

Zápisnica zo zasadnutia Výboru mestskej časti JUH konaného dňa 2. 12. 2019 v Kultúrnom stredisku na Juhu

Prítomní poslanci:

Mgr. Ján Forgáč
Dominik Gabriel
RNDr. Svorad Harcek, PhD.
MBA Peter Hošťák, PhD.
Patrik Žák, B.S.B.A.

Hostia:

Igor Zajaček - MsP

Neprítomní poslanci:

Bc. Mária Machová
Lukáš Ronec

Prítomná:

Lenka Vojtasová – garant VMČ Juh

Program VMČ Juh:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálu Útvaru majetku mesta
 - 2.1. Prenájom pozemkov – SUCHÝ DUB, s.r.o.
 - 2.2. Zámena pozemkov – Mesto Trenčín a Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus
3. Prerokovanie zobojsmernenia komunikácie na ul. Kyjevská
4. Informácia o stave plnenia zmluvy a pripravenosti mesta kontrolovať a vymáhať plnenia ustanovení zmluvy o urovnaní so spoločnosťou Služby pre bývanie, s.r.o. a Liptovská, s.r.o.
5. Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia
6. Nové požiadavky poslancov a občanov
7. Rôzne, diskusia a záver

Na úvod predseda Dominik Gabriel privítal všetkých prítomných a hostí a otvoril zasadnutie výboru, informoval o programe a skonštatoval, že výbor je uznášaniaschopný.

Hlasovanie o programe:

ZA – 5, Mgr. Ján Forgáč, Dominik Gabriel, RNDr. Svorad Harcek, PhD., MBA Peter Hošťák, PhD., Patrik Žák, B.S.B.A.

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

Bod číslo 2 – Prerokovanie materiálu Útvaru majetku mesta

Bc. Eva Hudecová z ÚMM predložila na prerokovanie materiály k zámene a prenájmu pozemkov v znení:

2.1. Žiadame Vás o vyjadrenie sa k prenájmu pozemkov v k.ú. Trenčín pre SUCHÝ DUB s.r.o. časť pozemkov, vrátene spevnenej plochy komunikácie - časť

CKN parc.č.2316/7 o výmere 455 m², časť CKN parc.č.2237/9 o výmere 22 m², časť CKN parc.č.2180/8 o výmere 86 m², časť CKN parc.č.2180/260 o výmere 33 m², časť CKN parc.č.2180/257 o výmere 47 m², časť CKN parc.č.2315/622 o výmere 555 m², časť CKN parc.č.2315/455 o výmere 40 m² a CKN parc.č.2315/661 o výmere 1 m² – t.j. spolu o výmere 1239 m², za účelom realizácie inžinierskych sietí, stavebných objektov SO 311 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 321 Rozšírenie jednotnej verejnej kanalizácie, SO 331 Rozšírenie verejného STL plynovodu, SO 411 Distribučný rozvod elektro NN, SO 412 Distribučný rozvod elektro NN, SO 414 Verejné osvetlenie, SO 421 Chráničky pre rozvod slaboprúdu, SO 501 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy, SO 502 Zberné stanovisko pre triedený odpad - pre stavbu „Obytný súbor Juh – Suchý Dub“.

Prenájom bude riešený na dobu určitú s účinnosťou odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia maximálne do doby dokončenia stavby uvedenom v stavebnom povolení v prípade, že v stavebnom povolení nebude uvedený termín ukončenia stavby, doba nájmu sa uzatvára maximálne na dobu 2 rokov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia. Prenájom pozemku si žiadateľ zabezpečí dostatočne iné práva k pozemkom v zmysle § 139 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Ide o pozemky, časť miestnej komunikácie a trávinatej plochy na Ul. Južná a Ul. gen. Svobodu, na ktorých bude riešená úprava vjazdu pre novú výstavbu obytných súborov, realizácia IS – SO.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 22.10.2019 odporučili prenájom pozemkov v zmysle žiadosti.

2.2. Žiadame Vás o vyjadrenie ku zámene nehnuteľnosti – pozemkov v k.ú. Trenčín na Ulici gen. Svobodu a Ul. Južná, medzi Mestom Trenčín a Peter Anderle, Jozef Bútora, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus a SUCHÝ DUB s.r.o pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín:

- novovytvorená C-KN parc.č. 2316/124 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²

- novovytvorená C-KN parc.č. 2180/545 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 104 m²

spolu o celkovej výmere 125 m²,

odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č.2180/8 a C-KN parc.č.2316/7

za

pozemky v spoluvlastníctve Peter Anderle v podiele 9/48, Jozef Bútora v podiele 9/48, Spekhorst Hermanus Gerhardus Bernardus v podiele 9/48 a SUCHÝ DUB s.r.o. v podiele 21/48:

- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/657 orná pôda o výmere 124 m²

- novovytvorená C-KN parc.č. 2315/661 orná pôda o výmere 1 m²

spolu o celkovej výmere 125 m²,

odčlenené geometrickým plánom z pôvodnej C-KN parc.č. 2315/498

Účelom zámeny je:

Pre Mesto Trenčín – vysporiadanie pozemku pod časťou plánovanej komunikácie v zmysle Územného plánu Mesta Trenčín, na Ul. Gen. Svobodu

Pre žiadateľov - zarovnanie línie pozemku a jeho scelenie.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 14.03.2019 odporučili zámenu pozemkov.

K materiálom sa v rámci diskusie vyjadril p. viceprimátor Mgr. Forgáč: s investorom prebehlo niekoľko rokovaní a po dvoch mesiacoch došlo k dohode, v ktorej investor upustil od výstavby bytoviek. Na mieste teda nebude výstavba bytoviek, ale rodinných domov s výškovým regulatívom 2NP + S. Investor podal žiadosť o zmenu územného plánu, ktorá bude prerokovaná na zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 11. 12. 2019. V rámci diskusie sa vyjadril aj p. Babič za obyvateľov ul. Južnej, ktorý poďakoval za ochotu dohodnúť sa. Chcel by však iniciovať stretnutie ešte pred zasadnutím Mestského zastupiteľstva a prerokovať niektoré drobné zmeny.

