

**Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín**

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

v Trenčíne dňa 20.11.2019

**N á v r h**

**na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve Mesta Trenčín v zmysle § 9a ods.9 písm. c)  
zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. pre Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 36 119 300**

Predkladá:  
Ing. Roman Jaroš  
riaditeľ MHSL, m.r.o., Trenčín

Návrh na uznesenie:  
na osobitnej prílohe

Spracoval:  
Ing. Vladimír Šumichrast  
odd. správy majetku

Vypracované dňa 11.11.2019

## s c h v a ľ u j e

- 1) v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení s článkom III. ods. 5 písm. ab) bod 4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín, **spôsob prenechania nehnuteľného majetku** - nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín nachádzajúceho sa v pravom rohu pod tribúnou na státie v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín **do nájmu** pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 35 119 300** s plochou 66,0 m<sup>2</sup> ako fitnes na dobu určitú od 01.12.2019 do 31.12.2019. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytového priestoru sumu vo výške 1,00 € za celé obdobie trvania zmluvy

ako prípad hodný osobitného zreteľa.

### Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy na nebytový priestor, ktorý v minulosti slúžil na podobný účel a v súčasnosti je nevyužívaný. Ďalšie využitie predmetného priestoru je značne obmedzené vzhľadom na jeho charakter a polohu.

- 2) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **prenájom nehnuteľného majetku** - nebytového priestoru vo vlastníctve mesta Trenčín a v správe Mestského hospodárstva a správy lesov, m.r.o., Trenčín nachádzajúceho sa v pravom rohu pod tribúnou na státie v objekte Zimného štadióna Pavla Demitru na ul. Považská 34 v Trenčíne súpisné číslo 1705, postaveného na pozemkoch s parc. č. 1553/ 55, 1553/108, 1553/109, 1553/111, 1553/112, 1553/113, 1553/114, 1553/115, 1553/116, 1553/118, 1553/120, 1553/121, 1553/122, 1553/142, k. ú. Trenčín, evidovaný v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, s výnimkou tepelných zariadení pre katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín pre: **Hokejový klub DUKLA Trenčín n.o., IČO: 35 119 300** s plochou 66,0 m<sup>2</sup> ako fitnes na dobu určitú od 01.12.2019 do 31.12.2019. Nájomca je povinný uhradiť za prenájom nebytového priestoru sumu vo výške 1,00 € za celé obdobie trvania zmluvy.

### Odôvodnenie:

Organizácia navrhuje prenájom realizovať v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa horeuvedeného návrhu, nakoľko ide o uzatvorenie zmluvy na nebytový priestor, ktorý v minulosti slúžil na podobný účel a v súčasnosti je nevyužívaný. Ďalšie využitie predmetného priestoru je značne obmedzené vzhľadom na jeho charakter a polohu.

Stanovisko FMK: odporúča zo dňa 30.10.2019

Stanovisko VMČ Sever: vyjadrí sa na zasadnutí

Dopad na rozpočet: príjem

Uvedený návrh je v súlade s Plánom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.