplývajúce so zákonov štátu. Príjmy z dane z nehnuteľností rozpočtujeme vyššie o plus 1,95 mil. €, príjmy z poplatku za komunálny odpad o plus 0,2 mil. €. Vďaka navrhnutému posilneniu vlastných príjmov mesta, ale tiež finančným prostriedkom zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu môžeme aj v roku 2020 investovať nemalé finančné prostriedky do rozvoja mesta. V roku 2020 počítame s investíciami vo výške 11,3 mil. €. Pre informáciu, za celé volebné obdobie 2011-2014 to bolo 18,7 mi.€, za volebné obdobie 2015-2018 to bolo

25,7 mil. €. V roku 2019 očakávame kapitálové výdavky vo výške na úrovni 12 mil. €. Inými slovami chcem povedať, že v rámci kapitálových výdavkov, ktoré idú predovšetkým na rozvoj mesta sme na veľmi podobnej úrovni tohto roka. Môžeme teda konštatovať, že predpokladané investície za prvé 2 roky tohto volebného obdobia, t. j. za roky 2019-2020 budú vyššie ako za volebné obdobie 2011-2014 a súčasne na úrovni investícií za obdobie rokov 2015-2018. Z celkovej výšky investícií v roku 2020, ktorá je plánovaná na 11,3 mil. € budú zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu financované investície v objeme 5,3 mil. €: Pôjde o investície na budovanie cyklistickej infraštruktúry na Zámostí, regeneráciu vnútroblokov Východná Ul., Sihot' – vymedzený ulicami Šoltésovej, Považská a Gagarinova, revitalizácia Parku Úspech, priestoru átria pod Mestským úradom, realizácia projektu TreBuCHET – Trenčín, Bučovice, Chránime Európske Tradície, dokončenie Plánu udržateľnej mobility funkčného územia krajského mesta Trenčín, modernizácie priestorov Základnej školy Na dolinách, Kubranská a Bezručova. V prípade ďalších schválených projektov spolufinancovaných zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu budú tieto zaradené do rozpočtu mesta zmenami rozpočtu v priebehu roka 2020. Na spoluúčasť Mesta Trenčín na ich financovaní a ich prípravu sme vyčlenili v návrhu rozpočtu finančné prostriedky vo výške 500.000 €. Z roku 2019 presúvame do rozpočtu 2020 investičné akcie v objeme 1,8 mil. €. Investičné akcie sa nestihli dokončiť, prípadne neboli v roku 2019 realizované v nadväznosti na potrebnú prípravu, majetkové vysporiadanie, prebiehajúce verejné obstarávanie. Novými investíciami v roku 2020 v celkovom objeme 4,2 mil. € budú rekonštrukcia zastávky pri Gymnázium L. Štúra, rekonštrukcia 4 zastávok na Ul. Inovecká, realizácia mestskej komunikácie Pod Komárky, komunikácie Pod Brezinou, rekonštrukcia cestnej svetelnej signalizácie pri hoteli Elizabeth a pri stanici kvôli zelenej vlne, rekonštrukcia schodísk, ciest a chodníkov na Juhu, nasvietenie nových priechodov pre chodcov na Ul. Gen. Svobodu, realizácia parkoviska na železničnej stanici Zlatovce, dobudovanie učení Základnej školy Dlhé Hony, realizácia rekonštrukcie námestia Rozkvet, renovácia povrchov detských ihrísk Šmidkeho, Západná, rekonštrukcia detského ihriska Kvetná, vypracovanie dokumentácie a príprava revitalizácie pešej zóny Ul. Hviezdoslavova, rekonštrukcia interiéru a exteriéru kultúrneho strediska Zlatovce ďalšie a ďalšie. Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020-2022 bol v súlade s §9 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle mesta v zákonom stanovenej lehote. K predloženému návrhu neboli v zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené pripomienky fyzických osôb a právnických osôb. Návrh rozpočtu bol predložený na prerokovanie odborným komisiám pri MsZ v Trenčíne, ktoré ho odporučili schváliť, resp. zobrali na vedomie. Vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, pri zostavení návrhu rozpočtu na roky 2020-2022 sme zohľadnili dostupné informácie týkajúce sa predpokladov ekonomického a hospodárskeho vývoja a možných rizík na strane príjmov a výdavkov. Mimoriadny dôraz počas budúceho roka budem klásť na monitoring plnenia príjmov od štátu a vlastných príjmov mesta, ale tiež na kontrolu výdavkov rozpočtu mesta najmä v časti jeho bežných výdavkov. V úvode som povedal, že do budúceho roka vstupujem s obrovským rešpektom a neistotou. Verím však, že predložený návrh rozpočtu je zostavený udržateľne a reálne a verím, že bude dnes vami schválený. Ja chcem len na záver dodať, že nie je to prvýkrát, kedy sme v situácii kedy musíme prijímať aj nepopulárne opatrenia, ale som hlboko presvedčený, že všetky tieto zdroje, ktoré zostávajú na meste, pretože sú to originálne príjmy najmä zo zvýšenia daní z príjmov a komunálny odpad zostávajú v meste, budeme vedieť občanom bez akýchkoľvek problémov vykladať kam do služieb idú a do akých investícií v tomto meste idú. Pretože tieto peniaze zostávajú na území mesta a sú v plnej kompetencii mesta teda MsZ, ktoré o nich svojimi hlasovaniami rozhoduje. Chcel by som sa Vám poďakovať za spoluprácu na tomto rozpočte, návrh rozpočtu, chcel by som Vám vyjadriť moju úctu k tomu, že ste pripravení hovoriť o takto

navrhnutom rozpočte a aj samozrejme o neprijemných opatreniach, ktoré sú Vám predložené a zároveň by som Vám chcel vyjadriť aj úctu za to, že napriek tomu, že do takýchto rokovaní musíme ísť, boli absolútne konštruktívne a boli v prospech obyvateľov tohto mesta a voličov, ktorý Vám dali svoj hlas. Takže moja úcta vážené panie poslankyne a páni poslanci z tohto miesta Vám naozaj úprimne patrí, ďakujem Vám pekne.“

Ing. Zigová „Vážený pán primátor, vážené dámy a páni poslanci. Dovoľte mi, aby som vám v súlade s § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila odborné stanovisko k zverejnenému Návrhu Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020, pred jeho schvaľovaním v zastupiteľstve a viacročného rozpočtu. Podrobné stanovisko som Vám zaslala. Dovoľte mi, aby som teda stručne zhodnotila návrh predkladaného rozpočtu. Rozpočet mesta je základným nástrojom finančného hospodárenia v príslušnom rozpočtovom roku, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcií mesta. V súlade s § 4 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov rozpočet mesta obsahuje aj zámery a ciele, ktoré bude mesto realizovať z výdavkov rozpočtu mesta, za podmienok efektívneho, hospodárneho a účinného nakladania s finančnými prostriedkami mesta. Programový rozpočet je systém založený na plánovaní úloh a aktivít subjektov samosprávy v nadväznosti na ich priority a alokovanie disponibilných rozpočtových zdrojov do programov, s dôrazom na výsledky a efektívnosť vynakladania finančných prostriedkov rozpočtu mesta. Programový rozpočet kladie dôraz na prezentáciu plánovaných a dosahovaných výstupov a výsledkov. Programovú štruktúru tvoria programy, podprogramy a prvky. Každý program obsahuje zámery, ciele a merateľné ukazovatele. Merateľný ukazovateľ je nástroj na monitorovanie a hodnotenie plnenia cieľa. Návrh rozpočtu ako strednodobého ekonomického nástroja finančnej politiky mesta je spracovaný ako viacročný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov v členení podľa § 9 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. na rozpočet na príslušný rozpočtový rok 2020, rozpočtový rok na nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku, rok 2021 a rozpočet na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b) a to na rok 2022, pričom podľa ods. 4) § 9 zákona č. 583/2004 Z. z., príjmy a výdavky rozpočtov uvedených za roky 2021 a 2022 nie sú záväzné. Rozpočet na príslušný rozpočtový rok 2020 je záväzný. Návrh rozpočtu na rok 2020, Návrh viacročného rozpočtu bol zostavený v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s Opatrením Ministerstva financií SR č. MF/010175/2004 – 42 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie, s Príručkou na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2020 až 2022 a zároveň v súlade s VZN č. 1/2015 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami Mesta Trenčín v znení neskorších predpisov. Návrh rozpočtu vo výdavkoch zohľadňuje nové zákonné úpravy vyplývajúce zo zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov - nárast nezdaniteľnej časti základu dane s účinnosťou od 1.1.2020 zároveň č. 318/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme – nárast miezd a odvodov, č. 375/2018 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti MPSVaR SR v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon – teda nárast výdavkov to sú tie „obedy zadarmo“. Návrh rozpočtu reálne vyjadruje relevantné finančné možnosti a zároveň základné potreby, zámery a ciele fungovania činnosti v samospráve Mesta Trenčín. Návrh rozpočtu zahŕňa finančné vzťahy nielen k právnickým

a fyzickým osobám, ako aj k obyvateľom mesta, ale zahŕňa aj finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu. Sú nimi podiely na daniach v správe štátu, dotácie na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy a ďalšie dotácie v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na príslušný rozpočtový rok. Zostavenie rozpočtu vychádzalo z východísk návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2020 – 2022, ktorého súčasťou je aj rozpočet obcí na rok 2020, zo schválených finančných vzťahov štátneho rozpočtu k rozpočtom územných samospráv a z určeného podielu na výnosoch daní v správe štátu, zo strednodobých plánovacích dokumentov Mesta Trenčín, z návrhu viacročného rozpočtu, zo schválených programov rozpočtu, jeho zámerov a jeho cieľov. Návrh rozpočtu bol verejne prístupný v meste spôsobom obvyklým, teda na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta v zákonom stanovenej lehote, t. j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Na základe uvedených skutočností odporúčam Mestskému zastupiteľstvu v Trenčíne predložený návrh programového rozpočtu na rok 2020 schváliť a návrh viacročného programového rozpočtu Mesta Trenčín zobrať na vedomie. Zároveň si dovoľujem poďakovať všetkým, ktorí sa podieľali na tvorbe rozpočtu, tak ako zamestnancom aj Vám poslancom, pánovi primátorovi, viceprimátorom za poctivo odvedenú prácu, ďakujem.“

MUDr. Žďársky – faktická „Ďakujem za slovo, vážený pán primátor, ja sa chcem poďakovať, že v rozpočte sú zahrnuté aj odporúčania VMČ Stred a tým pádom sú tam investície, na ktoré títo obyvatelia už roky čakajú. Takže som rád, že sa tam konečne dostali ako boli tie učebne, ako je ulica Pod Komárky, ako je ulica Pod Brezinou. Že tam budú tie komunikácie po mnohých ďalších, ale že sa tam objavili tie naše odporúčania. A dúfam a verím, že tie veci, ktoré občanov trápia v mestskej časti Stred tak, ako ste prezentovali aj v športovej hale niektoré tie návrhy, že sa podarí do konca volebného obdobia zrealizovať. Takže ďakujem. A otázka je, príjmy z parkovného v roku 2019 to bolo 900 000 €, v roku 2020 očakávate 1 milión €. Nejak mi to trochu nevychádza, že máme polovicu mesta alebo tretinu mesta, takú veľkú časť, ak nie ešte väčšiu, sa tam k tomu pridá k tomu parkovaniu, tak nebude ten príjem trošičku vyšší predsa len, než len tých 100 000 €, keď o takúto veľkú časť rozširujeme tú parkovaciu politiku? Ďakujem pekne.“

Mgr. Rybníček „Nech sa páči, ja odpoviem, ale požiadal ešte pán prednosta o slovo.“

Ing. Pagáč „Dobrý deň prajem všetkým, čo sa týka týchto príjmov, je to predpokladaný príjem, ale keď si vezmete, že väčšina tých obyvateľov, ktorí tam žijú, budú chcieť mať rezidenčné karty, ktoré sú dnes stále na veľmi nízkej úrovni, to znamená 20 € za rok, tak preto je tam taký malý nárast. Pokiaľ by sme išli niekam vyššie, môžeme sa baviť aj o vyšších príjmoch, ale dnes aktuálne asi nie. Ale samozrejme uvidíme, možno budú vyššie. Keď budú vyššie, tak len lepšie pre nás. Ďakujem.“

Mgr. Rybníček „Inými slovami, ten návrh príjmu je nazvem to, že konzervatívnejší, to znamená nešli sme do vyšších čísiel. Skôr ideme do čísiel možno nižších s väčším predpokladom, že možno stúpnu podľa vývoja situácie.“

Mgr. Forgáč – predložil pozmeňovací návrh ktorý znel:

1)

V príjmových finančných operáciách a kapitálových výdavkoch navrhujem nasledujúce zmeny:

1. V príjmových finančných operáciách položku **453: Prevod hospodárskeho výsledku za predchádzajúci rok navrhujem zvýšiť o plus + 9.742 €, t.j. na 3.736.647 €.**
2. V programe 8. Šport a mládež, podprogram 4. Detské ihriská a oddychové zóny, funkčná klasifikácia 0810, položku **716: Detské ihrisko Považská navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 6.720 €.** Presun finančných prostriedkov z roku 2019, realizácia v roku 2020.
3. V programe 6. Doprava, podprogram 2. Správa a údržba pozemných komunikácií a parkovísk, prvok 2. Statická doprava, funkčná klasifikácia 0451, položku **716: Nabíjacie stanice navrhujem narozpočtovať vo výške plus + 3.022 €.** Presun finančných prostriedkov z roku 2019.

Ing. Ščepko „Ďakujem za slovo, dobrý deň, kolegovia, ja by som chcel tiež predložiť **pozmeňujúci návrh**, ktorý som vám avizoval cez víkend. V programe 1, Manažment a plánovanie, Podprogram 3. Strategické plánovanie mesta a funkčná klasifikácia 0111, položka 716 Spoluúčasť na projektoch EÚ navrhujem znížiť o mínus 15 000, to je na sumu 285 000 a presunúť ju do programu 6 Doprava do položky 717 Cyklistický bypass na okružnej križovatke Soblahovská - Legionárska navrhujem narozpočtovať vo výške 15 000 €. K tomuto by som rád povedal pár slov. V podstate, ako som spomínal kolegom, vám som to posielal cez víkend, aj orientačnú mapku toho trasovania. V podstate dnes cyklotrasa končí na Soblahovskej ulici, resp. pred kruhovým objazdom a následne na Legionárskej ďalej pokračuje v podstate hneď za samotným objazdom. Cieľom tohto pozmeňováku je logické prepojenie aspoň časti kruhového objazdu, čiže Soblahovskú s Legionárskou plynule samostatným cyklochodníkom tak, aby v podstate cyklisti, ktorí primárne idú z Juhu, zo Soblahovskej a smerujú do centra, prípadne ďalej na Sihoť, aby sa v podstate vyhli tomuto kruhovému objazdu z toho dôvodu, že má dva kolízne body. On ich má viac, ale tieto dva by sa tým pádom odstránili alebo vyriešili. Priznám sa, že túto vec sme prerokovávali a sme sa o nej bavili na Cyklokomisii. V podstate záver z Cyklokomisie bol jednoznačne tento bypass realizovať. V podstate neboli k tomu žiadne výhrady. Odhadované náklady vtedy vedúcim Útvary mobility boli stanovené niekde v rozhraní medzi 8 až 10 000 €. Tá suma 15 000 € je navýšená približne o nejakých 5 000 s tým, že keby tam naozaj vyvstali nejaké veci, ktoré by vychádzali z projektovej dokumentácie, čiže je tam určitá rezerva. Reálne náklady môžu byť výrazne menej. Prosil som vás cez víkend o podporu. Je to v podstate jediný môj nejaký zásah do toho rozpočtu s tým, že sme sa s pánom primátorom rozprávali o tom, že v tomto som jemu alebo jeho exekutíve nechával voľnú ruku, aby oni sami prišli s nejakým návrhom, odkiaľ tie peniaze presunúť. Ja som túto tému spolu s Richardom Medalom, keď sme sa vlastne s pánom primátorom stretli ešte 14.11., snažili sme sa o tejto veci rozprávať. Vtedy mi bolo povedané, že tá 18tka, 18 poslancov už ako keby majú uzavretý rozpočet a nie je teda veľká ochota nič na ňom meniť, čo ma teda trochu mrzí, lebo toto je skôr vecou bezpečnosti. A mrzí ma, ak by akýkoľvek fajn nápad bol takýmto spôsobom nejak stopený. Lebo naozaj toto nie je o mne. Toto je o cyklistoch, ktorí v podstate denno-denne týmto úsekom prechádzajú. Čiže toto možno na také nejaké vysvetlenie. Ďakujem.“

Mgr. Forgáč „Ďakujem pekne, ja by som sa rád vyjadril k pozmeňujúcemu návrhu pána kolegu Ščepka. Ja osobne tento návrh nepodporím a vysvetlím prečo. Nie že by som mal nejaký problém s tým alebo, že by som polemizoval s tým, či tento bypass treba vybudovať alebo netreba. V každom prípade už zhruba 10 dní dozadu, resp. 2 týždne dozadu dostala exekútiva alebo Úrad pokyn na to, aby začali pripravovať zadanie na projektovú dokumentáciu k tejto veci. Chceme tú križovátku prešetriť v širšom kontexte, nakoľko nie len cyklomobilita je problémom v tejto časti, problémom je aj zahusťovanie tejto križovatky autami v exponovaných časoch. Ja som pripravený v budúcnosti, resp. v blízkej budúcnosti podporiť túto investičnú akciu, ale chcem v prvom rade vidieť vyriešenú vec od odborníkov, od projektantov. Nebudem momentálne spochybňovať ani tú odhadovanú výšku, ale je to odhadovaná výška. Nestratíme čas ani sekundu, lebo tak či tak to treba pripraviť a projektová dokumentácia už je v procese. Peniaze na ňu sú. A ešte jedna poznámka, no Richard, že si sa domnieval a domnievaš sa, že nejaká 18tka alebo nejaká skupina poslancov nie je ochotná meniť to, na čom sa už dohodla.. No tak nehnevaj sa, ale keď v nedeľu 3 dni pred zastupiteľstvom pošleš mail. Keď si nemal čas keď ty si si nenašiel čas na to, aby si zavolať, aby sme si sadli, aby si sa rozprával s niekým.. Lebo nehnevaj sa, primátor nie je ten, ktorý hlasuje za rozpočet. To sme my, poslanci, tvoji kolegovia.“

Mgr. Medal – faktická „Pán poslanec Matejka sa zrušil. Dobre, ja len jednu poznámku k tomu, že je to téma, o ktorej sa bavíme nie 3 dni, ale už viac ako rok. Myslím si, že už aj pred rokom sme to navrhovali aj z Cyklokomisie do rozpočtu na tento rok. Tento rok sme sa na tom na Cyklokomisii opäť zhodli v podstate jednomyselne, že má to zmysel, táto akcia. A ja súhlasím s tým, že ak je tam potreba preriešiť tú križovátku v nejakých širších súvislostiach, tak že je to asi relevantná požiadavka. Tak som celkom zvedavý, že čo sa tam okrem cyklo dopravy dá ešte iné riešiť alebo okrem teda bezpečnejšieho prejazdu cyklistov cez túto križovátku? V každom prípade, chcem sa iba zastať kolegu Ščepka, že nie je to nová téma, je to vec, ktorú riešime a na Cyklokomisii sme ju odsúhlasili. A ak sa naše požiadavky z Cyklokomisie nepremietajú do rozpočtu tak, ako by sme si všetci členovia Cyklokomisie priali, to je asi ešte na nejakú ďalšiu debatu. Ďakujem.“

Ing. Ščepko – faktická „No, kolega Richard Medal ma obehol. Naozaj to nie je vec, ktorú by sme riešili teraz, že tri dni. V podstate aj táto vec bola predmetom stretnutia s pánom primátorom toho 14. 11., prvý krát keď sme sa k rozpočtu stretli s kolegom Medalom, ale táto vec už sa preberala na Cyklokomisii v podstate k minulému rozpočtu. Čiže to nie je úplne, že nová vec. A bavíme sa akože o 15 - tisícovej položke, ktorá bude pravdepodobne nižšia. Mňa to osobne akože ľudsky ma to mrzí, že to v tebe Jano, vyvolalo takú nevôľu, lebo akože keď len poviem príklad. V nedeľu Katka Knechtová vystúpi na námestí, proste za hodinové vystúpenie zaplatíme 8.200 € a bavíme sa o tom, že to sú možno dve Katky Knechtové, resp. dve hodiny jej vystúpenia a bavíme sa o bypasse, ktorý by mohol v podstate zlepšiť bezpečnosť v danom kolíznom úseku, bode, ktorý by celoročne tým cyklistom mohol prinášať ten benefit. Ja som naozaj to nevnímal ako nejakú konfliktnú tému. Ja som vám ty si o tom vedel, Jano. Všetci, ja neviem, kolega Paťo Žák v podstate aj hlasoval na Cyklokomisii za tento návrh. Čiže áno, pre mňa do budúcnosti budem špeciálne volať tebe, áno, ale neviem či napríklad to popísať tak, ako som vám to poslal v nedeľu, že do mapky som vám zakreslil to trasovanie a podobne. Že predsa len mi to príde lepšie vám to ukázať vizuálne, ako vám to popisovať slovné. Toľko v podstate za mňa asi, ďakujem.“