P. viceprimátor Mgr. Forgáč pred hlasovaním o materiáloch podal pozmeňovací návrh v tomto znení:

Mesto Trenčín má právo jednostranne odstúpiť od nájomnej zmluvy v prípade, ak vlastník pozemku par. č. 2315/498, katastrálne územie Trenčín, v súčasnosti investor obytného súboru Suchý dub, požiadava na časti vymedzeného pozemku vyznačenej v grafickej prílohe nájomnej zmluvy príslušný stavebný úrad o umiestnenie alebo povolenie iných obytných stavieb, ako o rodinné domy s výškou max. dve nadzemné podlažia. V prípade odstúpenia od nájomnej zmluvy mestom z dôvodu vymedzenej podmienky vlastníka pozemku nebude mať nárok na náhradu škody ani iných nákladov spojených s prípravou akýchkoľvek technických resp. právnych podkladov a úkonov smerujúcich k podaniu žiadosti v rozpore s vymedzenou podmienkou. Táto podmienka jednostranného odstúpenia od nájomnej zmluvy stratí platnosť až po schválení a právoplatnej zmene ÚPN Mesta Trenčín, na základe ktorej bude vymedzená časť pozemku určená špeciálnym regulatívom na výstavbu výhradne rodinných domov s výškovým regulatívom 2NP.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu:

ZA	- 5 , Mgr. Ján Forgáč, Dominik Gabriel, RNDr. Svorad Harcek, PhD., MBA Peter Hošťák, PhD., Patrik Žák, B.S.B.A.
PROTI	- 0
ZDRŽAL SA	- 0

Hlasovanie o nájomnej zmluve s pozmeňovacím návrhom:

ZA	- 5 , Mgr. Ján Forgáč, Dominik Gabriel, RNDr. Svorad Harcek, PhD., MBA Peter Hošťák, PhD., Patrik Žák, B.S.B.A.
PROTI	- 0
ZDRŽAL SA	- 0

Hlasovanie k zámene pozemkov:

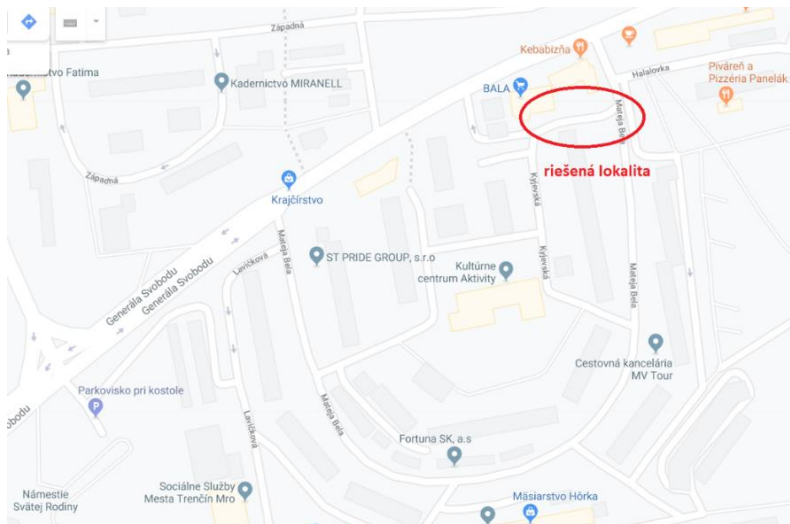
ZA	- 5 , Mgr. Ján Forgáč, Dominik Gabriel, RNDr. Svorad Harcek, PhD., MBA Peter Hošťák, PhD., Patrik Žák, B.S.B.A.
-----------	--

PROTI - 0
ZDRŽAL SA - 0

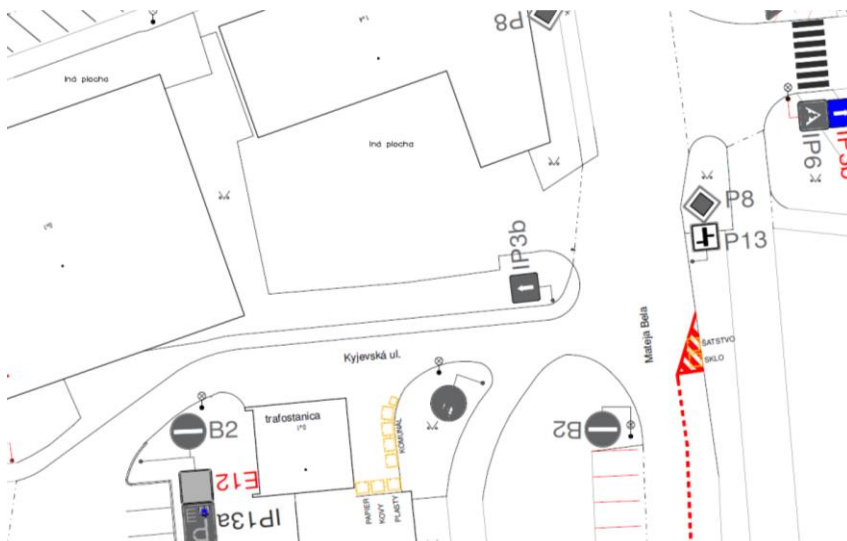
Bod číslo 3 – Prerokovanie zobojsmernenia komunikácie na ul. Kyjevská

Materiál z Útvary mobility predložil na zasadnutí p. II. viceprimátor Žák, B.S.B.A. Materiál sa týkal zobojsmernenia komunikácie na ul. Kyjevskej. V súčasnosti je výjazd z „vnútrobloku“ pri KC Kyjevská možný cez dve jednosmerné komunikácie – obe vo svahu, s klesaním a križovaním trás pre chodcov, čo môže viesť k vzniku kolíznych situácií najmä v zimných mesiacoch. Z toho dôvodu plánujeme vytvoriť ďalší výjazd z uvedeného vnútrobloku – a to zobojsmerním komunikácie popri trafostanici a presunom nádob na komunálny odpad.

Nádoby na komunálny odpad plánujeme presunúť na plochu pred trafostanicu (parc. KN-C č. 2337/249, vlastník Mesto Trenčín). Nádoby, ktoré nie sú pojazdné, tzn. na sklo a šatstvo, plánujeme umiestniť na ul. M. Bela. K presunu nádob k trafostanici očakávame stanovisko Západoslovenskej distribučnej spoločnosti.



