

ZÁPISNICA

Zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 18. 9. 2019 o 16:30

Na Základnej škole Veľkomoravská

Prítomní poslanci: **Bc. Tomáš Vaňo, Martin Barčák, Mgr. Ing. Josef Kolář, Ing. Mgr. Juraj Štilicha**

Neprítomní poslanci ospravedlnení: **Marcel Meravý,**

Garant VMČ: **Ing. arch. Pavol Guga**

MsP: **Tomáš Omachel**

1. Otvorenie

Zasadnutie VMČ Západ otvoril jeho predseda pán Tomáš Vaňo. Privítal všetkých prítomných. Skonštatoval, že VMČ Západ je uznášaniaschopný, sú prítomní 4 členovia.

Navrhnutý program zasadnutia:

1. Otvorenie.
2. Odpovede na požiadavky vznesené na minulom zasadnutí.
3. Požiadavky občanov a poslancov.
4. Prerokovanie žiadostí odborných útvarov.
5. Umiestnenie vývesiek VMČ Západ.
6. Záver.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 4 za, schválil program zasadnutia.

2. Odpovede na požiadavky vznesené na minulom zasadnutí.

Predseda VMČ uviedol tento bod programu

107/2019 Pán Ševčík - je skolaudovaný podchod pod železnicou v Záblatí? Požadujeme, aby boli v podchode pod železnicou v Záblatí osadené smetné koše.

Odpoveď USAŽP - Pri vstupe do podchodu na oboch stranách bude umiestnená uličná nádoba.

Pán Vaňo – podchody ešte nie sú skolaudované, sú v predčasnom užívaní, mesto tieto podchody neprevzalo vzhľadom na výhrady, tento proces sa ešte neskončil. V Záblatí je napríklad aj problém s odčerpaním zrážkovej vody. Mesto vyzvalo ŽSR na odstránenie závad.

Pán Ševčík – fotobunka v podchode v Záblatí je nastavená na veľmi krátky čas svietenia, človek nestihne prejsť na koniec podchodu. Pri preberaní je potrebné tieto veci skontrolovať.

108/2019 Pán Ševčík - požaduje, aby bola opravená strecha domu smútku v Záblatí, zateká. Zároveň požaduje informáciu, kedy bude oprava zrealizovaná.

Odpoveď UIS - Strecha na DS v Záblatí bola za posledné mesiace obhliadnutá 3ma firmami, ktoré sa zaoberajú opravami striech. Z daných firiem bola iba jedna ochotná pripraviť cenovú ponuku na jej rekonštrukciu. Náklady boli vyčíslené na cca 14 500€. Oprava iba výmenou korýtok nie je vzhľadom k poškodeniu strechy efektívna. Komplexná rekonštrukcia strechy je zaradená do návrhu mestského rozpočtu r. 2020. V r. 2019 budú vykonané iba dočasné opatrenia, ktoré majú zamedziť zatekaniu strechy.

109/2019 občania - Občania, ktorí si stavajú rodinné domy medzi Zlatovcami a Záblatím naďalej nesúhlasia s novým názvom ulice Pavla Ondráška. Navrhujeme, aby bol zahájený proces zmeny názvu ulice, odporúčame zmenu názvu na "Agátová" alebo "Slnečná".

Odpoveď útvaru právneho - Mestu bola dňa 6.8.2019 doručená žiadosť o zmenu názvu Ulice Pavla Ondráška, v ktorej vlastníci pozemkov žiadajú o jej premenovanie na Ulicu Na ohradách. Pretože podľa rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín sa prijatím uznesenia VMČ vyjadruje k zmenám v pomenovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a navrhuje názvy nových ulíc a iných verejných priestranstiev v príslušnej mestskej časti, bola žiadosť postúpená na rokovanie VMČ ZÁPAD dňa 28.8.2019, ktoré nebolo uznášaniaschopné. O predmetnej žiadosti bude VMČ ZÁPAD rokovať na najbližšom zasadnutí dňa 18.9.2019.

Pán Barčák – na návrh pána Vágoviča – bývalého kronikára sme prijali filozofiu, že pokiaľ sme ešte v kontakte s relatívne nedávnou históriou a je známa, budeme odhaľovať tieto osobnosti a budeme po nich pomenovávať nové ulice. Je vhodné, aby sme na históriu nezabudli, aby pamiatka zostala. So zmenou názvu nebudem súhlasiť, nakoľko by som to považoval za obrovskú urážku toho človeka. Proces pomenovania ďalších ulíc je na nás, aby sme včas dali

na vedomie občanom aké sú to osobnosti, prípadne prečo sa na ne zabudlo, aby nevznikli podobné situácie. Tento názov sme schválili v dobrej viere, ak by sme vedeli o vašich námietkach pred schválením názvu, určite by sme vám vyhovel. Premenovanie ulice nie je vhodné ani ako precedens.

