

## Mestský úrad v Trenčíne

V Trenčíne dňa 20.11.2019

**Mestské zastupiteľstvo  
v Trenčíne**

### **N á v r h**

**na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín  
v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p.  
pre Šumaj Ivan**

---

**Predkladá:**

MBA Peter Hošťák, PhD.  
Predseda FMK pri MsZ

**Návrh na uznesenie:**

na osobitnej prílohe

**Spracovali :**

Ing. Gabriela Vanková  
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová  
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 31.10.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 20.11.2019

### **s c h v a ľ u j e**

**1/** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemku** v k. ú. Soblahov, novovytvorená C-KN parc.č.4022/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m<sup>2</sup> odčlenená Geometrickým plánom č. 43621457-47-19 z pôvodnej C-KN parc.č. 4022/1 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, **predajom** pre **Ivan Šumaj**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu využívaného pozemku, ktorý tvorí súčasť záhrady, za kúpnu cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa**

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Soblahov, medzi miestnym potokom a nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho. Pozemok je udržiavaný a je súčasťou záhrady kupujúceho, pre Mesto Trenčín a tretie osoby nevyužitelný.

**2/** v zmysle § 9a ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. **predaj nehnuteľnosti – pozemku** v k. ú. Soblahov, novovytvorená C-KN parc.č.4022/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m<sup>2</sup> odčlenená Geometrickým plánom č. 43621457-47-19 z pôvodnej C-KN parc.č. 4022/1 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.1 ako vlastník Mesto Trenčín, pre **Ivan Šumaj**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu využívaného pozemku, ktorý tvorí súčasť záhrady, za kúpnu cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>.

Celková kúpna cena predstavuje .....**735,- €**

#### **O d ô v o d n e n i e:**

Ide o oplotený pozemok nachádzajúci sa v k.ú. Soblahov, medzi miestnym potokom a nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho. Pozemok je udržiavaný a je súčasťou záhrady kupujúceho, pre Mesto Trenčín a tretie osoby nevyužitelný.

Lokalizácia pozemku	: k.ú. Soblahov
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 01.10.2019
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 30.10.2019
Dopad na rozpočet	: príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