Situácia – návrh rozmiestnenia nádob



Bod číslo 4 - Informácia o stave plnenia zmluvy a pripravenosti mesta kontrolovať a vymáhať plnenia ustanovení zmluvy o urovaní so spoločnosťou Služby pre bývanie, s.r.o. a Liptovská, s.r.o.

P. predseda VMČ JUH Gabriel si vyžiadal informáciu o plnení zmluvy o urovaní so spoločnosťou Služby pre bývanie, s.r.o. a Liptovská, s.r.o. Na zasadnutí prečítal odpoveď z Útvary právneho:

Dňa 1.10. 2018 bola so spoločnosťou Služby pre bývanie s.r.o. a LIPTOVSKA s.r.o. uzatvorená dohoda o urovaní. Uzatvorenie dohody o urovaní bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Trenčíne dňa 04.07.2018 uznesením č. 1505. Predmetom Dohody o urovaní bol záväzok spoločnosti LIPTOVSKA s.r.o. (i) zabezpečiť, aby po 31.12.2019 v areáli na Liptovskej ulici neboli touto spoločnosťou ani iným subjektom po dobu najmenej 30 rokov prevádzkované žiadne zariadenia kotolne na biomasu, ani skladované žiadne palivo využívané pri výrobe tepla a teplej vody z kotolne na biomasu na Liptovskej ulici, (ii) požiadať o zrušenie povolenia na podnikanie v energetike č. 2010T 0451, alebo požiadať o zmenu tohto povolenia tak, aby počnúc 1.1.2020 toto rozhodnutie neobsahovalo žiadne označenie predstavujúce kotolňu na biomasu na Liptovskej ulici, (iii) odstrániť do 31.3.2020 napojenie dopravných zariadení slúžiacich na dopravu paliva do zariadenia na výrobu tepla umiestneného v kotolni na biomasu. Nesplnenie týchto povinností je sankcionované zmluvnou pokutou vo výške 300.000,- €.

V zmysle znenia dohody o urovaní tak mesto Trenčín môže skontrolovať plnenie povinností najskôr od 1.1.2020, resp. 1.4.2020. V prípade, ak zamestnanci poverení kontrolou plnenia zmluvy zistia porušenie povinností, pristúpi mesto Trenčín k podaniu návrhu na vykonanie exekúcie na vymoženie pokuty 300.000,- €, ktorá bola vo forme notárskej zápisnice uznaná spoločnosťami LIPTOVSKA s.r.o. a Služby pre bývanie s.r.o. ako priamo vykonateľný exekučný titul.

P. poslanec Hošťák upozornil, aby sa v januári nezabudlo na kontrolu plnenia tejto zmluvy. Mgr. Forgáč: v posledných týždňoch sa štatutár firmy vyjadril, že výrobu tepla z biomasy určite ukončia.

Bod číslo 5 – Odpovede na požiadavky z minulého zasadnutia

Odpovede na požiadavky poslancov a občanov je možné nájsť na stránke www.trencin.sk/98503. Taktiež sú zverejnené v každej zápisnici na webovej stránke a vo vývesných tabuliach na ul. Gen. Svobodu, Saratovská, Halalovka, Kyjevská a Bazovského.

P. poslanec Forgáč: asi pred mesiacom sa po silnom vetre zlomil hrubý konár na vrbe na ostrovčeku zelene vymedzenom chodníkmi medzi škôlkou Šafárikova, škôlkou Halašu a ulicou Šafárikova. Konár dodnes visí zo stromu vo výške cca 4 metre nad zemou. Je to nebezpečné, pod stromom sa hrávajú deti. Prosí MHSL o nápravu.

Odpoveď: MHSL: Ďakujeme za podnet, suchý konár bol odstránený.

P. poslankyňa Machová: p. Slížová sa pýta, či by bolo možné ráznejšie zasiahnuť vo veci vjazdu automobilov do areálu ZŠ Východná. Rodičia nerešpektujú značku "Zákaz vjazdu" a veľakrát vozia deti až ku vchodu do telocvične.

Odpoveď: UŠ: "Vyjadrenie riaditeľky ZŠ Východná: Navrhujem, aby mestská polícia zvýšila kontrolu rešpektovania zákazovej značky v čase od 16.00 - 18.00 a pokutovala neprispôsobivých vodičov (najmä v pondelok a vo štvrtok). Opakovanými pokutami sa naučia rešpektovať Zákaz vjazdu. Upozorníme aj nájomcov, aby rodičia

nevozili deti až do areálu školy. Brána je otvorená permanentne, pretože areál školy tvorí tranzit pre obyvateľov Juhu, v budove tiež sídli materská škola a CVČ, kde sa krúžková činnosť končí cca o 18.00 - 19.00. V minulosti sa brána zatvárala a spôsobovalo to značné problémy - brána bola zničená, prípadne vysadená z pántov. Naozaj vidím riešenie len v peňažných pokutách. Keď sa to napr. trikrát odpokutuje, vodičov potom prejde chuť parkovať u nás. Za MsP: Mestská polícia vykonáva na základe opakovaných podnetov zo strany rodičov detí, ktoré navštevujú ZŠ a Centrum voľného času, kontrolu dodržiavania dopravnej značky B1 – Zákaz vjazdu v areáli ZŠ Východná. V prípade prítomnosti hliadok MsP vodiči nevstupujú do areálu a nechávajú vozidlá zaparkované na ul. Východná, avšak nie je v silách MsP, aby boli kontroly vykonávané pravidelne. Keď nie je reálne možné bránu natrvalo uzatvoriť, riešením by bolo osadenie sklápacej zábrany, ktorá by zamedzila vjazd vozidiel a zároveň by bol prechod prístupný pre peších. Napriek tomu budeme v kontrolách dodržiavania predmetnej dopravnej značky naďalej pokračovať.

P. poslanec Gabriel: žiada o kontrolu plnenia požiadavky č. 232 zo dňa 2.9.2019 - dvere na KC Juh (vchod do knižnice) doposiaľ neboli opravené.

Odpoveď: UIS: Dvere sú opravené. Zdržanie bolo spôsobené tým, že zhotoviteľ objednal brano, ktoré nebolo vhodné a bolo nutné objednať nové s dlhšou dodacou lehotou.