Mgr. Forgáč „Ďakujem pekne, Richard Ščepko, ty si ma pravdepodobne nepočúval alebo nepochopil? Tak ešte raz, mňa nepoburujú návrh na realizáciu bypassu. Ja som povedal, že to rád podporím, navrhol som pragmatické riešenie, projektová dokumentácia už sa chystá

zadanie, ani o sekundu neprídeme z pohľadu času. To, čo ma poburuje je toto porovnávanie s nejakými umeleckými vystúpeniami. To je čistý populizmus z tvojej strany a nechutné, to ti musím povedať verejne. A to, čo ma poburuje je, že ty si predstavuješ tú prácu poslanca s ostatnými kolegami, že v nedeľu večer tri dni pred zastupiteľstvom pošleš mail. A ja komentujem len to, že ja si to tak nepredstavujem. Vôbec ma nemusíš kontaktovať, vôbec nejde o mňa. Ja len hovorím o tom, že keď chceš podporu od kolegov poslancov, tak sa máš rozprávať s nimi. Primátor nie je poslanec a nehlasuje o rozpočte. Ja som si s kolegami veci odkomunikoval. Ty si to vyriešil tak, že si v nedeľu poslal mail. A ja nespochybňujem, že sa o tom možno už rok rozpráva. Nespochybňujem uznesenie Cyklokomisie a nie som proti bypassu. Akurát toto, čo si predviedol s pani Knechtovou je tvoj čistý populizmus a je to smiešne.“

Ing. Ščepko - faktická „Nerozumiem úplne tomuto nastaveniu. Ten príklad Katky Knechtovej som povedal preto, lebo som si ho pamätal. V podstate ja v princípe proti nej nič nemám, dokonca na ten koncert aj pôjdem, len som vysvetľoval, že jednoducho sú niektoré veci, ktoré môžu byť celoročne využívané a sú niektoré veci, ktoré sú dočasné. Toto je len možno zamyslieť sa nad tým, nad takou pomyselnou hodnotou za peniaze a to vôbec nemyslím teraz, že koncert Katky Knechtovej by absolútne nemal byť súčasťou Čara Vianoc v Trenčíne v tomto roku. A len k tým pozmeňovákam, mám taký príklad. Toto nie je žiaden komplikovaný pozmeňovák, nemením štruktúru rozpočtu a podobne. My bežne dostávame pozmeňujúce návrhy, ktoré nám prídu na stôl v deň zastupiteľstva, čiže to len na porovnanie. Ale rozumiem, že niektoré veci sú operatíva a podobne. Ja som vám to proste poslal proste tri dni s tým, že s pánom primátorom som komunikoval, áno, úplne normálne, vecne. Ja tomuto nastaveniu sa priznám, že úplne nerozumiem? Ďakujem.“

Mgr. Rybníček „Ja len na doplnenie, pán poslanec, ja som ti povedal, že si myslím, že ten návrh má hlavu aj päť a že zadáme projektovú dokumentáciu na to, aby sme vedeli o čom to vlastne je. Lebo keď môže byť problém, napríklad, to sme povedali aj tebe aj pánovi poslancovi Medalovi, že často krát sa nám stáva, že nemáme zamerané siete vnútri a že sa to vždy potom predraží, lebo sa kopne a zistí sa, že tam je niečo, o čom sme nevedeli a tak sa tie zákazky predražujú a preto sme potrebovali mať presnú PD, aby sme vedeli, koľko to bude stáť. A potom som povedal, že je podľa môjho názoru priestor na to, aby sme s poslancami v budúcom roku rozprávali aj podľa vývoja ekonomickej situácie hneď v jeho začiatku. A že si myslím, že keď to bude naozaj tých 15 alebo menej a porozprávame sa o tom, tak si myslím, že v rámci Zmeny programu rozpočtu to nemôže byť žiadny problém tento bypass potom schváliť. Povedal som, že si myslím, že toto je lepší postup, keďže návrh toho rozpočtu už je asi mesiac alebo dva alebo neviem koľko ste ho už mali a za ten mesiac, kedy som ho posielal a určite to bolo viac ako 4 týždne, možno aj 5, som nedostal v podstate od nikoho žiadnu takúto požiadavku, aby som mal na to priestor to nejako viac riešiť. A to čo ma zamrzelo Richard, darmo sa usmievaš, je, že ja ti poviem, čo je tá tvoja paradigma v tvojej hlave, ktorú si prosím ťa, z tej hlavy vyhod'. A je tá, že ak si myslíš, že si sadneš s primátorom a ten obehne poslancov a oni všetci zahlasujú, lebo ja som ich obehol a ty si myslíš, že ti to stačí a ty nemáš si dať tú prácu, o ktorú som ťa ja požiadal v telefóne, keď som ti povedal, pozmeňovák ti pripravíme, ale prosím ťa, podporu tohto návrhu si musíš zabezpečiť ty. A odkomunikovať s tými poslancami ty. A ty si povedal, jasné, nechaj to tak, toto si ja zabezpečím. A vyriešil si to mailom. Tak to je, o čom sa bavíme. Lebo keď si ty myslíš, že sa stačí stretnúť so mnou a poslať mail a máš pocit, že ja mám zabezpečiť tú podporu na to hlasovanie, tak to je to, čím sa mylíš, lebo takto to nefunguje. A ty miesto toho, aby si obtelefonoval a dal si tú námahu a venoval tomu oveľa viacej času, ako si tomu venoval, tak si myslím, že keby si ich bol možno osobne obehol, tých poslancov v nejakej tvojej štruktúre,

jak by si si rozhodol, možno by si to bol býval presadil a to, o čo som ťa požiadal, by sa možno splnilo. Ale ty si to neurobil, hovoríš o tom, že si hovoril so mnou, ako keby naznačuješ, že to stačí a my ti hovoríme, že to nestačí. A to je všetko. Toto je to, čo pobúrilo viceprimátora a to je to, čo sa ti ja snažím povedať, že si myslím, že si preto, aby si to presadil, urobil v tom mesiaci alebo dvoch, kedy ten rozpočet už máte, neuveriteľne málo. A ty tu teraz porovnávaš s Katkou Knechtovou koncert proste bypassu. Ved' každý jeden tento poslanec a pani poslankyňa ti dokáže takýchto malých vecí, ktoré sú poschvaľované na komisiách a o ktorých sa spolu rozprávame, predložiť na kvantá. Na kvantá. A všetky sú v podobnej situácii, ako si ty povedal. Nie len tento tvoj bypass. Takýchto vecí sú tu stovky, ktoré treba riešiť a sú v prospech občanov. To nie je jediná vec. A to ma na tom mrzí. Hovoríš, že si sa so mnou stretol. No stretol si sa so mnou a ja som ťa poprosil, aby si urobil ty ale všetko pre to, aby si si zabezpečil podporu. A ty si to vyriešil mailom a teraz počúvaš, že jednoducho pardon, je tu iná predstava o inom rokovaní a ty sa na to hneváš. To je len. Ty sa nad tým pozastavuješ. Vieš, tak toto je ten rozdiel, aby som tu teraz povedal aj to, čo tým myslel viceprimátor, že tu je ten rozdiel medzi tým, čo ty nechápeš a čo ti Jano hovorí, že proste jedným mailom v priebehu 2 mesiacov, odkedy máte rozpočet, sa to nerieši. A ani rozhovorom s primátorom. Nerieši sa to takto. To je všetko. Myslím si, že si mal urobiť pre to oveľa viacej a možno by to bolo bývalo našlo úplne inú odozvu. To je všetko, čo som tým chcel povedať.“

p. Trepáč „Ďakujem, ja poviem iba, že ako člen Cyklokomisie, ako v podstate aj cyklista, ja som nad tým rozmýšľal. Musím teda povedať, že sme to mali na Cyklokomisii, viac krát sme to riešili. Na jednej strane je mi ľúto, že to neprišlo skôr, ten návrh, to je pravda, úplne chápem aj teba, pán viceprimátor, aj pána primátora, aj Riša Ščepka, ale po zvážení som sa rozhodol tento návrh podporiť. Ďakujem.“

Mgr. Petrik „Ďakujem veľmi pekne, takže milí kolegovia, kolegyne, aj Cyklokomisia, z úst pána viceprimátora Forgáča nezaznelo, že ten bypass nebude. On len podľa mňa logicky vysvetlil, že je rozbehnuté zadanie projektovej dokumentácie, z ktorej nám vyjde konkrétna suma a tá suma sa zmenou rozpočtu verím tomu, že schváli, lebo ten bypass chceme asi všetci. Mne len príde také nelogické Rišo, že fakt tri dni predtým, pritom od 24.10. máš ten návrh rozpočtu, prídeš 3 dni predtým a ešte tu stále do toho biješ. Všetci tu nikto nepovedal, že nebude. Bude a kľudne o tie dva mesiace, keď nám vyjde tá suma, môžeš ten pozmeňovací dať ty, aby si teda bol taký, čo vybavil ten bypass, lebo podľa mňa už ide iba o to. Lebo tu nezaznelo z nikoho úst, že ten bypass nebude. Tu prišlo logické, vypadne nám konkrétna suma, tá sa potom verím tomu, že schváli a bypass bude. Ako povedal viceprimátor, ani jednu sekundu momentálne nestrácame. Je tam zadanie na projektovú dokumentáciu. To nejde že o mesiac ho schválime alebo o dva a doteraz čakáme. Nám už vypadáva suma odtiaľ. Ďakujem.“

Ing. Matejka – faktická „Ďakujem, ja teda tento pozmeňujúci návrh podporím, príde mi to ako rozumné. Kolegovi Petrikovi, ty si tu pred mesiacom predložil návrh na stoličky v Opatovej, ktorý tu bol ja neviem v roku 2016, kedy si ho nepodporil. Keď si ho predložil ty tesne pred zastupiteľstvom, zrazu prešiel, ok, urobil si podobný krok, ako kolega Ščepko, ktorý prepáč ako toto bolo na Cyklokomisii, ktorá neviem, koľko vás tam sedí, chalani? 4-5 poslanci to tam videli niekoľko krát, takže nie je to nič nové. Nehrajme sa tu na to, že to nikto nevidel, nikto o tom nevie? Tam to prešlo, pokiaľ to tu vidím a čítam, takže nemáme o čom. Ja by som chcel povedať podobnú vec alebo teda čo sa týka tohto času, že nič nestrácame. Ja som našiel, že v návrhu rozpočtu je prepojenie ulíc Armádna - Opatovská. Ja som veľmi rád, že opäť je to v návrhu rozpočtu. My sme tuto s kolegom Milošom Mičegom na tom začali

pracovať v roku 2015. Už myslím, že v roku 2016 sme to mali v rozpočte a potom ešte raz. Že tú ulicu konečne a to prepojenie tam vybudujeme. Tí ľudia na to čakajú. Takže to, že nestrácame čas tuto na nejakom bypasse za 15 000. Tu sa bavíme o investícii trochu väčšej a do dneska to tam neni. Ja som ale rád, že opäť to tam vidím a bol by som veľmi rád, keby sa táto investícia konečne zrealizuje pre tých ľudí, ktorí tam bývajú. Ďakujem.“

Mgr. Petrik – faktická „Ďakujem, ja len teda tak fakticky. Pán kolega Matejka, ale ja som si to odporúčanie primátora splnil do bodky a ja som si tú podporu od tých kolegov naozaj vydiskutoval a potom tá podpora na tom zastupiteľstve aj prišla. A čo sa týka stoličiek, ktoré som nejak v roku 2016 nepodporil. No nepodporil by som ani teraz kolegov Mičegov návrh, lebo on tie stoličky nechcel dať kultúrnemu stredisku, on ich chcel dať divadlu. Čiže seniori keby boli v Opatovej, tak by si museli vždycky zavolať divadlu, že, prosím vás, požičiate mi ich stoličky? Hasiči by mali niečo v kultúrnom stredisku, tak by museli zavolať, prosím vás, požičiate nám stoličky? Preto ten návrh bol dostať stoličky kultúrnemu stredisku. Ale dosť bolo o stoličkách, bavíme sa tu o cyklotrase, takže ďakujem.“

Mgr. Bystrický – faktická „Ďakujem pekne za slovo, ja by som na obranu Katky Knechtovej, ktorá tu teraz momentálne s nami nesedí, ona príde neskôr, ona má honorár 6 200 €, nie 8 200 €, takže treba byť trochu presný, lebo sú to také citlivé informácie, ďakujem pekne.“

p. Hošťák MBA, PhD. „Ďakujem za slovo, predom sa ospravedlňujem, ak sa vám budú zdať niektoré veci, čo poviem, nad rámec, ale vážim si dôveru, ktorú som dostal ako predseda Finančnej a majetkovej komisie, tak by som chcel dať pár poznámok k tomu, že ako sa pozerám na ten rozpočet tak trochu zhora. Oni smerujú aj k tomu, že práve vďaka tomu, že ten rozpočet je, aký je a rok za rokom sa dodržiavajú určité princípy zodpovedného hospodárenia, tak sa potom môžeme hádať, kedy a ako sa ktorá investičná akcia zrealizuje. Pre mňa tiež z tej debaty je dôležité, že ten bypass bude a myslím si, že Richard Ščepko prišiel s dobrým nápadom a toto som tu chcel povedať. Čo vidím ako také veľké a podstatné v tom rozpočte, keď už hovorím o tom zodpovednom hospodárení. Naše bežné príjmy budúci rok sú rozpočtované tak, že narastú a ten nárast je z 46,4 milióna očakávaná skutočnosť v roku 2019 na 51,5 milióna. A tam, ako to už bolo povedané, je to spojené aj s opatreniami, ktoré nie sú úplne populárne, ale boli nevyhnutné. Či už to súvisí so zvyšovaním daní alebo s tým, že naozaj to, čo nás stojí to odpadové hospodárstvo to si aj od tých občanov vypýtame. Aj s tým, že máme v tom rozpočte napríklad 1 milión z parkovacej politiky. Takže zase, pýtame si peniaze od tých, ktorí tú statickú dopravu využívajú. S bežnými príjmami súvisia aj bežné výdavky mesta a tie nám rastú tiež. Čo hodnotím pozitívne je, že hospodárime s prebytkom bežného hospodárenia a ten nám, vlni sme ho schvaľovali na úrovni 1,9 milióna, teraz ho schvaľujeme na úrovni 2,8 milióna. Toto je základný predpoklad na to, aby sme dokázali investovať do rozvoja mesta. Druhý zdroj môže byť, že nám niekto dá peniaze. To sú rôzne europrojekty a podobne. Ale tieto externé zdroje majú svoje obmedzenia a aj časovú limitáciu. A zároveň poviem, to, keď vieme hospodáriť s prebytkom na bežnom účte, je základný predpoklad na to, aby sme sa dokázali vysporiadať aj s dlhmi, ktoré máme. A to sa deje tento rok tiež teda v budúcom roku, v tom návrhu, ktorý máte pred sebou, si ideme požičiavať. Dalo by sa povedať, že zase sa zadlžujeme 1,6 milióna je tam nový dlh, ale zároveň vo finančných operáciách máme splácanie úverov v celkovej výške 2,139 milióna. Čiže viac ako 500 000 bude splatený dlh na základe tohoto návrhu. Takže to hodnotím pozitívne, že dokázali sme zareagovať na rastúce bežné výdavky na tej príjmovej strane. Myslím si, že tie príjmy sú navrhnuté korektne, miestami možno konzervatívne, ale to ukáže len budúcnosť. Veľmi ľahko pri nejakých neočakávaných udalostiach môžeme ísť do situácie, že sa nenaplní tá skutočnosť, ale máme tam prebytok, takže aj na to sme pripravení. Riziko

vidím v tom, že nám rastú bežné výdavky, tá dynamika je vysoká každoročne, pokračuje aj v budúcom roku. Chcel by som k tomu ale povedať aj to, že v tých bežných výdavkoch sú skryté aj rozumné výdavky. Rozumné v zmysle, že rastú nám výdavky na údržbu. To je tiež v kontexte toho zodpovedného hospodárenia. Celkové výdavky na údržbu v roku 2017 boli na úrovni 2,3 milióna, bežná rutinná údržba na úrovni 2,3 milióna a teraz je to 4 milióny. Na jednej strane sú tam toľko krát spomínané chodníky, ale je tam aj lepšia údržba komunikácií. V kapitole školstva je tam namiesto 319 000 v roku 2017 730 000 na bežnú a rutinnú údržbu v tomto roku. To sú výdavky, ktoré majú charakter zveľaďovania nášho majetku, aj keď sú uvádzané ako bežné výdavky. A nie je to jednoduché prejedanie, je to lepšia starostlivosť o to, čo máme v správe. No a už potom len k tomu, že kapitálové výdavky sú na úrovni až 11,3 milióna. To je vďaka tomu, že čerpáme možnosti získať podporu z externých zdrojov. Je to aj preto, že niektoré tie výdavky sa nám prenášajú a je to aj vďaka tomu, čo som spomenul, že máme prebytok v bežnom účte. A ešte dve poznámky, ten rozpočet má aj prvky solidarity. Napriek tomu, že sa zvyšovali poplatky za sociálne služby, tak mesto sociálne služby dotuje. Tak isto významným spôsobom dotuje mestskú hromadnú dopravu a je to správne. V oboch prípadoch vznikajú verejné statky, ktoré sú pre toto mesto prospešné. A ešte jeden princíp, princíp subsidiarity. Ja som rád, ako to už bolo spomenuté, že v tých kapitálových výdavkoch je reflektovaných veľa návrhov, ktoré vychádzajú z mestských častí, od občanov cez poslancov až do toho rozpočtu. Takže toľko, taký pohľad zhora, z mojej strany a ďakujem za pozornosť.“

Mgr. Medal „Ďakujem. Ja teda tiež, ak dovoľíte, pár poznámok k rozpočtu ako takému. Za seba radost' v tom, že dúfajme, že to naozaj bude realita, že ten rozpočet znamená zase teda zníženie dlhu. A takto o rok verím že skonštatujeme, že ten dlh mesta sa o tých pár 100 000 zníži. A druhá teda taká zásadná poznámka je z prostredia už tej spomínanej Cyklokomisie. Ja sa teším, že hlavnou témou debaty o rozpočte sú cyklotrasy, ale je to možno aj trochu odôvodnené tým, že skutočne budúci rok je aj v investičných akciách naplánovaných niekoľko zásadných vybudovaní cyklotrás, hlavne teda v mestskej časti Zámotie alebo teda za mostami, vďaka tomu, že poprechádzali projekty európske a konečne sa budú vo väčšej miere aj v budúcom roku realizovať. Stále pociťujeme aj teda hovorím teraz za členov Cyklokomisie, takú veľkú podlžnosť občanom Sihote, kde sa zatiaľ nedarí dostatočne naplánovať cyklotrasy hlavne kvôli tomu, že tam sú veľmi zložité majetkovo - právne vzťahy a nie všetky tie projekty sa nám podarilo ešte dokončiť. Ale to, že budúci rok je skutočne veľa investícií plánovaných práve do cyklopravy, ma naplňuje radost'ou a teším sa na to. A napriek tomu, že niektoré z tých odporúčení Cyklokomisie sa do rozpočtu nedostali, aj tak Cyklokomisia a môžem to tu teraz na tomto mieste oznámiť, odporučila mestskému zastupiteľstvu prijatie tohto rozpočtu a s poslednou vetičkou, s posledným mojím dôvetkom, s prosbou, že napriek tomu, že to možno nebolo úplne šťastne odkomunikované, chcel by som vás poprosiť i tak o podporu tej jedinej cykloakcie v mestskej časti Stred a teda dôležitej aj pre obyvateľov Juhu. Skúste sa prosím, zamyslieť nad podporou toho návrhu pána kolegu Ščepka, podporou toho bypassu. Napriek tomu všetkému, čo tu bolo povedané. Ďakujem, za Cyklokomisiu toľko.“

Ing. Matejka: - faktická „Ďakujem, ja nejak obšírne k rozpočtu sa vyjadrovať nebudem, tak či tak tu už bolo povedané, že osemnásťka dohodla, ale ok. Ja sa chcem opýtať, prosím vás, na dve veci. Splátky z minulých rokov iba mi vysvetlite čo to znamená? Skládky Zámotie 65 000 a Galéria M. A. Bazovského 18 320. Len poprosím vysvetliť čo to je aké splátky a pritom keď tu vidím tú galériu, by som rád možno upozornil na to, aby sa nám nestalo niečo podobné ako so župným domom, kde sídli Trenčianske múzeum, kde momentálne prebieha asi teda, neviem? Podľa posledných informácií, ten súdny spor s Trenčianskym samosprávnym

krajom. Galéria Bazovského je ešte v horšom majetkovom stave ako župný dom, kedy časť vlastní jedna organizácia a časť druhá organizácia a tým pádom oni nemôžu vôbec nič investovať do toho majetku ani jedni, ani druhí. Čiže možno by bolo fajn začať riešiť aj tento problém, čo s tou budovou, koho vlastne bude a podobne. Ďakujem. Len upozorňujem na tú budovu a poprosím vysvetliť čo sú to splátky skládka Zámostie a tá galéria, dík.“

Mgr. Rybníček: Pán poslanec, nech sa páči. Pán prednosta už vidím pána poslanca v NR SR, ale som sa pomýlil.“