Pani Plešová – premenovanie sa dá po legislatívnej stránke uskutočniť, ale ani ja nevidím dôvod na premenovanie ulice, nakoľko celý proces prebehol v súlade s platnou legislatívou. Túto osobnosť objavil pán kronikár Vágovič dokonca aj v kronike z 1995.

Následne popísala celý legislatívny proces. Požiadavku na pomenovanie ulice nedáva investor alebo developer, ale požiadavka vzniká automaticky ešte pred dokončením výstavby z dôvodu potreby pridelenia súpisných čísel a adresy.

113/2019 Pán Ševčík - požaduje odstránenie jamy na Zlatovskej pri SAD v smere do centra.

Odpoveď MHS - Výtlk je zaradený v zásobníku opráv, predpokladaný termín realizácie je 9-10/2019.

Pán Ševčík – ale nerozumiem, prečo sa jama aspoň nevyznačila,

104/2019 pani Honeková - Žiadam, aby poslanci VMČ Západ prijali opatrenie, aby sa na žiadnom zasadnutí VMČ Západ neodsúhlasovali predaje mestského majetku, a aby za týmto účelom neboli zvolávané mimoriadne zasadnutia VMČ.

Odpoveď - Vaša požiadavka bola zaslaná poslancom VMČ Západ

Pán Vaňo – VMČ má len odporúčací charakter, predáva mestské zastupiteľstvo. Od nát ide žiadosť do FMK, aj v prípade, že to ona neodporučí, môže to ísť na rokovanie MsZ. Tam sa odpredaj aj napriek tomu môže schváliť. VMČ je povinný sa vyjadrovať.

Pani Honeková – okrem toho ste mi sľúbil, že odstránite nepríjemný zápach z hnojiska za diaľnicou v katastri Drietomá. Stále tam to hnojisko je a zapácha.

Pán Vaňo – sľúbil som, že sa o tom so starostom porozprávam, ale ďalej som to riešiť nemohol. Na budúci týždeň s ním budem, zistím, čo sa s tým robilo.

Pani Honeková – žiadam, aby konalo mesto Trenčín, zápach sa šíri do Záblatia.

116/2019 pani Honeková - požadujeme častejšie kosenie záblatského cintorína.

Odpoveď UIS- Doposiaľ bolo na Záblatskom cintoríne zrealizovaných 5 kosení: 24.4., 6.6., 2.7., 23.7., 12.9. a do konca roka bude vykonané ešte minimálne jedno. Máme za to, že počet kosení je dostatočný.

Pani Honeková – požiadavka bola zle interpretovaná, žiadam, aby pokosená tráva na záblatskom cintoríne nezostala porozhadzovaná ale aby bola pohrabaná. Dehonestuje to obrad. Zároveň upozorňujeme na skutočnosť, že pri kosení trávnik dochádzalo k poškodeniu náhrobkov a oplatenia pomníkov. Každý hrob je znečistený a mnoho ich je poškodených. Nie je to lacná záležitosť.

106/2019 pani Honeková - Žiadam, aby sa zastavil odpredaj mestského majetku schránkovým firmám. Zároveň žiadam odpoveď, ako mesto skúma skutočnosti, či sa jedná o schránkové firmy.

Odpoveď UMM - Mesto Trenčín - Mestský úrad v Trenčíne postupuje pri predaji majetku v súlade s platnou legislatívou (zákon č. 138/1991 zb. O majetku obcí) a v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta.

Pani Honeková – nie je normálne, že firma požiadala o odpredaj mestského majetku, pričom je z verejne dostupných zdrojov jasné, že je zadĺžená a odkúpenú nehnuteľnosť chce použiť ako zálohu na jej kúpu.

Pýtam sa, či mesto prijalo protischránkový zákon. Prečo nie sú v podkladoch aj informácie o cene odpredávaných nehnuteľností?

Pán Vaňo – určovanie ceny nehnuteľností nie je v kompetencii VMČ. To je v kompetencii finančnej a majetkovej komisie.