P. poslanec Gabriel: "Žiadam o preverenie stavu a návrh riešenia týkajúceho sa opravy povrchu skate-parku v Biskupiciach. Stav asfaltového povrchu (praskliny v asfalte, sieťový rozpad asfaltu) nie je vhodný na plnohodnotné užívanie detí, ktoré ho využívajú. Žiadam pri najmenšom aspoň o lokálnu opravu problémových častí asfaltovej plochy a opravu poškodených prvkov v zmysle fotodokumentácie v prílohe."

Odpoveď: MHSL: Mhsl plánovalo a aj žiadalo v rozpočte na r.2020 finančné prostriedky na opravu povrchu skateparku. Pokiaľ ich poslanci neschvália, nebude možné opravu povrchu urobiť. V r. 2020 vykonáme opravu poškodených prvkov.

P. poslanec Gabriel: žiada o kontrolu plnenia požiadavky č. 157 zo dňa 3. 6. 2019 (MHSL).

Odpoveď: MHSL: Schody boli opravené 30.7.2019

P. poslankyňa Machová: p. Repa sa pýta na možnosť vybudovania chodníka pri garážach na Saratovskej ul.. **P. poslanec Gabriel:** žiada Útvar investícií o odhad sumy na túto IA.

Odpoveď: UI: Na vybudovanie tohto chodníka je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu a vybaviť stavebné povolenie. Odhadovaná suma za PD, polohopisné a výškopisné zameranie, vytýčenie inžinierskych sietí a samotnú realizáciu je cca 11 000,- eur

P. Piffel: žiada MHSL o zlikvidovanie zlomeného stromu v areáli detského ihriska za KC JUH.

Odpoveď: MHSL: Poškodený strom obhliadne správca zelene a následne určí postup orezu, prípadne jeho výrub.

P. Piffel: žiada o prierez kríkov v areáli detského ihriska za KC JUH z dôvodu zhromažďovania a množenia sa mačiek v týchto kríkoch.

Odpoveď: MHSL: Po obhliadke správcom zelene bude určený postup úpravy kríkov a následne zaradený do poradovníka orezov.

P. Piffel: sa pýta, kedy sa bude opravovať prepadnutý chodník z dlažby na ul. Gen. Svobodu.

Odpoveď na VMČ: P. poslanec Gabriel: oprava je zaradená na rok 2020.

P. Mendel: žiadal o obnovenie značenia pre chodcov na ul. Saratovská pri Remys pube. Doteraz sa nič neudialo. Kedy bude značenie obnovené?

Odpoveď: UM: Značenie je obnovené.

P. Mendel: Reakcia na odpoveď na požiadavku 277/7.10.2019, čo bola reakcia na odpoveď na požiadavku 257/2.9.2019: "Zaujímam ma, kedy bolo začaté správne konanie. A keďže v odpovedi z 2.9.2019 už bolo napísané, že to bolo posunuté na správne konanie a v odpovedi zo 7.10.2019 je napísané, že konanie trvá od 1 do 3 mesiacov je pravdepodobné, že do najbližšieho VMČ Juh, ktoré bude v decembri 2019, uplynie aj tá najdlhšia doba, tak by mal byť už aj výsledok tohto správneho konania. Prípadne, ak už bolo ukončené, tak zverejniť jeho výsledok a tiež termín, do kedy bude oprava hotová."

Odpoveď: UM: Správne konanie začalo v auguste 2019. V novembri 2019 konanie uzavreté útvaram právny nebolo – najpravdepodobnejšie skončí uložením pokuty.

P. Mendel: Reakcia na odpoveď na požiadavku 278/7.10.2019, čo bola reakcia na odpoveď na požiadavku 259/2.9.2019: "V odpovedi píšete, že pozemok mal byť vyčistený v 43. týždni a ani dodnes vyčistený nebol a to je už 45. týždeň. A pritom tento pozemok bol znečistený a nahlásené jeho znečistenie ešte 16.7.2019."

Odpoveď: MHSL: Vzhľadom na množstvo a dôležitosť úloh vo verejnej zeleni bol pozemok upravený v 46. týždni.

P. Mendel: Reakcia na odpoveď na požiadavku 279/7.10.2019, čo bola reakcia na odpoveď na požiadavku 260/2.9.2019: "V odpovedi píšete, že úprava pozemku bola vykonaná v 41. týždni, ale pravda je taká, že upravená bola približne len 1/4 tohto pozemku a so zbytkom pozemku nebolo spravené nič. A to ešte aj pokosená tráva z tejto štvrtiny pozemku je tam zhrnutá na kopu už vyše mesiaca a hnije a zápacha tam a doteraz nebola odvezená a zlikvidovaná. Kedy bude pokosený a upravený aj zbytok pozemku?"

Odpoveď: MHSL: Kopa pokosenej trávy nepochádzala z kosenia objednaného mestom, biomasa, ktorá zostáva po strojnom kosení nemôže mať dlhé stebľá. Vzhľadom na množstvo a dôležitosť úloh vo verejnej zeleni bol pozemok pokosený a upravený v 46. týždni.

P. Mendel: reakcia na odpoveď na pož. 281/7.10.2019 - "Vaša odpoveď bola, že situáciu preveríte, tak ma zaujíma výsledok preverenia."

Odpoveď: UM: Dotyčná osoba síce parkovacie miesto nevyužíva vlastným vozidlom denne, ale využíva ho. Bolo by nanajvýš neľudské takéto miesto zrušiť len preto, aby tu mohol parkovať niekto iný, nakoľko žiadateľ je odkázaný na invalidný vozík.

P. Mendel: opätovne žiada o opravu schodov vedúcich z ul. Šmidkeho 3 na ul. J. Halašu. Stav schodov sa predchádzajúcou opravou iba zhoršil. Schodisko je zle vyspádované, drží sa na ňom voda. Došlo už k niekoľkým úrazom. (pož. 210/1.7.2019, 258/2.9.2019,...)

Odpoveď: MHSL: Na opravu schodov v tomto roku neboli vyčlenené finančné prostriedky. Vzhľadom na to, že rozpočet pre rok 2020 ešte nie je schválený, nemôžeme sa vyjadriť k termínu opravy.

P. Záhora: "V Zápisnici zo zasadnutia VMČ JUH dňa 07.05.2019 sú uvedené v Bode č.3 Uznesenia č.1: Žiadame Útvár mobility o návrh vyriešenia bezpečnosti križovatky K. Šmidkeho 11 a Uznesenie č.2: Zaradiť do zásobníka investičných akcií priechod pre chodcov na K.Šmidkeho 11. Aké konkrétne riešenia boli už v zmysle týchto uznesení podniknuté a kedy budú?"