Ing. Pagáč „Dobrý deň, takže tie splátky sú tam ešte skôr, ako som na tento Mestský úrad nastúpil. Tie splátky sú o tom, že keď sa budeme baviť o Galérii Bazovského, tak tam my vlastnime tri štvrtiny, TSK jednu štvrtinu. Alebo keď podľa LV tak tam máte šesť osmín a dve osminy. A v podstate je to ešte z minulosti, keď sa táto budova nejakým spôsobom rekonštruovala, tak tam je spolupráca medzi TSK a Mestom Trenčín. Čo sa týka vlastne skládky to je to isté, tiež to bolo ešte skôr ako sme na tento Mestský úrad my nastúpili. Je to vlastne stará skládka, ktorá bola v minulosti v Zámostí a treba ju každý rok kontrolovať a keď sa revitalizovala, tak toto sú tie splátky ešte z minulosti. To je všetko, prosím.“

Ing. Vanková „Dobrý deň, ohľadne tej Galérie Bazovského, tak ako povedal pán prednosta, vlastnícky je tam podiel aj TSK, aj Mesta Trenčín a tieto finančné prostriedky sú v rozpočte každý rok aj na strane príjmov, aj na strane výdajov, lebo je tam urobený vzájomný zápočet za to, že to TSK užíva by nám mali platiť nájomné, ale oni tam investovali finančné prostriedky do rekonštrukcie, tak sa to každý rok započítava podľa zmluvy. No, to je už ešte to bolo za pána primátora Žižku toto.“

Mgr. Rybníček „V roku 1995 od vzťahu a splácame to. A skládka je od roku 2005. Tak to splácame už týmto pádom je to 14 rokov.“

Ing. Matejka – faktická „Ďakujem jako ja som sa len neviem, teraz tá paradigma v hlave je asi niekde inde. Ale ja som sa len opýtal slušne, že a upozornil na to, čo sa týka tej budovy. Viem, že tieto vlastnícke vzťahy jaké sú tam, len som upozornil na to, že to treba začať riešiť, aby sme nedospeli do štádia do takého, ako je dneska župný dom, kedy sme v súdnom spore. Takže možno treba začať vyvolať rokovania so samosprávnym krajom a vyriešiť túto budovu ako ďalšiu z mnohých. A možno tak, ako sme sa tu bavili naposledy, čo sa týka toho samosprávneho kraja alebo teda tej budovy župného domu, treba urobiť nejaký pasport ostatných nehnuteľností keď už sme pri tomto, že koľko ešte ďalších budov máme v takomto stave, kedy časť budovy ja naša, časť budovy je niekoho iného alebo podobne. Ďakujem. Nič viac, nič menej.“

Mgr. Forgáč „Ďakujem no, ja sa vopred všetkým ospravedlňujem. Pán poslanec Matejka, ty si tu piaty rok. Piaty rok máš na stole rozpočet, v ktorom tieto dve čísla sú, sú tam vysvetlené. Ty proste a práve vzhľadom k tvojim ambíciám paradigmy, k tvojim ambíciám do veľkej politiky. V každom jednom bode dnes čo si sa ozval, v každom jednom bode si sa usvedčil sám seba z toho, že nečítaš materiály. Ty pri poplatkoch a daniach rozprávaš o tom, že nejaký milión nám zostane z niečoho. Ty nečítaš materiály. Tam máš všetko napísané. Ty sa tu pýtaš na čísla, ktoré 5 rokov po sebe si mal na stole. Ty sa usvedčuješ, že to nečítaš. Ty máš aké ambície? Prehnané, pán kolega. Ďakujem pekne.“

Ing. Mičega „Ďakujem, že som sa dostal k slovu. Vážené kolegyne, kolegovia, ja som sa vždy snažil vyjadriť k materiálu, ktorým je rozpočet, pretože ho pokladám za jeden z

najdôležitejších materiálov pre zastupiteľstvo. Napriek tomu zaužívanému klišé, že to je tá najhlavnejšia kompetencia zastupiteľstva, ktorú nebudem spochybňovať. A je to pravda. Som si vedomý aj reálií, čo sa týka nastavenia a politického rozloženia v zastupiteľstve. Nebudem rozpočet, ktorý je predložený na schválenie rozoberať do takej miery alebo na takej úrovni, ako kolega predseda Finančnej a majetkovej komisie. Či tam sú nejaké, nejaké prvky nejakej solidarity alebo niečoho iného. Áno, však každý to môže nejakou inak pomenovať. Rozpočet je vždy nastavený tak, preto sa volá rozpočet samosprávy, pretože samospráva znamená, že si spravuje veci svoje. A to znamená, že tam patria také prvky, kde solidarita by mala byť. Ale ja sa vyjadriť k niektorým veciam konkrétne. Ja som minulý rok, tuším 27.1. to bolo, keď sme po zvolení poslanci boli pozvaní na také pracovno-súkromné rokovanie mimo mesta, kde sme si mohli prvý krát povedať nejaké veci, ktoré by sme chceli do rozpočtu. Kde sme boli oboznámení. Bolo to dôležité hlavne myslím si, pre novozvolených poslancov. A ak si dobre pamätajú tí, ktorí tam boli, ja som mal 4 požiadavky. Ja som nejakú moc toho nechcel tak, ako som povedal, vedomý si nejakej politickej sily. Čo sa týka tohto rozpočtu, ktorý je predložený dnes, môžem konštatovať, že z tých štyroch vecí jedna z nich bolo, aby sa hokej nejakou financoval rovnako alebo aspoň čiastočne rovnako s futbalom, aby tam boli nastavené nejaké pravidlá, ktoré by boli, nazval by som to rovnocenné. Myslím, že minulý rok ma presvedčil o tom, že niektoré veci ohľadom hokeja boli dofinancované, doplnené. Koniec koncov aj vďaka nejakým dotáciám sa podarilo zrekonštruovať čiastočne zimný štadión, ktorý bude potrebovať stále nové investície, tzv. pumpovanie, ale taký je už stav zimáku po 76-tom, kedy bol rekonštruovaný. Potom druhú vec som mal takú zdravotnú, niektorí si to možno ešte ozrejmiť, to som mal aj polemiku tu s pánom doktorom, to boli tzv. defibrilátory. Ja poprosím, aby sa v tejto veci nezabudlo a pokračovalo ďalej. Je to téma, na ktorej si nepotrebujem robiť žiadne nejaké body. Myslím, že každý vie, čo sú defibrilátory a tuto by som poprosil, keby mesto sa uberalo touto cestou ďalej. A potom boli dve také veci. Jedna z nich bola, ktorú spomenul kolega Matejka, to je doprava medzi Armádnou a Opatovskou. To je jeden z projektov, ktorý bol naštartovaný v roku 2015, takže som rád, že to je v rozpočte. A štvrtá vec, ktorú si dovoľím a som rád, že sa na nej pracujem a tu si prihrejem polievku, ktokoľvek môže povedať, ale prosím exaktné údaje. Je to plocha pred obchodným domom na Sihoti Rozkvet. Ak má niekto iný názor nech mi ho povie. Je to projekt, s ktorým som prišiel ja a momentálne vidím, že v rozpočte je vyčlenených na tento projekt 520 000 €. Projektová dokumentácia sa štartovala, ak sa nemýlim v 2016. Prešiel tam proces územného konania, ktorému nasleduje stavebné. Takže za mňa, ak sú v rozpočte nejaké veci, s ktorými sa viem stotožniť a sú pre mňa primárne, tak by som teoreticky mal zahlasovať za rozpočet. Takže ostanem pri tom Rozkvet. Ja predpokladám, že tento rok bude vidno už niečo hmatateľné na tejto ploche, verejnom priestore, ktorý patrí Sihoti. Je to mestská časť Sever, za ktorú som kandidoval, za ktorú som dostal dôveru a preto pokladám za dôležité aj keď sme poslanci v zastupiteľskom zbore za celé mesto, ale predsa len sme kandidovali za svoje časti. Pokladám za dôležité, aby sa táto plocha zrevitalizovala, zrekonštruovala a dostala nejaké to svoje čaro, ktoré mala ešte z obdobia keď bola stavaná, aby bola miestom pre stretnutia ľudí. Aby bola bezpečným miestom. Tí, ktorí tade chodia alebo ktorí ani nevedia možno, sú tu niektorí aj takí kolegovia myslím teraz nevedia, že vo večerných hodinách sa tam prakticky nedá chodiť aj keď je to centrálna plocha Sihote, v tejto staršej Sihote. Keď stará Sihot' nám končí niekde pri zimáku, jak sa vraví. Takže uvítal som toto v rozpočte a som rád, že to tam je. Dúfam, že sa to podarí dotiahnuť, tieto dve investície. Sú to dve investície, s ktorými som prišiel na začiatku minulého volebného obdobia a som si vedomý toho, že niektoré veci sa nedajú spraviť hneď a zaraz. Mám tu aj pár vecí, ktoré som potom už nestihol reagovať na faktické. Ja nakoľko mám čas teraz, tak využijem tú vec, že dal by som do pozornosti kolegom a teraz to dávam kolegom najmä za mestskú časť Sever. Ja gratulujem ostatným kolegom, že sa im podarilo myslím ostatným teda z iných mestských častí, lebo predsa len, tak ako som povedal, sme

volení každý za nejakú mestskú časť. Takže gratulujem ostatným a tým z tej mestskej časti Sever dávam do pozornosti Program 6. Ja ho mám tu otvorený, dá sa pozrieť, každý si ho môže otvoriť. Keď si dáte Program 6, 6 je Doprava, podkapitola 3, máte tam kapitálové výdavky na Program Doprava a keďže rešpektujem tak ako tu už viac krát bolo povedané, že je tu nejaká zhoda na niečom, tak ja len tak narýchlo. Len tak narýchlo fakt, nebudem ani zdržovať. Tie položky 711, je tam plán udržateľnej mobility pre celý Trenčín, 576 000, potom je tam nejaké zvýšenie mobility. Ja názvy vynechám, ja len tak narýchlo poviem: Piešťanská, Zlatovská, Stárka jak hovorím ulice, zakaždým je jeden nejaký podprogram. Kasárenská - infraštruktúra nejaká cyklo, ktorá kolega pomenoval, že Sihoť je poddimenzovaná. Potom je tu Trenčín Soblahov, chodníky Juh, Istebnícka, Kamenec, križovatka pod starým mostom, Bavlárska, Veľkomoravská. Dávam do pozornosti, že to hlavne čítam pre tých, čo sú z mestskej časti Sever. Saratovská, Komárky, Pod Brezinou a, sme tu Opatovská - Armádna prepojenie, prvá investícia a ideme Svobodu, nové parkovacie miesta - železničná stanica Zlatovce, fakultná nemocnica, Istebnícka, hotel Elizabeth - myslím celomestská investícia. Chodník Juh, Turkovej, Smažienka, Inovecká, Opatová, Gymnázium, Inovecká, Dlhé Hony a už nebudem ani pokračovať. Ja som to vypočítal 4,4% priamych investícií do mestskej časti Sever. Takže vážení kolegovia, to není o stoličkách. Keď sa schvaľuje rozpočet myslím, že treba aj na toto hľadiť. Ja verím, že tie investície, ktoré sú tam spomenuté a mali by byť celomestské, tie cyklotrasy, ktoré ešte nie sú niektoré priamo zašpecifikované, tak sa podarí na mestskej časti Sever niečo z toho vybudovať. Ale zopakujem, ak teda vychádzam z toho čo som teraz povedal 4,4% zo sumy 4 920 000 v Programe 6 na priamo, ktoré sa dajú identifikovať, sú vyčlenené do mestskej časti Sever. Možno nejaké úpravy parkovacích miest tam navýšia percento, ale určite sa tu nebudeme rádovo o desiatkach percent. Toto je hlavne teda ku kolegom z mestskej časti Sever. Ja som dlho zvažoval ešte ako naložiť s tou požiadavkou kolegu Ščepka a pýtal som sa ho viac krát. Nepostavil ma do pozície, že úplne nie, ale ani áno. Ešte stále sa nepozerala na mňa, ja to teda skúsím navrhnúť inak. Je tu jeden návrh, keďže sa má hlasovať o každom návrhu, ktorý poslanec predloží, ja by som si dovoľil povedať jednu vec. Súhlasím s tým, že každá projektová dokumentácia si vyžaduje nejakú prípravu a realizácia tým pádom, realizácií musí predchádzať projekt. Ja si ešte z môjho volebného obdobia ako predseda Komisie dopravy a v tom čase ako člen Cyklokomisie pamätám, že sme spomínali, že táto križovatka potrebuje prepojenie. Len v tom čase kvôli času a rýchlosti zrealizovania tých cyklotrás sa vynechal tento zložitý prvok. Takže ja by som teda navrhol, aby sme dali zadosťučinenie aj tomu, že tu chceme deklarovať a že si tento dopravný uzol, ktorý je dosť exponovaný nie že vážime, to nie je presne ten výraz, ale teda, že ho pokladáme za pomerne dosť zložitý, dôležitý, ale hlavne, že ho chceme riešiť. Tak presne v tých istých intenciách ako kolega Ščepko navrhoval zobrať z tej kapitoly, ktorá je vyčlenená na eurofondy, spolufinancovanie a presne ten istý názov do tej kapitoly, ktorú dal ako investičnú akciu na realizáciu 15 000. Skúsme teda, ja navrhujem symbolické 4 000 každá mestská časť nech prispeje 1000 €, v úvodzovkách hej symbolicky. A teda presne v tých istých intenciách len nie na realizáciu, ale na projektovú dokumentáciu. Ja netvrdím, že to bude stačiť na všetko, čo tam bude treba, ak by sme išli do detailov. Ale minimálne to bude stačiť na to, aby už tento prvok bol zaradený v rozpočte Mesta Trenčín. Minimálne to bude ako signál, ktorý nikoho nebolí a minimálne je to dôležité možno aj z toho dôvodu, že ukážeme, že aj **pozmeňovací návrh** možno, ktorý príde neskoro, ale nie je ex post. Môže byť aj tou menšinou, ktorý sa navrhne v tomto zastupiteľstve priechodný. Ja vás o to prosím, dávam to ako návrh. To znamená, presne tak isto, ako to kolega Ščepko navrhol. Ak teda neprejde to jeho. Ak neprejde jeho. V tom prípade môj je irelevantný. Ak neprejde, navrhujem presne to isté, len sumu 4000 a nie na realizáciu, ale na projektovú dokumentáciu toho bypassu pri tej nemocnici. Takže keď to zhrniem a podtrhnem. Ja som nechcel takto dlho ani hovoriť, niektoré veci mi prišli tak ako sa vraví, na rozum počas

jazdy. Ja som povedal, že ak sa v rozpočte objavia veci, s ktorými sa viem stotožniť, nemám problém podporiť ho. Predbežne som pripravený postaviť sa k tomuto rozpočtu, ktorý je tu predložený tak, ako sa patrí, čo preukážem pri hlasovaní. Ďakujem.“

JUDr. Smolka – faktická „Dobrý deň, kolegyne, kolegovia, nedá mi nezareagovať Miloš, na teba keďže si spomenul, že sú tam poslanci za Sever, medzi ktorých sa aj ja radím, takže len môj postoj. Ako si povedal, nejde všetko naraz. Sme tu už teda piaty rok, nejaké priority sme si zvolili. Viem o stave mobility na Sihoti, keďže sa tam pohybujem rovnako ako ty. Verím, že budem ešte pri zostavovaní nejakých tých rozpočtov, takže k tým prioritám. Zhodli sme sa na tom, že poďme do rekonštrukcie námestia, keď to tak budeme nazývať pracovne alebo priestoru pred Rozkvetom tento rok, teda 2020, aby sme to stihli zrealizovať, lebo keby tam nám prišli nejaké nepredvídateľné okolnosti. A samozrejme, mobilitu mesta v našej štvrti budeme riešiť ďalšie rozpočty. Ja veľmi dobre viem, že akú finančnú injekciu potrebujú. Len treba si aj povedať, že aj keď to v rozpočte není vidno, deje sa tam úprava povrchov. Napríklad keď si zoberieme Hodžovu ulicu. Nejde to síce z rozpočtu mesta, ide to z TVK, tie peniaze položené sú tam. Fínska štvrť, teraz prebieha tam rozsiahla rekonštrukcia. Takže nie je to celkom pravda, keď ty tu povieš 4,4%. Ako matematicky to sedí, ale tá výpovedná hodnota tých investícií je niekde inde. Takže to je môj postoj k tomu a nebolo to nejaké ospravedlnenie, len vysvetlenie, že akými očami sme sa na to pozerali. Ďakujem.“

p. Žák B.S.B.A. „Takto, pán viceprimátor Forgáč povedal ohľadne toho bypassu na Soblahovskej, že primátor už dal pokyn, aby sa projektovalo a Útvar mobility a Útvar investičný už vykonáva v týchto veciach kroky. Takže ja sa domnievam a logicky mi vychádza a kolega mi to tu potvrdí, že vôbec nie je potrebné teraz navyšovať rozpočet na tú projektovú dokumentáciu. A teda to je to, čo spomínal pán poslanec Mičega. Takže za ten návrh ja hlasovať nebudem, pretože už sa to vlastne rieši. Ďakujem.“

Ing. Mičega – faktická „Faktickú na kolegu Smolku. Ja sa nebudem priesť, že či sa robí niečo na Hodžovej z investície TVK. Veď je to len logické, keď niekto rozkope kanalizáciu, aby opravil cestu. A je len logické, ak Mesto Trenčín je majoritným akcionárom alebo teda má tam hlavné slovo, aby TVK myslím, tak aby využíval tento svoj hlas, túto svoju váhu na zveľádovanie svojho majetku. Ale hlavne toho majetku, ktorý zničí niekto keď robí vodu. To je po prvé. Dávam do pozornosti teda tebe. Ja si pamätám, že sa robili rozvody vody aj v iných častiach, takže toto by som tu nemiešal, hej? To je jedna vec. S pánom viceprimátorom plne súhlasím s tým, že tu bolo povedané, že pán primátor dal pokyn. A práve preto, aby sme preukázali, že ten pokyn pána primátora je dobrý a dobrou cestou k tomu, aby sa niečo naštartovalo a pohlo hlavne. Hlavne pohlo, o to mi ide. Lebo si pamätám ja, keď sa ešte len začínal projektovať cyklopruh Soblahovská, že vtedy nám v komisii, ktorej som bol predsedom bolo povedané, keď máme začať a niečo dokázať spraviť, musíme začať aj keď je toto zložité aspoň s tým, čo je jednoduchšie. To je to rozšírenie Soblahovskej. A tento zložitý bod sa ponechal s tým, že bolo dôležité ho doriešiť. Takže ak pán primátor dal nejaký pokyn, tak Mestské zastupiteľstvo teraz môže ten pokyn v úvodzovkách posvätiť, pretože vyčlenené finančné prostriedky budú priamo ako prvok v rozpočte. Nič iné, nič menej som tým svojim návrhom ja nasledoval. Ďakujem.“

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu č. 1 Mgr. Forgáča.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Mgr. Forgáča.

2/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu č. 2 Ing. Ščepka.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 7 za, 11 sa zdržalo, 6 nehlasovali, neschválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Ing. Ščepka.

3/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu č. 3 Ing. Mičegu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 6 za, 1 proti, 8 sa zdržali, 10 nehlasovali, neschválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Ing. Mičegu.

4/ Hlasovanie o materiáli ako o celku so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 24 za, 1 sa zdržal, schválilo Programový rozpočet Mesta Trenčín na roky 2020 – 2022 v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

/Uznesenie č.384/

Mgr. Rybníček „Dovoľte mi prosím, aby som teraz navrhol vyhlásiť prestávku do 13:30 hod.

5/Hlasovanie o návrhu Mgr. Rybníčka – o vyhlásení prestávky do 13:30 hod.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 proti, 5 nehlasovali, schválilo návrh Mgr. Rybníčka o vyhlásení hodinovej prestávky do 13:30.

Po prestávke zasadnutie MsZ pokračovalo ďalej.

K bodu 7A. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Trenčín.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7A.

Ide o:

schválenie

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.r. 141/17 zastavané plochy a nádvorí o výmere 51 m², odčlenená geometrickým plánom č. 50183630-74-2019 z pôvodných C-KN parc.č. 3245/4 a C-KN parc.č. 141/12 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Trenčín**, za účelom vybudovania vstupného portálu so schodiskom do chrámu, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa pri gréckokatolíckom chráme na Ul. 1. mája v Trenčíne. Gréckokatolícka cirkev, farnosť Trenčín požiadala o odkúpenie predmetných pozemkov v súlade s projektovou dokumentáciou na stavbu „Gréckokatolícky chrám s pastoračnými priestormi a farská budova, Trenčín“. Kúpna cena bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľností – pozemkov** v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.r. 141/17 zastavané plochy a nádvorí o výmere 51 m², odčlenená geometrickým plánom č. 50183630-74-2019 z pôvodných C-KN parc.č. 3245/4 a C-KN parc.č. 141/12 zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Trenčín**, za účelom vybudovania vstupného portálu so schodiskom do chrámu, za kúpnu cenu vo výške 15,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje765,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa pri gréckokatolíckom chráme na Ul. 1. mája v Trenčíne. Gréckokatolícka cirkev, farnosť Trenčín požiadala o odkúpenie predmetných pozemkov v súlade s projektovou dokumentáciou na stavbu „Gréckokatolícky chrám s pastoračnými priestormi a farská budova, Trenčín“. Kúpna cena bola stanovená v súlade s VZN č. 7/2003.