Pani Honeková – neberiete do úvahy, že idete odpredávať majetok, ktorý bude vyžadovať infraštruktúru. Pozemok sa odpredá až k plotu, pritom tam nie sú dobudované chodníky, čo sa stalo v Záblatí.

Pán Vaňo – týka sa to vašej požiadavky č. 101/2019 a 103/2019.

101/2019 obyvatelia Záblatskej ulice - pri realizácii chodníka na Záblatskej ulici zostala na niektorých úsekoch pôvodná dlažba, majitelia ich používajú na parkovanie, chodci ich musia obchádzať po komunikácii, je to nebezpečné. Ako je to možné, že niektorí majitelia pozemkov nemuseli ich časť odpredať mestu z dôvodu realizácie súvislého chodníka? Ide o úseky pred domami Záblatská č. 461/21, 23, 62 a 66.

Odpoveď M, UI - Na niektorých úsekoch naozaj zostala pôvodná dlažba. Toto mesto nie je tak bohaté, aby vybúralo funkčné dláždené plochy a nahradilo ich novými, rovnako veľkými dláždenými plochami. Preto projekt výstavby chodníka z úplne zbytočnou výmenou dlažby v týchto miestach neuvažoval. Čo sa týka parkovania aut na chodníkoch – tie tu podľa našej legislatívy parkovať môžu, ale za podmienky, že na chodníku zostane voľná priechodná šírka 1,5m. Útvar mobility taktiež rieši nelegálne osadenú značku „parkovisko“ na jednom z domov – majiteľ bol vyzvaný na jej okamžité odstránenie. Pokiaľ tak neurobí, hrozí mu pokuta do výšky cca 33 000 Eur. Za UI: Nakoľko s vlastníkom pozemku parc. č. 562 v k.ú. Záblatie (pred rodinným domom, ktorého sa týka otázka) nedošlo k dohode o vysporiadaní práv k pozemku pod chodníkom, Mesto Trenčín v záujme urýchlenia realizácie investičnej akcie o pravdepodobne niekoľko mesiacov, žiadalo o vydanie stavebného povolenia mimo dotknutej parcely. Zároveň mesto Trenčín bude vykonávať ďalšie kroky tak, aby bolo možné dobudovať chodník aj pred týmto rodinným domom, čo však predpokladá doriešenie majetkovoprávných vzťahov. Ako príslušný cestný správny orgán Mesto Trenčín zároveň rieši problém s parkovaním pred touto nehnuteľnosťou tak, aby chodci nemuseli pri využívaní novovybudovaného chodníka obchádzať zaparkované vozidlá po ceste.

103/2019 pani Honeková - plocha okolo ubytovne (pán Lipták) je zaprataná autami, neobíde sa tam autobus s autom. Nemáme informácie, čo sú to za ľudia. Chodník je po oboch stranách cesty zastavaný autami, chodec nemá ako prejsť.

Odpoveď MsP - Vo Vami spomínanej ubytovni bývajú občania ukrajinskej národnosti, ktorí pracujú v priemyselnom parku. V danej veci bude kontaktovaný vlastník nehnuteľnosti, ktorí bude upozornený na dodržiavanie zákazu parkovania na chodníku a hliadky MsP budú v danej lokalite vo zvýšenej miere vykonávať kontrolnú činnosť.

Pán Vaňo – mám informáciu od obyvateľov, že sa náprava stala. Nikdy sa nestalo, aby mesto niekomu predalo pozemok a potom tam išlo stavať chodník.

Pani Honeková – v dnes prerokovaných žiadostiach je tento prípad, že mesto ide odpredávať pozemok až k oploteniu, pričom tam nie je dobudovaný chodník.

Pán Guga – všetky prevody nehnuteľností idú najskôr na posúdenie odbornej komisii, kde sú aj zástupcovia útvaru mobility, ktoré tieto otázky posudzujú.

Pán Barčák – úprimne vám odporúčam ísť na zasadnutie finančnej a majetkovej komisie, ak máte tieto poznatky, môžete ich tam predostrieť. Tam bude riešená aj cena nehnuteľností.

Pán Vaňo – otázka mojej účasti na schôdzi je aj otázka možností, každý z nás má aj svoje zamestnanie. Vždy sa snažíme byť aspoň traja, aby sme boli uznášaniaschopní. Aj keď mám na činnosť výborov mestských častí úplne iný názor, ktorý však nebol akceptovaný. Za posledné obdobie mesto nepredávalo veľké nehnuteľnosti.