Odpoveď: UM, Ul: 1.) Bola uzavretá cesta popod garáže, čím sa zabránilo tranzitu cez Šmidkeho ulicu smerom nahor. Z ulice pred garážami bola vytvorená obytná zóna, t.j. cesta je určená i chodcom a rýchlosť je znížená na 20 km/h. 2.) Chodník bol zaradený do zásobníka investičných akcií, do rozpočtu na rok 2020, však poslancami navrhnutý nie je.

P. Záhora: "V Zápisnici zo zasadnutia VMČ JUH dňa 07.05.2019 v Bode č.3 sa uvádza: Zmena ul. K. Šmidkeho na jednosmerku nevyhovuje viacerým obyvateľom tejto časti sídliska. Z tohto dôvodu oslovili poslancov s cieľom nájsť lepšie riešenie. Aké iné riešenia boli navrhnuté, oproti už realizovanému zaslepeniu komunikácie pod garážami? Koľko, od koho a akých podnetov ste mali k tomu, že sa zrealizovalo zaslepenie? Ako a akou formou ste oslovili aj obyvateľov dotknutých domov K. Šmidkeho 7,9,11,14,16,18,20, ktorí majú vozidlá a využívali túto komunikáciu a parkujú tu?"

Odpoveď: UM: Viacerým nevyhovuje, a iným zase vyhovuje. Iné riešenie navrhnuté nebolo. Podnety sme narátali, odhadom ich bolo do 20, vrátane poslaneckých. Obyvateľov sme oslovili zaradením tohto bodu do programu VMČ Juh.

P. Pisca: MHD a doprava na "Juhu" všeobecne : pýta sa, aký je zámer riešiť dopravnú situáciu na Juhu z pohľadu dostupnosti, rozsahu pokrytia MHD a parkovania? Dnes je Juh najväčšia obytná zóna mesta a ako jediná má iba jednu príjazdovú cestu do zóny. Parkovanie na Juhu s pribúdajúcou výstavbou je viac a viac komplikované a priepustnosť ulíc je na hrane prejazdnosti. V niektorých dňoch je problém s prejazdom obslužných činností a IZS. Autobus z Východnej večer alebo v sobotu a nedeľu je problém. O podpore bezbariérovosti v MHD sa nedá ani len rozprávať. Neexistuje žiadny garantovaný spoj.

Odpoveď: UM: K Parkovaniu: Mesto od 15.4.2020 spúšťa reguláciu parkovania na sídlisku, ktorá by situáciu čiastočne mohla vyriešiť. Čo bude potom sa uvidí na základe reálnej situácie v teréne. Príjazdová cesta: V minulosti bolo najväčšie sídlisko umiestnené nelogicky takpovediac za chrbát mesta a naviac aj na kopec. Druhá príjazdová cesta nikdy postavená nebola a dnes ju už nikto nezrealizuje, nakoľko by bolo potrebné asanovať asi 40 rodinných domov a zlikvidovať jednu záhradkársku osadu. Smerom na centrum mesta už nie je kam umiestniť ďalšiu príjazdovú komunikáciu, nakoľko sídlisko je obkľúčené lesoparkom Brezina a muničným skladom ozbrojených síl. Jedinú príjazdovú cestu je teda možno postaviť do obce Soblahov – táto je plánovaná v územnom pláne a realizovať by sa mohla spolu s novým cintorínom ktorého výstavba by mala začať do 5 rokov. K MHD: Za 2 roky končí mestu Trenčín zmluva so súčasným prevádzkovateľom MHD. Nový prevádzkovateľ sa začne v blízkej dobe súťažiť a medzi inými podmienkami bude aj to, aby všetky autobusy boli bezbariérové. Trasovanie liniek bude taktiež pravdepodobne prehodnotené.

P. Pisca: Schválená výstavba - dom vedľa výmenníkovej stanice na rohu domu Východná 2339/25 : "Má mesto nejakú informáciu od investora, či započne výstavbu, alebo odstúpi od zámeru? Mesto vydalo rozhodnutia už veľmi dávno. Jedná sa o pozemok 2315/645."

Odpoveď: USaŽP Pre uvedenú stavbu bolo stavebným úradom vydané len Rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré je platné do júla 2020. Žiadosť o stavebné povolenie na stavebnom úrade doposiaľ podaná nebola.

P. Pisca: „Bude realizovaná výstavba detského ihriska na ul. Východná / Halalovka na pozemku č. 2315/451?“

Odpoveď: USaŽP: Na uvedenom pozemku bola povolená stavba Vnútrobloku Východná s detským ihriskom a oddychovou zónou, ktorá má byť realizovaná z

Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP), konkrétne v rámci špecifického cieľa 4.3.1 zameraného na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku. V súčasnosti je projekt schválený a predpoklad začatia realizácie je rok 2020.

P. Pisca: sa pýta, či požiadal investor projektu Villovej štvrti Katarínky/Vápenice o vydanie rozhodnutí stavebný úrad a či zvažuje zahájenie projektu. Takáto mohutná výstavba (dotknuté územie siaha až po záhradky Chrásť) povedie k ďalšiemu zahusťovaniu dopravy a bude klesať priepustnosť pri vjazde do obytnej zóny. Ako mesto zvažuje zabezpečiť dopravnú priepustnosť?

Odpoveď: USaŽP, UM: Za UM: Informáciu o výstavbe útvar mobility nemá a preto nevieme dať ani stanovisko k dopravnej obslužnosti. Za USaŽP: Stavebný úrad žiadnu žiadosť na uvedenú stavbu neevduje.

P. Pisca: chodník na ul. Halalovka 2402/50 a Východná 6968/26 je už niekoľko rokov bez časti asfaltu a začína sa rozpadáť povrch. Vyzerá to, že bola pred rokmi zahájená príprava na polozenie asfaltového povrchu, ale nič sa neudialo.

Odpoveď: UI: V návrhu rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2020 je zaradená aj rekonštrukcia veľkej časti chodníkov v mestskej časti Juh, po schválení rozpočtu bude možné v jarných mesiacoch ich rekonštruovať.