Mgr. Medal „Ja by som sa chcel len opýtať, že akým spôsobom bola v tomto prípade určená tá cena tých 15 eur za m², ak je to podľa nejakých regulovaných pravidiel alebo akým spôsobom teda táto cena bola určená, ďakujem.“

p. Hošťák MBA, PhD. „Kľudne ma potom opravte, ale je to taký prícapok pozemku v podstate používané tieto a je to prístup, takže tam je tých 15 eur za m² podobne ako bývajú rôzne iné takéto bezprostrednej a je to podľa VZN teda ako mi bolo povedané.“

1/ Hlasovanie o materiáli 7A – PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 15 za, 1 sa zdržal, 1 nehlasoval, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7A

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 zdržal sa, 1 nehlasoval, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. Gréckokatolícku cirkev, farnosť Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 385/

K bodu 7B. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Aequilibrium o.z.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7B.

Ide o:

schválenie

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k. ú. Trenčín, C-KN parc.č.1688/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², evidovaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom pre Aequilibrium o.z.,** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo užívaného pozemku, ktorý je súčasťou záhrady vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,00 €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, popri hrádzi na Ul. Rybárska, ktorý je oplotený a dlhodobo užívaný, ako súčasť záhrady. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby je tento pozemok nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k. ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1688/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², evidovaného na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **Aequilibrium o.z.,** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobo

užívaného pozemku, ktorý je súčasťou záhrady vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 15,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje285,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Trenčín, popri hrádzi na Ul. Rybárska, ktorý je oplotený a dlhodobo užívaný, ako súčasť záhrady. Pre Mesto Trenčín a tretie osoby je tento pozemok nevyužiteľný. Kúpna cena bola stanovená rovnako ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

1/ Hlasovanie o materiáli 7B – PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Aequilibrium o.z. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7B

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Aequilibrium o.z. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 386/

K bodu 7C. Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Ul. Piaristická so súp.č. 270.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7C.

Ide o:

schválenie

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č.545/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m² odčlenená geometrickým plánom č.48035637-136-19 z pôvodnej C-KN parc.č. 545/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastníkom Mesto Trenčín, predajom pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Ul. Piaristická so súp.č. 270, zapísaných na LV č. 5199, každému v podiele 1/16-ina, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, o ktorý sa žiadatelia dlhodobo starajú a udržiavajú ho, za kúpnu cenu: 8,30 eur/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Piaristickej v Trenčíne, o ktorý sa žiadatelia dlhodobo starajú. Prístupová cesta k bytovému domu vo vlastníctve žiadateľov sa nachádza na pozemku v spoluvlastníctve žiadateľov a z malej časti zasahuje aj do pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín do novovytvorenej C-KN parc.č. 545/27. Kupujúci majú záujem prístupovú cestu spevniť, aby nedochádzalo k ničeniu zelene a nevytvárali sa koľaje počas daždivého počasia. Podľa platného ÚPN Mesta Trenčín, v znení zmien a doplnkov, je predmetná C-KN parc.č. 545/2 súčasťou územia definovaného regulatívom **UB 04A – Obytné územie** – Bytové domy malopodlažné, s maximálnou výškou zástavby 4 NP + S, zároveň ide o tzv. **stabilizovaný blok s kódom 0**, t.j. jestvujúce územia bez predpokladaných zásadných zásahov do ich územného členenia a objektovej skladby, a v rámci toho ide pri „bytových domoch o zachovanie súčasného pomeru zastavaných a voľných plôch“. V prípade akýchkoľvek zámerov na zveľadenie pozemku bude potrebná konzultácia na Útvare Územného plánovania Mesta Trenčín.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Trenčín, novovytvorená C-KN parc.č. 545/27 zastavaná plocha a nádvorie o výmere **139 m²** odčlenená Geometrickým plánom č.48035637-136-19 z pôvodnej C-KN parc.č. 545/2 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Ul. Piaristickej so súp.č. 270**, zapísaných na LV č. 5199, každému v podiele 1/16-ina, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, o ktorý sa žiadatelia dlhodobo starajú a udržiavajú ho, za kúpnu cenu: **8,30 eur/m²**

Celková kúpna cena predstavuje1153,70 €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok nachádzajúci sa na Ul. Piaristickej v Trenčíne, o ktorý sa žiadatelia dlhodobo starajú. Prístupová cesta k bytovému domu vo vlastníctve žiadateľov sa nachádza na pozemku v spoluvlastníctve žiadateľov a z malej časti zasahuje aj do pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín do novovytvorenej C-KN parc.č. 545/27. Kupujúci majú záujem prístupovú cestu spevniť, aby nedochádzalo k ničeniu zelene a nevytvárali sa koľaje počas daždivého počasia. Podľa platného ÚPN Mesta Trenčín, v znení zmien a doplnkov, je predmetná C-KN parc.č. 545/2 súčasťou územia definovaného regulatívom **UB 04A – Obytné územie** – Bytové domy malopodlažné, s maximálnou výškou zástavby 4 NP + S, zároveň ide o tzv. **stabilizovaný blok s kódom 0**, t.j. jestvujúce územia bez predpokladaných zásadných zásahov do ich územného členenia a objektovej skladby, a v rámci toho ide pri „bytových domoch o zachovanie súčasného pomeru zastavaných a voľných plôch“. V prípade akýchkoľvek zámerov na zveľadenie pozemku bude potrebná konzultácia na Útvare Územného plánovania Mesta Trenčín.

Mgr. Medal „Ja pokiaľ sa pamätám, tak sme tento pozemok vo výbore mestskej časti Stred odporúčali na predaj s tým, že bude sa tam jednať o to, že obyvatelia toho činžiaku sa budú i naďalej starať o zeleň, akurát, že oni sa teda budú starať lepšie ako mesto. Ja si teda pamätám tento dôvod odpredaja tohto pozemku. V priebehu dnešného jednania, preto som to nenavrhol tento bod stiahnuť, na začiatku schôdze som sa dozvedel, mám to teda potvrdené,

že ešte aj predtým ako sme to vôbec schválili tak obyvatelia alebo neviem kto asi teda spoločnosť vlastníkov bytov, požiadala tam o výrub stromov na tejto parcele. Ja teda, mňa to zaskočilo priznám sa a rád by som teda si túto informáciu overil priamo na mieste s obyvateľmi toho domu a zistil, čo je vo veci? Pretože to sa mi nezdá, že je to v poriadku. Takže bohužiaľ už nemôžem už teraz navrhnuť stiahnuť tento bod z programu, nakoľko som to prešvihol a doporučiť teda, aby sme sa tomu venovali na budúcom zastupiteľstve. Tak v tomto momente ja jedine chcem Vás poprosiť, aby sme teda tento predaj neschválili kým sa táto vec vyrieši. Pretože obávam sa, že neni to úplne v poriadku celé.“

Ing. Vanková „Ja chcem len doplniť, že na výbore mestskej časti Stred bol odporučený predaj pozemku vo väčšom rozsahu ako je v tomto návrhu. Čiže na výbore mestskej časti bol odporučený predaj aj tej zelene, ktorá sa tam nachádza za tým detským ihriskom, za tou asfaltovou plochou, ale na Finančnej a majetkovej komisii bola vznesená požiadavka, aby sme túto časť zelene nepredávali, aby zostala ďalej vo vlastníctve Mesta Trenčín a aby bola predaná len tá nevyhnutná, nevyhnutný prístup, ktorý potrebujú k svojmu bytovému domu a takto je pripravený aj materiál. Bolo to konkrétne na požiadanie pána poslanca Ščepka a takto to je pripravené.“

Mgr. Medal - faktická „Nechcem robiť zbytočne vlny a asi skutočne to teraz asi tu nevyriešime. Bolo by asi dobré to preveriť na mieste samotnom, ale pokiaľ viem tam išlo len o nejaké drobné rozšírenie tej prístupovej cesty k tej bytovke o nejakého pol metra, ktorý si tam chcú spevniť, ale to nevysvetľuje prečo požiadali o výrub stromov na tom pozemku, ktorý si chcú odkupovať, oni nechcú len pol metra si odkupovať. Oni si chcú odkupovať širší pás, takže ja si myslím, že je tam dosť čitateľný zámer, že si namiesto tej zelene chcú vybudovať parkovanie i keď samozrejme k tomu ešte bude potreba zmena územného plánu, pretože ten to momentálne nedovoľuje, ale i tak sa mi to nezdá, proste by som bol rád, keby sme toto rozhodnutie odložili kým sa to celé preverí, ďakujem.“

1/ Hlasovanie o materiáli 7C – PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 9 za, 1 proti, 3 sa zdržali, 7 nehlasovali, neschválilo predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov na Ul. Piaristickej so súp.č. 270 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie nebolo prijaté preto je bez čísla/

K bodu 7D. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Richard Kostka.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7D.

Ide o:

schválenie

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov** v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc. č. 1404/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 941 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 1404/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², obe odčlenené geometrickým plánom č.36315583-50-19 z pôvodnej C-KN parc.č.1404/1, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, **predajom** pre **Ing. Richard Kostka**, za účelom ich scelenia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 50,00 €/m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa medzi miestnou komunikáciou a pozemkom vo vlastníctve kupujúceho na Ul. Kasárenská. V danej lokalite kupujúci plánuje rozsiahlu investičnú bytovú výstavbu v zmysle platného územného plánu v znení zmien a doplnkov. Pozemky sú pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľností – pozemkov** v k. ú. Zlatovce, novovytvorená C-KN parc. č. 1404/29 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 941 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 1404/31 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², obe odčlenené geometrickým plánom č.36315583-50-19 z pôvodnej C-KN parc.č.1404/1, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Ing. Richard Kostka**, za účelom ich scelenia s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho, za kúpnu cenu 50,00 €/m².

Celková kúpna cena predstavuje62 700,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa medzi miestnou komunikáciou a pozemkom vo vlastníctve kupujúceho na Ul. Kasárenská. V danej lokalite kupujúci plánuje rozsiahlu investičnú bytovú výstavbu v zmysle platného územného plánu v znení zmien a doplnkov. Pozemky sú pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľné.

Ing. Mičega „Ja sa chcem opýtať ak dobre vidím to je tá lokalita, čo ide do Aoz-ky ako ku rampám, ku rampám ešte k tomu prístupiu železničnému ešte len, no dobre. Primárne sa chcem opýtať, že z čoho vychádza mesto, že sú nevyužiteľné pozemky pri komunikácii toho času miestnej, pokiaľ Kasárenská nám slúžila v čase rekonštrukcie železnice ako hlavný ťah a do dnešného dňa myslím si, že nie je úplne na 100 % doriešená tá komunikácia smerom ku Kamencu. Takže moja otázka je, že či ozaj je možné dnes povedať, že je takýto pás komunikácie, ktorý nám môže do budúca a teraz tu nejdem nikomu ani na city hrať, ale či to už bude na rozšírenie, na chodník, na cyklo alebo keď na nič iné, na odčlenenie budúcej obytnej zóny povedzme od tejto svojho času prístupovej komunikácie. Aj keď nemá tie parametre. Takže to dávam na zamyslenie, pri voľnom území povedať niečo, že je zbytočné alebo nadbytočné sa mi zdá byť predčasné, to je môj názor.“

Mgr. Forgáč „Ďakujem pekne, na Finančnej a majetkovej komisii my sme komunikovali ohľadne tohto majetkového prevodu ako ohľadne všetkých ostatných. Čo sa týka nejakej prístupovej cesty resp. nejakého prístupu touto časťou mesta na ulici na Kamenec tak tá je

o križovatku ďalej, t.z., že toto je pás pozemku, ktorý je od tej križovatky, ktorou sa dostávate z ulice Kasárenskej na ulicu Na Kamenec vzdialenejšia a v smere k AOZ. Čo sa týka využitia alebo nevyžitia, je to súčasť cestnej zelene a stanovisko útvaru mobility bolo také, že tento pás pozemku je určený na chodník, toto ten žiadateľ akceptoval, t.z., že on tam bude musieť vybudovať chodník a ten chodník potom v budúcnosti odovzdá Mestu Trenčín. Z tohto pohľadu je to z môjho pohľadu pozitívne lebo nebudeme musieť ten chodník budovať my v budúcnosti, ďakujem pekne.“

Ing. Mičega – faktická „Ďakujem za dovysvetlenie, tak moja otázka teda druhá. My to predávame aj s vecným bremenom? To znamená, keď vybuduje chodník nech ho vybuduje a nech to potom odovzdá, ale nech to má teda LV ako vecné bremeno. Pýtam sa, buď som prehliadol, vidím tu len hodné osobitného zreteľa a potom predaj, nevidím tu zriadenie vecného bremena? Takže ak by to tak malo byť ak ten úmysel, ja nejdem spochybňovať je úprimný, tak myslím, že by mohol prijať vecné bremeno. A ja teda dávam **pozmeňovací návrh**, teraz neviem presne konštrukciu, či ju dávať do HOS-u ako takého a tu by som poprosil právne, nech mi povie, či to dávať do bodu 1 alebo do bodu 2? Ale dávam teda pozmeňovací návrh, aby tam bolo zapracované vecné bremeno vybudovania pozemnej komunikácie, konkrétne chodníka a tento za 1 euro po jeho vybudovaní previesť do majetku mesta, ďakujem.“

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu Ing. Mičegu..

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 11 za, 6 sa zdržali, 3 nehlasovali, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu Ing. Mičegu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7D – PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 sa zdržal, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Richard Kostka v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

3/ Hlasovanie o materiáli ako o celku so schváleným pozmeňujúcim návrhom.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 sa zdržal, 2 nehlasovali, schválilo predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Ing. Richard Kostka v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

/Uznesenie č. 387/

K bodu 7E. Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z..p., na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre KONI INVEST, s.r.o.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7E.

Ide o:

A)

schválenie

1/ v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov** v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc. č. 755/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 755/3 ostatná plocha o výmere 34 m², obe odčlenené geometrickým plánom č.36335924-211-19 z pôvodnej C-KN parc.č.755, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **predajom** pre **KONI INVEST, s.r.o.**, za účelom scelenia pozemkov a vybudovania parkovacích miest pre polyfunkčný objekt, za kúpnu cenu 45,00 €/m²,

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Spoločnosť KONI INVEST, s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o odkúpenie horeuvedených pozemkov, ktoré sa nachádzajú na Ul. Hanzlíkovskej. V zmysle doloženej situácie k stavbe *Polyfunkčný objekt* sa časť parkovacích miest nachádza na pozemkoch, ktoré sú predmetom predaja. Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

2/ v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľností – pozemkov** v k. ú. Hanzlíková, novovytvorená C-KN parc. č. 755/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² a novovytvorená C-KN parc. č. 755/3 ostatná plocha o výmere 34 m², obe odčlenené geometrickým plánom č.36335924-211-19 z pôvodnej C-KN parc.č.755, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **KONI INVEST, s.r.o.**, za účelom scelenia pozemkov a vybudovania parkovacích miest pre polyfunkčný objekt, za kúpnu cenu 45,00 €/m²

Celková kúpna cena predstavuje3960,- €.

Odôvodnenie:

Spoločnosť KONI INVEST, s.r.o. požiadala Mesto Trenčín o odkúpenie horeuvedených pozemkov, ktoré sa nachádzajú na Ul. Hanzlíkovskej. V zmysle doloženej situácie k stavbe *Polyfunkčný objekt* sa časť parkovacích miest nachádza na pozemkoch, ktoré sú predmetom predaja. Kúpna cena bola stanovená ako v obdobných prípadoch v danej lokalite.

B)

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – pozemkov v k.ú. Hanzlíková, časť **novovytvorenej C-KN parc. č.755/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 870 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č.755, **C-KN parc. č. 857/7** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² a **C-KN parc. č. 756/2** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m² – tj. spolu o výmere 912 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, **do nájmu** pre **KONI INVEST, s.r.o.**, za účelom rekonštrukcie a vybudovania križovatky Hanzlíkovskej a Hlavnej ulice, ktorá bude slúžiť na otáčanie autobusov a na vjazdy na pozemky priľahlých rodinných domov v súvislosti s vybudovaním stavebného objektu **SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská**, a za účelom úpravy zatravnovaných plôch v súvislosti s vybudovaním stavebného objektu **SO 203 Sadové úpravy**, ktoré budú po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Spoločnosť KONI INVEST, s.r.o. ako investor stavebného objektu **SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská a SO 203 Sadové úpravy** požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom rekonštrukcie a vybudovania križovatky Hanzlíkovskej a Hlavnej ulice, ktorá bude slúžiť na otáčanie autobusov a na vjazdy na pozemky priľahlých rodinných domov a úpravy zatravnovaných plôch. Prenájomom pozemkov si žiadateľ zabezpečí dostatočne iné právo k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky v križovatke ulíc Hanzlíkovská a Hlavná, kde investor v rámci rekonštrukcie križovatky a okolitého priestoru vytvorí parkovacie miesta pre navrhovaný polyfunkčný objekt, komunikáciu, zastávku MHD, chodník a realizuje sadové úpravy.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie časť stavebného objektu **SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská a SO 203 Sadové úpravy** do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - pozemkov v k.ú. Hanzlíková, časť novovytvorenej **C-KN parc. č.755/1** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 870 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č.755, **C-KN parc. č. 857/7** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² a **C-KN parc. č. 756/2** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m² – tj. spolu o výmere 912 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pre **KONI INVEST, s.r.o.**, za účelom rekonštrukcie a vybudovania križovatky Hanzlíkovskej a Hlavnej ulice, ktorá bude slúžiť na otáčanie autobusov a na vjazdy na pozemky priľahlých

rodinných domov v súvislosti s vybudovaním stavebného objektu **SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská**, a za účelom úpravy zatravnených plôch v súvislosti s vybudovaním stavebného objektu **SO 203 Sadové úpravy**, ktoré budú po kolaudácii odovzdané do vlastníctva Mesta Trenčín, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

Odôvodnenie:

Spoločnosť KONI INVEST, s.r.o. ako investor stavebného objektu **SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská a SO 203 Sadové úpravy** požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom rekonštrukcie a vybudovania križovatky Hanzlíkovskej a Hlavnej ulice, ktorá bude slúžiť na otáčanie autobusov a na vjazdy na pozemky priľahlých rodinných domov a úpravy zatravnených plôch. Prenájom pozemkov si žiadateľ zabezpečí dostatočne iné právo k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky v križovatke ulíc Hanzlíkovská a Hlavná, kde investor v rámci rekonštrukcie križovatky a okolitého priestoru vytvorí parkovacie miesta pre navrhovaný polyfunkčný objekt, komunikáciu, zastávku MHD, chodník a realizuje sadové úpravy.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie časť stavebného objektu **SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská a SO 203 Sadové úpravy** do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

C)

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúci kupujúci :

Mesto Trenčín

Budúci predávajúci :

KONI INVEST, s.r.o.

2/ Predmet zmluvy: záväzok budúceho predávajúceho predat' a budúceho kupujúceho kúpiť

- časť stavebného objektu „**SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská**“ a časť „**SO 203 Sadové úpravy**“, nachádzajúce sa na pozemkoch C-KN parc. č.755/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 870 m², odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č.755, C-KN parc. č. 857/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² a C-KN parc. č. 756/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m² – tj. spolu o výmere 912 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

3/ Kúpna cena: 1,- €/každý stavebný objekt, celková kúpna cena bude predstavovať 2,- €

4/ Podmienky zmluvy:

- stavebník je povinný po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu previesť časť stavebného objektu „SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská“ a časť „SO 203 Sadové úpravy“ do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za celkovú kúpnu cenu 2,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne
- stavebník je povinný v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zabezpečiť si dostatočne iné právo k pozemku dotknutého stavbou a to formou nájomnej zmluvy počas doby výstavby, v súlade s článkom 8 bod 9 a) VZN č. 12/2011
- stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v záväznom stanovisku vydanom Mestom Trenčín

5/ Výzva a lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy:

Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán o budúcej kúpnej zmluve, a to najneskôr do 3 mesiacov odo dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt „SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská“ a „SO 203 Sadové úpravy“.

6/ Účel kúpy: časť stavebného objektu „SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská“ bude zaradený do siete miestnych komunikácií a časť „SO 203 Sadové úpravy“, bude zverený správcovi mestskej zelene, prostredníctvom ktorého zabezpečí jeho prevádzku a údržbu.

Odôvodnenie:

Ide o stavebný objekt „SO 201 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská“ a „SO 203 Sadové úpravy“, ktoré stavebník vybuduje na vlastné náklady a po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia prevedie do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 2,- €.

1/ Hlasovanie o materiáli 7E – PHOZ - A)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, schválilo predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre KONI INVEST, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7E - A)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, schválilo predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre KONI INVEST, s.r.o v zmysle predloženého návrhu.

3/ Hlasovanie o materiáli 7E – PHOZ - B)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre KONI INVEST, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

4/ Hlasovanie o materiáli 7E - B)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, schválilo predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre KONI INVEST, s.r.o v zmysle predloženého návrhu.

5/ Hlasovanie o materiáli 7E - C)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, schválilo predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľností v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre KONI INVEST, s.r.o v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 388/

K bodu 7F. Návrh na zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a v spoluvlastníctve Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus a SUCHÝ DUB s.r.o. podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SUCHÝ DUB s.r.o.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7F.