Pani Honeková – odpredáva sa úrodná pôda. Hovorilo sa, že mesto Trenčín ide dodržiavať životné prostredie. Je to síce priemyselný park, ale ľudí pri odpredaji tlačili do nevýhodných cien. Takéto odpredaje nie sú na zvýhodnenie občanov a zlepšenie života ľudí.

Odkiaľ pokiaľ siaha priemyselný park?

Pán Vaňo – rozsah je stanovený územným plánom.

Pani Honeková – mali sme aj požiadavku, aby sa územný plán prejednával na VMČ tej, ktorej sa týka, ste to zamietli. Na prerokovaní územného plánu tí pracovníci vôbec nemali ani šajnu, o tom, čo občania chceli vedieť.

Ako je možné, že je priemyselný park na úrodnej pôde?

Odpovede sú zverejnené na stránke mesta Trenčín v sekcii Samospráva - výbory mestských častí – VMČ Západ.

3. Požiadavky občanov a poslancov.

Občania ulice Pavla Ondráška - Občania, ktorí si stavajú rodinné domy medzi Zlatovcami a Záblatím naďalej nesúhlasia so schváleným novým názvom ul. Pavla Ondráška.

Pán Smatana - požaduje informáciu, v akom stave je spracovanie návrhu dopravného riešenia statickej dopravy vnútroblokov na Veľkomoravskej ulici za NS Úspech - jej spracovanie vyplynulo zo záverov miestnej obhliadky zvolanej v rámci zasadnutia VMČ Západ dňa 17.4.2019 za účasti vedúceho UM MsÚ.

Tam sa jedná o protiprávny stav, ulica je úzka, pred rokom sa tam robil nový asfalt. Vývoz smetí sa robí tak, že z Veľkomoravskej tam musí nacúvať smetiarske auto, keď tam parkujú autá, chodí po tráve a okraji cesty, tá sa už začína lámať. Niekedy sa tam ani nedostali. Už od apríla sa tento stav nerieši. Mám tam garáž, niekedy sa do garáže ani nedostanem. Polícia musí byť aj represívna.

Ľudia čo tam parkujú majú svoje dvory, majú kde parkovať.

Pán Vaňo – mesto rieši parkovanie v tejto lokalite tak, že kúpilo pozemok oproti vstupu do OZETY, pripravuje sa tam výstavba nového verejného parkoviska.

Pán Barčák – 95% všetkých komunikácií v Trenčíne nespĺňa podľa vyhlášky podmienky na parkovanie na ulici. Polícia v prípade podnetov musí konať, ale ľudia musia reálne žiť. Výsledkom nášho poslaneckého prieskumu je zadanie pre odbor dopravy, aby zabezpečil vypracovanie dopravnej štúdie statickej dopravy tejto lokality. Termín vypracovania bol do konca r. 2019. Potom sa uskutoční rokovanie s obyvateľmi. Zároveň prišla iniciatíva na vybudovanie nového parkoviska pre 60-70 aut. Pravdepodobne sa s kolegami poslancami dohodneme na tom, že to bude jedna z prioritných investičných akcií pre Zámotie. Aj vzhľadom na to, že na Zlatovskej bude vybudovaná cyklotrasa, zanikne tam asi 36 parkovacích miest.

Nové parkovisko bude pravdepodobne zrealizované skôr ako celkové dopravné riešenie, o ktorom sa bavíme.

Pani Honeková - požaduje odpoveď, v akom štádiu je riešenie požiadaviek z VMČ týkajúcich sa osadenia cyklostojanov k prístrešku na autobusovej zastávke Rybáre a k ordinácii obvodnej lekárnky v Zlatovciach. Sezóna je dávno preč a stojany nie sú osadené.

Pani – v akom štádiu je parkovanie na Kvetnej?

Pán Vaňo – súčasné parkovanie na sídlisku Kvetná nespĺňa platné dopravné normy. Keď v roku 2010 vedúci odboru dopravy navrhol oficiálne riešenie, z hrôzou sme zistili, že by sme prišli o 50-60 parkovacích miest. Nechali sme to radšej tak. Teraz sa mesto snaží riešiť problém parkovania koncepčne, vstúpilo do rokovania so ŽSR, v súčasnosti nevyužívaný pozemok pri trati od Shell po Zlatovskú stanicu. ŽSR ponúkajú pozemok pod podmienkou, že tam

nebude vykonávaná stavebná činnosť. Chceli by sme tu vybudovať záchytné parkovisko pre sídlisko Kvetná. Iná možnosť tu nie je.