P. Pisca: je plánovaná oprava chodníka na ul. Východná od Alcatrazu na koniec okolo školy? Ak áno, kedy sa uskutoční?

Odpoveď: MHSL: Na plošnú opravu chodníkov v tomto roku neboli vyčlenené finančné prostriedky. Vzhľadom na to, že rozpočet pre rok 2020 ešte nie je schválený, nemôžeme sa vyjadriť k termínu opravy.

P. Pisca: plánuje mesto zahájiť kontrolovanie majiteľov voľne pobežujúcich psov? Má mesto zariadenie na čítanie čipov?

Odpoveď: MsP V zmysle zák. č. 282/2002 Z.z., ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov a VZN č. 3/2002 o podmienkach držania psov v Meste Trenčín je voľný pohyb psov dovolený za podmienky, že ten kto psa vedie musí byť fyzicky a psychicky spôsobilý a schopný ovládať psa v každej situácii. Mestská polícia disponuje čítačkou čipov, ktorá sa využíva pri identifikácii odchytených psov.

P. Pisca: je možné vrátiť smetné nádoby na parkovisku pred domom na ul. východná 6968/26b na pôvodné miesto na ľavej strane a opraviť vodorovné dopravné značenie? Premiestnenie smetných nádob na uzatvorenom neprejazdnom parkovisku povedie k nahrňovaniu snehu od odhrňáča k smetiakov a budú zatarasené. Nebudú sa dať vyprázdňovať. "Doporučujem do budúca umiestňovať smetiaky vždy na ľavú stranu, nakoľko všetky odhrňáče musia hrnúť sneh napravo a smetné nádoby budú uvoľnené, ako to bolo aj na našom parkovisku v minulosti."

Odpoveď: UM: Smetné nádoby sme presunuli na druhú stranu pretože sa tak získalo 1 parkovacie miesto navyše. Taktiež je to aj bližšie k bytovému domu. Sneh odhrňa tá istá spoločnosť, čo vyváža smeti. Takže ak si tam sneh nahrnú, môžu sa sťažovať nanajvýš sami na seba. Navyše sneh je naozaj len pár dní v roku a bola by škoda blokovať tak jedno parkovacie miesto.

P. Pisca: pýta sa, kedy prebehne oprava a zapustenie trčiacich poklopov kanalizácie v strede cesty na ul. Východnej.

Odpoveď: MHSL: Na ul. Východná evidujeme trčiace aj utopené kanále. Vzhľadom na to, že rozpočet pre rok 2020 ešte nie je schválený, nemôžeme sa

vyjadriť k termínu opravy. Plánujeme urobiť úpravy osadenia kanálov v budúcom roku.

P. Pisca: „Nie je možné požiadať elektrárne, prípadne mesto a elektrárne spoločne upraviť plochu pod el. vedením na Východnej a namiesto každoročného devastujúceho mulčovania náletu, vybudovať trávnik, o ktorý sa bude kosením starať mesto a nebude povrch pozemku č. 3488/58 ako veľké oranisko? Môže sa tam dať zopár lavičiek a vznikne pekné prostredie.... prípadne parkovisko.“

Odpoveď: UUP, MHSL: "Podľa informácie z MHSL sa o pozemok parc.č.3488/58 k.ú. Trenčín mesto nestará, nakoľko je vo vlastníctve súkromných osôb. V prípade pozemku parc.č.2315/349, k.ú. Trenčín MHSL kosí časť pozemku od cesty, plochu pod vedením upravuje v zmysle zákona o energetike ZSE (ochranné pásmo vzdušného vedenia VN). "

P. Pisca: od r. 2006 žiada o osadenie nádoby na psie exkrementy na roh chodníka na ul. Halalovka 2402/50. Netvrdí, že to zásadne pomôže, ale bude to psíčkárov motivovať.

Odpoveď: USaŽP: Nádobu bude osadená ku chodníku vedľa bytového domu Halalovka 2402/50.

P. Pisca: pred domom na ul. Východná 6968/26a, na spojnici vchodu a výmenníkovej stanice pod parkoviskom, v mieste, kde bolo opravované potrubie a rezaný asfalt, sa prepadá parkovisko.

Odpoveď: MHSL: Trhlinu havarijne ošetríme a pred opravou asfaltom bude potrebné odsledovať ďalší vývoj tratenia sa podložia. Ďakujeme za podnet.

P. Pisca: „bude sa riešiť záchyt dažďovej vody pod novými parkovacími miestami a zeleným predelom na ul. Lavičková, roh domu 2371/2? Voda po daždi odplavuje zeminu dole pod Alcatraz.“

Odpoveď: UUP, UM: Bude sa to riešiť v roku 2020. Jestvujúci odvodňovací žľab sa pri prudkých dažďoch zanesie listami a ihličím a prestane ním pretekať voda. Tá následne pretečie cez obrubník. Riešením sú veľké uličné vpuste, pri ktorých k upchaniu nedôjde.

P. Babič: opätovne sa pýta na termín realizácie osvetlenia na ul. Halalovka 10,12,14...(zadné vchody).

Odpoveď: MHSL, UI: Osvetlenie na ul. Halalovka bude zrealizované, keď budú schválené finančné prostriedky v rozpočte Mesta Trenčín.

P. Babič: aká je kontrola triedenia odpadu? Upozorňuje na vznik čiernych skládok.

Odpoveď: USaŽP Na foto sú preplnené nádoby, uvedené nemožno považovať za čiernu skládku. Občania sa musia naučiť rešpektovať frekvencie vývozov a odpad neukladať mimo nádob. Treba si počkať si do vyprázdnenia nádoby alebo využiť zberné dvory. Triedený zber neplatia občania ani mesto, ale organizácie zodpovednosti výrobcov, ktoré určujú počty nádob, objem nádob a frekvencie vývozov v zmysle zákonných štandardov.

P. Babič: aké je stanovisko VMČ JUH k počtu herní a hracích automatov? Aké je stanovisko k hazardu v meste ako spoločenskému problému?