Ide o:

A)

schválenie

1/ v zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku – zámenou nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, medzi Mestom Trenčín a Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus a SUCHÝ DUB s.r.o. nasledovne :

pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín:

- novovytvorená C-KN parc.č. **2316/124** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. **2180/545** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m² spolu o celkovej výmere 125 m²,
odčlenené geometrickým plánom č. 36335924-058-19 z pôvodnej C-KN parc.č.2180/8 a C-KN parc.č.2316/7 zapísané na LV č.1 ako vlastníci **Mesto Trenčín v podiele 1/1**

za

pozemky v spoluvlastníctve Peter Anderle v podiele 9/48, Jozef Bútora v podiele 9/48, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus v podiele 9/48 a SUCHÝ DUB s.r.o. v podiele 21/48:

- novovytvorená C-KN parc.č. **2315/657** orná pôda o výmere 124 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. **2315/661** orná pôda o výmere 1 m² spolu o celkovej výmere 125 m²,
odčlenené geometrickým plánom č. 36335924-058-19 z pôvodnej C-KN parc.č. 2315/498 zapísané na LV č.4675 ako spoluvlastníci **Peter Anderle v podiele 9/48, Jozef Bútora v podiele 9/48, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus v podiele 9/48 a SUCHÝ DUB s.r.o. v podiele 21/48**

Účelom zámeny je:

Pre Mesto Trenčín – vysporiadanie pozemku pod časťou plánovanej komunikácie v zmysle Územného plánu Mesta Trenčín, na Ul. Gen. Svobodu

Pre žiadateľov - zarovnanie línie pozemku a jeho scelenie

Zámena bude realizovaná bez finančného vyrovnania.

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa v lokalite Ul. Južná a Gen. Svobodu. Žiadatelia požiadali o zámenu predmetných pozemkov v súvislosti so stavbou „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, ktorá sa bude realizovať na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľov. Zámena pozemkov sa realizuje za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pod časťou plánovanej

komunikácie v zmysle Územného plánu Mesta Trenčín, na Ul. gen. Svobodu a za účelom zarovnania línie pozemku a jeho scelenia v spoluvlastníctve žiadateľov.

2/ v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, medzi Mestom Trenčín a Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus a SUCHÝ DUB s.r.o. nasledovne:

pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín:

- novovytvorená C-KN parc.č. **2316/124** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. **2180/545** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m² spolu o celkovej výmere 125 m²,
odčlenené geometrickým plánom č. 36335924-058-19 z pôvodnej C-KN parc.č.2180/8 a C-KN parc.č.2316/7 zapísané na LV č.1 ako vlastník **Mesto Trenčín v podiele 1/1**

za

pozemky v spoluvlastníctve Peter Anderle v podiele 9/48, Jozef Bútora v podiele 9/48, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus v podiele 9/48 a SUCHÝ DUB s.r.o. v podiele 21/48:

- novovytvorená C-KN parc.č. **2315/657** orná pôda o výmere 124 m²
- novovytvorená C-KN parc.č. **2315/661** orná pôda o výmere 1 m² spolu o celkovej výmere 125 m²,
odčlenené geometrickým plánom č. 36335924-058-19 z pôvodnej C-KN parc.č.2315/498 zapísané na LV č.4675 ako spoluvlastníci **Peter Anderle v podiele 9/48, Jozef Bútora v podiele 9/48, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus v podiele 9/48 a SUCHÝ DUB s.r.o. v podiele 21/48**

Účelom zámeny je:

Pre Mesto Trenčín – vysporiadanie pozemku pod časťou plánovanej komunikácie v zmysle Územného plánu Mesta Trenčín, na Ul. Gen. Svobodu

Pre žiadateľov - zarovnanie línie pozemku a jeho scelenie

Zámena bude realizovaná bez finančného vyrovnania.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky nachádzajúce sa v lokalite Ul. Južná a Gen. Svobodu. Žiadatelia požiadali o zámenu predmetných pozemkov v súvislosti so stavbou „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, ktorá sa bude realizovať na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľov. Zámena pozemkov sa realizuje za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pod časťou plánovanej komunikácie v zmysle Územného plánu Mesta Trenčín, na Ul. gen. Svobodu a za účelom zarovnania línie pozemku a jeho scelenia v spoluvlastníctve žiadateľov.

B)

Po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností k pozemkom, ktoré sú predmetom zámeny nehnuteľností uvedených v bode A)

s c h v a ľ u j e

1/ v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - pozemkov vrátane príslušenstva (spevnená plocha komunikácie) v k.ú. Trenčín, časť CKN parc.č.2316/7 o výmere 455 m², časť CKN parc.č.2237/9 o výmere 22 m², časť CKN parc.č.2180/8 o výmere 86 m², časť CKN parc.č.2180/260 o výmere 33 m², časť CKN parc.č.2180/257 o výmere 47 m², časť CKN parc.č.2315/622 o výmere 555 m², časť CKN parc.č.2315/455 o výmere 40 m² a CKN parc.č.2315/661 o výmere 1 m² – t.j. spolu o výmere 1239 m², zapísaných na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, **do nájmu** pre spoločnosť SUCHÝ DUB s. r. o., za účelom realizácie inžinierskych sietí, stavebných objektov SO 311 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 321 Rozšírenie jednotnej verejnej kanalizácie, SO 331 Rozšírenie verejného STL plynovodu, SO 411 Distribučný rozvod elektro NN, SO 412 Distribučný rozvod elektro NN, SO 414 Verejné osvetlenie, SO 421 Chráničky pre rozvod slaboprúdu, SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy, SO 502 Zberné stanovisko pre triedený odpad - pre stavbu „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia s nasledovnými podmienkami:

- **Mesto Trenčín má právo jednostranne odstúpiť od nájmovej zmluvy v prípade, ak vlastník pozemku C-KN parc. č. 2315/498 katastrálne územie Trenčín, v súčasnosti investor stavby „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, požiada na časti vymedzeného pozemku vyznačenej v grafickej prílohe nájmovej zmluvy príslušný stavebný úrad o umiestnenie alebo povolenie iných obytných stavieb, ako rodinné domy s výškou max. dve nadzemné podlažia.**
- **V prípade odstúpenia od nájmovej zmluvy mestom z dôvodu vymedzenej podmienky, vlastník pozemku nebude mať nárok na náhradu škody ani iných nákladov spojených s prípravou akýchkoľvek technických, resp. právnych podkladov a úkonov smerujúcich k podaniu žiadosti v rozpore s vymedzenou podmienkou.**
- **Táto podmienka jednostranného odstúpenia od nájmovej zmluvy stratí platnosť až po schválení a právoplatnej zmene UPN Mesta Trenčín, na základe ktorej bude vymedzená časť pozemku určená špeciálnym regulatívom na výstavbu výhradne rodinných domov s výškovým regulatívom 2NP.**

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Spoločnosť **SUCHÝ DUB s. r. o.** ako investor stavby „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom realizácie stavebných objektov pre novú výstavbu obytných súborov a zabezpečenia si dostatočne iného

práva k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky, časť miestnej komunikácie a trávnej plochy na Ul. Južná a Ul. gen. Svobodu, na ktorých bude riešená úprava vjazdu pre novú výstavbu obytných súborov, realizácia IS – SO.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie časť stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – úprava vjazdu, časť stavebného objektu „SO 414 Verejné osvetlenie“ a stavebný objekt „SO 502 Zberné stanovisko na triedený odpad“ do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €/každý stavebný objekt, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Výbor mestskej časti Juh na svojom zasadnutí dňa 2.12.2019 odporučil prenájom pozemkov s podmienkami uvedenými v návrhu na uznesenie.

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - pozemkov vrátane príslušenstva (spevnená plocha komunikácie) v k.ú. Trenčín, časť CKN parc.č.2316/7 o výmere 455 m², časť CKN parc.č.2237/9 o výmere 22 m², časť CKN parc.č.2180/8 o výmere 86 m², časť CKN parc.č.2180/260 o výmere 33 m², časť CKN parc.č.2180/257 o výmere 47 m², časť CKN parc.č.2315/622 o výmere 555 m², časť CKN parc.č.2315/455 o výmere 40 m² a CKN parc.č.2315/661 o výmere 1 m² – t.j. spolu o výmere 1239 m², zapísaných na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1, pre spoločnosť SUCHÝ DUB s. r. o., za účelom realizácie inžinierskych sietí, stavebných objektov SO 311 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 321 Rozšírenie jednotnej verejnej kanalizácie, SO 331 Rozšírenie verejného STL plynovodu, SO 411 Distribučný rozvod elektro NN, SO 412 Distribučný rozvod elektro NN, SO 414 Verejné osvetlenie, SO 421 Chráničky pre rozvod slaboprúdu, SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy, SO 502 Zberné stanovisko pre triedený odpad - pre stavbu „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, za cenu nájmu v súlade s VZN 12/2011 vo výške 1,- € za celý predmet nájmu, na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení. V prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia s nasledovnými podmienkami:

- **Mesto Trenčín má právo jednostranne odstúpiť od nájomnej zmluvy v prípade, ak vlastník pozemku C-KN parc. č. 2315/498 katastrálne územie Trenčín, v súčasnosti investor stavby „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, požiada na časti vymedzeného pozemku vyznačenej v grafickej prílohe nájomnej zmluvy príslušný stavebný úrad o umiestnenie alebo povolenie iných obytných stavieb, ako rodinné domy s výškou max. dve nadzemné podlažia.**
- **V prípade odstúpenia od nájomnej zmluvy mestom z dôvodu vymedzenej podmienky, vlastník pozemku nebude mať nárok na náhradu škody ani iných nákladov spojených s prípravou akýchkoľvek technických, resp. právnych podkladov a úkonov smerujúcich k podaniu žiadosti v rozpore s vymedzenou podmienkou.**
- **Táto podmienka jednostranného odstúpenia od nájomnej zmluvy stratí platnosť až po schválení a právoplatnej zmene UPN Mesta Trenčín, na základe ktorej bude vymedzená časť pozemku určená špeciálnym regulatívom na výstavbu výhradne rodinných domov s výškovým regulatívom 2NP**

Celková cena nájmu predstavuje..... 1,- €.

Odôvodnenie:

Spoločnosť **SUCHÝ DUB s. r. o.** ako investor stavby „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, požiadala Mesto Trenčín o prenájom vyššie uvedených pozemkov za účelom realizácie stavebných objektov pre novú výstavbu obytných súborov a zabezpečenia si dostatočne iného práva k pozemkom v zmysle § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Ide o pozemky, časť miestnej komunikácie a trávinatej plochy na Ul. Južná a Ul. gen. Svobodu, na ktorých bude riešená úprava vjazdu pre novú výstavbu obytných súborov, realizácia IS – SO.

Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu nájomca (investor) prevedie časť stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – *úprava vjazdu*, časť stavebného objektu „SO 414 Verejné osvetlenie“ a stavebný objekt „SO 502 Zberné stanovisko na triedený odpad“ do majetku Mesta Trenčín za kúpnu cenu 1,- €/každý stavebný objekt, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne.

Výbor mestskej časti Juh na svojom zasadnutí dňa 2.12.2019 odporučil prenájom pozemkov s podmienkami uvedenými v návrhu na uznesenie.

C)

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúci kupujúci : **Mesto Trenčín**
Budúci predávajúci : **SUCHÝ DUB s. r. o.**

2/ Predmet zmluvy: záväzok budúceho predávajúceho predat' a budúceho kupujúceho kúpiť

- časť stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – *úprava vjazdu*, časť stavebného objektu „SO 414 Verejné osvetlenie“ a stavebný objekt „SO 502 Zberné stanovisko na triedený odpad“, nachádzajúce sa na časti pozemkov - časť CKN parc.č.2316/7 o výmere 387 m², časť CKN parc.č.2180/260 o výmere 33 m², časť CKN parc.č.2180/257 o výmere 47 m², časť CKN parc.č.2180/8 o výmere 86 m² a časť CKN parc.č.2237/9 o výmere 22 m² – t.j. spolu o výmere 575 m², v k.ú. Trenčín, zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

3/ Kúpna cena: kúpna cena predstavuje 1,- €/každý stavebný objekt

4/ Podmienky zmluvy:

- stavebník je povinný po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu previesť časť stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – *úprava vjazdu*, časť stavebného objektu „SO 414 Verejné osvetlenie“ a stavebný objekt „SO 502 Zberné stanovisko na triedený odpad“ do vlastníctva Mesta Trenčín, kúpnu zmluvou za kúpnu cenu 1,- €, pričom samotný prevod podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne

- stavebník je povinný v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, zabezpečiť si dostatočne iné právo k pozemku dotknutého stavbou a to formou nájomnej zmluvy počas doby výstavby, v súlade s článkom 8 bod 9 a) VZN č. 12/2011
- stavebník je povinný dodržať podmienky, ktoré budú uvedené v záväznom stanovisku vydanom Mestom Trenčín

5/ Výzva a lehota na uzatvorenie kúpnej zmluvy:

Vyzvať na uzatvorenie riadnej kúpnej zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán o budúcej kúpnej zmluvy, a to najneskôr do 3 mesiacov odo dňa vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia na časť stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – *úprava vjazdu*, časť stavebného objektu „SO 414 Verejné osvetlenie“ a stavebný objekt „SO 502 Zberné stanovisko na triedený odpad“.

6/ Účel kúpy: časť stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – *úprava vjazdu*, časť stavebného objektu „SO 414 Verejné osvetlenie“ a stavebný objekt „SO 502 Zberné stanovisko na triedený odpad“, bude zaradený do siete miestnych komunikácií a Mesto Trenčín prostredníctvom svojho správcu zabezpečí jeho prevádzku a údržbu.

Odôvodnenie:

Ide o časť stavebného objektu „SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy“ – *úprava vjazdu*, časť stavebného objektu „SO 414 Verejné osvetlenie“ a stavebný objekt „SO 502 Zberné stanovisko na triedený odpad“ v súvislosti so stavbou „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“, ktorý stavebník vybuduje na vlastné náklady a po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia prevedie do vlastníctva Mesta Trenčín, za kúpnu cenu vo výške 1,- €. Stavebný objekt sa bude nachádzať na časti pozemkov - časť CKN parc.č.2316/7 o výmere 387 m², časť CKN parc.č.2180/260 o výmere 33 m², časť CKN parc.č.2180/257 o výmere 47 m², časť CKN parc.č.2180/8 o výmere 86 m² a časť CKN parc.č.2237/9 o výmere 22 m² – t.j. spolu o výmere 575 m², v k.ú. Trenčín a bude tvoriť súčasť miestnej komunikácie Ul. Južná.

1/ Hlasovanie o materiáli 7F – PHOZ – A)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a v spoluvlastníctve Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus a SUCHÝ DUB s.r.o. podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SUCHÝ DUB s.r.o., v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7F – A)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a v spoluvlastníctve Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus a SUCHÝ DUB s.r.o. podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľnosti v súlade s §

9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SUCHÝ DUB s.r.o., v zmysle predloženého návrhu.

3/ Hlasovanie o materiáli 7F – PHOZ – B)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 3 nehlasovali, schválilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a v spoluvlastníctve Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus a SUCHÝ DUB s.r.o. podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SUCHÝ DUB s.r.o., v zmysle predloženého návrhu.

4/ Hlasovanie o materiáli 7F – B)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a v spoluvlastníctve Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus a SUCHÝ DUB s.r.o. podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SUCHÝ DUB s.r.o., v zmysle predloženého návrhu.

5/ Hlasovanie o materiáli 7F – C)

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín a v spoluvlastníctve Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus a SUCHÝ DUB s.r.o. podľa § 9a ods.8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p., na prenájom nehnuteľnosti v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre SUCHÝ DUB s.r.o., v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 389/

K bodu 7G. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7G.

Ide o:

schválenie

zriadenia odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „Úprava vonkajších plôch polyfunkčného objektu Sitka" SO - 05 Prekládka NN vedení na pozemku v k.ú. Trenčín, **C-KN parc.č. 1902/1** zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 5347 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 44566727-082/2019 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **39 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, (žiadateľ Education Solutions, s.r.o)

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení**
- **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. **52/2019** vyhotoveným **Ing. Miroslavom Margušom** a predstavuje zaokrúhlene sumu **210,- EUR**

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Úprava vonkajších plôch polyfunkčného objektu Sitka“, požiadala spoločnosť **Education Solutions, s.r.o.** Mesto Trenčín, ako vlastníka dotknutého pozemku o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., v súvislosti so stavbou „Úprava vonkajších plôch polyfunkčného objektu Sitka" SO - 05 Prekládka NN vedení. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Trenčín, Ul. Bezručova v blízkosti polyfunkčného objektu Sitka.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a. s. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 390/

K bodu 7H. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

p. Hošták MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7H.

Ide o:

schválenie

zriadenia odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „BYTOVÉ DOMY 1-9 Za Liptovskou ul., TRENČÍN – JUH“ **SO 05 – ROZVOD NN**, v k.ú. Trenčín **C-KN parc.č. 2180/256** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 481 m², **C-KN parc.č. 2180/257** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1573 m², **C-KN parc.č. 2180/475** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1364 m², **C-KN parc.č. 2180/476** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 496 m², **C-KN parc.č. 2342/6** orná pôda o celkovej výmere 6 m², **C-KN parc.č. 2342/9** ostatná plocha o celkovej výmere 1099 m², **C-KN parc.č. 2342/48** ostatná plocha o celkovej výmere 12 m², **C-KN parc.č. 2342/190** ostatná plocha o celkovej výmere 13 m², **C-KN parc.č. 2342/191** ostatná plocha o celkovej výmere 13 m², **C-KN parc.č. 2342/192** ostatná plocha o celkovej výmere 13 m², **C-KN parc.č. 2342/193** ostatná plocha o celkovej výmere 13 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 44566727/076/2019 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **335 m²**, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 48/2019 vypracovaným znalcom Ing. Jánom Brenišinom a predstavuje sumu zaokrúhlene **2.580,- €**.

Odôvodnenie:

Dňa 29.11.2018 bola medzi Mestom Trenčín ako budúcim povinným z vecného bremena, Západoslovenskou distribučnou, a.s. ako budúcim oprávneným z vecného bremena a MONOLIT Slovakia, s.r.o. ako žiadateľom uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 180/2018, ktorej predmetom je povinnosť budúceho povinného z vecného bremena uzatvoriť s budúcim oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena, a to po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie stavby SO 05 – Rozvod NN.

Mesto Trenčín pod č.j. ÚSaŽP 2019/40475/107196/43/No vydalo dňa 23.8.2019 Kolaudačné rozhodnutie, ktorým povolilo užívanie dokončenej stavby „BYTOVÉ DOMY 1-9 Za Liptovskou ul., TRENČÍN – JUH“ SO 05 – ROZVOD NN, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.09.2019.

Uzatvorením riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena bude zrušená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 180/2018 uzatvorená dňa 29.11.2018.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 391/

K bodu 7I. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7I.

Ide o:

schválenie

zriadenia odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá), SO 29-35-36 – Žst. Zlatovce, preložka vedenia NN ul. Brnianska, Bratislavská, k.ú. Hanzliková, C-KN parc.č. 663/7 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 351 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený GP č. HA 29-35-36/2016 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere 5 m², v **prospech Západoslovenská distribučná, a.s.**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:

- a) **zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie;**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 61/2017 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **151,03 €**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt SO 29-35-36 – Žst. Zlatovce, preložka vedenia NN ul. Brnianska, Bratislavská, Železnice SR požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutej nehnuteľnosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Hanzliková v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 392/

K bodu 7J. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7J.

Ide o:

schválenie

zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „IBV Ľudovíta Stárka“ na umiestnenie a uloženie inžinierskych sietí - VN prípojky - na pozemkoch v k.ú. **Zlatovce, na C-KN parc.č. 189 a C-KN parc.č.202/2** zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č.46596399-84/2019 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 409 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.** (investor: DOTON, s.r.o.) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 183/2019 vyhotoveným Ing. Andrejom Gálikom a predstavuje sumu **4550,00 €**.

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „IBV Ľudovíta Stárka“ požiadala spoločnosť DOTON, s.r.o. ako investor stavby Mesto Trenčín o zriadenie vecného bremena.

Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky v k.ú. Zlatovce, **C-KN parc.č. 189 a C-KN parc.č.202/2**, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený Geometrickým plánom č.46596399-84/2019 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere 409 m², v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, platiteľ DOTON, s.r.o.

Vzhľadom k tomu, že na pozemok CKN parc.č. 202/2 je uzatvorená medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Slovenským zväzom záhradkárov – Základnou organizáciou 15-35 „Odeva“ Trenčín ako nájomcom Nájomná zmluva č. 48/2008 zo dňa 27.02.2009 v znení jej dodatkov, za účelom užívania pozemku ako záhradiek, je potrebné vybudovanie VN prípojky cez predmetný pozemok realizovať v čase mimo vegetačného obdobia, t.j. od 01.10.2019 do 31.03.2020, po predchádzajúcej dohode s predsedom Slovenského zväzu záhradkárov.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 393/

K bodu 7K. Návrh na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech vlastníka pozemku C-KN parc.č.873/84.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7K.