Človek, čo opravuje autá na Bratislavskej má odparkovaných 17 aut, mení značky. Preto budú modré čiary na niečo dobré.

Pani – ak príde návšteva a bude chcieť zaparkovať, bude mať kde?

Pán Vaňo – parkovacích kariet bude obmedzené množstvo, nebude ich viac ako parkovacích miest. Okrem toho by tu malo byť k dispozícii aj parkovisko pri železnici.

Pán Vaňo – problém s parkovaním je všade, aj na Malozáblatskej, kde bývam. Jedným sa nepáči, že nemôžu prejsť autom, druhým, že nemôžu parkovať.

Pán Ševčík – na ZŠ Na dolinách nesvieti osvetlenie na schodisku. Už minulý som na to upozorňoval, komunikoval som s pánom Lisáčkom. Odpovedal, že to opravia 09-10/2019.

Pán Ševčík – komu patrí Hanzlíkovská ulica? Kedy sa tam bude robiť chodník?

Pán Vaňo – Hanzlíkovská stále patrí VUC. VUC sa jej snažia zbaviť, chcú ju previesť na mesto. Už je to predbežne dohodnuté. Musím sa na to spýtať. Keď to bude prevedené na mesto, máme sľúbené že sa ten kúsok Hanzlíkovskej po Gašparoviča urobí.

Pán Štilicha – minulý týždeň sme o tom na investičnej komisii rokovali. Útvar mobility už dal žiadosť o prevod. Chceme to previesť až budúci rok v máji, aby sme nemuseli financovať zimnú údržbu.

Pán Ševčík – bude sa realizovať kruháč Brnianska – Zlatovská?

Pán Vaňo – kruháč sa ide konečne robiť, čaká sa na stavebné povolenie. Boli tam problémy s inžinierskymi sieťami. Tento rok v novembri by sa mohla začať realizácia.

Pán Ševčík – ďakujeme, že sa kúpili stoly a stoličky do kultúrneho domu v Záblatí. Ale nové chladničky nie sú dobré, nezmetia sa tam lodne so zákuskami, je potrebné ich vždy prekladať. Okrem toho tam teraz nie sú mriežky, ale sklo, ktoré môže prasknúť.

Pán Štilicha – chladničky boli objednané podľa požiadavky správkyni KD.

Pán Ševčík – kedy sa bude realizovať cyklotrasa Na kamenci?

Pán Vaňo – realizácia začne asi až v 2020. Malo by to ísť naraz s cyklotrasou na Kasárenskej.

Pani Honeková - položila otázku, či môže mesto Trenčín vypomôcť s kvetinovou výzdobou kaplnky v Záblatí. Máme šikovného záhradníka, potrebujeme niekoľko rastlín na výsadbu. O výsadbu sa nám stará jedna pani, ktorá ale má pri polievaní problém, že sa nemôže dostať ku kaplnke pre zaparkované autá. Je potrebné tomuto parkovaniu zabrániť. Nevie, komu patrí cesta. Kaplnka je síce sakrálna stavba, ale chodia tam aj turisti.

Pán Vaňo – môžeme sa na výsadbe osobne dohodnúť s riaditeľom MHSL.

Hanzlíkovská aj s kruháčom patrí TSK, ale je to predmetom spomínaného prevodu na mesto.

Pán Ševčík – stále platí požiadavka na zrealizovanie priechodu pre chodcov k ihrisku v Záblatí.

Pán Vaňo – musíme tam urobiť aj kúsok chodníka, ale zo strany poslancov MČ Západ je na to vôľa.

občania - požadujú zabezpečenie opravy všetkých chodníkov chodníkov na sídlisku "Kvetná"

Pán Vaňo – konečne sme našli s ostatnými poslancami zhodu na tom, že v najbližších rokoch by mal ísť veľký objem financií na mestské investície do Zámestia. Teraz sa to začína komplikovať tým, že zníženým podielových daní sa zmenší aj príjem mesta. Zatiaľ vychádza výpadok príjmov v rozpočte mesta zvýšením nezdaniteľnej časti príjmov viac ako milión €. Našou prioritou sú cesty a chodníky, lebo sú najviac zanedbané. Z iniciatívy kolegu Barčáka ako predsedu komisie ŽP dopravy a investícií sme chceli na začiatku roka zorganizovať výjazd pre všetkých poslancov, aby videli, že aj naše mestské časti sú súčasťou mesta a v akom sú stave. Zatiaľ sa nestretli.