Odpoveď: predseda VMČ p. Gabriel: Stanovisko poslancov VMČ Juh k počtu herní a hracích automatov a k hazardu v meste Trenčín ako spoločenskému problému: Slováci v roku 2017 prehrali 755 miliónov €, čo predstavuje viac ako 500 € na každú štvorčlennú rodinu. Trenčania tak odhadom prehrali viac ako 7,6 milióna €. Ak do herne väčšina ľudí nechodí – o to väčšie, doslova život ruiniujúce, sú prehry tých, čo do herní chodia. Na našom sídlisku Juh je viac herní ako reštaurácií a sme presvedčení, že herne na sídliská nepatria. Pred voľbami v roku 2018 sme verejne

sľúbili, že ak sa občania mesta Trenčín zapoja do petície za obmedzenie/zrušenie hazardu, podporíme ich vôľu, keď sa o petícii bude hlasovať v mestskom zastupiteľstve. Legislatíva určuje, že takúto petíciu musí podpísať minimálne 30 percent obyvateľov mesta vo veku nad 18 rokov. Bez nej zákon nedovoľuje poslancom regulovať hazard na území mesta.

P. Babič: opätovne žiada o úpravu dopravného značenia na križovatke Gen. Svobodu - otoč - opakovaná pož. č. 161/3.6.2019.

Odpoveď: UM: Útvar mobility už na danú požiadavku odpovedal a odstupom 5 mesiacov sa nič v legislatíve nezmenilo.

P. Babič: pýta sa na možnosť dodania ekologických sáčkov ku košom na psie exkrementy .

Odpoveď: USaŽP: Umiestnenie sáčkov na psie exkrementy pri nádobách sa celoplošne neosvedčilo, boli odcudzené, rozfúkané,... Papierové sáčky na exkrementy sa dopĺňajú do zásobníkov nádob v lokalite Sihot' - hrádza a pri pšej dráhe pod Juhom.

P. Babič: jednosmerka na ul. Braneckého spôsobuje zápchy na ul. Električná.

Odpoveď: UM: Podľa dlhodobého pozorovania zápchy trvajú v rozmedzí 4 – 8 minút denne (2 – 4 cykle svetelnej signalizácie) približne okolo 8 hodiny rannej, kedy autá stojace na červenú neprejdú na jednu zelenú, ale prejdú až na nasledujúcu zelenú.

P. Babič: upozorňuje, že v dňoch 28. 10.-30. 10. 2019 boli vo vzduchu nedýchatelné exhaláty z kotolne na ul. Liptovská.

Odpoveď: USaŽP Prevádzku kotolne na ul. Liptovská v Trenčíne z hľadiska ochrany ovzdušia povoľuje a kontroluje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. Všetky sťažnosti na znečistenie ovzdušia z tohto zdroja boli postúpené okresnému úradu a inšpekcii životného prostredia.

P. Babič: žiada o riešenie novovzniknutej križovatky na ceste k obytnému súboru "Bývanie v prírode" - "Odbočka z Liptovskej cesty okolo štyroch obytných domov smerom k bytovému súboru Bývanie v prírode -(5 je už hotových a ďalšie 4 vo výstavbe) - končila pravou zákrutou za štvrtým obývaným domom. Teraz táto cesta pokračuje do areálu Bývanie v prírode, (vchod do areálu...), čím sa vytvorila zatiaľ neoznačená križovatka s dosť neprehľadnou a nebezpečnou prevádzkou."

Odpoveď: UM: Situáciu zmonitorujeme, a ak to bude potrebné, navrhujeme dopravné značenie. V súčasnosti platí na križovatke „pravidlo pravej ruky“.

Bod číslo 6 – Nové požiadavky poslancov a občanov

P. poslanec Harcek: pýta sa, kto je zodpovedný za čistenie cyklotrás, konkrétne sa jedná o cyklotrasu z Juhu do mesta.

P. poslanec Harcek: kedy bude dobudovaná spojnica cyklotrasy od kruh. objazdu po cintorín na ul. Saratovská?

P. poslanec Gabriel: Na základe mojej požiadavky boli opravené vchodové dvere do KC Juh (časť, kde je verejná knižnica). Žiadal som však namontovať pôvodný mechanizmus otvárania dverí v zmysle pôvodného mechanizmu nových osadených dverí - ide o mechanizmus otvárania dverí, v ktorom by dvere mali pri určitej polohe zostať otvorené v polohe. Resp. žiadam o namontovanie mechanizmu na spodnej časti dverí, ktorý bude manuálne možné zadržať v otvorenej polohe. O tento konkrétny mechanizmus žiadam najmä z dôvodu, že nájomníci často využívajú vchod na prenášanie väčších materiálov a dvere v súčasnom stave nedokážu ostať otvorené v určitej polohe. Prosím o opravu. Pre spresnenie ma, prosím, kontaktujte.

P. poslanec Gabriel: Žiadam lokálnu opravu, resp. zabezpečenie schodov Halašu-Saratovská pred zimou - odstránenie, resp. zasanovanie nebezpečných častí schodiska. V zimnom období môžu kvôli uvoľneným častiam hroziť nebezpečné situácie.

P. poslanec Gabriel: v lokalite M. Bela pri garážach chýba vyznačená zebra pred schodiskom, ktoré vedie do bytového domu - žiada o doplnenie zebry.

P. poslanec Hošťák: pýta sa na možnosť osadenia svetelnej signalizácie - upozornenia na cyklotrasu - na križovatke Východná - Gen. Svobodu.

P. poslanec Hošťák: V lokalite Námestie sv. rodiny je nahnutý jeden z nízkych svetelných bodov zabudovaných v ostrovčeku medzi chodníkom - svetelný bod je na pravej strane predposledný. Žiada o kontrolu a stabilizáciu.

P. poslanec Hošťák: V lokalite workout nad Južankou je poškodený prvok - foto 3. Žiada zabezpečiť opravu tohto relatívne nového prvku. Je možné zabezpečiť opravu reklamačným konaním?

P. poslanec Hošťák: Akým spôsobom má byť zabezpečená predzimná resp. rutinná údržba dopadových plôch - umelých povrchov na detských ihriskách? Bola takáto údržba v roku 2019 zabezpečená na ihriskách - Žihadielko, workout nad Južankou, malé futbalové ihrisko Západná ulica?

P. Piffli: kedy bude zasklená zastávka M. Bela? - opakovaná pož. 76/4.3.2019

P. Piffli: komu môže občan volať ohľadom mimoriadneho vývozu preplneného kontajnera mimo harmonogram (v tomto prípade sa jedná o kontajner na kovy)?