Ide o:

schválenie

zriadenia odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti so stavbou „Vstup na pozemok a nový most ponad potok Trenčín-Záblatie“ na pozemku v **k.ú. Záblatie**, spočívajúceho v práve stavby – vybudovanie mosta, **na E-KN parc.č. 182** zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 41373006-52-19 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **83 m²**, v prospech **vlastníka pozemku C-KN parc.č.873/84 in rem (vlastník Jana Cingel'ová)**.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) **zriadenie, uloženie a existenciu premostenia**
- b) **užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy premostenia a jeho odstránenie**
- c) **vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 257/2019 vyhotoveným Ing. Ladislavom Horným a predstavuje sumu **830,- €**.

Odôvodnenie:

Vlastník pozemku C-KN parc.č.873/84 – Jana Cingel'ová, ako investor stavby, požiadala Mesto Trenčín o zriadenie odplatného vecného bremena, a to v súvislosti s realizáciou stavby „Vstup na pozemok a nový most ponad potok Trenčín-Záblatie“.

Predmetom zriadenia vecného bremena spočívajúceho v práve stavby – vybudovanie mosta, je pozemok v k.ú. Záblatie, **E-KN parc.č. 182** zapísaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 41373006-52-19 a vzťahuje sa na časť pozemku o výmere **83 m²**.

Zmluva o zriadení odplatného vecného bremena sa zriaďuje medzi Mestom Trenčín, ako povinným z vecného bremena a Jana Cingel'ová ako oprávneným z vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech vlastníka pozemku C-KN parc.č.873/84 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 394/

K bodu 7L. Návrh na kúpu stavebného objektu od investora E-RAN Property, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7L.

Ide o:

schválenie

kúpy časti stavebného objektu „SO 301 Parkoviská a spevnené plochy“, **výstavba vjazdov a chodníka** na Ul. Legionárska, v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný objekt Dominum v Trenčíne“ **do vlastníctva Mesta Trenčín**, nachádzajúceho sa v k.ú. Trenčín na časti pozemkov C-KN parc.č. 765/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m² a C-KN parc.č. 3340 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, od investora **E-RAN Property, s.r.o.**, za účelom zabezpečenia jeho správy a údržby, za kúpnu cenu vo výške 1,- €.

Mesto Trenčín, Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie vydal pod č.j. ÚSaŽP 2018/39674/118663/4/No dňa 29.10.2018 Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „**Polyfunkčný objekt Dominum v Trenčíne SO 301 Parkoviská a spevnené plochy**“, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.10.2018

Celková kúpna cena predstavuje1,- €.

Odôvodnenie:

Medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a spoločnosťou **E-RAN Property, s.r.o.** ako nájomcom, bola dňa 08.07.2016 uzatvorená Nájomná zmluva č. 15/2016 a dňa 19.08.2016 Nájomná zmluva č. 21/2016, ktorých predmetom bol prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 765/1 a časť C-KN parc.č. 3340 o celkovej výmere 204 m², za účelom výstavby vjazdov a chodníkov k polyfunkčnému objektu Dominum v súvislosti s realizáciou stavby „**Polyfunkčný objekt Dominum v Trenčíne SO 301 Parkoviská a spevnené plochy**“, s podmienkou jeho prevedenia do vlastníctva Mesta Trenčín za kúpnu cenu vo výške 1,- €, po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutia, ktoré povolí užívanie stavebného objektu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo kúpu stavebného objektu od investora E-RAN Property, s.r.o. do vlastníctva Mesta Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 395/

K bodu 7M. Návrh na kúpu stavebných objektov do vlastníctva Mesta Trenčín od ELHOLM, s.r.o.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7M.

Ide o:

schválenie

kúpy časti stavebného objektu „Parkovisko pod mostom Rozmarínová ulica, Trenčín“, chodníkov, deliacich ostrovčekov a nasvietenie prechodu pre chodcov do vlastníctva Mesta Trenčín, od investora **ELHOLM, s.r.o.**, za účelom zabezpečenia ich správy a údržby, za kúpnu cenu vo výške 1,- €/ za každý stavebný objekt nasledovne :

- **stavba chodníka** nachádzajúca sa na pozemkoch v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 182/3 zastavaná plocha o výmere 22 m², C-KN parc.č. 182/5 zastavaná plocha o výmere 9 m², C-KN parc.č. 182/6 zastavaná plocha o výmere 17 m², C-KN parc.č. 3243/1 zastavaná plocha o výmere 57 m², C-KN parc.č. 3243/9 zastavaná plocha o výmere 9 m², časť C-KN parc.č. 189/3 zastavaná plocha o výmere 19 m² vo vlastníctve Mesta Trenčín
- **stavba chodníka vrátane zábradlia** o výmere 138 m² **a deliaceho ostrovčeka** o výmere 26 m² nachádzajúca sa na časti pozemku C-KN parc.č. 3228/3, vo vlastníctve SR – Slovenská správa ciest
- **časť SO 03.1 Prekládka verejného osvetlenia - 2 ks verejného osvetlenia – nasvietenie prechodu pre chodcov**, nachádzajúceho sa na pozemku C-KN parc.č. 3228/3 vo vlastníctve SR – Slovenská správa ciest

Mesto Trenčín, Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie vydal pod č.j. ÚSaŽP 2019/33330/14147/6/No Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Parkovisko pod mostom Rozmarínová ulica, Trenčín“, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 3.4.2019.

Celková kúpna cena predstavuje3,- €.

Odôvodnenie:

Dňa 16.6.2017 bola uzatvorená medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a ELHOLM, s.r.o. ako nájomcom Nájomná zmluva č. 8/2017, ktorej predmetom bol prenájom pozemkov C-KN parc.č. 182/3, C-KN parc.č. 3243/1, C-KN parc.č. 189/2 a C-KN parc.č. 3267/7 v k.ú. Trenčín, za účelom rozšírenia komunikácie, rekonštrukcie a prekládky chodníka na Rozmarínovej ulici v Trenčíne v súvislosti so stavbou „Parkovisko pod mostom Rozmarínova ulica, TRENČÍN“. V zmysle článku V. ods. 4/ Nájomnej zmluvy č.8/2017 sa nájomca zaviazal, že po vydaní právoplatného kolaudačného rozhodnutie, ktoré povolí užívanie chodníka na Rozmarínovej ul. v Trenčíne, prevedie tento stavebný objekt do vlastníctva Mesta Trenčín. Útvar mobility MsÚ v Trenčíne odporučil prevziať do majetku mesta Trenčín aj chodník vrátane zábradlia, deliaci ostrovček a nasvietenie prechodu pre chodcov nachádzajúce sa na pozemku vo vlastníctve SR – Slovenskej správy ciest.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo kúpu stavebných objektov do vlastníctva Mesta Trenčín od ELHOLM, s.r.o. v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 396/

K bodu 7N. Návrh na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1221 bod I. písm a/, b/ zo dňa 24.1.2018.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7N.

Ide o:

schválenie

z m e n y

s účinnosťou od 11.12.2019 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 1221 bod I. písm. a/, b/ zo dňa 24.1.2018, ktorým MsZ v Trenčíne

I.

a/ u r č i l o

uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve podľa § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúca zmluvná strana 1/ : Mesto Trenčín

Budúca zmluvná strana 2/ : Ing. Erik Pavlis

2/ Predmet zmluvy: záväzok zmluvných strán zameniť nehnuteľnosti – pozemky nasledovne

- pozemok novovytvorená **CKN parc.č. 1675/132** lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

- pozemky **C-KN parc.č. 1414/8** ostatná plocha o výmere 76 m² a **C-KN parc.č. 1414/7** ostatná plocha o výmere 235 m², v k.ú. Trenčín zapísané na LV č. 10048 ako vlastník Ing. Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
- pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 629/71** zastavaná plocha o výmere 734 m², v k.ú. Kubrá, odčlenená geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č., 629/70 a 629/71 zapísaných na LV č. 4471 ako vlastník Ing. Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
Celková výmera pozemkov predstavuje 1045 m²

3/ Finančné vyrovnanie : rozdiel vo výmerách pozemkov 734 m² bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 30,- €/m² v prospech Ing. Erika Pavlisa. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **22.020,- €**. Finančné vyrovnanie vo výške 22.020,- € v prospech Ing. Erika Pavlisa bude uhradené po vydaní právoplatného územného rozhodnutia na stavbu „Prepojenie ulíc Opatovská - Armádna“, najneskôr však do 1 roku od podpisu riadnej zámennej zmluvy.

4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy : do 30 dní odo dňa vydania právoplatného rozhodnutia o vyňatí pozemku C-KN parc.č. 1675/132 lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú., Trenčín z lesného pôdneho fondu, najneskôr však do termínu 31.12.2019.

6/ Účel zámeny : pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod budúcou komunikáciou
pre Ing. Erika Pavlisa – vybudovanie záhrady – ovocného sadu pri rodinnom dome

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí dňa 28.09.2016 schválilo uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve, ktorej predmetom bola zámena pozemkov v k.ú. Trenčín nachádzajúcich sa pri výstavisku EXPO CENTER a pozemkov v k.u. Kubra nachádzajúcich sa pri bývalom Výskumnom ústave ovčiarskom vo vlastníctve Ing. Erika Pavlisa, za pozemok v k.ú. Trenčín, nachádzajúci sa na Partizánskej ulici vo vlastníctve Mesta Trenčín. Podľa vypracovanej projektovej dokumentácie „Prepojenie ulíc Opatovská - Armádna“, bola z pôvodných pozemkov C-KN parc.č. 629/70 a 629/71 odčlenená geometrickým plánom nová parcela C-KN parc.č. 629/71, na ktorej bude umiestnená časť predmetnej stavby, teda znížila sa výmera pôvodne zamieňaných pozemkov, čím sa znížilo o finančné vyrovnanie v prospech Ing. Erika Pavlisa. Zámena nehnuteľností sa bude realizovať na základe vypracovanej projektovej dokumentácie, ktorá rieši skutočný záber potrebných pozemkov na realizáciu investičnej akcie Mesta Trenčín.

b/ s c h v á l i l o

uzatvorenie zmluvy o budúcej zámennej zmluve podľa § 9a ods. 8. písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. nasledovne:

1/ Zmluvné strany:

Budúca zmluvná strana 1/ : Mesto Trenčín

Budúca zmluvná strana 2/ : Ing. Erik Pavlis

2/ Predmet zmluvy: záväzok zmluvných strán zameniť nehnuteľnosti – pozemky nasledovne

- pozemok novovytvorená **CKN parc.č. 1675/132** lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú. Trenčín, odčlenená geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 1675/1 zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

za

- pozemky **C-KN parc.č. 1414/8** ostatná plocha o výmere 76 m² a **C-KN parc.č. 1414/7** ostatná plocha o výmere 235 m², v k.ú. Trenčín zapísané na LV č. 10048 ako vlastník Ing. Erik Pavlis v podiele 1/1-ina
- pozemok novovytvorená **C-KN parc.č. 629/71** zastavaná plocha o výmere 734 m², v k.ú. Kubrá, odčlenená geometrickým plánom z pôvodných C-KN parc.č., 629/70 a 629/71 zapísaných na LV č. 4471 ako vlastník Ing. Erik Pavlis v podiele 1/1-ina

Celková výmera pozemkov predstavuje 1045 m²

3/ Finančné vyrovnanie : rozdiel vo výmerách pozemkov 734 m² bude realizovaný finančným vyrovnaním vo výške 30,- €/m² v prospech Ing. Erika Pavlisa. Celková výška finančného vyrovnania predstavuje **22.020,- €**. Finančné vyrovnanie vo výške 22.020,- € v prospech Ing. Erika Pavlisa bude uhradené po vydaní právoplatného územného rozhodnutia na stavbu „Prepojenie ulíc Opatovská - Armádna“, najneskôr však do 1 roku od podpisu riadnej zámennej zmluvy.

4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy : do 30 dní odo dňa vydania právoplatného rozhodnutia o vyňatí pozemku C-KN parc.č. 1675/132 lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú., Trenčín z lesného pôdneho fondu, najneskôr však do termínu 31.12.2019.

6/ Účel zámeny : pre Mesto Trenčín majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod budúcou komunikáciou
pre Ing. Erika Pavlisa – vybudovanie záhrady – ovocného sadu pri rodinnom dome

Zmena sa týka : ods. 4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy sa nahrádza nasledovným textom:

4/ Lehota na uzatvorenie zámennej zmluvy : do 30 dní odo dňa vydania právoplatného rozhodnutia o vyňatí pozemku C-KN parc.č. 1675/132 lesný pozemok o výmere 311 m², v k.ú., Trenčín z lesného pôdneho fondu, najneskôr však do termínu **31.12.2021**.

Odôvodnenie:

Vzhľadom k tomu, že v súčasnosti prebieha proces prípravy zmien a doplnkov Územného plánu mesta Trenčín, navrhujeme predĺženie lehoty na uzatvorenie riadnej zámennej zmluvy tak, ako je uvedené v návrhu na zmenu uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 1221 bod I. písm a/, b/ zo dňa 24.1.2018 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 397/

K bodu 70. Návrh na zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 422 v časti 1/ a 2/ zo dňa 17.02.2016.

p. Hošťák MBA, PhD., predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 70.

Ide o:

schválenie

z m e n y

s účinnosťou od 01.01.2020 uznesenie MsZ v Trenčíne č. 422 v časti 1/ a v časti 2/ zo dňa 17.02.2016, ktorým MsZ v Trenčíne

1. u r č i l o

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 20 v dome so súpisným číslom 1107, orientačným číslom 17, na ulici Soblahovská v Trenčíne pre nájomcov **Pavol Oravec a manž. Tatiana Oravcová** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 55,87 €/mesiac. Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín v súčasnej dobe realizuje podľa zákona č. 261/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov kúpu bytov ako náhradných nájomných bytov, pretože má povinnosť poskytnúť bytovú náhradu nájomcom, ktorým boli vypovedané nájomné vzťahy k bytom v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov. Celkovo by malo mesto obstarat' 27 náhradných nájomných bytov, zatiaľ je v rôznom štádiu príprav odkúpenie 15 náhradných nájomných bytov.

V zmysle § 2 Opatrenia Ministerstva financií SR o regulácii cien nájomného môže mesto určiť maximálnu cenu ročného nájmu bytov obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtov obcí a rozpočtov vyšších územných celkov vo výške 5 % z obstarávacej ceny bytu (v tomto prípade by to bolo 308,08 € mesačne). Po prerokovaní vo Finančnej a majetkovej komisii MsZ dňa 29.10.2015 navrhujeme výšku nájomného určiť vo výške 1,- € + skutočné náklady, ktoré bude mesto za tento byt uhrádzať.

Podmienky uzatvorenia nájomnej zmluvy sú uvedené v § 13 zákona č. 260/2011 Z.z. o ukončení a spôsobe usporiadania nájomných vzťahov k bytom v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva bude s nájomcom uzatvorená až po nadobudnutí predmetného bytu do vlastníctva Mesta Trenčín a odovzdaní a prevzatí bytu medzi predávajúcim a Mestom Trenčín ako kupujúcim.

V zmysle článku 4 bod 7 VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2. s c h v á l i l o

prenájom nehnuteľnosti - 3-izbového bytu č. 20 v dome so súpisným číslom 1107, orientačným číslom 17, na ulici Soblahovská v Trenčíne pre nájomcov **Pavol Oravec a manž. Tatiana Oravcová** na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, za cenu regulovaného nájmu 55,87 €/mesiac.

Nájomca má predkupné právo podľa § 16 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Celkové ročné nájomné predstavuje 670,44 €.

Zmena sa týka:

- 1. zvýšenia ceny regulovaného nájmu zo 55,87 € na 65,99 €/mesiac**
- 2. zvýšenia celkového ročného nájomného z 670,44 € na 791,88 €**

Odôvodnenie:

Správca bytového domu doručil dňa 20.11.2019 Mestu Trenčín predpis zálohových platieb na predmetný byt, kde sa navýšili položky predpisu, a to: fond prevádzky, údržby a opráv zo sumy 45,50€ na sumu 53,08 €, odmena zástupcovi vlastníkov bytov (koordinátorovi) zo sumy 2,00 € na sumu 4,03€ a odvod z odmeny na sociálne a zdravotné zabezpečenie zo sumy 0,58 € na sumu 1,16 €, a tieto položky tvoria skutočný náklad, ktorý mesto uhradza. Výška regulovaného nájomného je určená vo výške 1,00 € + skutočný náklad, ktorý bude mesto za tento byt uhrádzať a na základe tejto skutočnosti je potrebné zmeniť uznesenie tak ako je predložené v návrhu. V zmysle uznesenia bude vypracovaný dodatok k zmluve o nájme bytu.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 422 v časti 1/ a 2/ zo dňa 17.02.2016 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 398/

K bodu 7P. Návrh na kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín od SR – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.

Mgr. Forgáč, predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7P.

Ide o:

schválenie

kúpy nehnuteľného majetku do vlastníctva Mesta Trenčín – pozemkov :

v k.ú. Trenčín

- **C-KN parc.č. 1560/14** zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²
- **C-KN parc.č. 1560/15** zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m²
- **C-KN parc.č. 1560/16** zastavané plochy a nádvoria o výmere 179 m²

zapísaných na LV č. 2427

v k.ú. Zamarovce

- C-KN parc.č. 1075/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m² zapísaného na LV č. 425

od vlastníka Slovenská republika, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, ktoré sú súčasťou areálu nového letného kúpaliska na Ostrove, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 36,- €/m² (vrátane DPH)

Celková kúpna cena predstavuje 7.956,- €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemky, ktorú sú súčasťou areálu nového letného kúpaliska na Ostrove. Podkladom pre stanovenie výšky kúpnej ceny boli Znalecký posudok č. 82/2018 zo dňa 9.5.2018 a Znalecký posudok č. 83/2018 zo dňa 9.5.2018 vyhotovené znalcom Ing. Slávkou Burzalovou a interný predpis SVP š.p..

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, schválilo zmenu uznesenia MsZ v Trenčíne č. 422 v časti 1/ a 2/ zo dňa 17.02.2016 v zmysle predloženého návrhu. /Uznesenie č. 399/

K bodu 7R. Návrh na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín, v správe MHSL, m.r.o., Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p. pre Mária Zemanovičová a Anton Ježík.

Ing. Jaroš predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7R.

Ide o:

schválenie

prenájmu pozemku v k. ú. Soblahov, časť C-KN parc. č. 3517/4 lesný pozemok o výmere 178 m², zapísaného na LV č. 2950 ako vlastník Mesto Trenčín, v podiele 1/1-ina v správe MHSL, m.r.o., Trenčín, pre **Mária Zemanovičová** a **Anton Ježík**, za účelom dočasného užívania príslušného pozemku k rekreačnej chate, súpisné číslo 639, nachádzajúcej sa na pozemku E-KN parc.č. 3517/7 zastavaná plocha a nádvorie, na dobu neurčitú, s účinnosťou od 1.1.2020 za cenu nájmu 0,15 €/m² ročne

Celková cena nájmu ročne predstavuje26,70 €.

Odôvodnenie:

Ide o pozemok v k.ú. Soblahov, ktorý je príľahlým pozemkom k chate vo vlastníctve nájomcu a slúži ako vjazd a manipulačný priestor. Noví vlastníci nehnuteľnosti požiadali o prenájom pozemku užívaného predchádzajúcim vlastníkom chaty, ktorý vypovedal nájomnú zmluvu s MHSL, m.r.o., Trenčín k 31.12.2019.

Prenájom bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení - pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 3 nehlasovali, schválilo prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín, v správe MHSL, m.r.o., Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. pre Mária Zemanovičová a Anton Ježík v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 400/

K bodu 7S. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051.

Ing. Jaroš predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7S.

Ide o:

schválenie

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** – nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** a to:
 - priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m², VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere

12,00 m²) a skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²)

- priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prízemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brusiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²)
- ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, a.s. spoločne s HK Dukla, n.o. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a-šatňa o výmere 13,64 m², č.-5b-šatňa o výmere 18,60 m², č.6-posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11-techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19-brúsiareň o výmere 17,36 m², č. 58-zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59-kancelária o výmere 15,39 m²

na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory .

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** – nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín nachádzajúceho sa v pravom rohu pod tribúnou na státi v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** a to:
- priestory slúžiace na komerčné účely (kancelárie na poschodí č. 56 o výmere 15,39 m², č. 60 o výmere 30,78 m², č. 61 o výmere 15,39 m², č. 62 o výmere 15,39 m², č. 63 o výmere 15,39 m², VIP I. č. 75 o výmere 12,00 m², VIP II č. 76 o výmere 12,00 m²) a skladové priestory na poschodí (sklad č. 66 o výmere 5,56 m², č. 70 o výmere 5,13 m², č. 73 o výmere 6,44 m²)
 - priestory slúžiace na priamy výkon predmetu činnosti nájomcu, najmä na organizovanie a uskutočňovanie športových, kultúrnych a spoločenských podujatí (šatne pre športovcov na prízemí č. 3 o výmere 70,68 m², č. 32 o výmere 15,68 m², č. 33 o výmere 11,27 m², č. 34 o výmere 13,23 m², č. 35 o výmere 78,96 m², sociálne priestory č. 2 o výmere 17,98 m², č. 36 o výmere 32,92 m², zadný vestibul č. 26 o výmere 86,40 m², brusiareň č. 31 o výmere 3,68 m², vodoliečba č. 37 o výmere 27,90 m², rehabilitácia č. 38 o výmere 102,40 m², Sky box č.1, č.2, č.3, č.4, č.5, č.6, č.8, č.9, č.10, č.11, č.12 a č.13, každý o výmere 16 m²)

- ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, a.s. spoločne s HK Dukla, n.o. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č. 5a-šatňa o výmere 13,64 m², č.-5b-šatňa o výmere 18,60 m², č.6-posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11-techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19-brúsiareň o výmere 17,36 m², č. 58-zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59-kancelária o výmere 15,39 m²

na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

1/ Hlasovanie o materiáli 7S - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7S

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 401/

K bodu 7T. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051.