Chodníky sú v zlom stave, dokonca sú ulice, kde nie sú chodníky vôbec, napríklad na Istebníckej.

pani – v Orechovom teraz robili cyklotrasu a na hrádza svetlá. Toto osvetlenie bude osvetľovať aj cyklotrasu, Lebo lampy sú dosť ďaleko.

Pán Guga – osvetlenie je naprojektované a realizované v rámci cyklotrasy, čiže ju musia dostatočne osvetliť, stĺpy nemôžu byť osadené z vnútornej strany v inundácii, aby sa nenarušilo teleso hrádze.

4. Prerokovanie žiadostí odborných útvarov

4.1 Prerokovanie žiadosti o zmenu názvu ulice

Dňa 6.8.2019 nám bola doručená žiadosť vlastníkov pozemkov v k.ú. Záblatie o zmenu názvu ulice (nesúhlasia s pomenovaním Ulice Pavla Ondráška – neznámy človek a zbytočne dlhý názov) a žiadajú premenovať túto ulicu na Ulicu Na Ohradách. Týmto Vás žiadame o prerokovanie žiadosti na najbližšom zasadnutí VMČ a vyjadrenie k zmene v názve ulice (VMČ sa podľa rokovacieho poriadku „**vyjadruje k zmenám v pomenovaní ulíc a iných verejných priestranstiev**“ a navrhuje názvy nových ulíc a iných verejných priestranstiev v príslušnej mestskej časti“.

Celý proces pomenovania Ulice Pavla Ondráška a schválenia VZN prebehol v súlade s platnou legislatívou (zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a vyhláškou MV SR č.31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb) Zákon o obecnom zriadení v § 4 ods. 5 písm. a) bod 1. predpisuje **určovať názvy ulíc a iných verejných priestranstiev a ich zmeny** formou všeobecne záväzného nariadenia (schvaľuje a rozhoduje o tom mestské zastupiteľstvo). Názvy ulíc sa určujú s prihliadnutím na históriu mesta, na významné nežijúce osobnosti, na veci a pod. Nepripustné sú názvy po žijúcich osobách, názvy dlhé, duplicitné, urážajúce mravnosť, náboženské alebo národnostné ctenie, jazykovo nesprávne a názvy nepriliehavé vzhľadom na históriu mesta.

Podotýkame, že navrhovaný nový názov „Na Ohradách“ nie je vhodný, pretože oproti sa nachádza Ulica „Cez ohrady“, čo je veľmi podobný názov a mohlo by dochádzať k zámene oboch ulíc.

Pán Vaňo – je tu zvláštna situácia – na ulici „Cez ohrady“ sa sťažovali na názov, chceli by radšej ul. Pavla Ondráška, a naopak, vy požadujete zmenu na ulicu Na ohradách.

Pani – vadí nám, že Pavla Ondráška nepovažujeme za osobnosť, ktorá vykonala niečo významné pre Trenčín, okrem toho nebol zo Záblatia. Ulica Pavla Ondráška je zbytočne príliš dlhý názov. Za zmenu tohto názvu sú všetci súčasní obyvatelia ulice.

Pán Vaňo – vaša lokalita kedysi patrila k Zlatovciam, kde žil aj pán Ondrášek, podľa toho to navrhol aj pán kronikár.

Pán Štilicha – táto debata nevedie nikam, názov bol schválený v súlade s legislatívou, prvý krok ku zmene je ten, že musí byť schválená VMČ Západ.

Pán Barčák – zmena názvu by bola veľmi neslušná voči konkrétnej osobe, založil by sa precedens.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 2 za, jeden proti, jeden sa zdržal neodporučil vyhovieť žiadosti o zmenu názvu z „Ulica Pavla Ondráška“ na „Agátová“.

4.2

Návrh zmeny vo vymedzení volebných okrskov na území mesta Trenčín – VMČ Západ

V posledných voľbách bolo vytvorených v rámci VMČ Západ 9 volebných okrskov. V tejto časti mesta je veľká výstavba a pribúda obyvateľov najmä v časti Zlatovce. Okrsok č.49, ktorý bol pre voľby vytvorený v tejto časti, má veľa voličov (viac ako 1400 voličov), pričom voliči z novej zástavby (ulice Hroznová, Šafránová a Slivková) chodili voliť do MŠ na Medňanského a z ulice Kňazské do KS Záblatie. V lokalite vznikla nová ulica Tramínová a Pavla Ondráška a rozšírila sa ulica Malozáblatská, čím sa zvyšuje už aj tak veľký počet voličov v Zlatovciach.