Odpoveď na VMČ: II. viceprimátor P. Žák: mimoriadny vývoz môže objednávať iba zamestnankyňa MsÚ p. Čachová.

P. Piffli: na ul. Gen. Svobodu (pri Kebabizni) sa nachádza priechod pre chodcov, po odbočení vpravo je hneď ďalší priechod. Obyvatelia mesta o tom vedia, ale návštevníci nie. Nie je možné osadiť na ul. Gen. Svobodu upozornenie na ďalší priechod nachádzajúci sa hneď za rohom?

P. Mendel: reakcia na odpoveď na požiadavku 296/4.11.2019: Dopravné značenie pásu pre chodcov bolo obnovené, ale bohužiaľ veľmi nekvalitne, nakoľko nevydržalo ani mesiac a už je na veľkej časti zodraté. Práce treba REKLAMOVAŤ a dopravné značenie znovu, ale tentokrát kvalitne nastriekať.

P. Mendel: reakcia na odpoveď na požiadavku 300/4.11.2019, čo bola reakcia na odpoveď na požiadavku 281/7.10.2019: „Zaujíma ma, ako bola situácia preverená? Keďže reálny stav priamo na mieste je taký, že toto parkovacie miesto už vyše roka NIKTO nevyužíva a je stále prázdne a ak by to reálne niekto na mieste naozaj preveroval, tak by to zistil, ale to sa zjavne podľa vašej odpovede vôbec nestalo. Treba si preveriť aj reálny stav na mieste a nie len použiť od stola nejaké vyjadrenie, ktoré mohol poskytnúť ktokoľvek. Žiadam teda preto aj na mieste reálne tento stav preveriť, aby zbytočne nebolo vyhradené parkovacie miesto, ktoré nemá zmysel, lebo nie je vôbec využívané. „

P. Mendel: Na križovatke ulíc Vansovej a Gen. Svobodu je priamo v križovatke a na vyšrafovannej časti dopravného značenia umiestnených 6 kusov nádob na triedený odpad, ktoré tiež niekedy zasahujú až do 2 parkovacích miest. Tieto nádoby bránia v rozhľade v križovatke a tiež v parkovaní na parkovacích miestach, do ktorých zasahujú. Potom autá na nich zastavia tak, že trčia do cesty a vznikajú kolízne situácie a tiež bránia v dostatočnom výhľade v križovatke. Zaujíma ma, kde majú určené miesto na státie tieto nádoby a tiež prečo tam teda nestoja. Treba ich tam čo najskôr z križovatky premiestniť, aby nezavadzali v križovatke.

P. Mendel: Na autobusovej zástavke Saratovská pri parku smer na Juh pri pohostinstve Remys sú na oboch stranách chodníka vysoké obrubníky, ktoré by bolo potreba v rámci bezbariérových prístupov zrezať, alebo vymeniť za šikmé.

P. Mendel: Medzi domom na Šmidkeho 4 a vodojemom je od leta umiestnená prenosná toaleta, ktorá slúžila pre robotníkov, ktorí zateplovali tento dom. Práce sa skončili a toaleta ostala doteraz tam. Do kedy majú vydané povolenie na záber verejného priestranstva touto toaletou? Ak im toto povolenie už vypršalo, alebo nebolo ani vystavené, žiadam túto toaletu čo najskôr odstrániť, aby nám tu neskrášľovala okolie ešte aj cez vianoce.

P. Mendel: Počas budovania nových parkovacích miest pred domom na Šmidkeho 3 bola pracovníkmi zvalená a poškodená lavička, ktorá im pravdepodobne zavádzala pri práci. Po ukončení prác na stavbe nových parkovacích miest žiadame lavičku opraviť a osadiť naspäť.

P. Mendel: Pravidelne sa stáva, že z rôznych útvarov občania na otázky na VMČ dostávajú nepravdivé, zavádzajúce a klamlivé odpovede, ktoré sa častokrát navzájom vyvracajú, čo sa viackrát už podarilo dokázať. Následne počujeme od poslancov, že za odpovede sú zodpovední vedúci príslušných útvarov, ktoré dávali takú odpoveď. Zaujímá ma teda, ako konkrétne sú vedúci útvarov za tieto odpovede zodpovední a v čom tkvie táto zodpovednosť a ako budú za takéto odpovede vedúci zo strany mesta riešení? Nie je naďalej možné, aby občania boli takýmito odpoveďami klamaní a zavádzaní do omylu.

P. Záhora: pož. 302/4.11.2019 - možnosť vybudovania priečodu pre chodcov na ul. K. Šmidkeho 11 podľa neho je. Navrhuje stretnutie na mieste. **P. viceprimátor Forgáč:** na nasledujúce zasadnutie prizvať p. Ing. Hartmanna, pol hodiny pred zasadnutím sa uskutoční stretnutie na križovatke K. Šmidkeho 11.

P. Babič: pož. 320/4.11.2019 - opätovne žiada o vyriešenie dopravného značenia na križovatke Liptovská, Južná, Gen. Svobodu - otoč. Žiada osadiť značku "Zákaz odbočenia vpravo" do priestoru tzv. otoču. "Zákaz vjazdu" + "Prikázaný smer" vodiči nerešpektujú a vchádzajú neprimeranou rýchlosťou do priestoru konečnej stanice. P. Babič navrhuje stretnutie priamo na mieste.

P. Babič: žiada označiť dopravnými značkami situáciu na ul. Halalovka 26, označiť priechod pre chodcov a príslušnú dopravnú značku kolízna situácia automobily vs. chodci vchádzajúci z priečodu medzi domami.

P. Babič: opätovne žiada o vyriešenie novovzniknutej križovatky na ul. Liptovská a obytný súbor "Bývanie v prírode".

Bod číslo 7 – Rôzne, diskusia a záver

P. Sapáček poďakoval poslancom, takisto aj p. primátorovi za veci, ktoré sa počas roka urobili a vyslovil vďaka aj MsP za jej ústretovosť.

Na záver predsedu poďakoval prítomným za účasť a všetkým poprial príjemné prežitie vianočných sviatkov.

Nasledujúce zasadnutie by sa malo konať dňa 13. januára 2020 o 17,30 hod. v ZŠ Novomeského.

Zapísala: Lenka Vojtasová
V Trenčíne 9. 12. 2019

Dominik Gabriel
predseda VMČ JUH