Ing. Jaroš predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7T.

Ide o:

schválenie

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku - nebytových priestorov**

vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna, v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

1/ Hlasovanie o materiáli 7T – PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7T

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 402/

K bodu 7U. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051.

Ing. Jaroš predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7U.

Ide o:

schválenie

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch a plochách na to určených v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020 za nájomné v období od 01.01.2020 do 31.03.2020 vo výške 142,86/1 mesiac, od 01.04.2020 do 31.08.2020 vo výške 1,00 € a v období od 01.09.2020 do 31.12.2020 vo výške 142,86 € /1 mesiac

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36324051** za účelom nájmu reklamných plôch umiestnených pod ľadovou plochou, na mantineloch a plochách na to určených v objekte zimného štadióna, na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020 za nájomné v období od 01.01.2020 do 31.03.2020 vo výške 142,86/1 mesiac, od 01.04.2020 do 31.08.2020 vo výške 1,00 € a v období od 01.09.2020 do 31.12.2020 vo výške 142,86 € /1 mesiac.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

1/ Hlasovanie o materiáli 7U - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051 v zmysle predloženého návrhu.

5/ Hlasovanie o materiáli 7U

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín a.s., IČO: 36 324 051 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 403/

K bodu 7V. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300.

Ing. Jaroš predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7V.

Ide o:

schválenie

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21 o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m², fitness o výmere 66,0 m². Ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, n.o. spoločne s HK Dukla, a.s. na základe spoločnej dohody a to konkrétne miestnosti: č 5a – šatňa o výmere 18,60 m², č. 6 – posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11 – techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19 – brúsiareň o výmere 17,36 m², č. 58 – zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59 – kancelária o výmere 15,39 m²
na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36119300** a to na prízemí: šatne pre športovcov č. 8a o výmere 5,85 m², č. 9 o výmere 19,35 m², č. 14 o výmere 35,68 m², č. 16 o výmere 40,50 m², č. 17 o výmere 40,50 m², č. 18 o výmere 55,80 m², č. 21 o výmere 35,34 m², č. 22 o výmere 16,12 m², č. 23 o výmere 74,40 m², sociálne priestory č. 8b o výmere 32,40 m², č. 10 o výmere 12,60 m², č. 15 o výmere 12,60 m², č. 24 o výmere 16,12 m², a na poschodí: kancelárie č. 52 o výmere 15,39 m², č. 53 o výmere 15,39 m², č. 54 o výmere 15,39 m², č. 57a o výmere 15,39 m², č. 64 o výmere 15,39 m², sklad č. 68 o výmere 15,66 m², č. 72 o výmere 10,53 m². Ďalej nebytové priestory, ktoré užíva HK Dukla, n.o. spoločne s HK Dukla, a.s. na základe spoločnej dohody ato konkrétne miestnosti: č. 5a – šatňa o výmere 18,60 m², č. 6 – posilňovňa o výmere 71,55 m², č. 11 – techn. priestory o výmere 12,60 m², č. 19 – brusiareň o výmere 17,36 m², č. 58 – zasadačka o výmere 68,89 m² a č. 59 – kancelária o výmere 15,39 m² na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

1/ Hlasovanie o materiáli 7V - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7V

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c)

zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 404/

K bodu 7W. Návrh prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300.

Ing. Jaroš predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7W.

Ide o:

schválenie

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, tribúny, šatne, sociálne priestory a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte

Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, tribúny, šatne, sociálne priestory a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu,

na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom určiť v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

1/ Hlasovanie o materiáli 7W - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7W

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO 36 119 300 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 405/

K bodu 7X. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Kraso Trenčín, IČO: 42 148 723.

Ing. Jaroš predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7X.

Ide o:

schválenie

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO: 42 148 723** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Kraso Trenčín so sídlom Zimný štadión Pavla Demitru, Považská 34, 91101 Trenčín, IČO: 42148723** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu dohodnutého časového harmonogramu,

na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania zmluvy.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory.

1/ Hlasovanie o materiáli 7X

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Kraso Trenčín, IČO: 42 148 723 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7X

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Kraso Trenčín, IČO: 42 148 723 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 406/

K bodu 7Y. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35 816 937.

Ing. Jaroš predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7Y.

Ide o:

schválenie

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov,**

m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35 816 937** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu,

na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory, hrá Európsku univerzitnú hokejovú ligu a Mesto Trenčín má záujem podporovať činnosť univerzitného hokejového klubu Gladiators Trenčín.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku - nebytových priestorov** vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35 816 937** za účelom poskytovania ľadovej plochy a s tým súvisiacich priestorov - striedačky, šatne, tribúny, sociálne zariadenia a hľadisko v objekte zimného štadióna v rozsahu podľa dohodnutého časového harmonogramu, na dobu určitú od 01.01.2020 do 31.12.2020. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytových priestorov a energie sumu vo výške 1,- € za celé obdobie trvania tejto zmluvy.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa hore uvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz užíval uvedené nebytové priestory, hrá Európsku univerzitnú hokejovú ligu a Mesto Trenčín má záujem podporovať činnosť univerzitného hokejového klubu Gladiators Trenčín.

1/ Hlasovanie o materiáli 7Y - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35 816 937 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7Y

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo z prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre FRYSLA Slovakia, s.r.o., Trenčianske Jastrabie 56, 913 22, IČO: 35 816 937 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 407/

K bodu 7Z. Návrh na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre VS Trade s.r.o., Gen. Svobodu 2755/3, 911 08 Trenčín, IČO: 52 735 842.

Ing. Jaroš predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 7Z.

Ide o:

schválenie

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. Ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu pre: VS Trade s.r.o., Gen. Svobodu 2755/3, 911 08 Trenčín, IČO: 52 735 842** za účelom prevádzkovania bufetu – tribúna D /rožný bufet/, ktorého užívanie predstavuje sumu 255,- €/akcia na dobu neurčitú od 01.01.2020

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý pod hlavičkou JOB METAL Slovakia s.r.o., IČO: 43 977 855 v súčasnosti predmetné nebytové priestory prevádzkuje.

- 1) v zmysle § 9a ods. 9 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidované v katastri nehnuteľností, vedenom Katastrálnym úradom Trenčín, Správa katastra Trenčín na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **VS Trade s.r.o., Gen. Svobodu 2755/3, 911 08 Trenčín, IČO: 52 735 842** za účelom prevádzkovania bufetu – tribúna D /rožný bufet/, ktorého užívanie predstavuje sumu 255,- €/akcia na dobu neurčitú od 01.01.2020.

Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý pod hlavičkou JOB METAL Slovakia s.r.o., IČO: 43 977 855 v súčasnosti predmetné nebytové priestory prevádzkuje.

Mgr. Petrik „Ďakujem, chcem sa spýtať, čo sa pod pojmom akcia myslí, či iba hokejový zápas A mužstva, alebo juniorka a podobné zápasy, ďakujem.“

Ing. Jaroš „Ak je súvisí to s jedným aj s druhým, pokiaľ sú tam hosť proste účastníci alebo návštevníci, tak ten bufet sa otvára za akciu.“

Mgr. Petrik „Ďakujem a počíta sa aj keď on vo svojej vlastnej réžii a svoje vlastné rozhodnutia neotvorí?“

Ing. Jaroš „Takto ten prenájom je na akciu a pokiaľ je návštevnosť veľmi nízka, tak on neotvorí ten bufet, závisí to aj od toho o aký zápas sa jedná alebo aké zápasy lebo niekedy sú to také priateľské, kde je pár rodičov a proste nie vždy sa ten bufet otvorí, závisí od počtu návštevníkov. Vtedy nie, vtedy nie, vtedy sa nepočíta.“

1/ Hlasovanie o materiáli 7Z - PHOZ

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre VS Trade s.r.o., Gen. Svobodu 2755/3, 911 08 Trenčín, IČO: 52 735 842 v zmysle predloženého návrhu.

2/ Hlasovanie o materiáli 7Z

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre VS Trade s.r.o., Gen. Svobodu 2755/3, 911 08 Trenčín, IČO: 52 735 842 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 408/

K bodu 7AA. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Východná 6690/33, Veľkomoravská 2839/17.

p. Struhárová predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 7AA.

Ide o:

schválenie

1/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 45** v dome so súpisným číslom 6690, orientačným číslom 33, na ulici Východná v Trenčíne pre nájomcu **Ján Medo** na dobu určitú – odo dňa 01.02.2020 do 31.01.2023, za cenu regulovaného nájmu 99,52 €/mesiac, s tým, že v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní bude môcť byť nájomná zmluva jedenkrát opakovane uzatvorená, na dobu 1 roka, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšej dobe nájmu, najviac však na 3 roky (t. z. pre odstránenie pochybností sa uvádza, že jednou z podmienok opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy je skutočnosť, že s nájomcom nebola opakovane uzatvorená nájomná zmluva bezprostredne po ukončení zmluvy). O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude prenajímateľ informovať nájomcu minimálne štyri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.194,24 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 61 bytových jednotiek na ulici Východná 6690/31 a 33, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z.

Uvedený nájomca, ktorý žiada o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem nájomcu neprevyšuje štyri a pol násobok životného minima,
- riadne a včas si platí predpísaný nájom a služby spojené s užívaním bytu,
- nepoškodil a neznehodnotil byt vo vlastníctve mesta a
- neporušil ostatné podmienky uvedené v Zmluve o nájme bytu.

V zmysle článku 6 bod 4. VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

1/ Hlasovanie o materiáli 7AA

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Východná 6690/33, Veľkomoravská 2839/17 - Ján Medo v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 409/

K bodu 7AA. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Východná 6690/33, Veľkomoravská 2839/17.

p. Struhárová predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 7AA.

Ide o:

schválenie

2/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – 2-izbový byt č. 9** v dome so súpisným číslom 2839, orientačným číslom 17, na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Janka Horníčková** na dobu určitú – 3 roky, odo dňa účinnosti zmluvy, za cenu regulovaného nájmu 129,44 €/mesiac, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 1399 zo dňa 30.05.2018, s tým, že v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní bude môcť byť nájomná zmluva jedenkrát opakovane uzatvorená, na dobu 1 roka, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšej dobe nájmu, najviac však na 3 roky (t. z. pre odstránenie pochybností sa uvádza, že jednou z podmienok opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy je skutočnosť, že s nájomcom nebola opakovane uzatvorená nájomná zmluva bezprostredne po ukončení zmluvy). O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude prenajímateľ informovať nájomcu minimálne štyri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu.

Nájomná zmluva bude so žiadateľom uzatvorená až po:

- pripísaní zábezpeky vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účet mesta a
- splnení podmienky, že najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2. písm. c/ VZN č. 14/2008.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.553,28 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6-mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem žiadateľa, neprevyšuje trojnásobok životného minima.

V zmysle článku 6 bod 4. VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

2/ Hlasovanie o materiáli 7AA

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Východná 6690/33, Veľkomoravská 2839/17 - Janka Hornáčková v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 410/

K bodu 7AA. Návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Východná 6690/33, Veľkomoravská 2839/17.

p. Struhárová predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 7AA.

Ide o:

schválenie

3/ v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Zásady hospodárenia s bytovým fondom vo vlastníctve Mesta Trenčín **prenájom nehnuteľnosti – 1-izbový byt č. 24** v dome so súpisným číslom 2839, orientačným číslom 17, na ulici Veľkomoravská v Trenčíne pre nájomcu **Ing. Katarína Hložová** na dobu určitú – 3 roky, odo dňa účinnosti zmluvy, za cenu regulovaného nájmu 89,25 €/mesiac, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č.84 zo dňa 13.03.2019, s tým, že v súlade s § 12 ods. 3 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní bude môcť byť nájomná zmluva jedenkrát opakovane uzatvorená, na dobu 1 roka, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na dlhšej dobe nájmu, najviac však na 3 roky (t. z. pre odstránenie pochybností sa uvádza, že jednou z podmienok opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy je skutočnosť, že s nájomcom nebola opakovane uzatvorená nájomná zmluva bezprostredne po ukončení zmluvy). O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude prenajímateľ informovať nájomcu minimálne štyri mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu.

Nájomná zmluva bude so žiadateľom uzatvorená až po:

- pripísaní zábezpeky vo výške 1-mesačného regulovaného nájmu na účet mesta a
- splnení podmienky, že najneskôr pri podpise nájomnej zmluvy bude mať žiadateľ evidovaný trvalý pobyt na území mesta Trenčín, v zmysle článku 6 bod 2. písm. c/ VZN č. 14/2008.

Celkové ročné nájomné predstavuje 1.071,00 €.

Odôvodnenie:

Mesto Trenčín má vo vlastníctve 74 bytových jednotiek na ulici Veľkomoravská s. č. 2839 a or. č. 11, 13, 15 a 17, ktoré boli nadobudnuté za podpory ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Na predmetné byty sa vzťahuje zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorý sa v § 12, ods. 3 a ods. 4 písm. a) a b) zaoberá opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy, pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a v zákone č. 443/2010 Z. z. a v § 12 ods. 7 a ods. 8 sa zaoberá finančnou zábezpekou, ktorá nesmie presiahnuť výšku maximálneho 6-mesačného nájomného ustanoveného podľa osobitného predpisu.

Uvedený žiadateľ, ktorý žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu:

- spĺňa finančné kritérium, t.j. mesačný príjem žiadateľa, neprevyšuje štvornásobok životného minima.

V zmysle článku 6 bod 4. VZN č. 14/2008 sa uzatváranie nájomných zmlúv, predmetom ktorých je prenechanie bytu vo vlastníctve mesta do nájmu fyzickej osobe, bude vždy považovať za prípad hodný osobitného zreteľa.

3/ Hlasovanie o materiáli 7AA

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 17 za, 1 nehlasoval, schválilo uzatvorenie zmluvy o nájme bytu vo vlastníctve Mesta Trenčín podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a v súlade s článkom 6 bod 4. VZN č. 14/2008 Východná 6690/33, Veľkomoravská 2839/17 - Ing. Katarína Hložová v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 411/

K bodu 8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 38/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín.

p. Žák B.S.B.A predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 8.

Uviedol, že „ďakujem za slovo, jedná sa o novelu VZN, ktorým vlastne rozdeľujeme dotácie každoročne v tých rôznych dotačných kolách, ktoré mesto má v hodnote niekoľkých stoviek tisíc eur. To VZN vlastne všetci dostali vopred, ja teda len zhrniem v krátkosti. Tá novela sa týka zavedenia elektronického a digitálneho podávania projektov, subjektami, ktoré teda si žiadajú na mesto financie, tých projektov je každoročne cez 300. Naozaj ich administrácia na strane mesta začína byť čím ďalej tým komplikovanejšia, takže podobne ako Trnavský samosprávny kraj, Žilina, Senec, Trstená, Lozorno, Bratislava Nové Mesto sa teda aj my pridáme k týmto samosprávam, ktoré budú mať zavedené elektronické podávanie projektov budeme využívať systém, cez ktorý je každoročne rozdán niekoľko miliónov eur vrátane korporácie ako Nadácie Tatrabanky, Nadácie VÚB, Orange, SPP, takže tá novela sa týka najmä úpravy znení a citácií textov, ktoré spomínali papierové podávanie sa mení na digitálne a z toho mnohé vyvolané zmeny. Druhá časť tejto novely je ako keby také pokračovanie minulého zastupiteľstva, kde sme presúvali mládež z Komisie mládeže a športu do Komisie školskej, tak v tomto VZN sa dokončí tento presun, aj presun kompetencií hodnotenia projektov a v závere sú tam nejaké drobné administratívne zmeny ako sú časy zúčtovania projektov alebo spôsob ako musí informovať subjekt, ktorý dostal peniaze o aktivitách, ktoré vykonal a akým spôsobom prezentuje Mesto Trenčín. Ja si dovoľujem predložiť, ale jeden drobný pozmeňovací návrh, my sme v pôvodnom znení tohto VZN mali určené, že priamo systém sa bude nachádzať na webovej stránke www.trencin.sk, toto znenie je v dvoch miestach v tomto VZN v článku 5 a v článku 8, tak po nejakej konzultácii s technickými dodávateľmi riešenia zmeníme tento odkaz na <https://trenčin.egram.sk> v týchto dvoch miestach a v závere ešte k tomuto návrhu VZN č. 38/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7 z roku 2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín v zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené pripomienky fyzických osôb a právnických osôb v zmysle § 6 odsek 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ďakujem.“

JUDr. Smolka – faktická „Dobrý deň, tak ja by som tiež využil priestor a podal by som pozmeňujúci návrh, ktorý máte všetci na stole aj z toho dôvodu ako je tam uvádzané v dôvodovej správe, že materiály boli zaslané neskôr ako bola komisia, my s garantom Komisie športu sme sa na to pozreli trošku inou prizmou a to pokračovanie ako vraví Paťo, že

sa oddelila, teda súčasť z našej komisie športu a mládeže odišla pod školstvo, tak sú tu také veci. Ja by som to zhrnul, nebudem to čítať celé. Sú to tri veci, že rozumiem tomu, že Komisia mládeže, že si vyhodila podmienku ako keby, že nemusí fungovať organizácia rok lebo tá mládež netrvá až tak dlho, takže tam im ide o čas, ale my by sme v športe radi nechali, že ten klub funguje aspoň jeden rok. Takže to je vlastne vypustenie z toho, že iba sa to týka mládeže a ďalej je to, že organizovanie o podujatí ohlasovať 7 dní vopred a týkalo by sa to iba tých podujatí, ktoré nie sú upravené iným zákonom. V tomto prípade je to č. 1/2014, kde už, aby sme nerobili duplicitu lebo tu už im to raz ukladá a potom sú to už len technické veci, kde vlastne to pomenovanie mládež a šport sa teda premenovalo iba na šport, ďakujem.“

Mgr. Bystrický „Ďakujem pekne za slovo, chcel by som sa opýtať tá doména je vo vlastníctve toho Občianskeho združenia predpokladám a nám teda legislatíva dovoľuje do VZN ako do normy mesta dať niečo, čo vlastne súvisí s majetkovým právom na súkromnú osobu? Čiže je to v poriadku, keď to tam takto bude hej? Dobré ďakujem za túto odpoveď. Čo sme my ako bývalý Občiansky klub mali iniciatívu, aby sa naozaj trochu a bude musieť ďakujem pekne. Tak aby som nadviazal, že som rád, že sa diskusia k tomuto VZN pohla ďalej, že sa to tu konečne v dobrom slova zmysle máme, že naozaj tá elektronizácia začína teda pomaličky fungovať aj v Meste Trenčín. Čo sa týka ďalších vecí očakávam teda, že by bolo dobré keby sme otvorili v rámci tejto diskusie k tomuto bodu neskôr v priebehu roku 2020 aj tie spomínané kritériá, ktoré sa týkajú dajme tomu oblasti kultúry, ďalšie potom administratívne kroky, ktoré súvisia s tým, že komisia teda by mala riadne zdôvodniť svoje rozhodnutia, ktoré by mali tí daní neúspešne, v opačnom prípade úspešní žiadatelia by to mali obdržať buď písomnou alebo mailovou formou tak, aby vedeli v čom teda bol ten projekt úspešný, v čom naopak nebol úspešný, v čom treba pridať, v čom treba ubrať. Takže za mňa ďakujem za tento návrh a očakávam, že to nebude novelizácia, ktorá sa nepohne potom už ďalej, ale že naozaj sa budeme baviť o tých kritériách a o ďalších nastaveniach a zlepšeniach tejto normy, ďakujem.“

p. Žák B.S.B.A „Tento systém vlastne takéto veci podporuje, t.z., že každý hodnotiteľ v našich prípadoch poslanci a odborníci v komisiách budú mať vlastný užívateľský účet, ktorým sa prihlásia jednoducho tam budú vidieť v tabuľke prehľadne projekty, ktoré majú zhodnotiť. Tam na pozadí je bez problémov možné spraviť samozrejme aj takéto hodnotenie, a tie komisie, ktoré už teraz majú bodové hodnotenie ako napr. Komisia školstva v tom systéme to využijú, či to bude zverejnené na to zatiaľ odpovedať neviem, VZN to priamo nehovorí, či áno, či nie, ale práve o tom je tá diskusia, ktorá by mohla medzi poslancami prebehnúť budúci rok. Ja osobne s tým nemám absolútne žiadny problém.“

Mgr. Medal – faktická „Ďakujem za toto upresnenie, ja som sa chcel viac menej tiež ešte doplniť kolegu Bystrického, najskôr ale začnem tým, že sa teším tomuto systému od toho Občianskeho združenia WellGiving, lebo viem, že oni vedia čo robia a viem, že oni teda tie systémy nastavujú pre každú samosprávu viac menej na kľúč na mieru a chcem sa opýtať teda, že kto bude teda konkrétne zodpovedný, predpokladám, že pán Žák za to nastavenie teda toho systému s nimi a že či teda v tom procese toho nastavovania budú mať aj ostatní poslanci poprípade kto by mal záujem k tomu nejakým spôsobom prístup a možnosť to pripomenkovať, ďakujem.“

p. Žák B.S.B.A „Občianske združenie už teda s nami počíta, bude zvolané stretnutie s nimi a s jednotlivými garantami komisie a ľuďmi, ktorí spracovávajú jednotlivé projektové kolá, dotačné kolá, grantové kolá a my by sme mali vychádzať z VZN a naozaj sa snažiť v maximálnej možnej miere dodržať formuláre, ktoré sú už v schválenom VZN. Takže tam

úplne nejaká veľká vôľa na nejaké lavírovanie nebude, takže zatiaľ nepočítame s tým, že by sme nejako hromadne išli pripomienkovať fungovanie tých jednotlivých formulárov, ale ak sa ukáže, že sú tam potrebné nejaké zásadnejšie zmeny, čo predpokladám, že sa nestane, tak určite sme otvorení diskusii.“

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu p. Žáka B.S.B.A.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 20 za, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu p. Žáka B.S.B.A.