V tejto časti sa nachádza okrsok v MŠ Medňanského, ktorý nie je bezbariérový a v Kultúrnom stredisku (tá istá budova) je bezbariérový prístup, preto by bolo vhodné zmeniť volebnú miestnosť.

Na základe uvedeného navrhujeme:

1. **Premiestniť volebnú miestnosť z MŠ Medňanského do Kultúrneho strediska Medňanského z dôvodu bezbariérového prístupu.**
2. **Okrsok č. 49 KS Zlatovce rozdeliť na 2 časti.**
3. **Do pôvodného okrsku 49 KS Zlatovce navrhujeme doplniť ulice zo Zlatoviec, ktoré boli doposiaľ v okrsku 45 MŠ Medňanského (Slivková, Šafránová, Hroznová) a novovytvorenú ulicu Tramínovú.**
4. **Navrhujeme vytvoriť nový okrsok so sídlom v Detskom mestečku (do ktorého presunieme časť ulíc z pôvodného okrsku 49 (Malozáblatská, Hanzlíkovská, Jarná, J. Psotného, Na dolinách, Poľovnícka, Severná, Detská, K mlyniskám) a ulicu Kňazské, ktorá bola doposiaľ v okrsku KS Záblatie.**
5. **V okrsku KS Záblatie sa doplní novovytvorená ulica Pavla Ondráška.**

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za, odporučil vyhovieť žiadosti.

4.3

Predaj nehnuteľnosti – pozemku v k. ú. Záblatie, Ul. Zlatovská nasledovne:

Ing. **Miroslav Hlucháň - E-KN parc.č. 419/6** orná pôda o výmere 65 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku a scelenia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho

Ide o pozemok popri komunikácii vedenej z Ul. Zlatovskej (bývalá prístupová cesta k DREVONE). Na pozemku sa nachádzajú náletové dreviny, burina, pozemok je zanedbaný a neudržiavaný. Pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve kupujúceho a je pre tretie osoby ako aj Mesto Trenčín nevyužiteľný.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 06.08.2019 odporučili predaj pozemku.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za, odporučil vyhovieť žiadosti.

4.4

Prenájom pozemku v k.ú. Zlatovce pre Ing. Dušan Kosiba a manž. Mária - časť CKN parc.č. 20/134, rozšírenie prenajatého pozemku zo 100 m² na 150 m², za účelom užívania pozemku výlučne na záhradskárske účely na dobu neurčitú.

Ide o pozemok nachádzajúci sa v lokalite záhradkárskej osady Váh na ulici Ľ. Stárka, ktorý sa nachádza medzi pozemkom – záhradou vo vlastníctve žiadateľov a Trenčianskym útlukom (karanténna stanica). V roku 2018 bola uzavretá Nájomná zmluva č. 19/2018 medzi Mestom Trenčín ako prenajímateľom a Ing. Dušanom Kosibom a manž. Máriou ako nájomcami na prenájom časti pozemku C-KN parc.č. 20/134 o výmere 100 m². Žiadosťou v roku 2019 požiadali nájomcovia o rozšírenie predmetu nájmu vyššie uvedenej nájmovej zmluvy, a to o 50 m².

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 06.08.2019 odporučili rozšírenie prenájmu pozemku.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za, odporučil vyhovieť žiadosti.

4.5

Odpredaj pozemku v k.ú. Orechové pre Peter Šváb - časť CKN parcely č. 763/3 o výmere cca 31 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemku s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa. Presná výmera odpredávaného pozemku bude určená geometrickým plánom.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Hrádzová, ktorý je dlhodobo užívaný ako prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve kupujúceho.

Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 06.08.2019 odporučili predaj pozemku, s podmienkou zachovania rezervy 0,5 m od hrany komunikácie a so zriadením vecného bremena v prospech Mesta Trenčín spočívajúceho strpieť v budúcnosti prípadné uskutočnenie výstavby, umiestnenia prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť a prevádzkovanie, modernizáciu, opravy a údržbu v prospech oprávneného z vecného bremena a ním určených fyzických a právnických osôb a s podmienkou zriadenia spätnej kúpy, tak ako to bolo odporúčané v predchádzajúcich predajoch v danej lokalite.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za, odporučil vyhovieť žiadosti.

