

Mestský úrad v Trenčíne

**Mestské zastupiteľstvo
v Trenčíne**

V Trenčíne dňa 25.09.2019

N á v r h

**na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín
podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v z.n.p.
pre Ing. Radoslav Betík a manž. Bc. Magdaléna**

Predkladá:

MBA Peter Hošťák, PhD.
predseda FMK pri MsZ

Návrh na uznesenie:

na osobitnej prílohe

Spracovali:

Ing. Gabriela Vanková
vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Júlia Kúkelová
útvár majetku mesta

Vypracované dňa 06.09.2019

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 25.09.2019 v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e - predaj pozemkov v k. ú. Trenčín, C-KN parc. č. 3628/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m² a C-KN parc.č.3628/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m², zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov pre **Ing. Radoslav Betík a manž. Bc. Magdaléna**, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcou garážou a príľahlým pozemkom slúžiacim ako prístup a manipulačný priestor, za kúpnu cenu 45,- €/m²

Celková kúpna cena predstavuje**585,- €**

Odôvodnenie:

Ide o pozemky v lokalite Slnčné námestie, kde predmetné parcely ostali pôvodnými vlastníckmi nehnuteľnosťmi nevysporiadané. Noví vlastníci nehnuteľnosti požiadali o majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod jestvujúcou garážou a príľahlým pozemkom, ktorý slúži ako vjazd a manipulačný priestor.

Predaj bude zrealizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení - pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Lokalizácia pozemkov	: k.ú. Trenčín, Ul. Slnčné námestie
Stanovisko ÚSZP, ÚÚP a ÚM	: odporúča zo dňa 06.08.2019
Stanovisko FMK	: odporúča zo dňa 05.09.2019
Stanovisko VMČ Stred	: odporúča zo dňa 09.09.2019

Dopad na rozpočet : príjem

Návrh je v súlade s Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Trenčín na roky 2016-2022 s výhľadom do roku 2040.

Na základe uvedeného Mestský úrad v Trenčíne navrhuje schváliť uznesenie tak, ako je uvedené v návrhu.