2/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu JUDr. Smolku.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 19 za, 2 nehlasovali, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu JUDr. Smolku.

3/ Hlasovanie o materiáli ako o celku so schválenými pozmeňujúcimi návrhmi.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, 1 nehlasoval, schválilo Všeobecne záväzné nariadenia Mesta Trenčín č. 38/2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Trenčín 7/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Trenčín v zmysle schválených pozmeňujúcich návrhov.

/Uznesenie č. 412/

K bodu 9. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na 1. polrok 2020.

Ing. Zigová predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 9.

Uviedla, že „vážený pán primátor, vážení pani viceprimátori, dámy a páni poslanci, dovoľte mi v zmysle § 18 f odstavce 1 písm. b/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložiť návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na I. polrok 2020. Plán kontrolnej činnosti na obdobie I. polroka 2020 bude zameraný na vykonanie finančných kontrol podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Účelom bude najmä kontrola plnenia vybraných uznesení MsZ, kontrola hospodárenia mesta za rok 2019 ako súčasť stanoviska k záverečnému účtu Mesta Trenčín za rok 2019. Ďalej kontrola mestskej rozpočtovej organizácie, súlad so všeobecne platnými právnymi predpismi a vnútornými normami riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účelovosti pri hospodárení s verejnými finančnými

prostriedkami mesta. Kontrola plnenia opatrení a kontrolu, ktorú som nechala na vaše odporúčenie. Toľko teda k návrhu Plánu kontrolnej činnosti na obdobie I. polroka 2020. Plán bol zverejnený v súlade s platnou legislatívou viac ako 15 dní, k návrhu neboli do dnešného dňa vznesené námietky, ani žiadne doplnujúce návrhy, toľko k Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2020.“

p. Trepáč „Dovoľte mi predložiť pozmeňovací návrh, ktorý som poslal aj všetkým poslancom týkajúce sa tohto bodu. Navrhujem do plánu kontroly na I. polrok 2020 doplniť kontrolu dodržiavania hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri nakladaní s finančnými prostriedkami pri plnení zmlúv uzatvorených na dodanie služieb strojné a ručné kosenie plôch verejnej zelene v roku 2019 v jednotlivých mestských častiach v Trenčíne. Tu by som len dodal takú informáciu, že mám to aj s pani kontrolórkou prerokované a nemala s tým vôbec žiadny problém. Takže budem rád, keď to podporíme, ja som to už otvoril neformálne niekedy po lete, ale prišlo mi to vhodné až teraz predložiť, keďže schvaľujeme na celý polrok tieto kontroly, ďakujem.“

Ing. Zigová „Ja by som poprosila ešte doplniť teda pán poslanec, keby sme sa dohodli rok, ste nepovedal, ktorý či 2018?“

p. Trepáč „Ospravedlňujem sa ak mi to vypadlo, ale hej rok 2019 ako som písal aj všetkým, ďakujem.“

Ing. Zigová „Dobre, tak rok 2019. Ja by som len k tomu teda doplnila, že táto kontrola teda bude spočívať v tom, nie vo výkone lebo výkon sa reálne skontrolovať nedá, ale tak ako pán poslanec hovoril, ozrejším to aj ostatným poslancom, že vlastne sa bude jednať o kontrolu tých štyroch zmlúv, ktoré boli mestom uzatvorené a kontrolou teda účtovných dokladov, ktoré sú objednávky a faktúry. Čiže nebude sa jednať o výkon tak ako som povedala, aby ste si nemysleli lebo to sa ani reálne vlastne skontrolovať nedá.“

Mgr. Medaľ – faktická „Ja ďakujem, ja držím palce tomuto návrhu, dúfam, že dopadne lepšie než môj totožný návrh, ktorý som dával zhruba pred polrokom a určite ho podporím, díky.“

1/ Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu p. Trepáča.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 sa zdržali, 1 nehlasoval, schválilo pozmeňujúci návrh v zmysle návrhu p. Trepáča.

2/ Hlasovanie o materiáli ako o celku so schváleným pozmeňujúcim návrhom.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 22 za, schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Trenčín na 1. polrok 2020 v zmysle schváleného pozmeňujúceho návrhu.

/Uznesenie č. 413/

K bodu 10. Zmena a doplnok č. 6 Územného plánu mesta Trenčín – Lokalita Suchý Dub – Juh.

Ing. arch. Mlynčeková PhD. predložila a podrobne informovala o materiáli pod bodom 10.

Uviedla, že „vážený pán primátor, dámy a páni, dovoľte, aby som predložila návrh na teda resp. pokyn na Zmenu a doplnok č. 6 Územného plánu mesta Trenčín lokalita Suchý Dub – Juh. Problematika Zmeny a doplnku č. 6 Územného plánu mesta Trenčín lokalita Suchý Dub je navrhovaná samostatne a to z nasledovných dôvodov. V prvom rade petícia obyvateľov ulice Južnej zo dňa 23. apríla 2019 evidovaná a teda vyhodnotená príslušným stanoviskom zo dňa 25.7.2019. Podľa § 19 zákona č. 50/76 v znení neskorších predpisov môže Mesto Trenčín ako orgán územného plánovania požadovať čiastočnú alebo úplnú náhradu nákladov na obstaranie územno plánovacej dokumentácie, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie územného plánu resp. Zmeny a doplnku. Predmetom tejto samostatnej zmeny č. 6 riešenej so zohľadnením § 19 a následných procesov podľa zákona č. 24/2006 a zákona č. 50/76 v znení neskorších predpisov je zmena funkčného využitia a výškovej regulácie záujmového územia vo vlastníctve investora s cieľom vhodnej regulácie územia vo vzťahu k jestvujúcej zástavbe a obyvateľom ulice Južná. Predmetné záujmové územie vo vlastníctve investora Suchý Dub s.r.o. v zastúpení spoločnosti DeBondt, s.r.o. Trenčín bude po Zmene a doplnku č. 6 Územného plánu mesta Trenčín funkčne definované tak, že časť územia v tesnom dotyku s ulicou Južná bude mať funkčnú reguláciu UB 01 t.j. obytné územie rodinné domy a špeciálny účelový regulatív, ktorý zdefiniuje možnosť výstavby výhradne rodinných domov s maximálnou výškou zástavby dve nadzemné podlažia a druhá časť územia bude ponechaná so súčasnou funkčnou reguláciou UB 03 - obytné územie - mestské vily a intenzívna malopodlažná zástavba s navýšením maximálnej výšky na štyri nadzemné podlažia. Dopravné napojenie lokality bude navrhované v súlade s príslušnými dopravnými normami. Nedeliteľnou súčasťou dôvodovej správy je aj výrez grafickej časti s vyznačením navrhovanej zmeny a doplnku. A ďalej je tu žiadosť investora Suchý Dub, s.r.o. v zastúpení spoločnosti DeBondt, s.r.o. zo dňa 25. novembra, ktorou požiadal o vykonanie vyššie uvedenej zmeny. Pre zahájenie procesu Zmeny a doplnky č. 6 Lokalita Suchý Dub - Juh musí mesto ako orgán územného plánovania schváliť samostatne teda obstaranie tejto zmeny v zmysle platnej legislatívy, samotný proces potom podlieha postupu a rozsahu oboch zákonov, ktoré som spomínala. Zároveň teda proces a zmeny musí byť zabezpečený osobou odborne spôsobilou podľa § 2a zákona, na našej komisii bol tento materiál minulý týždeň 4.12. a komisia odporučila, ďakujem pekne.“

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 18 za, 2 nehlasovali, schválilo Zmenu a doplnok č. 6 Územného plánu mesta Trenčín – Lokalita Suchý Dub – Juh v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 414/

K bodu 11. Návrh Harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne na rok 2020.

Mgr. Rybníček predložil a podrobne informoval o materiáli pod bodom 11.

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne hlasovaním 21 za, zobralo na vedomie Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trenčíne na rok 2020 v zmysle predloženého návrhu.

/Uznesenie č. 415/

K bodu 12. Interpelácie.

V bode Interpelácie sa nikto neprihlásil.

K bodu 13. Rôzne.

Mgr. Rybníček „Dobrý deň pani Hajná, len Vás chcem informovať, že máte na svoje vystúpenie 15 minút maximálne, potom už Vám musím odobrať slovo dobre a keby bola diskusia musím pri každom Vašom vystúpení dať návrh na hlasovanie, aby či môžete vystúpiť alebo nie, ďakujem pekne, nech sa páči, máte slovo.“

Ing. Hajná „Ďakujem, dobrý deň prajem, vážený pán primátor, vážení viceprimátori, milé poslankyne a poslanci. Volám sa Ing. Hajná Petronela, predsedníčka Klubu dôchodcov Istebník a ďakujem, že ste mi umožnili vystúpiť na tomto zasadnutí a predložiť požiadavky občanov Trenčína - Istebníka a Orechového. Ide o náš kultúrny dom v Istebníku, ktorý nie je možné využívať na kultúrne podujatia a preto chceme požiadať o jeho rekonštrukciu a úpravu tak, aby sme ho mohli využívať na plánované aktivity, ku ktorým sa prihlásili okrem nás seniorov aj matky s deťmi, ktoré učia deti ručným prácam a folklóru a ženy na pravidelné cvičenia sa hlásia, muži takisto na cvičenia, stolný tenis. Ďalej je to Zväz protifašistických bojovníkov, títo všetci, ktorí teraz využívajú naše priestory Klubu dôchodcov, ale sú pre nich malé, preto na poschodí, kde je jedna miestnosť o oveľa väčších rozmeroch, ktoré by sa dali využívať organizáciám s väčším počtom členov ako napríklad urbárom, záhradkárom, rodinné oslavy, kary, výstavy. Napr. teraz pripravujeme výstavu krojov trencianskeho regiónu, matky pripravujú výstavu a predaj detského oblečenia a rôzne iné činnosti podľa príležitosti. Z tohto dôvodu sme napísali žiadosť priloženou petíciou občanov v počte 380 o zachovanie nášho kultúrneho domu pre občanov Trenčín a časti Istebník a Orechové. Na našu žiadosť nám odpísali z Mestského úradu Trenčín a citujem „v súčasnosti v zbytku nevyužitých priestorov kultúrneho domu budeme hľadať možnosť vybudovania minimálne dvoch ďalších tried a telocvične pre škôlku, ktorá je vedľa, rozšírenie škôlky bude jedna z našich priorít pre budúci rok“ náš postoj občanov z petície je, že nemienime obetovať kultúrny dom pre škôlku

lebo kultúrny dom postavili naši rodičia a prarodičia, tak že doň vložili aj svoj majetok, aby zostal pre ich deti a vnúčatá v tejto časti regiónu. Svätá pravda hovorí, že dedičstvo otcov našich zachovaj nám Pane, my to rešpektujeme a chceme to zachovať aj pre naše pokolenie ako starých tak aj mladých. Kto si neváži hodnoty dedičstva budovanej rokmi nezaslúži si ich užívať. O zachovanie a využívanie kultúrneho domu sa v minulosti pričínili aj pán Jozef Habánek a architekt Milan Rožník, ktorý predložil aj plány na rekonštrukciu hornej časti kultúrneho domu. Táto sa začala aj realizovať, uložila sa betónová deka, ale v tom čase pán Habánek zomrel a v danom obnovení sa nepokračovalo. Potom prišla nežná revolúcia a na kultúru nemal nikto čas ani záujem lebo každý sa staral o svoje zamestnanie, ktoré mnohí stratili a museli hľadať svoje iné uplatnenie v nových podmienkach života. Po revolúcii, keď sa život neskôr skonsolidoval začala sa zvyšovať životná úroveň, čo umožnilo rozmach výstavby rodinných domov na okrajových častiach Trenčína aj v katastri Zlatovce a Záblatie. Zákonite v tejto časti sa zvýšil aj počet detí a pre umiestnenie do škôlky, ale ktoré dve škôlky v Istebníku a Orechovom nie je možné, aby umiestnili z dôvodu kapacity toľko detí, ktoré sa hlásia, pre tieto deti nemôžu zabezpečiť novú škôlku. Preto Mestský úrad počíta s prerobením miestnosti na poschodie v našom kultúrnom dome pre škôlku s čím my občania nesúhlasíme a prosíme Vás o vyhovie našej požiadavky. Naša druhá požiadavka je, že podali sme žiadosť petície o 380 podpismi občanov sčasti Orechové a Istebník o vybudovanie z tejto strany výjazdu na železničný most lebo schody, ktoré ťažko zvládnuť sú ťažko zvládateľné ako pre seniorov, tak aj pre matky s kočíkmi, cyklistov a deti. Petícii bolo vyhovené, ale bohužiaľ výjazd vybudujú, výjazd sa nebuduje lebo nie je zrealizovaný, ani nie je zrealizovaný. Preto problémy nám stále pretrvávajú a v tejto zime sa ešte zhoršia a v každej inej, ak nebude hotový. Týmto som predložila požiadavky našich občanov, ktorí mi tým dali dôveru, aby som ich nesklamala. Ja pomáham, keď som predsedníčka klubu pomáham skultúrnenie tejto našej oblasti a všetko pre to robím, aby aj tieto odľahlé časti neboli ľudia znevýhodnení, ale aby aj oni mohli kultúrne žiť lebo tam kde žijú sa môžu najviac rozvíjať a ešte chcem dodať. Vecte si ceníť chvíle s nami seniormi, pokiaľ sme ešte tu, lebo život by bol bez nás prázdny, to spoznáte, keď budete seniormi sami, ďakujem za pozornosť.“

MUDr. Žďársky „Ďakujem veľmi pekne za slovo pán primátor a pani Hajná, ja som rád, že ste prišli a chcel by som sa Vám poďakovať, tak ako aj všetkým šéfom kultúrnych centier za prácu, ktorú tam obetavo robíte a z mojej pozície určite v budúcej dobe sa budem snažiť hľadať spôsoby ako možno viaceré tie kultúrne centrá, nájsť peniaze, ktoré by pomohli ich rekonštrukcii, aby sa mohli lepšie využívať, aby naozaj nevyzerali tak ako väčšina z nich ako pred rokom 89, takže ešte raz Vám ďakujem a vyjadrujem Vám podporu.“

Mgr. Rybníček „Ďakujem, čiže budeme očakávať, že príde nejaký rozumný návrh z VMČ Západ, dobre? Ďakujem pekne, ktorý sa dúfam touto vecou zaoberá alebo naozaj je dôležité, aby sa na tomto čo s tým vlastne bude robiť zhodli aj poslanci. Čo sa týka toho výjazdu my sme s p. Hajnou v neustálom kontakte a chcem len povedať, že ten výjazd sa už projektuje, akurát to nejde tak rýchlo ako si p. Hajná myslí. Čiže v tomto veci bežia, projektuje sa, máme v pláne, tam sú výkupy pozemkov, sú tam komplikácie lebo tam nie sú všetky pozemky mesta, takže chceme ten výjazd vybudovať, ale to už je to v procese, ale to nie je tak rýchle. Čo sa týka kultúrneho centra Istebník a vôbec kultúrnych centier, tak to je naozaj téma na Komisiu kultúry a samotný VMČ Západ, aby sa s týmto vysporiadal.“

MUDr. Žďársky „Ďakujem veľmi pekne, ja chcem len poukázať na jednu skutočnosť, ktorá sa deje pravidelne v mestskej časti Stred a konkrétne sa jedná o námestie počas konania kultúrnych akcií, že vlastne vždy pri konaní nejakých väčších kultúrnych slávností, kopec áut parkuje na námestí celý deň. Ja nehovorím o zásobovacích autách, ale osobných autách, ktoré

len priviezli ľudí, že prečo musia parkovať na námestí, že či im nemôžeme dať tú kartičku a nemôžu zaparkovať na Palackého lebo na jednu stranu poviem to tak sťažujeme obchodníkom zásobovanie a na druhú stranu, keď je akcia, tak zase spravíme z toho námestia parkovisko, tak ako je do tej 9.30 hod.. Takže či by sa s tým nedalo niečo spraviť, aby keď niečo, tak budme v tom konzistentní, ďakujem.“

Mgr. Rybníček „Ja sa priznám, že neviem o čom hovoríte, neviem prosím Vás buďte tak láskavý lebo ja väčšinou viem, že keď idú na výnimky vyložia a odídu. Keď tam stoja možno nejakí muzikanti, to väčšinou to naše auto vzadu za pódium, ale ak tam stoja celý deň, tak to by som asi vedel, ale to náčelník ani od polície takéto informácie nemám, že by tam nechávali stáť autá celý deň bez povolenia, atď.. Čiže preto som, ja som to myslel v dobrom, že naozaj Vás prosím, aby ste mi poslali nejaké fotky lebo ja naozaj neviem o čom hovoríte? Ja nemám takéto informácie, ani od policajtov ani od nikoho, čiže len na pre vysvetlenie, dobre, ďakujem Vám nech sa páči.“

MUDr. Žďársky „Napri. taká fotografia no nevidíte to, mám ju tu v mobile poslanú hej, môžem ukázať kolegom koľko áut tam stojí a väčšina z nich práve tieto výnimky má. Takže ja nehovorím, že tam niekto príde na čierno ako keby parkovať, ale že je tam kopec áut s výnimkami a potom tam stoja naozaj veľmi dlhú dobu. Takže kľudne ja Vám tie fotky pošlem a môžeme sa o tom neskôr pobaviť, ďakujem pekne.“

Mgr. Rybníček „Dobre, tak pán náčelník len krátka informácia, či sú to ZŤP alebo čo sú to za výnimky alebo ako ich tam dlho nechávate stáť, nech sa páči prosím Vás.“

Mgr. Sedláček „Dobrý deň, ja možno len teda, neviem odkiaľ sú tie fotky, možno by som ich potom možno rád videl, ale určite toto, že celý deň tu stoja auta, určite v žiadnom prípade nie. Ja som len chcel povedať na vysvetlenie, ak sa to jedná počas týchto napr. vianočných trhov, tak keď sa náhodou koná nejaký koncert alebo je tu väčšina ľudí na námestí, tak vozidlá, ktoré vchádzajú na súkromný pozemok, tak my ich nechceme pustiť na ten súkromný pozemok z dôvodu toho, aby nešli pomedzi tých ľudí, tak do času pokiaľ trvá ten koncert alebo nejaká akcia, tak ich necháme pri pošte až keď sa to vyprázdni potom prejdú, aj toto môže byť jeden z dôvodov, ale to len myslím lebo neviem presne, že o aké fotky sa jedná? Ale určite žiadne autá tam nestoja celý deň, to v žiadnom prípade teda bez výnimky, v žiadnom prípade. Rád si tie fotky pozriem a určite to vysvetlím.“

K bodu 14. Záver.

Mgr. Rybníček „Dovoľte mi pani poslankyne, páni poslanci ako to už býva zvykom, tak Vás pozývam do sobášnej siene na tzv. vianočnú časť vína, ktorá býva vždycky po zastupiteľstve každý rok. Takže ani tento rok to není inak, takže ak budete mať čas a chuť, tak Vás rád uvidím v sobášnej miestnosti po zasadnutí zastupiteľstva. Vzhľadom k tomu, že sa vidíme posledný rok, posledný krát v tomto roku, tak dovoľte mi sa poďakovať za tento rok, za Vašu prácu, za Vaše rozhodnutia, za podporu projektov pre obyvateľov tohto mesta. Prajem Vám pekné sviatky, pekné Vianoce, požehnané, milostiplné, oddýchnite si. Samozrejme aj šťastný Nový rok, aby sme sa takto nebudúci rok v zdraví hlavne stretávali, dávajte si hlavne pozor. A čiže nie je to v sobáške, je to rovno tuto v zasadačke, čiže nemusíte ísť cez celú chodbu,

môžete ísť rovno sem. A želám Vám všetko dobré aj Vaším blízkym pekné Vianoce a vidíme sa v roku 2020 na oficiálnych zasadnutiach, som nejaký popletený dopredu už, som taký šokovaný, že sme tak skoro skončili a všetko dobré Vám prajem. Ďakujem pekne, dovidenia, pekné Vianoce a ešte aj sviatky.“

Mgr. Richard R Y B N Í Ć E K
primátor
mesta Trenčín

Ing. Jaroslav P A G Á Ć
prednosta
Mestského úradu v Trenčine

Dňa:

Dňa:

O v e r o v a t e l i a :

p. Dominik G A B R I E L , dňa

p. Eva S T R U H A R O V Á , dňa

Zapísala: Mgr. Jana Smrečanská,
dňa 23.12.2019