4.6

Predaj nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Hanzlíková, na ulici Na Kamenci -časť C-KN parc.č. 858/3 o výmere cca 38 m² (presná výmera bude určená geometrickým plánom), evidovaná na LV č. 1 ako výlučný vlastník Mesto Trenčín, do výlučného vlastníctva pre **Erika Miškechová**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania a scelenia pozemkov s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky.

Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Na Kamenci, medzi chodníkom a nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho. V minulosti boli už v tejto lokalite (Ul. Na Kamenci) predaje pozemkov pred nehnuteľnosťami odporúčané. Útvar stavebný a životného prostredia MsÚ v Trenčíne, Útvar mobility MsÚ v Trenčíne a Útvar územného plánovania Mesta Trenčín dňa 03.09.2019 odporučili predaj pozemku.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za, odporučil vyhovieť žiadosti.

4.7

Predaj pozemkov v k.ú. Záblatie – v území priemyselnej zóny na Bratislavskej ulici na základe žiadostí o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov:

predaj pozemkov v k.ú. Záblatie:

- časť C-KN parc. č. 804/6 orná pôda o približnej výmere 928 m²
 - časť C-KN parc. č. 1091/2 zastavaná plocha a nádvorie o približnej výmere 2 m²
 - časť C-KN parc. č. 804/4 orná pôda o približnej výmere 370 m²
 - časť C-KN parc. č. 801/226 orná pôda o približnej výmere 1477 m²
- spolu o celkovej výmere približne 2777 m² (výmera bude upresnená geometrickým plánom)

pre Ing. Romana Jurčáka za účelom výstavby logistickej a skladovacej haly.

O d ô v o d n e n i e :

Ing. Roman Jurčák požiadal Mesto Trenčín o odkúpenie pozemkov v území priemyselnej zóny za účelom výstavby logistickej a skladovacej haly, vrátane kancelárskych priestorov v súlade s platným územným plánom mesta. Súčasťou stavby budú i parkovacie a manipulačné plochy.

Stavba bude uskutočnená v súlade s regulačnými platného územného plánu mesta. Predaj pozemku bude realizovaný v súlade s článkom 6 VZN č. 7/2003 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku mesta.

Ide o pozemky v území priemyselnej zóny v k.ú. Záblatie v lokalite pri futbalovom ihrisku.

Predaj pozemkov v zmysle doručených žiadostí bol odporúčaný hlavným architektom mesta, Útvaram územného plánovania MsÚ, Útvaram mobility MsÚ a Útvaram stavebným a životného prostredia MsÚ dňa 13.6.2019 **za podmienky, že tento predaj pozemkov nebude kolidovať s plánmi športového areálu v danej lokalite.**

Výbor mestskej časti Západ sa k predmetnej žiadosti vyjadrí na svojom budúcom zasadnutí.

4.8

Pomenovanie novej ulice vznikajúcej pri výstavbe nových rodinných domov vo VMČ ZÁPAD. Ulica sa bude nachádzať v k.ú. Záblatie, v lokalite pod spojovacou komunikáciou medzi Zlatovcami a Záblatím vedľa ulice „Pavla Ondráška“. Grafický podklad k novej ulici je uvedený v prílohe.

Zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v § 4 ods. 5 písm. a) bod 1. predpisuje určovať názvy ulíc a iných verejných priestranstiev formou všeobecne záväzného nariadenia. Podľa rokovacieho poriadku sa VMČ „vyjadruje k zmenám v pomenovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a navrhuje názvy nových ulíc a iných verejných priestranstiev v príslušnej mestskej časti“.

Výbor mestskej časti Západ sa k predmetnej žiadosti vyjadrí na svojom budúcom zasadnutí.

5. Umiestnenie vývesiek VMČ Západ.

Týmto bodom programu sa VMČ Západ na tomto zasadnutí nezaoberal.

6. Záver

Na záver predseda VMČ Západ pán Vaňo ukončil zasadnutie.

Najbližšie zasadnutie VMČ ZÁPAD by sa podľa harmonogramu malo konať dňa 23. 10. 2019 o 14.00 vo veľkej zasadacej miestnosti Mesta Trenčín.

Zapísal: Ing. arch. Pavol Guga
V Trenčíne dňa 18. 9. 2019

Bc Tomáš **Vaňo** v.r.
predseda VMČ Západ